

土地売買等届出書チェックリスト

		チェック項目	チェック欄
提出書類		届出書は契約ごとに作成されていますか(一団の土地でまとめる場合は除く)	
		添付書類は揃っていますか (土地売買契約等を証明する書類、状況図等)	
		第三者が届出を行う場合、委任状が添付されていますか	
届出書様式		右上の届出日(西暦)が記入されていますか	
1 当事者	譲受人(届出者)	住所、氏名(法人の場合は法人名)、代表者(法人の場合のみ)、電話番号、担当者名が記入されていますか	
		業種欄にチェックがされていますか	
		業種が「その他」の場合は、具体的な業種が()内に記入されていますか	
	譲渡人(契約の相手方)	住所、氏名(法人の場合は法人名)、代表者(法人の場合のみ)が記入されていますか	
2 土地に関する事項	契約年月日	土地売買契約等を証明する書類の契約年月日(西暦)が記入されていますか	
	契約面積	土地売買契約等を証明する書類に基づいた面積が記入されていますか (一団の土地でまとめた場合は合計値)	
	契約金額	土地売買契約等を証明する書類に基づいた金額が記入されていますか (一団の土地でまとめた場合は合計値)	
	現況地目	届出書別添「コード一覧表」内「*1現況地目コード」から、該当するコード番号と現況地目が転記されていますか	
	市町村名	届出地の市町村名が記入されていますか	
	町名又は字名及び地番	筆ごとに記入されていますか	
		6筆以上の場合は別紙に記入され、添付されていますか	
	権利の種類	いずれかにチェックがされていますか	
3 利用目的	利用目的に係る土地の面積	利用目的に係る土地の面積(一団の土地の場合は当該一団の土地全体の面積)が記入されていますか	
	利用現況	届出書別添「コード一覧表」内「*2利用現況コード」から、該当するコード番号と利用現況が転記されていますか	
		「*2利用現況コード」に当てはまるものがない場合、具体的な利用現況が記入されていますか	
	利用目的	届出書別添「コード一覧表」内「*3利用目的コード」から、該当するコード番号と利用目的が転記されていますか	
	細区分	届出書別添「コード一覧表」内「*4細区分コード」から、該当するコード番号と利用目的が転記されていますか	
	細区分で「その他(〇〇)」を選択した場合に記入	「細区分」が「その他(〇〇)」の場合に具体的な利用目的が記入されていますか	
4 許認可等の状況		いずれかにチェックがされていますか	
5 土地に存する工作物に関する事項	種類	届出書別添「コード一覧表」内「*5種類コード」から、該当する種類が転記されていますか	
		「*5種類コード」に該当するものがない場合、具体的な種類が記入されていますか	
※ 工作物について、権利の移転または設定がある場合に記入	築年月日	工作物の築年月日(西暦)が記入されていますか	
	延べ床面積	工作物の延べ床面積が記入されていますか	
	契約金額	工作物の契約金額について、消費税込みの金額が記入されていますか	
	工作物に関する権利の移転等	該当するものにチェックがされていますか	
		「その他」にチェックがされている場合は、()内に具体的に記入されていますか	
	6 その他参考となるべき事項		参考となる事項がある場合に記入されていますか