

令和8年度予算見積調書

課室名：都市整備政策課
担当名：企画・新都心事業調整担当
内線：5655

(単位：千円)

番号	事業名			会計	款	項	目	説明事業		
P3	さいたま新都心管理事業費			一般会計	土木費	都市計画費	都市計画総務費	さいたま新都心管理事業費		
事業期間	平成12年度～	根拠法	さいたま新都心まちづくり推進協定 さいたまスーパーアリーナ条例	針路分野施策	0901	未来を見据えた社会基盤の創造 住み続けられるまちづくり		SDGsゴール	11 SDGsターゲット	11-3
1 事業概要	安全で快適なさいたま新都心の都市空間を形成する。 さいたまスーパーアリーナ及びけやきひろばについて指定管理者による効率的、効果的な管理運営を行う。 さいたまスーパーアリーナ及びけやきひろばについて中長期修繕計画に基づき修繕を実施する。	ア まちづくり推進協議会負担金 450千円 イ 管理運営業務委託 1, 417, 687千円 ウ 施設修繕費 10, 755, 489千円 エ 駐車場用地等転貸借 16, 339千円	5 事業説明							
(1) 事業内容			ア さいたま新都心まちづくり推進協議会の構成員としての負担金 イ さいたまスーパーアリーナ及びけやきひろば管理運営業務委託 ウ さいたまスーパーアリーナ及びけやきひろば施設修繕費 エ さいたまスーパーアリーナ駐車場用地等の転貸借	450千円 1, 417, 687千円 10, 755, 489千円 16, 339千円						
(2) 事業計画			さいたまスーパーアリーナ及びけやきひろばの管理運営や施設の維持管理を適切に行い、さいたま新都心の街のにぎわい創出と県民の文化及びスポーツ並びに産業の振興を図り、県民福祉の増進を図っていく。							
年度別計画(単位：千円)			まちづくり推進協議会負担金	450	450	450	450	450	450	450
			管理運営業務委託	1, 417, 687	110, 000	110, 000	110, 000	110, 000	110, 000	110, 000
2 事業主体及び負担区分	(県10/10)		施設修繕費	10, 755, 489	1, 237, 856	1, 196, 595	1, 299, 889	2, 585, 411		
3 地方財政措置の状況			駐車場用地等転貸借	16, 339	16, 339	16, 339	16, 339	16, 339	16, 339	16, 339
公共施設等適正管理推進事業債(長寿命化)	【活動指標(アウトプット)】さいたまスーパーアリーナの稼働率0%(令和8年度) 【成果指標(アウトカム)】さいたまスーパー阿リーナ等への来場者数300万人(令和8年度)		合 計	12, 189, 965	1, 364, 645	1, 323, 384	1, 426, 678	2, 712, 220		
充当率90% 交付税措置33.5%			【活動指標(アウトプット)】さいたまスーパー阿リーナの稼働率0%(令和8年度) 【成果指標(アウトカム)】さいたまスーパー阿リーナ等への来場者数300万人(令和8年度)							
脱炭素化推進事業債(LED照明導入)										
充当率90% 交付税措置33.5%										
4 事業費に係る人件費、組織の新設、改廃及び増員	(4) 県民・民間活力、職員のマンパワー、他団体との連携状況 県、さいたま市、地元企業、地元住民等で構成されているまちづくり推進協議会を中心に、さいたま新都心のにぎわい創出に取り組んでいる。									

予算額		財 源 内 訳						一般財源	前年との対比
		使用料・手数料	財産収入	繰入金	諸 収 入	県 債			
決定額	12, 189, 965	3, 222	219, 651	2, 351, 303	16, 339	9, 599, 000		450	8, 047, 999
前年額	4, 141, 966	11, 218	293, 285	712, 750	12, 263	3, 112, 000		450	

事業内訳書

事業名	さいたま新都心管理事業費		
単位事業名	まちづくり推進協議会負担金	予算額	450千円

○歳入

(単位 : 千円)

款・節	当初予算額	対前年度増減額	主な内容
一般財源	450	0	
合計	450	0	

○歳出

(単位 : 千円)

節	当初予算額	対前年度増減額	主な内容
負担金、補助及び交付金	450	0	さいたま新都心まちづくり推進協議会負担金
合計	450	0	

単位事業名	さいたまスーパーアリーナ・けやきひろば管理運営業務委託	予算額	1,417,687千円
-------	-----------------------------	-----	-------------

○歳入

(単位 : 千円)

款・節	当初予算額	対前年度増減額	主な内容
使用料及び手数料・行政財産使用料	3,222	△7,996	行政財産使用料 広告看板設置
財産収入・土地建物貸付収入	39,651	△59,131	

単位事業名	さいたまスーパーアリーナ・けやきひろば管理運営業務委託	予算額	1,417,687千円
-------	-----------------------------	-----	-------------

(単位 : 千円)

款・節	当初予算額	対前年度増減額	主な内容
繰入金・ 大規模事業推進基金繰入金	1,374,814	1,374,814	
合計	1,417,687	1,307,687	

○歳出

(単位 : 千円)

節	当初予算額	対前年度増減額	主な内容
委託料	1,417,687	1,307,687	施設の管理運営業務委託料
合計	1,417,687	1,307,687	

単位事業名	さいたまスーパーアリーナ・けやきひろば施設修繕費（継続費）	予算額	9,820,345千円
-------	-------------------------------	-----	-------------

○歳入

(単位 : 千円)

款・節	当初予算額	対前年度増減額	主な内容
財産収入・ 土地建物貸付収入	180,000	△11,186	アリーナ・ひろば商業施設貸付収入等
繰入金・ 大規模事業推進基金繰入金	937,345	224,595	

単位事業名	さいたまスーパーアリーナ・けやきひろば施設修繕費（継続費）	予算額	9,820,345千円
-------	-------------------------------	-----	-------------

(単位 : 千円)

款・節	当初予算額	対前年度増減額	主な内容
県債・ 土木債	8,703,000	5,591,000	都市環境整備事業債
合計	9,820,345	5,804,409	

○歳出

(単位 : 千円)

節	当初予算額	対前年度増減額	主な内容
旅費	1,101	944	施設の修繕に係る旅費
需用費	262	204	施設の修繕設計業務に係る消耗品、印刷製本費
役務費	50	40	施設の修繕に係る通信運搬費
委託料	2,106,003	8,899	施設の修繕業務委託料
使用料及び賃借料	398	323	施設の修繕に係る使用賃借料
工事請負費	7,712,531	5,793,999	施設の修繕費

単位事業名	さいたまスーパーアリーナ・けやきひろば施設修繕費（継続費）	予算額	9,820,345千円
-------	-------------------------------	-----	-------------

(単位：千円)

節	当初予算額	対前年度増減額	主な内容
合計	9,820,345	5,804,409	

単位事業名	さいたまスーパーアリーナ駐車場用地等転貸借	予算額	16,339千円
-------	-----------------------	-----	----------

○歳入

(単位：千円)

款・節	当初予算額	対前年度増減額	主な内容
財産収入・ 土地建物貸付収入	0	△3,317	
諸収入・ 雑入	16,339	4,076	催事用資材搬出入車両等駐車場等転貸料
合計	16,339	759	

○歳出

(単位：千円)

節	当初予算額	対前年度増減額	主な内容
使用料及び賃借料	16,339	759	駐車場等土地賃貸借料
合計	16,339	759	

単位事業名	さいたまスーパーアリーナ・けやきひろば施設修繕費（債務負担）	予算額	935,144千円
-------	--------------------------------	-----	-----------

○歳入

(単位：千円)

款・節	当初予算額	対前年度増減額	主な内容
繰入金・ 大規模事業推進基金繰入金	39,144	39,144	
県債・ 土木債	896,000	896,000	都市環境整備事業債
合計	935,144	935,144	

○歳出

(単位：千円)

節	当初予算額	対前年度増減額	主な内容
旅費	81	81	施設の修繕に係る旅費
需用費	39	39	施設の修繕設計業務に係る消耗品費、印刷製本費
役務費	8	8	施設の修繕に係る通信運搬費
使用料及び賃借料	16	16	施設の修繕に係る使用賃借料
工事請負費	935,000	935,000	施設の修繕費

単位事業名	さいたまスーパーアリーナ・けやきひろば施設修繕費（債務負担）	予算額	935,144千円
-------	--------------------------------	-----	-----------

(単位：千円)

節	当初予算額	対前年度増減額	主な内容
合計	935,144	935,144	