

(様式 1 記載例)

介護付有料老人ホーム情報開示等一覧表

都道府県名 さいたま市
(平成 25 年 7 月 1 日現在)

施設名・設置者		ミモザ浦和・ミモザ株式会社		
施設の類型		介護付有料老人ホーム (地域密着型特定施設入居者生活介護)		
表示事項	居住の権利形態	利用権 方式		
	利用料の支払い方法	選択 方式		
	入居時の要件	要介護 1 ～ 5		
	介護保険	さいたま市指定介護保険特定施設 (地域密着型特定施設)		
	介護居室区分	全室個室		
	一般型特定施設での介護に係る職員体制	3 : 1 以上		
所在地		〒330-9588 さいたま市桜区大字神田 7 1 5 番地 TEL 048(851)2030 FAX 048 (851) 2031		
開設年／入居者数／入居定員		S・ <u>(H)</u> 24 年 11 月 1 日／ 14 人 ／ 29 人 (H25.7.1現在)		
入居者の入居前の住所地		さいたま市内 14 人 (各区内訳: 西区 0 人・北区 1 人・大宮区 0 人・見沼区 0 人・中央区 4 人・桜区 5 人・南区 0 人・浦和区 3 人・緑区 1 人・岩槻区 0 人) / さいたま市外 0 人		
一時金	入居一時金 (円)	5,700,000 円 / 2,700,000 円		
	介護費用の一時金 (円)	0 円		
	その他の一時金 (円)	0 円		
	返還金の保全措置の有無及びその内容	<u>(有)</u> 無	(内容) 社団法人 全国有料老人ホーム協会 保全措置。	
	契約日から約 90 日以内の返還の有無	<u>(有)</u> 無	(内容) 受領済みの入居一時金の金額から規定する入居者の負担額を差し引いた上で、その差引残額を居室の明け渡しを受けた後、3ヶ月以内に無利息で入居者に返還一時金は全額返還	
月額利用料 (円) (食費、管理費、介護費用を含む)		Aプラン: 184,800 円 (税込み) / Bプラン: 139,800 円 (税込み) / Cプラン: 89,800 円 (税込み)		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	介護居室		
	追加費用の有無※	なし		
体験入居の有無		<u>(有)</u> ・ 無		
情報開示	情 報	閲 覧		書面交付
	重要事項説明書	<u>(有)</u>	・ 無	<u>(有)</u> ・ 無
	パンフレット	<u>(有)</u>	・ 無	<u>(有)</u> ・ 無
	契約書	<u>(有)</u>	・ 無	<u>(有)</u> ・ 無
	管理規程の公開	<u>(有)</u>	・ 無	<u>(有)</u> ・ 無
	財務諸表の閲覧	<u>(有)</u>	・ 無	<u>(有)</u> ・ <u>(無)</u>
(社)全国有料老人ホーム協会		<u>(有)</u> ・ 無		

※介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。