

令和4年度版

# 模擬訓練実務研修会

被災宅地危険度判定士養成講習会

公益社団法人 全国宅地擁壁技術協会

危険度判定票を作成してみよう

擁壁編



(様式-1) 擁壁被害状況調査・危険度判定票

**調査票**  
 調査日時 年 月 日 調査番号  
 施設名又は陸面災害名  
 郡 区 町 村 市 郡 区 町 村 号  
 所有者・管理者の氏名  
 所在地 地区 種別  
 丁目 番 区 町 村 号  
 所有者・管理者の連絡先  
 住所者への説明 済 未了  
 緊急訪問 済 未了  
 緊急避難 済 未了  
 緊急避難 済 未了  
居住者不在 老人施設住宅

<被害状況図>  
 1.タラップ 2.水平移動 3-1.不同沈下 3-2.地盤の盛り 4.ハラス 5-1.傾斜 5-2.割れ 6.崩壊の経路 7.崩壊  
 8.崩壊した擁壁の状況 9.崩壊した土壌の状況 10.崩壊した土壌の状況

※写真記録する場合は、被災状況を省略することができます。  
 ただし、調査箇所が分かるよう判定結果を住宅地図上に記録し、被害が無いことが確認できる写真を撮影する。

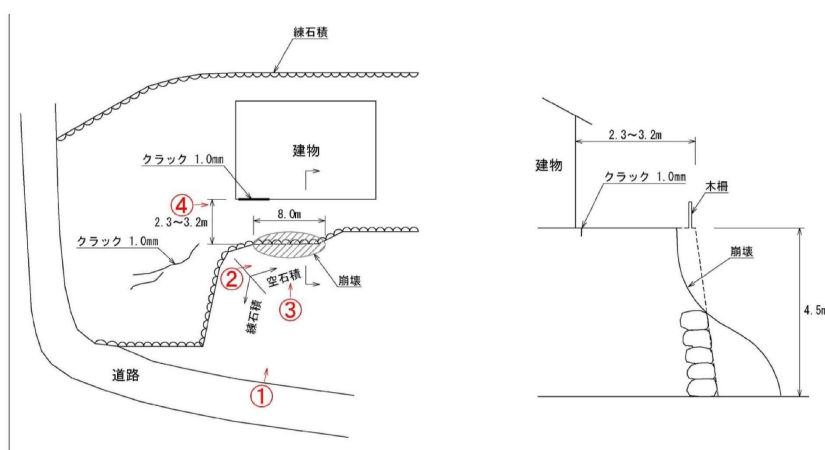
区別	程度	小		中		大	
		1	2	3	4	5	6
1.タラップ		1	2	3	4	5	6
2.水平移動		1	2	3	4	5	6
3.不同沈下		1	2	3	4	5	6
4.ハラス		1	2	3	4	5	6
5.傾斜		1	2	3	4	5	6
6.割れ		1	2	3	4	5	6
7.崩壊		1	2	3	4	5	6
8.崩壊した土壌		1	2	3	4	5	6
9.崩壊した土壌		1	2	3	4	5	6
10.崩壊した土壌		1	2	3	4	5	6

危険度判定  
大 中 小 無  
危 警 注意 無

(様式-1)擁壁被害状況調査・危険度判定票

調査票		調査日時	年	月	日	時	調査番号	
		地震名又は降雨災害名						
被害発生場所	都道府県					区町村		
	地区団地					番	号	
所有者・管理者氏名	記入者氏名		TEL:					
所有者・管理者の連絡先	TEL:		居住者への説明		<input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未了 <input type="checkbox"/> 居住者不在 <input type="checkbox"/> 老人独居住宅			
写真・図より		<被災状況図>					応急措置 <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未了 <input type="checkbox"/> 被災無 <input type="checkbox"/> 簡易記録	
1.クラック	2.水平移動	3-1.不同沈下	3-2.目地の開き	4.ハラミ	5-1.傾斜	5-2.倒壊	6.擁壁の折損	7.崩壊
8.掘出し床版付擁壁の支柱の損傷			9.基礎及び基礎地盤の被害		10.排水施設の変状			
※簡易記録をする場合は、被災状況図は省略することができる。 ただし、調査箇所が分かるよう判定結果を住宅地図上に記載し、被害が無いことが確認できる全景写真を撮影する。								建物・道路との位置関係(基礎点) 影響範囲外(田) 影響範囲(A) 影響範囲外(田)

ブルーシートで措置されているため



[平面図] [断面図]

被災写真の有無 無 有→写真番号 [ 7-①~④ ]

特記事項

擁壁の基礎的条件	擁壁の種類	基礎点計		
		①+②+③	1.0	
擁壁の種類	<input type="checkbox"/> コンクリート系擁壁 <input type="checkbox"/> 煉石積擁壁 <input checked="" type="checkbox"/> 空石積擁壁	<input type="checkbox"/> L逆T型 <input type="checkbox"/> もたれ式 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 場所打ち <input type="checkbox"/> フレキャスト <input type="checkbox"/> 間地石 <input type="checkbox"/> コンクリートブロック <input type="checkbox"/> 玉石積 <input checked="" type="checkbox"/> 間地石 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 重力式 <input type="checkbox"/> 増積み擁壁 <input type="checkbox"/> 二段擁壁 <input type="checkbox"/> 張り出し床版付擁壁 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 影響範囲に建物または道路がある <input type="checkbox"/> 影響範囲に建物または道路がない(B)	<input type="checkbox"/> 切土・盛土境 <input type="checkbox"/> 軟弱地盤上 <input type="checkbox"/> 他 <input type="checkbox"/> 不明
	<input type="checkbox"/> 乾燥 <input type="checkbox"/> 湿潤 <input type="checkbox"/> にじみ出し、流出	<input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 0.4 <input type="checkbox"/> 0.8	<input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 0.2 <input type="checkbox"/> 0.4	基礎点計 ①+②+③ <b>1.0</b>
	<input type="checkbox"/> 水抜き孔有、天端排水溝有、表面水の浸透防止 <input type="checkbox"/> 水抜き孔有、天端は表面水が浸透しやすい <input type="checkbox"/> 水抜き孔無、あっても数・寸法が不適当	<input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 0.4 <input type="checkbox"/> 0.8	<input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 0.2 <input type="checkbox"/> 0.4	
<input type="checkbox"/> H≦1m <input type="checkbox"/> 1m<H≦3m <input type="checkbox"/> 3m<H≦4m <input type="checkbox"/> 4m<H≦5m <input type="checkbox"/> 5m<H	<input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 0.2 <input type="checkbox"/> 0.4 <input checked="" type="checkbox"/> 0.6 <input type="checkbox"/> 0.8	<input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 0.1 <input type="checkbox"/> 0.2 <input type="checkbox"/> 0.3 <input type="checkbox"/> 0.4		

空石積は構造的に水抜き孔の効果がある為、天端状況で判断。

写真より

図より

区分	項目	程度																	
		小			中			大											
変状の程度	1 クラック	1	2	3	4	5	2.5	3.5	4	5	7	4	5	6	7	8	9	10	
	2 水平移動	2	2.5	3.5	4	6	6	3.5	4	4.5	5	7	7	5	5.5	6	7	9	9
	3 不同沈下・日地の開き	3	3.5	4	5	7	4.5	5	6	7	9	6	7	8	9	10	10	10	10
	4 ハラミ	4.5	5	6	8	8	6	7	8	9	9	8	9	10	10	10	10	10	10
	5 傾斜・倒壊	5	5.5	6	7	8	7	8	8	9	10	8	9	10	10	10	10	10	10
	6 擁壁の折損	6	6.5	7	8	9	7	8	9	9	10	8	9	10	10	10	10	10	10
	7 崩壊	9	9	10	10	8	10	10	10	10	9	10	10	10	10	10	10	10	10
	8 張り出し床版付擁壁の支柱の損傷																		
	9 基礎及び基礎地盤の被害																		
	10 排水施設の変状																		
	11 擁壁前面の水道管等破損																		
大・中・小の概要説明	1 クラック幅	小			中			大											
	2 水平移動	2mm未満の隙間変位がある。			5mm~30mm未満の隙間変位がある。			50mm以上の隙間変位がある。											
	3 不同沈下・日地の開き	5mm未満の日地上下のずれ又は日地の開きがある。			5mm~50mm未満の日地上下のずれ又は日地の開きがある。			50mm以上の日地上下のずれ又は日地の開きがあり、滑動、転倒のおそれがある。											
	4 ハラミ	小規模のハラミ及び中規模積石が1~2個抜け落ちる。			宅地地盤にアシシオンクタク無し程度までのおおむね有り。			宅地地盤にアシシオンクタク有り程度までのおおむね有り。											
	5 傾斜・倒壊	擁壁が前面地盤に対し垂直以下、コンクリート系擁壁の場合：天端50mm未満の傾斜			擁壁が前面地盤に対し垂直以下、コンクリート系擁壁の場合：天端50mm以上の傾斜			擁壁が前面地盤に対し垂直以下、コンクリート系擁壁の場合：天端50mm以上の傾斜											
	6 擁壁の折損	クラックを境にわずかに角度をなしている。(横・ななみどひわれから起るもの。はらんでいないが傾斜的でなく、クラックを境に傾斜に折れている)			クラックを境に明らかに角度をなしており、抜けがあり、膨らみコンクリートが見える。コンクリート系擁壁の場合クラックを境に前方に傾斜している。			一見して大であるが判るもの。コンクリート系擁壁の場合クラックを境に前方に傾斜している。又は、1mmでも明確な傾斜があり後傾している。											
	7 崩壊	中間層りから上が滑っている。			冠部を残して滑っている。			機能を果たしていない。											
	8 張り出し床版付擁壁の支柱の損傷	支柱にひびが入っている。			支柱のコンクリートがはがれて鉄筋が見えている。			支柱の明断破損。											
	9 基礎及び基礎地盤の被害	大規模な沈下やクラックが生じている。			左に加え擁壁のクラック又は日地からの湧水がある。			水抜き孔の詰まり、破損があり、排水機能が失われている。											
	10 排水施設の変状	天端排水溝にすれ、欠損がある。又は、天端前面、舗装面にクラックが見られる。			左に加え擁壁のクラック又は日地からの湧水がある。			水抜き孔の詰まり、破損があり、排水機能が失われている。											
	11 擁壁前面の水道管等破損	破損して水が漏出している。			破損して水が漏出している。			破損して水が漏出している。											
被害の判定値	基礎点 + 変状点 1.0 + 9.0 = 10.0 点																		
危険度判定	<input checked="" type="checkbox"/> 大 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 小 <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 判断不可																		
所記入者の意図	<input checked="" type="checkbox"/> 緊急度 <input type="checkbox"/> 大 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 小 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 判断不可																		

写真・図より

危険度判定

所記入者の意図



(様式-1)擁壁被害状況調査・危険度判定票

調査票 調査日時 年 月 日 時 調査番号

被災者又は隣地長官名 都道府県 市郡 町村 区町村

被害発生場所 地区 団地 丁目 番 号

所有者・管理者氏名 記入者氏名 TEL: 居住者への説明 居住者不在 老人施設住宅

所有者・管理者の連絡先 TEL: 居住者不在 老人施設住宅

＜被災状況図＞ 緊急避難 完了済 口未了 口未了 口未了 口未了 口未了 口未了 口未了

1.タラップ 2.水平移動 3-1.不同沈下 3-2.目地の開き 1.ハラミ 3-1.傾斜 3-2.割れ 6.崩壁の前面 7.出露

8.崩れし擁壁の目的 9.崖壁及び基礎壁の劣化 10.排水施設の変更

登陸・登陸との状況関係(基礎点)

崩落記録をする場合は、被災状況図は省略することができる。ただし、調査箇所が分かるよう判定結果を住宅地図上に記載し、被害が無いことが確認できる全写真撮影する。

図面(平面図) 図面(断面図)

被災写真の有無 口無 有一写真番号 7-①~④

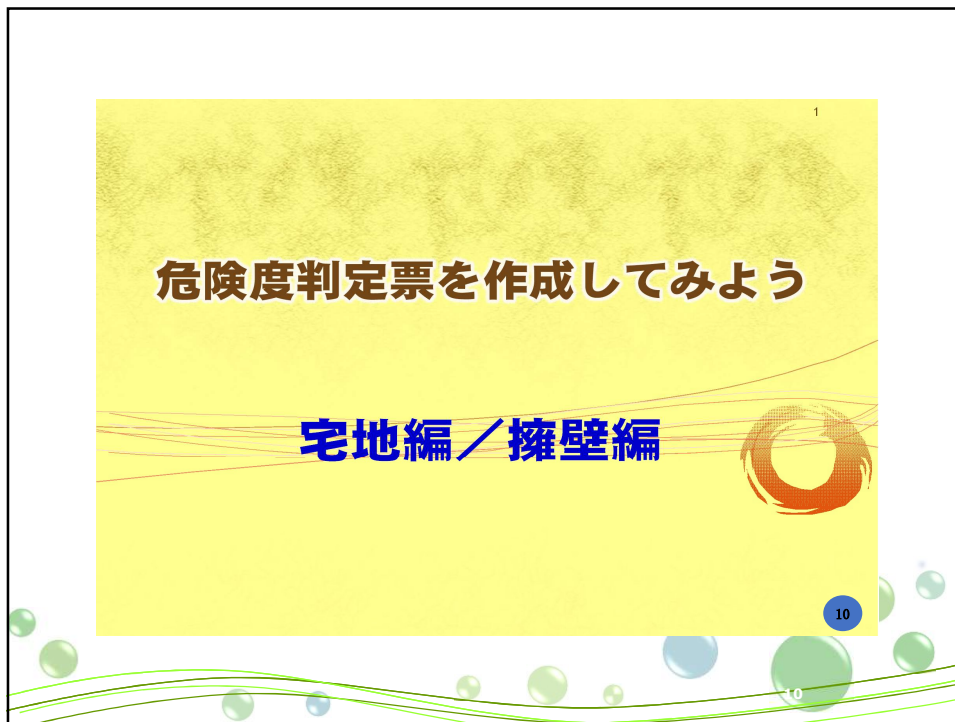
特記事項 石積崩壊による家屋損傷の恐れあり

擁壁の基礎状況 口コンクリート擁壁 口土の地 口コンクリート擁壁 口土の地 口コンクリート擁壁 口土の地 口コンクリート擁壁 口土の地 口コンクリート擁壁 口土の地

基礎状況 1.擁壁の基礎状況 2.擁壁の基礎状況 3.擁壁の基礎状況 4.擁壁の基礎状況 5.擁壁の基礎状況 6.擁壁の基礎状況 7.擁壁の基礎状況 8.擁壁の基礎状況 9.擁壁の基礎状況 10.擁壁の基礎状況

危険度判定 1.0 9.0 10.0

石積崩壊による家屋損傷の恐れあり





①



①近



②



②近



③



④



⑤



⑥



**(様式-1)擁壁被害状況調査・危険度判定票**

調査票 調査日時 年 月 日 時 調査番号

地震名又は降雨災害名

被害発生場所 都道府県 市郡 区町村

地区 団地 丁目 番 号

所有者・管理者氏名 記入者氏名 TEL:

所有者・管理者の連絡先 TEL: 居住者への説明 済 未了 居住者不在 老人独居住宅

**写真・図より** <被災状況図> 応急措置 済 未了 被災無 簡易記録

1.クラック 2.水平移動 3-1.不同沈下 3-2.日地の開き 4.ハラミ 5-1.傾斜 5-2.倒壊 6.擁壁の折損 7.崩壊

8.引出し床板付擁壁の支柱の損傷 9.基礎及び基礎地盤の被害 10.排水施設の変状

建物・道路との位置関係(基礎点)

※簡易記録をする場合は、被災状況図は省略することができる。ただし、調査箇所が分かるよう判定結果を住宅地図上に記載し、被害が無いことが確認できる全景写真を撮影する。

基礎の被害の概況	<input type="checkbox"/> コンクリート擁壁 <input type="checkbox"/> 土の擁壁 <input type="checkbox"/> コンクリート擁壁 <input type="checkbox"/> 土の擁壁 <input type="checkbox"/> コンクリート擁壁 <input type="checkbox"/> 土の擁壁	<input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊	<input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊	擁壁崩壊 崩壊長さ m 崩壊高さ m 崩壊位置
基礎	<input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊	<input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊	<input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊	擁壁崩壊 崩壊長さ m 崩壊高さ m 崩壊位置
基礎	<input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊	<input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊	<input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊 <input type="checkbox"/> 擁壁崩壊	擁壁崩壊 崩壊長さ m 崩壊高さ m 崩壊位置

区分 用途 1階 2階 3階 4階 5階 6階 7階 8階 9階 10階 11階 12階 13階 14階 15階 16階 17階 18階 19階 20階 21階 22階 23階 24階 25階 26階 27階 28階 29階 30階 31階 32階 33階 34階 35階 36階 37階 38階 39階 40階 41階 42階 43階 44階 45階 46階 47階 48階 49階 50階

1.クラック 2.水平移動 3-1.不同沈下 3-2.日地の開き 4.ハラミ 5-1.傾斜 5-2.倒壊 6.擁壁の折損 7.崩壊

8.引出し床板付擁壁の支柱の損傷 9.基礎及び基礎地盤の被害 10.排水施設の変状

建物・道路との位置関係(基礎点)

影響範囲外(A) 影響範囲(A) 影響範囲外(B)

※簡易記録をする場合は、被災状況図は省略することができる。ただし、調査箇所が分かるよう判定結果を住宅地図上に記載し、被害が無いことが確認できる全景写真を撮影する。

13

**(様式-1)擁壁被害状況調査・危険度判定票**

調査票 調査日時 年 月 日 時 調査番号

地震名又は降雨災害名

被害発生場所 都道府県 市郡 区町村

地区 団地 丁目 番 号

所有者・管理者氏名 記入者氏名 TEL:

所有者・管理者の連絡先 TEL: 居住者への説明 済 未了 居住者不在 老人独居住宅

**写真・図より** <被災状況図> 応急措置 済 未了 被災無 簡易記録

1.クラック 2.水平移動 3-1.不同沈下 3-2.日地の開き 4.ハラミ 5-1.傾斜 5-2.倒壊 6.擁壁の折損 7.崩壊

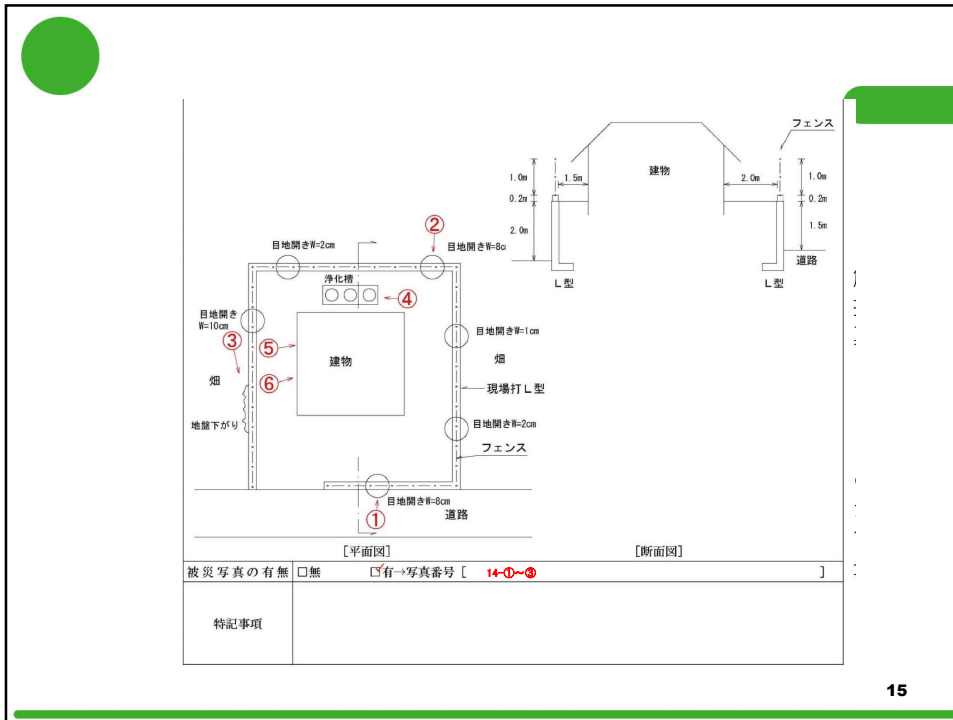
8.引出し床板付擁壁の支柱の損傷 9.基礎及び基礎地盤の被害 10.排水施設の変状

建物・道路との位置関係(基礎点)

影響範囲外(A) 影響範囲(A) 影響範囲外(B)

※簡易記録をする場合は、被災状況図は省略することができる。ただし、調査箇所が分かるよう判定結果を住宅地図上に記載し、被害が無いことが確認できる全景写真を撮影する。

14



擁壁の基礎的条件	擁壁の種類	擁壁の種類		増積部分 擁壁部分 全擁壁高 m 増設高 m
		増積部分 擁壁部分 全擁壁高 m 増設高 m	増積部分 擁壁部分 全擁壁高 m 増設高 m	
基礎	①湧水	乾燥	0	0
		湿潤	0.1	0.2
基礎	②排水施設	にじみ出し、流出	0.8	0.4
		水抜孔有、天端排水溝有、表面水の浸透阻止	0	0
基礎	③高さ	水抜孔有、天端は表面水が浸透しやすい	0.1	0.2
		水抜孔無、あっても数・寸法が不適当	0.8	0.4
		H ≤ 1m	0	0
		1m < H ≤ 3m	0.2	0.1
		3m < H ≤ 4m	0.4	0.2
基礎	③高さ	4m < H ≤ 5m	0.6	0.3
		5m < H	0.8	0.4

基礎点計 ①+②+③ = 0.2



区分	項目	程度	小				中				大							
			1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	
現状把握と変状点	1 クラック		1	2	3	4	5	3.5	4	5	7	7	5	5.5	6	7	8	9
	2 水平移動		2	3.5	4	6	6	3.5	4	4.5	5	7	7	5	5.5	6	7	9
	3 不平等下・目地の開き		3	3.5	4	5	7	4.5	5	6	7	9	6	7	8	9	10	10
	4 ハラミ		4	5	6	8	8	6	7	8	9	9	8	8	9	10	10	10
	5 傾斜・傾斜		5	5.5	6	7	8	7	8	8	9	10	8	9	10	10	10	10
	6 擁壁の崩れ		6	6.5	7	8	9	7	8	9	9	10	10	8	9	10	10	10
	7 腐敗		7	8	9	10	10	8	9	10	10	9	9	10	10	10	10	10
	8 窓枠・基礎・壁の劣化		8	9	10	10	8	9	10	10	9	9	10	10	10	10	10	10
	9 基礎及び基礎部分の劣化		9	10	10	10	8	9	10	10	9	9	10	10	10	10	10	10
	10 排水設備の状況		10	10	10	10	8	9	10	10	9	9	10	10	10	10	10	10
	11 擁壁等の水害等被害		11	11	11	11	9	10	10	10	9	9	10	10	10	10	10	10
変状の程度	1 クラック幅		小				中				大							
	2 水平移動		小				中				大							
	3 不平等下・目地の開き		小				中				大							
	4 ハラミ		小				中				大							
	5 傾斜・傾斜		小				中				大							
	6 擁壁の崩れ		小				中				大							
	7 腐敗		小				中				大							
	8 窓枠・基礎・壁の劣化		小				中				大							
	9 基礎及び基礎部分の劣化		小				中				大							
	10 排水設備の状況		小				中				大							
	11 擁壁等の水害等被害		小				中				大							
被検者の特定			基礎点 + 変状点 0.2 + 6.0 = 6.2 点 無被害: 0 点(防災上問題無し) 小被害: 1~4.5 点未満 (当面は防災上問題無し) 中被害: 4.5 点~8.5 点未満 (制限付き立入、進行していれば避難) 大被害: 8.5 点(危険、要避難、立入禁止)															
危険度判定			大 中 小 無 <input type="checkbox"/> 大 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 小 <input type="checkbox"/> 無 緊急度 大 中 小 <input type="checkbox"/> 大 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 小 緊急性 大 中 小 <input type="checkbox"/> 大 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 小															

(様式-1) 擁壁被害状況調査・危険度判定票

調査票 調査日時 年 月 日 時 調査番号

調査地 都道府県 市区町村

調査場所 地区 丁目 番 号

調査者 氏名 TEL:

所有者・管理者の連絡先 氏名 TEL:

調査内容

1. クラック 2. 水平移動 3. 不平等下・目地の開き 4. ハラミ 5. 傾斜 6. 擁壁の崩れ 7. 腐敗 8. 窓枠・基礎・壁の劣化 9. 基礎及び基礎部分の劣化 10. 排水設備の状況 11. 擁壁等の水害等被害

調査結果

1. クラック 2. 水平移動 3. 不平等下・目地の開き 4. ハラミ 5. 傾斜 6. 擁壁の崩れ 7. 腐敗 8. 窓枠・基礎・壁の劣化 9. 基礎及び基礎部分の劣化 10. 排水設備の状況 11. 擁壁等の水害等被害

危険度判定

基礎点 + 変状点  
0.2 + 6.0  
= 6.2 点

無被害: 0 点(防災上問題無し)  
小被害: 1~4.5 点未満 (当面は防災上問題無し)  
中被害: 4.5 点~8.5 点未満 (制限付き立入、進行していれば避難)  
大被害: 8.5 点(危険、要避難、立入禁止)

緊急度 大 中 小  
緊急性 大 中 小



(様式-2)宅地地盤/のり面・自然斜面被害状況調査・危険度判定票

調査票		調査日時 年 月 日 時 調査番号	
被害発生場所 郡 町 丁目 番 号		地区 団地 丁目 番 号	
所有者・管理者氏名		記入者氏名 TEL:	
所有者・管理者の連絡先 TEL:		居住者不在 <input type="checkbox"/> 老人独居住宅 <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 被災無 <input type="checkbox"/> 簡易記録			
<input type="checkbox"/> 被災無 <input type="checkbox"/> 簡易記録			
宅地地盤			
1.クラック	2.陥没	3.沈下	4.段差
5.隆起	6.1.クラック	2-1.ハラミ	2-2.盤ふた
3.3.ガリ浸食	4-1.滑落	4-2.崩壊	
※宅地地盤・宅地のり面で簡易記録をする場合は、被災状況図は省略することができる。 ただし、調査箇所が分かるよう判定結果を住宅地図上に記載し、被害が無いことが確認できる全像写真を撮影する。			
宅地地盤の被害状況 (簡易記録)			
被災写真の有無 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有→写真番号 [ ]			
特記事項			

のり面・自然斜面の基礎的條件			
地盤	<input type="checkbox"/> 軟弱 <input type="checkbox"/> 硬質 <input type="checkbox"/> 不明	オーバーハング	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有
土砂	<input type="checkbox"/> 軟弱 <input type="checkbox"/> 硬質 <input type="checkbox"/> 不明	排水施設	<input type="checkbox"/> 有のり面・自然斜面 <input type="checkbox"/> 無
のり面高	最高 平均高	のり面延長	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有
傾斜勾配	うち急勾配	擁壁あり	<input type="checkbox"/> のり面の上部 <input type="checkbox"/> 全面
のり面勾配	度	家の有無	<input type="checkbox"/> のり面の下部 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
のり長さ	m	家の有無	上部 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 下部 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無

宅形状態のチェック(概数)			
宅形	1 クラック(幅)	3cm未満	1 3~15cm未満又は複数
宅形	2 陥没(深さ)	20cm未満	2 20~50cm未満
宅形	3 沈下(沈下)	10cm未満	3 10~25cm未満
宅形	4 段差(段差)	20cm未満	4 20~50cm未満
宅形	5 隆起(隆起)	20cm未満	5 20~50cm未満
宅形	6 雨水、噴射	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有→1点(上の点数に1点加える)	

宅形状態のチェック(概数)			
宅形	1 クラック(幅)	3cm未満又は単数	1 3~15cm未満又は複数
宅形	2 ハラミ(隆起)	10cm未満	2 10~20cm未満
宅形	3 ガリ浸食	3 3~5cm未満	3 5cm以上又は全面
宅形	4 陥没・崩壊	部分的な表層すべり、又はのり面上部の小崩壊	7 表層すべりや表層すべり、又はのり面上部の小崩壊
宅形	5 のり面保護工の現状(補修は除く)	例えば、のり面の部分的な崩壊、又はコンクリート敷設工のすき目にシロシロクラックが現れるが、雨水のすき目は認められない	7 例えば、のり面の部分的な崩壊、又はコンクリート敷設工のすき目にシロシロクラックが現れるが、雨水のすき目は認められない
宅形	6 排水施設の現状	心管が詰まらず、欠損がある。又は、天管が詰まらず、排水機能が保たれている	5 左に加え、のり面のクラック、又は目地からの雨水がある
宅形	7 のり面内の水道管の漏洩	破損して水が漏れている	8

危険度判定	<input type="checkbox"/> 大 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 小 <input type="checkbox"/> 無	全被害程度の点数と危険度判定
危険度の説明	<input type="checkbox"/> 大 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 小 <input type="checkbox"/> 無	無被害: 0点(当面は防災上問題無し)
		小被害: 1~3点(当面は防災上問題無し)
		中被害: 4~7点(当面は防災上問題あり)
		大被害: 8~10点(危険、避難、立入禁止)

被災状況図				<input type="checkbox"/> 被災無 <input type="checkbox"/> 簡易記録	
宅地地盤				のり面・自然斜面	
1.クラック	2.陥没	3.沈下	4.段差	1.クラック	2-1.ハラミ
5.隆起	6.1.クラック	2-2.盤ふた	3.3.ガリ浸食	4-1.滑落	4-2.崩壊
※宅地地盤・宅地のり面で簡易記録をする場合は、被災状況図は省略することができる。 ただし、調査箇所が分かるよう判定結果を住宅地図上に記載し、被害が無いことが確認できる全像写真を撮影する。					
宅地地盤の被害状況 (簡易記録)					
被災写真の有無 <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有→写真番号 [ 14-③~⑥ ]					
特記事項					

のり面・自然斜面の基礎的条件						
地盤	岩	<input type="checkbox"/> 軟岩 <input type="checkbox"/> 硬岩 <input type="checkbox"/> 不明	オーバーハング	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有		
	土 砂	<input type="checkbox"/> 砂質土 <input type="checkbox"/> 礫質土 <input type="checkbox"/> 粘性土 <input type="checkbox"/> 不明	排水施設	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有(のり肩、小段排水)		
のり面高 (複合のり面は擁壁高含)	最大高	m(平均高)	のり面保護工	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 植生土 <input type="checkbox"/> 構造物		
	(うち擁壁高)	m	擁壁配置	<input type="checkbox"/> のり面の上部 <input type="checkbox"/> のり面の中部		
のり面勾配	度			<input type="checkbox"/> のり面の下部 <input type="checkbox"/> 全面		
のり長さ	m		家屋の有無	上部 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 : 下部 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
<b>写真・図より 変形状態と配点表</b>						
宅 地 地 盤	変形状態のチェック(複数可)		小	中	大	
	1	クラック(幅)	3 cm未満	1 3~15cm 未満又は 複数	3 15cm 以上又は全面	5
	2	陥没(深さ)	20 cm未満	2 20~50 cm未満	4 50 cm以上	6
	3	沈下(沈下量)	10 cm未満	2 10~25 cm未満	4 25 cm以上	7
	4	段差(段差量)	20 cm未満	3 20~50 cm未満	5 50 cm以上	8
	5	隆起(隆起量)	20 cm未満	7 20~50 cm未満	8 50 cm以上	9
	6	湧水、噴砂	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有→+1点(上の点数に1点加える)			

21

のり 面 ・ 自 然 斜 面	1	クラック(幅)	3 cm未満又は単数	1 3~15 cm 未満又は複 数	2 15 cm以上又は全面	3	
	2	ハラミ(隆起量)	10 cm未満	3 10~30 cm未満	4 30 cm以上	5	
	3	ガリー浸食	クラックなどが誘因 となって雨滴による 浸食が現れはじめた 段階。	6 6 のり面の表土が雨裂 に陥没するなど放置 している和被害が広 がるおそれのあるも の。	7 7 洞穴状や溜壺状にガ リーが進展して家屋 の基礎やのり面等の 下側に被害を及ぼす ような状態。	8 8	
	4	滑落・崩壊	部分的な表層すべ り、又はのり面上部 の小崩壊。	7 7 表層すべりが進んで えぐり取られたよう な状態。放置すると 拡大するおそれある もの、又はのり面 中部までの崩壊。	8 8 全面的なすべり崩壊 で、さらに拡大のお それがあるもの、又 はのり面底部を含む 全崩壊。	9 9	
	5	のり面保護工の変状 (植生工は除く)	例えば、のり枠の間 詰め陥没。又はコン クリート吹付工にわ ずかにテンションク ラックが見られるが 吹付工のずれは認め られない程度。	7 7 例えば、のり枠の部 分的な破損。又はコ ンクリート吹付工の クラック部分で陥 没・ずれが見受けら れる。	8 8 例えば、のり枠の浮 上り破壊。又はコン クリート吹付工のラ ス金網が露出し、コ ンクリート吹付面にも 破損が見受けられ る。	9 9	
	6	排水施設の変状	天端排水溝にずれ、 欠損がある。又は、天 端背面、舗装面にク ラックが見られる。	3 3 左に加え、のり面の クラック、又は目地 からの湧水がある。	5 5 排水溝が破断沈下す るなど、排水機能が 失われている。	7 7	
	7	のり面内の水道管等の破損	破裂して水が流出している。				8 8
	8	湧水、落石・転石	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有→+1点(上の点数に1点加える)				
被害の判定値 ※規模別に変状別の最大値を加えた点数 ※無被害の場合のみ判定・被災の記録無し			7 点			☆被害程度の点数と危険度判定☆ 無被害: 0 点(防災上問題無し) 小被害: 1~3 点(当面は防災上問題無し) 中被害: 4~7 点(制限付き立入、進行していれば避難) 大被害: 8~10 点(危険、要避難、立入禁止)	
危険度判定			<input type="checkbox"/> 大 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 小 <input type="checkbox"/> 無				
所見記入者の意図 ※無被害の場合記録無し			緊急度 <input checked="" type="checkbox"/> 大 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 小 (人命・財産・交通の3点を判断基準とする。)				
			<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 判断不可 (備考: )				

22

(様式-2)宅地地盤/のり面・自然斜面被害状況調査・危険度判定票

調査票		調査日時 年 月 日 時 調査番号	
被災発生場所		調査員 都道府県 市区町村	
所有者・管理者氏名		地区 団地 丁目 番 号	
所有者・管理者の連絡先 TEL:		記入者氏名 TEL:	
TEL:		□居住者不在 □老人独居住宅	
緊急措置 □済 □未了		□緊急措置 □済 □未了	
□既実施 □未実施		□既実施 □未実施	
宅地地盤		のり面・自然斜面	
1.クラック	2.陥没	3.沈下	4.段差
5.隆起	1.クラック	2-1.ハナシ	2-2.懸よ(ハ)
3.3.ハナシ	3.3.ハナシ	3.3.ハナシ	3.3.ハナシ
4.1.滑落	4.2.崩壊		
5.のり面保護工変状 6.排水施設の変状			
宅地地盤・宅地のり面で簡易記録をする場合は、被災状況図は省略することができます。調査箇所が分かるよう判定結果を宅地地図上に記載し、被害が無いことが確認できる全量写真を撮影する。			
被災写真の有無 □無		有→写真番号 [ 14-④-⑥ ]	
特記事項 沈下の度状が著しいため当該宅地に立ち入る際は、時間・人数を制限するなど十分注意する。度状が進行していれば避難も必要			

のり面・自然斜面の基礎的調査		□有 □無				
地盤	岩	砕石	コンクリート			
土砂	砂	砂	砂			
のり面高	最大高	平均高	最小高			
のり面配	傾斜配	傾斜配	傾斜配			
のり長さ	度	度	度			
家屋の有無		□有 □無				
状況		□有 □無				
形状状態のチェック複数印		小 中 大				
1 クラック(幅)	3 cm未満	1	3-15 cm未満又は複数	3	15 cm以上又は全面	5
2 陥没(深さ)	20 cm未満	2	20-50 cm未満	4	50 cm以上	6
3 沈下(沈下量)	10 cm未満	2	10-25 cm未満	4	25 cm以上	7
4 段差(高さ)	20 cm未満	3	20-50 cm未満	5	50 cm以上	8
5 隆起(高さ)	20 cm未満	7	20-50 cm未満	8	50 cm以上	8
6 湧水・噴砂	□無 □有→1点(上の点数に1点加える)					
形状状態のチェック複数印		小 中 大				
1 クラック(幅)	3 cm未満又は複数	1	3-15 cm未満又は複数	2	15 cm以上又は全面	5
2 ハナシ(陥没)	10 cm未満	3	10-30 cm未満	4	30 cm以上	5
3 ガリ穴	クラックなどが露出	6	のり面の表土が雨風	7	陥没状や隆起状にガ	8
4 陥没・崩壊	部分的な表層すべり	7	表層すべりが進んで	8	さらに表層すべり	8
5 のり面保護工の変状	(養生工は除く)	7	例えば、のり面の	8	例えば、のり面の	8
6 排水施設の変状	天幕部が破れずれ、	3	左に加え、のり面	3	左に加え、のり面	3
7 のり面の水浸等の被害	浸透して水が流出している。					
8 湧水・落石・転石	□無 □有→1点(上の点数に1点加える)					
被害の程度		7 点				
危険度判定		□大 □中 □小 □無				
危険度		□大 □中 □小 □無				
危険度		□大 □中 □小 □無				

・宅地擁壁の定義での判定 6.2点

⇒判定区分「中」 **要注意宅地**

・宅地地盤の定義での判定 7点

⇒判定区分「中」 **要注意宅地**

宅地擁壁の健全度判定・予防保全対策マニュアル

令和4年4月

国土交通省

25

ご静聴ありがとうございました

公益社団法人 全国宅地擁壁技術協会

26