

1.6 市区町村別・用途別平均価格及び平均変動率一覧

用途別 市区町村名	住宅地			商業地			工業地			全用途(林地を除く)		
	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)
西区	8	101,600	0.3	1	172,000	2.4				9	109,500	0.5
北区	10	166,600	1.6	3	218,000	0.9				13	178,500	1.4
大宮区	9	229,300	2.4	5	1,005,000	4.2				14	506,400	3.1
見沼区	13	127,500	0.4							13	127,500	0.4
中央区	6	208,200	1.3	2	270,500	1.7				8	223,800	1.4
桜区	7	142,700	0.1							7	142,700	0.1
浦和区	8	278,000	1.4	5	475,600	3.1				13	354,000	2.1
南区	11	215,200	1.6	1	302,000	3.1				12	222,400	1.7
緑区	13	153,900	0.3							13	153,900	0.3
岩槻区	7	84,600	0.0	2	104,400	0.0	1	47,200	1.1	10	84,800	0.1
さいたま市 計	92	169,900	0.9	19	488,500	2.5	1	47,200	1.1	112	222,900	1.2
川越市	25	126,800	0.1	6	316,700	1.1				31	163,600	0.2
熊谷市	20	47,000	1.2	7	97,800	0.6	2	25,300	0.3	29	57,800	0.9
川口市	40	195,100	0.7	5	557,800	0.9	1	131,000	0.0	46	233,100	0.7
行田市	10	32,000	2.1	2	63,100	0.7	1	28,900	0.3	13	36,500	1.7
秩父市	12	29,100	1.1	3	74,200	1.5	1	14,100	0.7	16	36,600	1.1
所沢市	25	158,300	0.4	5	343,400	0.6				30	189,200	0.5
飯能市	13	55,100	0.8	2	202,000	1.6				15	74,700	0.9
加須市	13	33,300	1.3	2	62,400	1.0	3	32,000	1.8	18	36,300	0.8
本庄市	12	35,500	1.4	4	66,000	1.6				16	43,100	1.5
東松山市	9	59,000	0.2	2	117,500	0.7	1	35,500	1.1	12	66,800	0.2
春日部市	17	80,200	0.1	4	149,300	0.1	1	48,300	1.0	22	91,400	0.0
狭山市	11	115,600	0.1	1	236,000	0.0				12	125,600	0.1
羽生市	7	32,500	1.8	1	40,000	0.7	1	26,500	0.8	9	32,700	1.4
鴻巣市	13	63,400	0.5	2	116,500	0.0	1	31,900	0.3	16	68,100	0.4
深谷市	19	35,800	0.9	4	71,500	0.9	1	39,700	0.5	24	41,900	0.9
上尾市	18	108,800	0.2	3	328,300	0.0	1	36,600	1.7	22	135,500	0.2
草加市	17	132,800	0.1	4	206,800	0.3	1	85,500	1.4	22	144,100	0.2

用途別 市区町村名	住宅地			商業地			工業地			全用途(林地を除く)		
	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)
越谷市	22	125,000	0.0	7	275,000	0.0				29	161,200	0.0
蕨市	3	226,300	0.9	1	542,000	0.0				4	305,300	0.7
戸田市	6	228,300	0.9	1	254,000	0.0	2	153,500	0.0	9	214,600	0.6
入間市	13	102,800	0.2	1	213,000	0.0	1	64,000	1.3	15	107,500	0.2
朝霞市	7	198,700	0.5	1	519,000	0.6	1	111,000	0.0	9	224,500	0.4
志木市	5	184,800	0.2	1	250,000	0.4				6	195,700	0.3
和光市	5	192,800	0.4	1	361,000	0.3				6	220,800	0.4
新座市	10	177,100	0.2	1	622,000	1.0				11	217,500	0.3
桶川市	6	86,400	0.3	1	161,000	0.0				7	97,100	0.2
久喜市	15	59,000	0.3	2	91,000	0.1	2	42,800	2.3	19	60,600	0.0
北本市	6	81,100	0.1	1	111,000	0.0				7	85,300	0.0
八潮市	7	106,900	0.3	1	158,000	0.0	1	94,500	1.1	9	111,200	0.1
富士見市	8	161,200	0.5	1	471,000	1.3				9	195,600	0.6
三郷市	11	105,700	0.1	3	144,000	0.3	1	96,000	0.0	15	112,700	0.1
蓮田市	5	89,600	0.6	1	170,000	0.0				6	103,000	0.5
坂戸市	7	68,200	0.5	1	181,000	0.0	2	45,100	1.8	10	74,900	0.0
幸手市	4	46,200	0.3	1	69,300	0.3	1	39,000	2.6	6	48,900	0.2
鶴ヶ島市	5	85,100	0.3	1	172,000	0.0				6	99,600	0.2
日高市	5	53,200	1.0	1	78,500					6	57,500	1.0
吉川市	5	98,800	0.3	1	208,000	0.5	1	54,500	0.0	7	108,100	0.3
ふじみ野市	6	167,800	0.7	1	173,000	0.6				7	168,600	0.7
白岡市	3	86,300	0.0	1	141,000	0.0	1	44,300	3.5	5	88,800	0.7
市計(除政令市)	445	105,800	0.2	88	216,700	0.1	28	57,500	1.0	561	120,800	0.1
市計(含政令市)	537	116,800	0.0	107	264,900	0.4	29	57,200	1.0	673	137,700	0.1
伊奈町	4	85,100	1.6							4	85,100	1.6
三芳町	3	142,300	0.2							3	142,300	0.2
毛呂山町	4	41,400	1.3	1	66,600	1.0				5	46,400	1.3
越生町	4	31,400	1.2							4	31,400	1.2
滑川町	3	49,700	0.4							3	49,700	0.4

用途別 市区町村名	住宅地			商業地			工業地			全用途(林地を除く)		
	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)
嵐山町	3	39,600	0.9	1	50,300	1.4				4	42,300	1.0
小川町	5	28,300	1.3	1	47,400	1.9				6	31,500	1.4
川島町	2	29,100	0.9				1	36,900	1.7	3	31,700	0.0
吉見町	4	23,300	1.0							4	23,300	1.0
鳩山町	3	31,300	1.6							3	31,300	1.6
ときがわ町	3	18,100	1.3							3	18,100	1.3
横瀬町	4	34,000	1.0							4	34,000	1.0
皆野町	4	22,400	2.3	1	36,800	2.1				5	25,300	2.2
長瀬町	4	18,700	2.3	1	32,800	2.1				5	21,500	2.2
小鹿野町	5	15,300	1.3	1	32,700	2.1				6	18,200	1.4
東秩父村	3	9,700	1.5							3	9,700	1.5
美里町	4	15,300	2.4							4	15,300	2.4
神川町	6	10,900	1.6	1	11,900	0.8				7	11,100	1.5
上里町	4	28,000	0.7	1	42,000	2.1	1	18,000	0.6	6	28,700	0.9
寄居町	5	25,300	3.6	1	45,300	4.0				6	28,700	3.7
宮代町	4	49,900	0.3							4	49,900	0.3
杉戸町	3	62,700	0.2	1	78,200	0.1				4	66,600	0.2
松伏町	3	52,200	0.7							3	52,200	0.7
町村計	87	35,400	1.2	10	44,400	1.8	2	27,500	0.6	99	36,200	1.2
合計	624	105,400	0.2	117	246,100	0.2	31	55,200	0.9	772	124,700	0.1

参考

用途別 市区町村名	林地		
	地点数	価格 (円/107-ル)	変動率 (%)
飯能市	1	124,000	2.4
小川町	1	348,000	3.3
美里町	1	308,000	2.8