(様式 1)

介護付有料老人ホーム情報開示等一覧表

都道府県名 さいたま市
(平成 25 年 7 月 1 日現在)

施設名・設置者		聖蹟プライムケアコート東大宮 (株)フォープロス		
施設の類型		介護付有料老人ホーム (一般特定施設入居者生活介護)		
表 示 事 項	居住の権利形態	利用権	方式	
	利用料の支払い方法	一時金	方式	
	入居時の要件	入居時要支援・要介護		
	介護保険	さいたま市指定介護保険特定施設		
	介護居室区分	全室個室(1~2人室*) *相部屋ではない		
	一般型特定施設での介護に係る職員体制	2.5 : 1 以上		
所在地		〒337-0002 埼玉県さいたま市見沼区春野 2-10-25 TEL 048(682)3939 FAX 048(682)3929		
開設年/入居者数/入居定員		H22年 1月 1日/ 17 人 / 32 人(H25.7.1現在)		
入居者の入居前の住所地		さいたま市内 13人(各区内訳:西区 人・北区 2 人・大宮区 人・見沼区 7 人・中央区 人・桜区 人・浦和区 2 人・南区 人・緑区 人・岩槻区 2 人) / さいたま市外 4 人		
一 時 金	入居一時金 (円)	1600万円 ~ 4700万円 (2人入居時: 3400万円~5100万円)		
	介護費用の一時金 (円)	0 円		
	その他の一時金 (円)	0 円		
	返還金の保全措置の有無及びその内容	有 ・ 無	(内容) 公益社団法人全国有料老人ホーム協会の入居者基金制度に加入	
	契約日から約90日以内の返還の有無	有 ・ 無	(内容) 入居一時金は全額返金。但し入居契約第24条から第26条に基づき実費を徴収する。	
月額利用料 (円) (食費、管理費、介護費用を含む)		18万6200 円 ~ 23万7700 円		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	介護居室		
	追加費用の有無※	なし		
体験入居の有無		有 ・ 無		
情 報 開 示	情 報	関 覧		
	重要事項説明書	有	無	
	パンフレット	有	無	
	契約書	有	無	
	管理規程の公開	有	無	
	財務諸表の閲覧	有	無	
書面交付		有	無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		有 ・ 無		

※介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。