

(様式1)

介護付有料老人ホーム情報開示等一覧表

都道府県名

さいたま市

(平成25年 7月 1日現在)

施設名・設置者		ボンセジュール南浦和 ・(株)ベネッセスタイルケア				
施設の類型		介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)				
表示事項	居住の権利形態	利用権 方式				
	利用料の支払い方法	選択 方式				
	入居時の要件	原則65歳以上とし、要支援・要介護の方				
	介護保険	さいたま市指定介護保険特定施設 (一般型特定施設)				
	介護居室区分	全室個室				
	一般型特定施設での介護に係る職員体制	2.5 : 1 以上				
所在地		〒331-0815 さいたま市南区南浦和2-9-3 TEL 048-811-1305 FAX 048-885-5031				
開設年／入居者数／入居定員		平成24年4月1日 / 38人 / 38人 (H24.7.1現在)				
入居者の入居前の住所地		さいたま市内 18人 人、北区 人 、大宮区 人、見沼区 人、中央区 人 、桜区 人、浦和区 18人、南区 人 、緑区 人、岩槻区 人) /さいたま市外 20人				
一時金	入居一時金 (円)	6,480,000 円 入居金型契約 基本方式の場合。(前払いする家賃相当額を減額し、月払いの家賃相当額を増額する入居金型方式 a、前払いする家賃相当額を増額し、月払いの家賃相当額を減額する入居金型方式 bもごさいます。) 月額支払型契約方式をお選びいただいた場合、上記一時金の支払いはありません。				
	介護費用の一時金 (円)	0 円				
	その他の一時金 (円)	0 円				
	返還金の保全措置の有無及びその内容	<input type="checkbox"/> 有 (内容) 三井住友銀行による連帯保証契約 ・ <input type="checkbox"/> 無				
	契約日から約90日以内の返還の有無	<input type="checkbox"/> 有 (内容) 入居金の償却期産後、90日以内に解約される場合は、 ・ 受領済みの入居金の全額を返還いたします。ただし、この場合 において、受領済みの入居金総額の契約期間に係る日割り分を <input type="checkbox"/> 無 受領します。				
月額利用料 (円) (食費、管理費、介護費用を含む) ※介護保険利用料(1割負担)は含みません。		入居金基本プラン 199,230円 (税込み) 月額支払型契約の場合 307,230円 (税込み)				
要介護状態になった場合	介護を行う場所 追加費用の有無	介護居室 なし				
体験入居の有無		<input type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無				
情報開示	情 報		閲 覧	書面交付		
	重要事項説明書	<input type="checkbox"/> 有	・	<input type="checkbox"/> 有	・	<input type="checkbox"/> 無
	パンフレット	<input type="checkbox"/> 有	・	<input type="checkbox"/> 有	・	<input type="checkbox"/> 無
	契約書	<input type="checkbox"/> 有	・	<input type="checkbox"/> 有	・	<input type="checkbox"/> 無
	管理規程の公開	<input type="checkbox"/> 有	・	<input type="checkbox"/> 有	・	<input type="checkbox"/> 無
財務諸表の閲覧	<input type="checkbox"/> 有	・	<input type="checkbox"/> 有	・	<input type="checkbox"/> 無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		有 ・ <input type="checkbox"/> 無				

※介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。