

(様式 2)

住宅型・健康型有料老人ホーム情報開示等一覧表

都道府県名 さいたま市
(平成 25 年 7 月 1 日現在)

施設名・設置者		ラ・ヴィ南浦和Ⅱ・株式会社ベストライフ		
施設の類型		住宅型有料老人ホーム		
表示事項	居住の権利形態	利用権方式		
	利用料の支払い方法	一時金方式		
	入居時の要件	概ね60歳以上で、自立、要支援、要介護の方。共同生活を円滑に過ごせる方。感染症の方は入居できません。但し医師により、他の入居者に感染する恐れがないと診断された場合にはこの限りではありません。		
	介護保険	在宅サービス利用可		
	介護居室区分	一般居室		
所在地		〒336-0016 埼玉県さいたま市南区大谷場1-14-16 TEL 048 (813)8251 FAX048 (813) 8152		
開設年／入居者数／入居定員		S・ <input checked="" type="radio"/> H 17 年 8 月 1 日／ 29人／ 50 人(H25.7.1現在)		
入居者の入居前の住所地		さいたま市内 15人 (各区内訳：西区 人・北区 人・大宮区 人・見沼区 人・中央区 1 人・桜区 人・浦和区 7 人・南区 6 人・緑区 1 人・岩槻区 人)／さいたま市外 14人		
一時金	入居一時金 (円)	Aタイプ 敷金30万円		
	介護費用の一時金 (円)	—		
	その他の一時金 (円)	—		
	返還金の保全措置の有無及びその内容	有・ <input checked="" type="radio"/> 無	(内容)	
	契約日から約90日以内の返還の有無	有・ <input checked="" type="radio"/> 無	(内容)	
月額利用料 (円) (食費、管理費等を含む)		Aタイプ 186,250円		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	各一般居室にて介護します		
	追加費用の有無※	無		
体験入居の有無		<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無		
情報開示	情 報	閱 覧		
	重要事項説明書	<input checked="" type="radio"/> 有	無	
	パンフレット	<input checked="" type="radio"/> 有	無	
	契約書	<input checked="" type="radio"/> 有	無	
	管理規程の公開 財務諸表の閲覧	<input checked="" type="radio"/> 有	無	
		書面交付		
		<input checked="" type="radio"/> 有	無	
		<input checked="" type="radio"/> 有	無	
		<input checked="" type="radio"/> 有	無	
		<input checked="" type="radio"/> 有	無	
		有	<input checked="" type="radio"/> 無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無		

※介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。