

田地()地域要因調査表及び算定表

条 件	項 目	細 項 目	類似地域 (A)	近隣地域	(A) (近)	
			()の属する地域	()の属する地域	格 差	計
交通・ 接近条件	交通の便否	集落との接近性	最寄集落まで()m 優る・やや優る・普通・やや劣る・劣る	最寄集落まで()m 優る・やや優る・普通・やや劣る・劣る		
		出荷的集荷地との接近性	集落から集荷地まで()m 優る 普通 劣る	集落から集荷地まで()m 優る 普通 劣る		
		農道の状態	幅員()m()舗装 優る・やや優る・普通・やや劣る・劣る	幅員()m()舗装 優る・やや優る・普通・やや劣る・劣る		() 100
自然 的 条 件	地 勢	傾斜の方向	()向 優る 普通 劣る	()向 優る 普通 劣る		
		傾斜の角度	()度 優る 普通 劣る	()度 優る 普通 劣る		
	土 壌 の 状 態	土 壌 の 良 否	優る・やや優る・普通・やや劣る・劣る	優る・やや優る・普通・やや劣る・劣る		
	か ん が い 排 水 の 状 態	かんがいの良否	優る・やや優る・普通・やや劣る・劣る	優る・やや優る・普通・やや劣る・劣る		
		排水の良否	優る・やや優る・普通・やや劣る・劣る	優る・やや優る・普通・やや劣る・劣る		
	災 害 の 危 険 性	水害の危険性	有()無 優る 普通 劣る	有()無 優る 普通 劣る		
その他の災害の危険性		有()無 優る 普通 劣る	有()無 優る 普通 劣る		() 100	
宅 地 化 条 件	宅地化等の影響の程度	宅地化等の影響 有る やや有る 無し	有る やや有る 無し		() 100	
行 政 的 条 件	行政上の規制の程度	行政上の規制の程度 有()無 弱い 普通 強い	有()無 弱い 普通 強い			
	行政上の助成の程度	補助金・融資金等による助成の程度 有()無 優る 普通 劣る	有()無 優る 普通 劣る		() 100	
そ の 他	そ の 他	優る 普通 劣る	優る 普通 劣る		() 100	
格差率合計					() 100	