

(様式 2)

住宅型・健康型有料老人ホーム情報開示等一覧表

都道府県名 さいたま市
(平成 25 年 7 月 1 日現在)

施設名・設置者		アドニスプラザ大宮・(株)誠愛苑	
施設の類型		住宅型・健康型有料老人ホーム	
表示事項	居住の権利形態	利用権 方式	
	利用料の支払い方法	選択 方式	
	入居時の要件	入居時 自立	
	介護保険	なし	
	介護居室区分	全室個室	
所在地		〒331-0812 さいたま市北区宮原町 3-374 TEL 048(651)3500 FAX 048(651)3517	
開設年／入居者数／入居定員		S・ ☒ H 12年10月 1日／ 42人／50人(H25.7.1現在)	
入居者の入居前の住所地		さいたま市内 13人(各区内訳:西区 1人・北区 8人・大宮区 0人・見沼区 0人・中央区 0人・桜区 1人・浦和区 0人・南区 1人・緑区 2人・岩槻区 0人)／ ☒ さいたま市外 29人	
一時金	入居一時金 (円)	500,000 円	
	介護費用の一時金 (円)	0 円	
	その他の一時金 (円)	先払い家賃 1,200,000円～3,000,000円	
	返還金の保全措置の有無及びその内容	有・ ☒ 無	(内容)
	契約日から約90日以内の返還の有無	有・ ☒ 無	(内容)
月額利用料 (円) (食費、管理費等を含む)		174,000円 ～ 270,000円(税込み)	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	系列の施設に移動	
	追加費用の有無※	無し	
体験入居の有無		☒ 有 ・ 無	
情報開示	情 報	関 覧	書面交付
	重要事項説明書	☒ 有 ・ 無	☒ 有 ・ 無
	パンフレット	☒ 有 ・ 無	☒ 有 ・ 無
	契約書	☒ 有 ・ 無	☒ 有 ・ 無
	管理規程の公開	☒ 有 ・ 無	☒ 有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	☒ 有 ・ 無	☒ 有 ・ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		有 ・ ☒ 無	

※介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。