

(様式 1)

# 介護付有料老人ホーム情報開示等一覧表

都道府県名 さいたま市  
(平成 25 年 7 月 1 日現在)

施設名・設置者		みんなの家・大宮上小町 株式会社ウイズネット		
施設の類型		介護付有料老人ホーム ( 一般型特定施設入居者生活介護 )		
表 示 事 項	居住の権利形態	利用権 方式		
	利用料の支払い方法	月払い 方式		
	入居時の要件	入居時要支援・要介護		
	介護保険	さいたま市指定介護保険特定施設 (一般型特定施設)		
	介護居室区分	全室個室		
	一般型特定施設での介護に係る職員体制	3 : 1 以上		
所在地		〒 3 3 0 - 0 8 5 5 TEL 0 4 8 ( 6 5 8 ) 3 7 1 0 FAX 0 4 8 ( 5 6 8 ) 3 7 1 1		
開設年／入居者数／入居定員		S・H 2 5 年 4 月 1 日／ 1 2 人／ 3 0 人(H25.7.1現在)		
入居者の入居前の住所地		さいたま市内 6 人 (各区内訳: 西区 人・北区 人・大宮区 3 人・見沼区 人・中央区 2 人・桜区 人・浦和区 人・南区 人・緑区 1 人・岩槻区 人) ／ さいたま市外 6 人		
一 時 金	入居一時金 (円)	0 円		
	介護費用の一時金 (円)	0 円		
	その他の一時金 (円)	0 円		
	返還金の保全措置の有無及びその内容	有 ・ ☹	(内容)	
	契約日から約 9 0 日以内の返還の有無	有 ・ ☹	(内容)	
月額利用料 (円) (食費、管理費、介護費用を含む)		1 5 8 , 5 0 0 円		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室		
	追加費用の有無※	なし		
体験入居の有無		☹ ・ 無		
情 報 開 示	情 報	関 覧		
	重要事項説明書	☹	無	
	パンフレット	☹	無	
	契約書	☹	無	
	管理規程の公開	☹	無	
	財務諸表の閲覧	☹	無	
		書面交付		
		☹	無	
		☹	無	
		☹	無	
		有	☹	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		有 ・ ☹		

※介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。