

畑地()地域要因調査表及び算定表

| 条 件 | 項 目 | 細 項 目 | 類似地域 (A) | 近隣地域 | (A) (近) | |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------|------------|
| | | | ()の属する地域 | ()の属する地域 | 格 差 | 計 |
| 交通・ 接近条件 | 交通の便否 | 集落との接近性 | 最寄集落まで()m 優る・やや優る・普通・やや劣る・劣る | 最寄集落まで()m 優る・やや優る・普通・やや劣る・劣る | | |
| | | 出荷的集荷地との接近性 | 集落から倉庫まで()m 優る・やや優る・普通・やや劣る・劣る | 集落から倉庫まで()m 優る・やや優る・普通・やや劣る・劣る | | |
| | | 農道の状態 | 幅員()m()舗装 優る・やや優る・普通・やや劣る・劣る | 幅員()m()舗装 優る・やや優る・普通・やや劣る・劣る | | () 100 |
| 自然 的 条 件 | 地 勢 | 傾斜の方向 | ()向 優る・やや優る・普通・やや劣る・劣る | ()向 優る・やや優る・普通・やや劣る・劣る | | |
| | | 傾斜の角度 | ()度 優る・やや優る・普通・やや劣る・劣る | ()度 優る・やや優る・普通・やや劣る・劣る | | |
| | 土 壌 の 状 態 | 土壌の良否 | 優る・やや優る・普通・やや劣る・劣る | 優る・やや優る・普通・やや劣る・劣る | | |
| | | 排水の良否 | 優る 普通 劣る | 優る 普通 劣る | | |
| | 災害の危険性 | 災害の危険性 | 有()無 優る 普通 劣る | 有()無 優る 普通 劣る | | () 100 |
| 宅 地 化 条 件 | 宅地化等の影響程 度 | 宅地化等の影響 有る やや有る 無し | 有る やや有る 無し | | () 100 | |
| 行 政 的 条 件 | 行政上の規 制の程度 | 行政上の規 制の程度 | 有()無 弱い 普通 強い | 有()無 弱い 普通 強い | | |
| | 行政上の助 成の程度 | 補助金・融資金等 の助成による程度 | 有()無 優る 普通 劣る | 有()無 優る 普通 劣る | | () 100 |
| そ の 他 | そ の 他 | そ の 他 | 優る 普通 劣る | 優る 普通 劣る | | () 100 |
| 格差率合計 | | | | | | () 100 |