

公売財産明細書（不動産）

売却区分 番 号	西－ 6	見積価額	9, 090, 000 円
		公売保証金	909, 000 円
不動産の表示（登記簿の表示による）			
（土地の表示） 所在 志木市中宗岡二丁目 地番 1 3 8 8 番 2 地目 宅地 地積 1 1 0 . 0 2 m² （主である建物の表示） 所在 志木市中宗岡二丁目 1 3 8 8 番地 2 家屋番号 1 3 8 8 番 2 種類 居宅 構造 木造セメント瓦・亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建 床面積 1 階 5 3 . 4 1 m² 2 階 2 9 . 8 1 m²			
財産の状況			
1 市街化区域 建ぺい率 6 0 % 容積率 2 0 0 % 2 接面道路は北西側の市道。（現況の接面部分にはブロック塀がある） 3 昭和 4 6 年 8 月 1 日新築 築 5 5 年経過。（1 階一部は昭和 5 3 年 4 月 5 日増築） 4 都市ガスの引き込みなく、プロパンガス。 5 上水道接続済み。下水道未接続。 6 門扉前面の地面は市所有の水路敷である。（使用許可申請なし） 再建築の有無に関わらず、接道部分からの出入りに変更する必要あり。 7 滞納者が現在も居住中。 8 建物内部については調査できていない。 9 洪水ハザードマップ浸水区分 3 . 0 m ～ 5 . 0 m 未満に相当。 【最寄駅】 東武東上線 志木駅 南西方向 訳 2 . 6 k m （直線距離）			
その他事項	混在財産		

売却区分番号

西 - 6

[所在地]



[見取図]

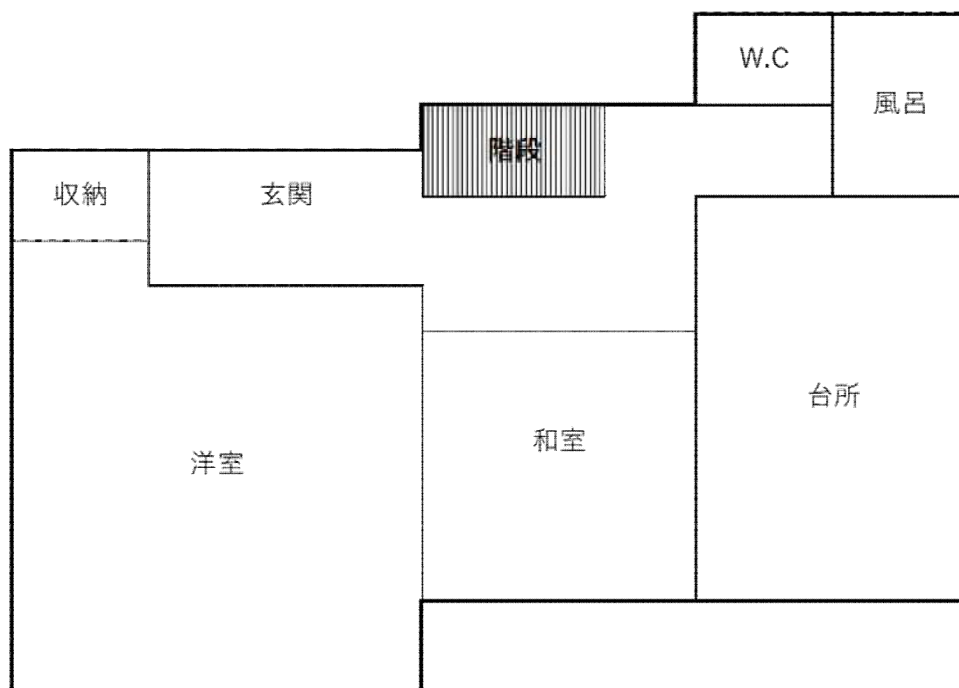


売却区分番号

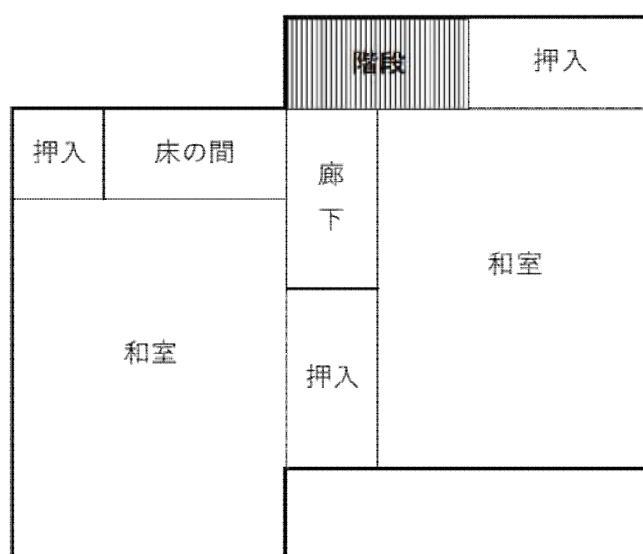
西 - 6

[間取り図]

【1階】



【2階】



売却区分番号

西－6

[写真①北西より]



[写真②北より]

