

(様式1)

介護付有料老人ホーム情報開示等一覧表

都道府県名 さいたま市
(平成25年 7月 1日現在)

施設名・設置者		有料老人ホーム サニーライフ東浦和 株式会社 川島コーポレーション	
施設の類型		介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護） （一般型介護予防特定施設入居者生活介護）	
表示事項	居住の権利形態	利用権 方式	
	利用料の支払い方法	利用権 方式	
	入居時の要件	入居時自立・要支援・要介護	
	介護保険	さいたま市指定介護保険特定施設（一般型特定施設）	
	介護居室区分	個室、二人室	
	一般型特定施設での介護に係る職員体制	3 : 1以上	
所在地		〒336-0926 さいたま市緑区東浦和8-1-2 TEL 048 (615) 3600 FAX 048 (615) 2700	
開設年／入居者数／入居定員		S (H) 22年 3月 5日／ 153人／ 161人(H25.7.1現在)	
入居者の入居前の住所地		さいたま市内 58人（各区内訳：西区 0人・北区 0人・大宮区 0人・見沼区 4人・中央区 2人・桜区 1人・浦和区 9人・南区 19人・緑区 23人・岩槻区 0人）／ さいたま市外 95人	
一時金	入居一時金 (円)	0 円	
	介護費用の一時金 (円)	0 円	
	その他の一時金 (円)	0 円	
	返還金の保全措置の有無及びその内容	有・ <u>無</u>	(内容)
	契約日から約90日以内の返還の有無	有・ <u>無</u>	(内容)
月額利用料 (円) (食費、管理費、介護費用を含む)		144,000円～149,000円（自立～要介護5） 自立の方は上記以外に生活サポート費として月額35,000円の負担あり。	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	介護居室	
	追加費用の有無※	無し	
体験入居の有無		<u>有</u> ・ 無	
情報開示	情 報	関 覧	書面交付
	重要事項説明書	<u>有</u> ・ 無	<u>有</u> ・ 無
	パンフレット	<u>有</u> ・ 無	<u>有</u> ・ 無
	契約書	<u>有</u> ・ 無	<u>有</u> ・ 無
	管理規程の公開	<u>有</u> ・ 無	<u>有</u> ・ 無
	財務諸表の閲覧	<u>有</u> ・ 無	<u>有</u> ・ <u>無</u>
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		有 ・ <u>無</u>	

※介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。