

(様式1)

介護付有料老人ホーム情報開示等一覧表

都道府県名

さいたま市

(平成25年 7月 1日現在)

施設名・設置者		ボンセジュール大宮		・(株)ベネッセスタイルケア			
施設の類型		介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)					
表示事項	居住の権利形態	利用権 方式					
	利用料の支払い方法	選択 方式					
	入居時の要件	原則65歳以上とし、要支援・要介護の方					
	介護保険	さいたま市指定介護保険特定施設 (一般型特定施設)					
	介護居室区分	全室個室					
	一般型特定施設での介護に係る職員体制	2.5 : 1 以上					
所在地		〒331-0815 さいたま市北区大成町4-210 TEL 048-661-5595 FAX 048-654-2643					
開設年／入居者数／入居定員		平成16年10月29日 / 36人 / 41人 (H25.7.1現在)					
入居者の入居前の住所地		さいたま市内 17人 (うち西区 人、北区 7人 大宮区 7人、見沼区 1人、中央区 人 、桜区 人、浦和区 2人、南区 人 、緑区 人、岩槻区 人) / さいたま市外 19人					
一時金	入居一時金 (円)	5,500,000 円					
	介護費用の一時金 (円)	0 円					
	その他の一時金 (円)	0 円					
	返還金の保全措置の有無及びその内容	☐ 有 ・ ☐ 無	(内容) 三井住友銀行による連帯保証契約				
	契約日から三ヶ月以内の返還の有無	☐ 有 ・ ☐ 無	(内容) 契約が契約開始日から3ヶ月以内に終了した場合、契約書に基づき、受領済みの前払金の全額を返還します。ただし、この場合において、契約期間に係る家賃相当額を、月額の家賃相当額とは別に受領します。				
月額利用料 (円) (食費、管理費、介護費用を含む)		入居金基本プラン 179,550円 (税込み)					
要介護状態になった場合		介護を行う場所		介護居室			
		追加費用の有無		なし			
体験入居の有無		☐ 有 ・ 無					
情報開示	情 報		閲 覧		書面交付		
	重要事項説明書	☐ 有	・	無	☐ 有	・	無
	パンフレット	☐ 有	・	無	☐ 有	・	無
	契約書	☐ 有	・	無	☐ 有	・	無
	管理規程の公開	☐ 有	・	無	☐ 有	・	無
	財務諸表の閲覧	☐ 有	・	無	有	・	☐ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		☐ 有 ・ 無					

※介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。