

(様式1)

介護付有料老人ホーム情報開示等一覧表

都道府県名

さいたま市

(平成25年 7月 1日現在)

施設名・設置者		ここち東岩槻		・(株)ベネッセスタイルケア	
施設の類型		介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)			
表示事項	居住の権利形態	利用権 方式			
	利用料の支払い方法	選択 方式			
	入居時の要件	原則65歳以上とし、自立・要支援・要介護の方			
	介護保険	さいたま市指定介護保険特定施設 (一般型特定施設)			
	介護居室区分	全室個室			
	一般型特定施設での介護に係る職員体制	3 : 1 以上			
所在地		〒339-0005 埼玉県さいたま市岩槻区東岩槻二丁目1番1 TEL 048-793-0020 FAX 048-794-1921			
開設年／入居者数／入居定員		平成24年4月1日 / 39人 / 51人 (H25. 7. 1現在)			
入居者の入居前の住所地		さいたま市内 19人 、北区 、大宮区 、見沼区 1人 、中央区 、桜区 、浦和区 2人 、南区 、緑区 、岩槻区 16人) /さいたま市外 20人			
一時金	入居一時金 (円)	2,850,000 円 (入居金基本プランの場合)			
	介護費用の一時金 (円)	0 円			
	その他の一時金 (円)	0 円			
	返還金の保全措置の有無及びその内容	☐ 有 (内容) 銀行保証：三井住友銀行 ☐ 無			
	契約日から三ヶ月以内の返還の有無	☐ 有 (内容) 契約締結から3ヶ月以内に契約が終了した場合、入居金の全額を返還いたします。この場合、契約終了までの利用期間に係る通常の月額利用料のほか、入居金に代わる家賃相当額についても、別途お支払いいただきます。 ☐ 無			
月額利用料 (円) (食費、管理費、介護費用を含む)		入居金基本プランの場合 178,000円 (税込み)			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	介護居室			
	追加費用の有無	なし			
体験入居の有無		☐ 有 ☐ 無			
情報開示	情 報	関 覧		書面交付	
	重要事項説明書	☐ 有	☐ 無	☐ 有	☐ 無
	パンフレット	☐ 有	☐ 無	☐ 有	☐ 無
	契約書	☐ 有	☐ 無	☐ 有	☐ 無
	管理規程の公開	☐ 有	☐ 無	☐ 有	☐ 無
	財務諸表の閲覧	☐ 有	☐ 無	有	☐ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		有 ☐ 無			

※介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。