

## 施設管理業務委託一覧(令和元年度)

	管理業務名	業務内容	委託金額
1	警備業務	防犯侵入・火災感知器等の機械による監視 夜間の外周巡回の実施	779,568
2	清掃及び廃棄物収集業務	館内の清掃業務(日常清掃開館日毎日、 ワックス年3回、じゅうたんクリーニング年3 回、ガラス清掃年2回、排水溝汚水処理・風 洞内清掃年3回、構内排水溝年3回、衛生 害虫の消毒年2回、天上清掃年1回)及び廃 棄物処理業務(廃棄物収集週1回)	4,368,720
3	エレベーター設備保守点検業務	乗用エレベーター設備の保守点検 24時間遠隔監視付きフルメンテナンス 訪問点検(年4回)	686,700
4	消防設備点検業務	火災報知器、消火器具、誘導灯・標識、屋内 消火栓等の消防用設備の保守点検(年2 回) 非常用発電機負荷試験運転(年1回)	241,980
5	空調関係設備点検業務	パッケージエアコン、ロスナイ等の空調関連 設備保守点検 ・総合点検(年2回)・簡易点検(年3回) ・フィルター清掃(年2回)	642,228
6	緑地帯管理業務	センター敷地内の樹木等の管理業務(剪定 年1回、害虫駆除・消毒年3回、施肥年2回)	222,360
7	受水槽点検・清掃業務	受水槽内部の点検・清掃(年1回)	93,195
8	水質検査業務	水道法に基づいた水質検査(年2回)	130,473
9	監視カメラ点検業務	館内に設置されている監視カメラの点検 (年1回)	141,264
10	自家用電気工作物保安管理業務	自家用電気工作物の保安管理(毎月、項目 により年次点検、電気事故応動)	388,476
11	冷水器点検・清掃業務	来館者用冷水器の点検・清掃(年1回)	19,620
12	湯沸かし器点検・清掃業務	湯沸かし器の点検・清掃(年1回)	19,620
13	自動ドア点検業務	自動ドアの点検(年1回)	65,400
14	屋上排水溝の清掃業務	屋上の排水溝の清掃(年1回)	48,396
15	設備遠隔監視費用	設備監視装置による建物設備の異常監視 (365日24時間)/監視装置機器点検(年1	327,000
16	展示施設機器保守点検業務	展示施設機器の保守点検及び地震体験装 置の点検・整備	1,872,120
17	防火設備定期検査・特殊建築物 定期検査・建築設備定期検査	対象設備の検査・防火設備定期検査(年1 回)・建築設備定期検査(年1回)・特殊建 築物定期検査(2年1回)	409,200