

(様式 2)

住宅型・健康型有料老人ホーム情報開示等一覧表

都道府県名 さいたま市
(平成 25 年 7 月 1 日現在)

施設名・設置者		すこや家・宮原 株式会社ウイズネット	
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	
表示事項	居住の権利形態	建物質貸借 方式	
	利用料の支払い方法	月払い 方式	
	入居時の要件	入居時自立・要支援・要介護	
	介護保険	非該当	
	介護居室区分	全室個室	
所在地		〒331-0812 さいたま市北区宮原町1-529 TEL 048(662)3125 FAX 048(662)7453	
開設年／入居者数／入居定員		S・㊦ 14年5月1日／ 11人／12人(H25.7.1現在)	
入居者の入居前の住所地		さいたま市内 7人(各区内訳：西区 1人・北区 2人・大宮区 人・見沼区 2人・中央区 人・桜区 人・浦和区 1人・南区 1人・緑区 人・岩槻区 人)／さいたま市外 4人	
一時金	入居一時金 (円)	0円	
	介護費用の一時金 (円)	0円	
	その他の一時金 (円)	0円	
	返還金の保全措置の有無及びその内容	有・ 	(内容)
	契約日から約90日以内の返還の有無	有・ 	(内容)
月額利用料 (円) (食費、管理費等を含む)		135,765円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無※	なし	
体験入居の有無		有・ 	
情報開示	情 報	関 覧	書面交付
	重要事項説明書	有・ 	有・ 
	パンフレット	有・ 	有・ 
	契約書	有・ 	有・ 
	管理規程の公開	有・ 	有・ 
	財務諸表の閲覧	有・ 	有・ 
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		有・ 	

※介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。