

(様式 1)

介護付有料老人ホーム情報開示等一覧表

都道府県名 さいたま市
(平成 25 年 7 月 1 日現在)

施設名・設置者		アンサンブル浦和・メディカル・ケア・サービス株式会社	
施設の類型		介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）	
表 示 事 項	居住の権利形態	利用権方式	
	利用料の支払い方法	選択方式	
	入居時の要件	要支援 要介護	
	介護保険	さいたま市指定介護保険特定施設（一般型特定施設）	
	介護居室区分	全室個室	
	一般型特定施設での介護に係る職員体制	2. 5 : 1 以上	
所在地		〒336-0963 さいたま市緑区大門 1 6 0 5 - 3 TEL 048(812)1161 FAX 048(812)1162	
開設年／入居者数／入居定員		S・ ☒ 25年 5月 1日／ 7人／ 77人(H25.7.1現在)	
入居者の入居前の住所地		さいたま市内 2人（各区内訳：西区 人・北区 人・大宮区 人・見沼区 人・中央区 人・桜区 人・浦和区 人・南区 人・緑区 2人・岩槻区 人） ／ <u>さいたま市外</u> 5人	
一 時 金	入居一時金（円）	0円 ・ 500万円 ・ 1000万円	
	介護費用の一時金（円）	0円	
	その他の一時金（円）	0円	
	返還金の保全措置の有無及びその内容	有・ ☒ （内容）	
	契約日から約90日以内の返還の有無	☒ （内容）90日以内以内に退去される場合、入居一時金は全額返還します。ただし契約書第14条に基づき、実費を徴収します。 無	
月額利用料（円） （食費、管理費、介護費用を含む）		0円の場合：240,000円 500万円の場合：180,000円 1,000万円の場合：120,000円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	介護居室	
	追加費用の有無※	有	
体験入居の有無		☒ ・ 無	
情 報 開 示	情 報	閱 覧	
	重要事項説明書	☒ ・ 無	
	パンフレット	☒ ・ 無	
	契約書	☒ ・ 無	
	管理規程の公開	☒ ・ 無	
	財務諸表の閲覧	☒ ・ 無	
書面交付		有 ・ 無	
		有 ・ 無	
		有 ・ 無	
		有 ・ 無	
		有 ・ 無	
		有 ・ 無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		有 ・ ☒	

※介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。