

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

10176

(1/2)

日付	令和 8 年 3 月 27 日	支出額	60,000 円
項目	事務所費	充当額	54,000 円
細目	事務所費	按分率	9/10
摘要	駐車場代 4、5、6 月分		
備考			

政務活動費 領収書等貼付用紙

10176

(2/2)

領 収 証									
新井一徳事務所様					2026年3月27日				
★ ¥ 60,000									
但 駐車場代として 4,500円分 上記正に領収いたしました									
内 訳					横 山 農 園 代表 横 山 信 TEL 080-6671-763 登録番号				
税抜金額									
消費税額等 (%)									
内 訳									
税抜金額									
消費税額等 (%)									

GR270025

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

10177

(1/2)

日付	令和 8 年 3 月 27 日	支出額	116,440 円
項目	事務所費	充当額	104,796 円
細目	事務所費	按分率	9/10
摘要	事務所建物賃貸借料・駐車場料（2026 年 4 月分）		
備考	事務所賃料 110,000 円 駐車場料 6,000 円 手数料 440 円		

キャッシュサービスご利用明細

毎度ありがとうございます。
お取引内容をお確かめのうえ、 **埼玉りそな銀行**
お持ち帰りください。 RESONA

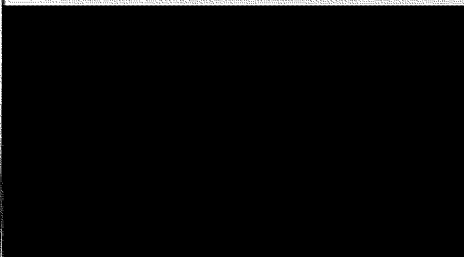
取引銀行	取引店	口座番号
0017		*****
取扱店	お取引日	時刻
38051	08-03-27	10:37
お取引内容	お取引金額(円)	手数料
振込	¥116,000	¥440
お取引後の残高(円)		おつり

お取引現金内訳 (1万円) (5千円) (1千円)		印 認 証
円 円 円		円

お振込明細またはご案内

電信

お受取人



カネコユタセイムカット"ウツ"ムツヨ様

ご依頼人

電話番号 
取扱番号 300016

印紙税申告納
付につき浦和
税務署承認済

*印紙税を納付しない場合は*印で消しております。 →

事業用建物賃貸借契約書

貸主 〇〇〇〇 (以下「甲」という)と借主 金子 裕太
 以下「乙」というは、事業用建物賃貸借契約(以下「本契約」という)を、付帯する「事業用建物賃貸借契約約款」に基づいて、
 下の条件で本契約を締結し、乙と保証会社 〇〇〇〇 (以下「丙」という)とは、賃貸保証契約約款の
 おり乙の債務について賃貸保証委託契約を締結した。

項 目 1) 賃 貸 借 の 目 的 物 の 表 示 等	名 称	大間事務所			1-2 階	
	所 在 地	(登記簿) 鴻巣市大間字原798番地3				
		(住居表示) 埼玉県鴻巣市大間798番地3				
	種 類	事務所	家屋番号	798番3		
構 造	軽量鉄骨造 / 2 階建					
面 積	専有(壁芯)	73.44 m ² (約 22.21 坪)	その他使用可能な面積	m ² (約 坪)		
	バルコニー	m ² (約 坪)				
物件の所有者	(住所)	〇〇〇〇				
	(氏名)	〇〇〇				
項 目 2) 賃 貸 借 条 件	使用目的	事務所				
	賃 料	月額 110,000 円(うち消費税 10,000 円)	敷 金	(賃料の ヵ月分) (金額) 220,000 円		
	管 理 費	月額 円(うち消費税 円)				
	共 益 費	月額 円(うち消費税 円)				
	駐 車 料	月額 円(うち消費税 円)	札 金	(賃料の ヵ月分) (総額) 0 円 (うち消費税) 0 円		
	付属施設料	月額 円(うち消費税 円)				
	雑 費	月額 円(うち消費税 円)	権 利 金	(総額) 円 (うち消費税) 円		
	保 險 料	総額 円(うち消費税 円)				
	保 証 料	円	更 新 料	(総額) 円 (うち消費税) 円		
	保 証 金	円(3.3㎡当たり 円)				
	敷金・保証金の返還時期	本物件の明渡し後				
	保証金の償却	・建物明渡し時に % (総額) 円 (うち消費税) (円)		・契約更新時毎に % (総額) 円 (うち消費税) (円)		
		(償却分は、償却時から10日以内に補填しなければならない。)				
	契約期間	令和5年06月01日 から 令和8年05月31日迄の 3年 0ヵ月 0日間				
	借主の解約権	解約の効力は、借主が解約の申入れをした日から 3 ヵ月の経過をもって発生する。				
賃料・管理費・共益費・駐車料及び・雑費・付属施設料の支払方法並びに支払期限	持参払	(住所) 〇〇〇 (氏名) 〇〇〇				
	振込先	〇〇〇		口座No. 〇〇〇		
	口座名義人	〇〇〇		振込金額合計 (振込手数料は乙の負担とする) 110,000 円		
	口座引落	委託会社名				
翌月分を毎月 来 日に乙指定の口座へ振込。						

付帯駐車場使用契約書

[物件の表示]

名 称	大間事務所	駐車場No	No. [redacted]
所 在 地	埼玉県鴻巣市大間798番地3		

[駐車料等]

駐 車 料	月額 6,000 円(うち消費税 円)
備 考	

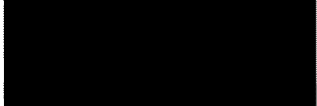
[契約車両および任意保険]

車 名		保険会社名	
登録番号		証券番号	
色		満期日	

付帯駐車場につき、契約期間や支払方法等は、本契約に準ずるものとする。

- 第1条 乙は本駐車場を表記の車両を駐車する目的で使用し、これを反することはできない。
ただし、甲の承諾を得た場合には表記車両を変更することができる。
- 第2条 乙は甲の定める管理規約に従い本駐車場を使用するものとする。
- 第3条 乙は本駐車場を他人に転貸してはならない。
- 第4条 乙又は乙の関係者が本駐車場内の施設又は自動車等に損害を与えたときは、その損害を賠償しなければならない。
- 第5条 天災、火災その他甲の責によらない事故による車両の損失又は盗難については甲は一切その責任を負わない。
- 第6条 本駐車場の保全、防犯、防火その他やむを得ない事由があるとき、甲は車両の移動その他必要な措置をとることができるものとする。
- 第7条 乙が賃借料の支払を怠ったとき又は本契約の定めの一に違反したときには、甲は催告することなく本契約を解除することができる。
- 第8条 乙は本契約終了後ただちに本駐車場を明渡すものとし、乙が自動車を残置した場合は甲がこれを適宜処分しても異議ないものとする。
- 第9条 本駐車場は現況有姿にて貸し出すものとし、貸主による修繕等はいりません。

[賃料振込先]



【貸主】



【貸主代理】
埼玉県鴻巣市栄町2番24号
株式会社エーティーホームズ
048-540-2311



【借主】

金子 裕太



別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

10178

(1/2)

日付	令和 8 年 3 月 27 日	支出額	135,440 円
項目	事務所費	充当額	121,896 円
細目	事務所費	按分率	9/10
摘要	事務所家賃/令和 8 年 4 月分		
備考			

キャッシュサービスご利用明細

毎度ありがとうございます。
お取引内容をお確かめのうえ、
お持ち帰りください。



埼玉りそな銀行

取引銀行 0017	取引店 [REDACTED]	口座番号 [REDACTED]
取扱店 39842	お取引日 08-03-27	時刻 13:25
お取引内容 振込	お取引金額(円) ¥135,000	手数料 ¥440
お取引後の残高(円) [REDACTED]		おつり [REDACTED]
お取引現金内訳 (1万円) (5千円) (1千円) [REDACTED]		IC認証 [REDACTED]

お振込明細またはご案内		電信
お受取人	サイタマクソソキン	
	サカト	
	普通	8289798
ご依頼人	ファイソIステート(カ様)	
	登録番号 0005	
	オカワタツ セイムカット ウツムソヨ様	
電話番号	[REDACTED]	
取扱番号	300260	

印紙税申告納
付につき浦和
税務署承認済

*印紙税を納付しない場合は*印で消しております。 →

更新同意書

物件の表示

所在地
名称 八幡店舗
賃貸人
賃借人 小川 直志

こちらをご返送お願いします。

日本住宅ローン保証株式会社

【現行の契約内容】

令和4年2月12日～令和7年2月11日

項目	金額
月額賃料	130,000
管理費	5,000
敷金	270,000
火災保険(2年)	20,000

【新契約内容】

令和7年2月12日～令和10年2月11日

項目	金額
月額賃料	130,000
管理費	5,000
敷金	270,000
火災保険(2年)	20,000
・原賃貸借契約及び特約内容を引き継ぐ事。	

私は上記物件の賃貸借契約を本書記載の通り更新する事を同意し、更新費用を別紙請求書の通りお支払いたします。尚、原賃貸借契約及び特約内容を引き継ぐ事。

退去時原状回復及び退去時清掃代の負担が有る場合は退

賃借人様、ご記入・
ご捺印(鑑印)をお願いします。

ご記入

賃借人	住所				
	氏名	小川 直志	電話番号		
連帯保証人	住所				
	氏名		自宅携帯		
	勤務先				勤務先電話

代理人

ファインエステート(株)
埼玉県坂戸市八幡2-3-2
TEL049-288-1101

保証人様、ご記入・
ご捺印(鑑印)をお願いします。

日本住宅ローン保証株式会社

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

10179

(1/6)

日付	令和 8 年 3 月 27 日	支出額	96,800 円
項目	事務所費	充当額	87,120 円
細目	事務所費	按分率	9/10
摘要	事務所 家賃・駐車場代 4 月		
備考	口座名義 松井 弘 うち 家賃 82,500 円 駐車場代 14,300 円		

政務活動費 領収書等貼付用紙

10179

(2/6)

事業用賃貸借契約書（更新）

貸主 株式会社平野商事（以下「甲」という。）と借主 松井 弘（以下「乙」という。）に基づき、2019年(令和元年)7月19日付事業用建物賃貸借契約（その後の変更を含み、以下「原契約」という）のうち、下記条項より甲、乙協議の上合意したのでこれを証する為、本契約書2通を作成し、甲乙各1通を保有する。なお、下記条項以外については原契約の定め通りとする。

目的物件の表示

建 物	名 称	平野商事ビル 101号室		
	所 在 地	(住居表示) 埼玉県朝霞市本町3丁目4番17号		
		(登記簿) 朝霞市本町三丁目26番地8、26番地10、26番地9 (家屋番号)26番8		
	構 造	鉄骨造/亜鉛メッキ鋼板葺/(3)階建		
	種 類	店舗・居宅	新築年月	1994年(平成6年)5月
附 属 施 設	面 積	29.65㎡(8.97坪)		
	無			

賃料等

賃 料	月額 82,500円 (内10%消費税 7,500円)	管理・ 共益費	月額 0円 (内10%消費税 0円)	火災 保険料	加入義務有り
敷 金	225,000円 (賃料 3ヶ月分)	電気代	月額 7,000円	水道代	月額 700円
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務 手数料	新賃料の0.5ヶ月分		

第1条

原契約第2条及び原契約頭書（3）の契約期間「2022年(令和4年)7月20日から2025年(令和7年)7月19日まで」とあるのを「2025年(令和7年)7月20日から2028年(令和10年)7月19日」までに変更する。

第2条

本契約書に定める項目以外のものは、すべて原契約に定める各条項を適用するものとする。

政務活動費 領収書等貼付用紙

10179

(3/6)

2025年(令和7年) 6 月 16 日

甲・貸主	氏名 株式会社平 代表取締役	TEL 03 (6204) 2907
	住所 東京都江東区豊洲4-8-13	
乙・借主	氏名 松井 弘	TEL
	住所	
連帯保証人	氏名 原契約書通りとする	TEL ()
	住所	
家賃債務保証業者	※複合保証を利用する場合に記入して下さい。	

宅 地 建 物 取 引 業 者	A		B	
	商号又は名称	株式会社Grant	商号又は名称	
	代表者の氏名	代表取締役 望月 誠	代表者の氏名	㊦
	主たる事務所 所在地・TEL	東京都墨田区立川3丁目3番8号 03-6659-9256	主たる事務所 所在地・TEL	
	免許証番号	東京都知事(2)第103854号	免許証番号	() 第 号
宅 地 建 物 取 引 士	氏 名		氏 名	㊦
	登 録 番 号		登 録 番 号	知事 第 号
	業務に従事する 事務所名	株式会社Grant	業務に従事する 事務所名	
	事務所所在地 TEL	東京都墨田区立川3丁目3番8号 03-6659-9256	事務所所在地 TEL	

政務活動費 領収書等貼付用紙

10179

(4/6)

駐車場使用契約書

貸主 株式会社平野商事(以下「甲」という。)と借主 松井 弘(以下「乙」という。)は、頭書に表示する不動産に関する駐車場使用を目的とする賃貸借契約を締結した。

頭書(1) 駐車場の表示

駐車場の表示	所在地	(住居表示)埼玉県朝霞市本町3丁目4番17号		
	名称	平野商事ビル駐車場	指定場所	

頭書(2) 車種・車名型式

車種・車名型式	ニッサン セレナ	登録番号	
---------	----------	------	--

頭書(3) 契約期間

契約期間	2021年(令和3年)1月1日から2021年(令和3年)12月31日までの1年間
目的物件の引渡し時期	2021年(令和3年)1月1日

頭書(4) 賃料・敷金

賃料(駐車場使用料)		月額 13,000円(別途消費税相当額 1,300円)
敷金		金13,000円
支払期限: 毎月末日までに翌月分を支払う		
支払方法	1. 口座振替	金融機関: [REDACTED]
	2. 振込み	口座番号: [REDACTED] 口座名義人: [REDACTED] TEL: [REDACTED]
	3. 持参	持参先: [REDACTED]

頭書(5) 貸主及び管理業者

貸主	氏名 株式会社平野商事
	住所 東京都江東区豊洲4丁目8番13号

管理業者	商号又は名称
所在地	TEL
賃貸住宅管理業者登録制度登録番号	国土交通大臣()第 号
(一社)全国賃貸不動産管理業協会会員番号	※(一社)全国賃貸不動産管理業協会の会員である場合に記載
管理担当者	氏名 (賃貸不動産経営管理士:登録番号) ※賃貸不動産経営管理士の登録を受けている場合に記載
※貸主と土地の所有者が異なる場合は、次の欄も記載すること。	
所有者	氏名
	住所

政務活動費 領収書等貼付用紙

10179

(5/6)

頭書(6) 連帯保証人

連帯保証人	氏名	
	住所	
	担保額	円

頭書(7) 更新に関する事項

自動更新とする。

頭書(8) 特約事項

- 1、乙は車種を変更する場合事前に甲に連絡することとします。
4、第15条全文抹消

本契約の締結を証するため、本契約書を2通作成し、貸主、借主が記名押印の上、各自1通を保有する。

2020年(令和2年)12月18日

甲・貸主	氏名 株式会社平野商事	TEL 090-4590-2797
	住所 東京都江東区豊洲4丁目8番13号	
乙・借主 (個人の場合)	氏名 松中 弓人	TEL [REDACTED]
	住所 [REDACTED]	
宅 地 建 物 取 引 業 者	商号(名称) 株式会社Grant	代表取締役 望月 [REDACTED]
	事務所所在地・TEL	東京都墨田区立川3丁目3番8号
	免許証番号	東京都知事 (1) 第103854号
宅 地 建 物 取 引 士	氏名 [REDACTED]	登録番号 [REDACTED]
	業務に従事する事務所名	株式会社Grant
	事務所所在地	東京都墨田区立川3丁目3番8号 TEL 03-6659-9256

政務活動費 領収書等貼付用紙

10179

(6/6)

08-03-27	送金	*104,500	ATM カ)ク"ラント

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

10180

(1/7)

日付	令和 8 年 3 月 27 日	支出額	19,228 円
項目	事務所費	充当額	17,305 円
細目	事務所費	按分率	9/10
摘要	事務所駐車場代 4 月		
備考	口座名義 松井 弘 うち 駐車場代 19,008 円（かつみ不動産 17,600 円 株式会社ニーリー 1,408 円 ） 決済手数料 220 円		

政務活動費 領収書等貼付用紙

10180

(2/7)

08-03-27 .振替	*19,228	SMBC(チウシヤシ"

2025 年 11 月 07 日

駐車場賃貸借契約書

賃貸人(以下、甲という。)

名称	
住所	

管理会社

名称	かつみ不動産株式会社
住所	〒351-0034 埼玉県朝霞市西原2丁目9番1号

媒介・仲介

名称	
住所	

賃借人（以下、乙という。）

名称	松井弘政務活動事務所
住所	〒351-0011 埼玉県朝霞市本町3丁目4-17

甲と乙とは、契約条項および利用規則に同意のうえ、後記表示の駐車場（以下、本駐車場という。）に関する駐車場賃貸借契約（以下、本契約という。）を締結する。

本駐車場の表示

名称	芳野本町駐車場		
所在地			
区画種別	平置き	対応車両	大型車・SUV
屋根	なし	舗装	あり
24時間利用	24時間利用可	指定区画	

賃貸借期間

始期-終期	2025 年 11 月 01 日 ~ 2026 年 11 月 11 日
-------	-------------------------------------

※ 自動更新後の契約期間は2年間となります。
※ 更新を希望しない場合や途中解約に関しては、契約条項および利用規則をご確認ください。

契約車両

車種		ナンバー	
カラー	-		

政務活動費 領収書等貼付用紙

10180

(4/7)

月額賃料

賃料 17,600円 ※内消費税：1,600円（10%）

賃貸借初期費用および契約時支払い賃料

敷金 0円

※ 管理方法変更前に締結済みの駐車場に関する賃貸借契約書を参照してください。

その他費用

保管場所使用承諾証明書発行料 5,500円 ※内消費税：500円（10%）	更新料 0円	更新事務手数料 17,600円 ※内消費税：1,600円（10%）
---	-----------	---

※ 上記費用は、契約後の手続き時に都度発生します。

契約に関する備考

甲（賃貸人／オーナー） 名義： XXXXXXXXXX 甲の代理／仲介・媒介（管理会社） 名義： かつみ不動産株式会社 適格請求書発行事業者登録番号：T6030001044681
--

同意事項

契約条項 ☒ 同意します	利用規則 ☒ 同意します
--	--

同意署名
契約書の内容に同意します。

代理人 株式会社ニール
代表取締役 佐藤 養太

契約番号 P9DX2EE4

Park Direct 利用管理契約書

乙および丙は、Park Direct 利用管理契約条項に同意し、下記内容の駐車場および管理について Park Direct 利用管理契約を締結する。

賃借人（乙）について

氏名	松井弘政務活動事務所
住所	〒351-0011 埼玉県朝霞市本町3丁目4-17
電話番号	0484834256

Park Direct 運営事業者（丙）について

名称	株式会社ニーリー
住所	〒103-0012 東京都中央区日本橋堀留町1-9-8 人形町PREX 7F

駐車場利用について

名称	芳野本町駐車場		
所在地	[REDACTED]		
指定区画	[REDACTED]	利用期間	2025/11/01～2026/11/11
車種	[REDACTED]	ナンバー	[REDACTED]
月額使用料※1	19,008円(税込)		
更新情報	2年更新	更新費用※2	19,008円(税込)

※1 月額使用料は、毎月お支払いいただく駐車場使用料の総額です。

※2 更新費用は、更新情報に記載の更新時に都度お支払いいただく費用の総額です。

政務活動費 領収書等貼付用紙

10180

(6/7)

Park Direct利用管理について

契約期間	賃貸借契約の始期から解約日まで		
月額保証／管理料※1	1,408円 (税込)	管理更新料※2	1,408円 (税込)

※1 月額使用料に含まれます。
※2 更新費用に含まれます。

契約に関する備考

-

政務活動費 領収書等貼付用紙

手続きの注意事項(1)

● お手続き番号／認証番号

お手続きに使用する「お手続き番号」「認証番号」は以下をご参照ください。

駐車場名	区画	お手続き番号	認証番号
芳野本町駐車場		36496412	
芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町
芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町
芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町
芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町
芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町
芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町
芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町
芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町
芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町
芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町
芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町

● ご契約料金

下記のとおり、ご利用料金が改定となります。

借主様のサポート体制強化※1に加え、少子高齢化による働き手不足や物価上昇も踏まえての管理方法変更に伴う改定となります。何卒ご容赦いただけますと幸甚でございます。

駐車場名	区画	月額使用料(税込)		更新費用(税込)		契約期間 (自動更新)	更新期間
		改定前	改定後	改定前	改定後		
芳野本町駐車場		17,600円	19,008円	17,600円	19,008円	2025/11/1～ 2026/11/11	2年
芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町
芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町
芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町
芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町
芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町
芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町
芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町
芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町
芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町
芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町	芳野本町

決済手数料は以下となります。

- クレジットカード 決済手数料:0円(毎月20日に翌月分を決済)
- 口座振替 決済手数料:220円(税込)(毎月27日に翌月分を引き落とし)

※1 Park Directはオンラインに特化した駐車場契約・管理サービスです。「24時間365日の電話対応」「ガソリン／カーメンテナンス／タイヤなどの割引クーポン」「クレジットカード決済」「お手続きのオンライン完結(契約・更新・解約・保管場所使用承諾証明書申請)」など各種便利なサポートをご用意しております。

Park Directへの変更に伴うお得なメリットについての詳細は同封のサービスのご説明チラシをご覧ください。

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

10181

(1/2)

日付	令和 8 年 3 月 27 日	支出額	68,000 円
項目	事務所費	充当額	61,200 円
細目	事務所費	按分率	9/10
摘要	事務所・駐車場 賃借料 令和 8 年 4 月分		
備考	口座名義：逢澤圭一郎 支出先：株式会社タイエイワジー 69,100- XXXXXXXXXX （自己負担分：タイエイワジークラブ費）＝ 68,000		

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

10181

(2/2)

年 月 日		摘 要	お 支 払 金 額	お 預 り 金 額	差 引 残 高
[Redacted]					
08-03-27		.家賃	*69,100	家賃等	
[Redacted]					

＜物件の表示＞

部坚番号 0101

構造 鉄筋コンクリート

更新料	59,000 円 (更新後の家賃の 1 ヶ月分)	更新事務手数料	0 円 (消費税別途)
-----	--------------------------	---------	-------------

	家賃	共益費				月額合計
月払金	89,000 円	3,500 円	円	円	円	62,500 円

	原契約終了時の残存金額	更新時の返還金額	更新時の追加交付金額	更新時の合計預り金額
敷金	59,000 円	0 円	0 円	59,000 円

上記を証するため、本書を作成し、各当事者は署名・捺印の上、各1通を保有します。

2025-4-28

賃貸人 住所 [REDACTED]
氏名 [REDACTED]

賃貸人 住所 [REDACTED]
氏名 [REDACTED]

賃借人 住所 [REDACTED]
氏名 桑澤 至一郎
自宅電話番号 [REDACTED] 携帯電話番号 [REDACTED]
勤務先名称 所玉県議会 勤務先電話番号 048-824-2111

〈緊急連絡先〉 住所 [REDACTED]
氏名 [REDACTED] 続柄 [REDACTED]
自宅電話番号 [REDACTED] 携帯電話番号 [REDACTED]
勤務先名称 [REDACTED] 勤務先電話番号 [REDACTED]

入居者の表示 (更新時現在)	氏名	続柄	生年月日	性別	勤務先又は学校名等	連絡先電話番号
	桑澤 至一郎	本人	1975年9月16日	男	所玉県議会	048-824-2111

株式会社タイセイ・ハウジング
埼玉県川口市栄町3-8-14 石川ビル
2021-07-01改

048-498-6161

物件コード: 00039512

契約者コード: [REDACTED]

入居者コード: [REDACTED]

株式会社オリコプロントインシニア

以下に表示した駐車場に関する自動車駐車場一時使用契約の更新について、次のとおり合意します。

＜本作駐車場の表示＞

名 称 加藤コーポラス

李仲舒撰

所在地 埼玉県三郷市早稲田2丁目8-5

第1条（契約期間及び更新料・更新事務手数料） 更新後の契約期間は、 2025年6月1日 から、 2027年5月31日 までの 2 年 0 ヶ月間とします。また、貸借人は、以下記載の更新料を貸借人に、更新事務手数料を貸借人指定の者に支払うことを承諾します。

第2条 (月払金) 月払金は以下のとおりとします。

第3条（敷金）敷金の、①原契約終了時における残存金額、②更新時における賃借人への返還金額（ある場合のみ記載）、③更新時における賃借人への追加交付金額（ある場合のみ記載）、④更新時における合計預り金額は、それぞれ以下のとおりとします。
なお、敷金の返還又は追加交付の方法は、別途賃貸人が指示する方法によるものとします。

第4条（その他） 本更新契約書に定めのない事項については、原契約の定めるところによるものとします。

2. 貸借人は、本件更新契約に係る経費費用につき別途に消費税(地方消費税を含む本番において「消費税等」といいます)が加算されること、及び将来法改正により税率が改定された場合には当該改定後の税率が適用されることを承諾しました。

以上を踏まえ、本書を作成し、各当事者は署名・捺印の上、各1通を保有します。

2025 4 22

賃貸人 住 所 [REDACTED]
氏 名 [REDACTED]

賃貸人 住 所 [REDACTED]
氏 名 [REDACTED]

賃借人 住 所 [REDACTED]
氏 名 桑澤至一郎
自宅電話番号 [REDACTED] 携帯電話番号 [REDACTED]
勤務先名称 所王果議合 勤務先電話番号 048-824-2111

<緊急連絡先> 住 所 [REDACTED]
氏 名 [REDACTED] 続柄 [REDACTED]
自宅電話番号 [REDACTED] 携帯電話番号 [REDACTED]
勤務先名称 [REDACTED] 勤務先電話番号 [REDACTED]

<本件自動車>

車種	軽自動車・小型自動車・普通自動車	登録番号	[REDACTED]		
メーカー名	ホンダ	車名	ステップワゴン	色	白

<賃借住宅>

名称	加藤アパース	部屋番号	101
----	--------	------	-----

株式会社オリコフォレントイン

株式会社タイセイ・ハウジー 川口営業所
埼玉県川口市栄町3-8-14 石川ビル 048-498-6161

2021-07-01改

ド: 00039512 契約者No: [REDACTED] 入居者No: [REDACTED]

タイセイ・リビングクラブ加入書（会員化施策用）

お申し込みプラン	■ 月額	月額21,000円(税込)
----------	------	---------------

加入期	2022年	2月
-----	-------	----

フリガナ	アイザワ ケイイチロウ
契約者	逢澤 圭一郎
電話番号	

対象物件	加藤コーポラス 0101
物件住所	341-0018 埼玉県三郷市早稲田2丁目8-5

フリガナ	
氏名	
フリガナ	
氏名	
フリガナ	
氏名	
フリガナ	
氏名	

●お問い合わせフリーダイヤル

☎ 0120-365-573

(備考欄・変更内容等)

取り扱い店
株式会社タイセイ・ハウジング
出口 営業所
TEL: 048-498-6161

種別	
----	--

申込み区分	☐ プラン変更	☐ 記載内容変更
	変更開始月	変更日
	(年 月)	(年 月 日)

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

10182

(1/1)

日付	令和 8 年 3 月 27 日	支出額	8,250 円
項目	事務所費	充当額	7,425 円
細目	事務所費	按分率	9/10
摘要	事務所駐車場代として（R8.3 月分）		
備考	駐車場代 ￥7,700 振込手数料 ￥550		

支払証明書あり

理由 振込のため領収書なし

ご利用明細票

本日はご来店いただきありがとうございます。

年 月 日	取扱店番号	機械	処理番号	銀行番号
080327	014	01	0198	
種別	店舗番号	口座番号		
09		現金扱		
お取引内容		手数料	お取引金額	
お振込			¥8,250	
お取引時刻		お取引後残高		
16:54		おつり ¥250		
武蔵野銀行 武里支店 普通 口座番号 1088058 受取人 カ・サンハウシヅク様 依頼人 サカエ ヒロミ様 振込日 08-03-27 振込金額 ¥7,700 振込手数料 ¥550 0327020				
印紙税申告済 付につき大宮 税務署承認済				

＜ご注意＞

○暗証番号は他人に絶対知られないようご注意ください。銀行員が電話などで暗証番号をおたずねすることはありません。

 武蔵野銀行

駐 車 場 使 用 契 約 書 （更新用）

[物件の表示]

名 称	グリーンパーキング	管理番号	
所 在 地	埼玉県春日部市一ノ割一丁目490-2		
賃 借 人	榮 寛美		

[賃料および支払方法等]

賃 料	月額 7,700 円(うち消費税 700 円)	敷 金	賃料の ヵ月分
管 理 費	月額 円(うち消費税 円)	(更新時積み増し金)	円
共 益 費	月額 円(うち消費税 円)		円
付属施設料	月額 円(うち消費税 円)	更 新	☒ 可 ☐ 不可
雑 費	月額 円(うち消費税 円)	更新手数料	新賃料の 1ヵ月分 (別途消費税)
契約期間	令和7年06月02日 から 令和9年06月01日 まで		
支払方法	☐ 持参 ☒ 振込 ☐ 口座振替		
振込先			

[契約車輛および任意保険]

車 名		保険会社名	
登録番号/色	/	証券番号/満期	/

[その他]

特約事項	乙は契約更新時に更新事務手数料として新賃料の1ヵ月分（別途消費税）を管理会社へ支払うこと。車庫証明発行の際、金5,000円（別途消費税）の費用がかかります。本契約に関する振込手数料及び口座引落手数料は借主負担とする。賃料は月単位契約です。住宅がある場合、前向き駐車すること。
------	---

令和 7 年 5 月 13 日

賃貸人（甲） 住所： 埼玉県春日部市大場1057番地1

氏名： 貸主代理人（株）サンハウジング 代表取締役 金子勝博

電話： 048-739-1235

賃借人（乙） 住所：

氏名： 榮 寛美 電話：

勤務先： 住所：

連帯保証人（丙） 住所：

氏名： 印 電話：

極度額：

仲介人

免許番号： 埼玉県知事(3)第22757号

主たる事務所： 埼玉県春日部市大場1057番地1

商号又は名称： 株式会社サンハウジング

代表者： 代表取締役 金子 勝博

宅地建物取引士： 登録番号： 号

事務所名： 株式会社サンハウジング 電話： 048-739-1235

所在地： 埼玉県春日部市大場1057番地1

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

10183

(1/2)

日付	令和 8 年 3 月 27 日	支出額	990 円
項目	事務所費	充当額	792 円
細目	事務所費	按分率	8/10
摘要	3 月分ダスキン使用料		
備考			

別記様式第1号（第6関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

10183

(2/2)

納品・領収書

No. 0001082867 18030001060421

ダスキン マルシン

株式会社マルシン

〒367-0062 本庄市小島南3丁目8-19

TEL 0495-22-4098 FAX 0495-22-4076

納品日 8年 3月27日 次回引 4月24日 金曜日

担当

商 品 名	数 量	金 額	前 回 残	今 回 収	今 回 残
PM-DF フロアーモップF	1	990	1		
* 納品合計10%	990 内消費税 ***	90			

消し印

印 紙
5万円以上
貼 付

領 収 額
990

返 金 未 収 部

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

10247

(1/2)

日付	令和 8 年 3 月 29 日	支出額	18,000 円
項目	事務所費	充当額	16,200 円
細目	事務所費	按分率	9/10
摘要	駐車場賃料/ 3 台分/令和 8 年 4 月分		
備考			

政務活動費 領収書等貼付用紙

10247

(2/2)

領 収 証		No. _____
<u>小川ただし事務所 様</u>		2026 年 3 月 29 日
★ 18,000		
但 4 月 分		
上 記 正 に 領 収 い た し ま し た		
内 訳		
税 抜 金 額		
消 費 税 額 等 (%)		

駐車場賃貸借契約書

貸主 [] を甲、借主小川ただし事務所を乙として甲、乙は標記記載の土地(以下本件土地という。)について駐車場の賃貸借に関し、本日下記の通り合意したので賃貸借契約を締結する。

1. 標記

賃貸借方式		駐車場賃貸借	
土地の表示	所	在 埼玉県坂戸市八幡 1-3-3	地目 雑種地
	地番・地積	埼玉県坂戸市八幡 1-3-3	
賃料等	賃料	月額 1 区画につき 6,000 円	
	保証金		

第 1 条 甲は、標記記載の土地(以下本件土地という)を駐車場として賃貸し、乙はこれを賃する。

第 2 条 乙は、本件土地を乙、又は乙への来客のための駐車場の目的にのみ使用し、その他の利用に供してはならない。

第 3 条 賃料は、標記記載のものとし乙は甲に対し毎月末日に翌月分の賃料を甲の指定する銀行口座に振込むものとする。振込手数料は乙の負担とする。

2 契約の始期、及び終期において1ヶ月に満たない端数の期間を生じた場合のその月の賃料は1ヶ月を30日として日割り計算による。

3 賃料の改定は契約日より1年を経過する毎に法令の制定改廃、経済情勢の変動、租税公課等の増加、付近の土地価格、又は土地の賃料の著しい変動、その他の事情により第1項に基づき決定した賃借料の増額が必要となった場合には甲、乙協議の上これを決定する。

[甲の支払い条件]

毎月末の日曜日に翌月の使用料を現金にて持参する

第 4 条 賃貸借期間は、契約日より1年間とする。但し、期間満了3ヶ月前までに当事者いずれかから書面による解約の意思表示をしないときは、本契約は自動的に1年間延長するものとし、以後期間満了になった場合も同様とする。

第 5 条 乙は、その責任において駐車場を管理し事由の如何を問わず事故(対人、対物を問わない)に基づく責任の一切を負担する。

- 第 6 条 甲、又は甲の使用人は、防犯、防火等、駐車場の管理保全のために必要のあるときはいつでも駐車場内に立ち入り必要な措置を講ずることができるものとする。
- 2 前項の場合に乙は、甲の措置に協力しなければならない。
- 第 7 条 乙は、次の各号に掲げる行為をすることができない。
- 1 本件土地の賃借権を第三者に譲渡、又は転貸すること。
- 2 本件土地に建物を建築すること、その他本件土地の現状に変更を加えること。
- 第 8 条 甲は、乙が本契約の各条項に違反したときは、何らの催告を要しないで直ちに本契約を解除することができる。
- 第 9 条 本契約が終了したときは、乙は直ちに自動車を移動し、かつ残留品を取去し、本件土地を原状に復して甲に返還するものとし、乙は甲に対し契約の翌日から原状回復の完了に至るまで返還が遅れた場合は当時の賃料の 3 倍に相当する損害金を支払う。尚、甲は乙の残留物の処分をすることができる。
- 第 10 条 甲は、本件土地の公租公課を負担し、本件土地を使用するために必要な諸手続費用、農地転用・地目変更の土地造成費用、その他土地開発にかかる費用、維持管理に伴う費用は乙の負担とするものとする。
- 第 11 条 本契約が解除された場合、乙は立退料その他の名目の如何を問わず金品の支払を一切甲に対して請求しない。

令和 4 年 7 月 15 日

以上のとおり、契約が成立したので本契約書 2 通を作成して、各々 1 通を所持する。

貸 主(甲)

借 主(乙) 小川直志事務所

埼玉県坂戸市八幡 1-1-2

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

10277

(1/2)

日付	令和 8 年 3 月 30 日	支出額	90,435 円
項目	事務所費	充当額	81,391 円
細目	事務所費	按分率	9/10
摘要	豊岡事務所家賃として（令和 8 年 4 月分）		
備考	振込金額 91000 円の内、1000 円は水道料金（水道料金は事務費で計上） 家賃 1 か月 80000 + 駐車場 10000 + （振込手数料 440 × 90000/91000） = 90435 ※小数点以下四捨五入 口座名義：松本義明政務活動事務所		

キャッシュサービスご利用明細			
毎度ありがとうございます。 お取引内容をお確かめのうえ、 お持ち帰りください。			
 埼玉りそな銀行 RESONA			
取引銀行	取引店	口座番号	
0017		*****	
取扱店	お取引日	時刻	
49741	08-03-30	12:32	
お取引内容	お取引金額(円)	手数料	
振込	¥91,000	¥440	
お取引後の残高(円)		おつり	

お取引現金内訳 (1万円) (5千円) (1千円)		C 認証 (破 買) 円	
万円 千円 千円			
お振込明細またはご案内			
お受取人 登録番号 0004 マツモトヨシアキセイムカット“ウツ”ムツヨ様			
ご依頼人	電話番号	印紙税申告納 付につき浦和 税務署承認済	
	取扱番号 300044		

*印紙税を納付しない場合は*印で消しております。 →

事業用貸貸借契約書(事務所)

貸主 (以下「甲」という。)と借主 松本 義明 (以下「乙」という。)は、以下の内容で頭書に表示する不動産に関する賃貸借契約を締結した。

圖書(1) 目的物件の表示

建築物	名 称	[REDACTED] 扇台貸事務所 1階		
	所 在 地	(住居表示) 埼玉県入間市扇台二丁目1番21号		
		(登記簿) 埼玉県入間市扇台二丁目754番地22		
	構 造	木・鉄骨造/スレート葺/3階建の1階部分		
	種 類	居宅・店舗	新築年月	平成15年3月6日
	面 積	1階38.29㎡のうち36㎡		
附 属 施 設		無し		

頭書(2) 事業内容(具体的に記載すること)

事務所

圖書(3) 契約期間

2023(令和5)年 6月 1日 から 2026(令和8)年 5月31日までの3年間	
目的物件の引渡し時期	2023(令和5)年 6月 1日

圖表(4) 資料集

賃料	月額 80,000円 (別途消費税相当額 込み 円)	管理・共益費	月額 0 円 (別途消費税相当額 円)
家財保険料	必ずご加入下さい	敷金	160,000円 (賃料2カ月分)
駐車場 2台分	月額 10,000円 (別途消費税相当額 込み 円)	礼金	80,000円 (賃料1カ月分)
水道代	月額 1,000円		
その他の条件			
貸与する鍵	鍵No. 本 数	本	本
賃料等の支払時期		翌月分を毎月末日まで振込	
賃料等の支払方法	☒ 振込		
	☐ 持参 ☐ 口座引落	持参先 委託会社名	

本契約の締結を証するため、本契約書を3通作成し、貸主、借主、連帯保証人が記名押印の上、各自1通を保有する。

2023年 5月 27 日

甲・貸主	氏名	[Redacted]	TEL	[Redacted]
	住所	[Redacted]		
乙・借主	氏名	松本 義明	TEL	[Redacted]
	住所	[Redacted]		
丙・ 連帯保証人	氏名	[Redacted]	TEL	[Redacted]
	住所	別紙、連帯保証人引受承諾書に記載		
	極度額	円		

	A	B
宅 地 建 物 取 引 業 者	主たる事務所 所在地・TEL	埼玉県入間市狭山台1-15-19 04-2934-3581
	商号又は名称	株式会社 狭山台
	代表者の氏名	代表取締役 長谷川 敏
	免許証番号	埼玉県知事(8)第15603号
宅 地 建 物 取 引 士	氏 名	[Redacted]
	登 録 番 号	[Redacted]
	業務に従事する 事務所名	株式会社 狭山台商事
	事務所所在地 TEL	埼玉県入間市狭山台1-15-19 04-2934-3581

※印は原則として実印

※この契約書は、宅地建物取引業法第37条に定められている書面を兼ねています。

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

10278

(1/3)

日付	令和 8 年 3 月 30 日	支出額	12,100 円
項目	事務所費	充当額	10,890 円
細目	事務所費	按分率	9/10
摘要	小川ただし事務所ガードシステム費/令和 8 年 4 月分		
備考			

政務活動費 領収書等貼付用紙

(2/3)

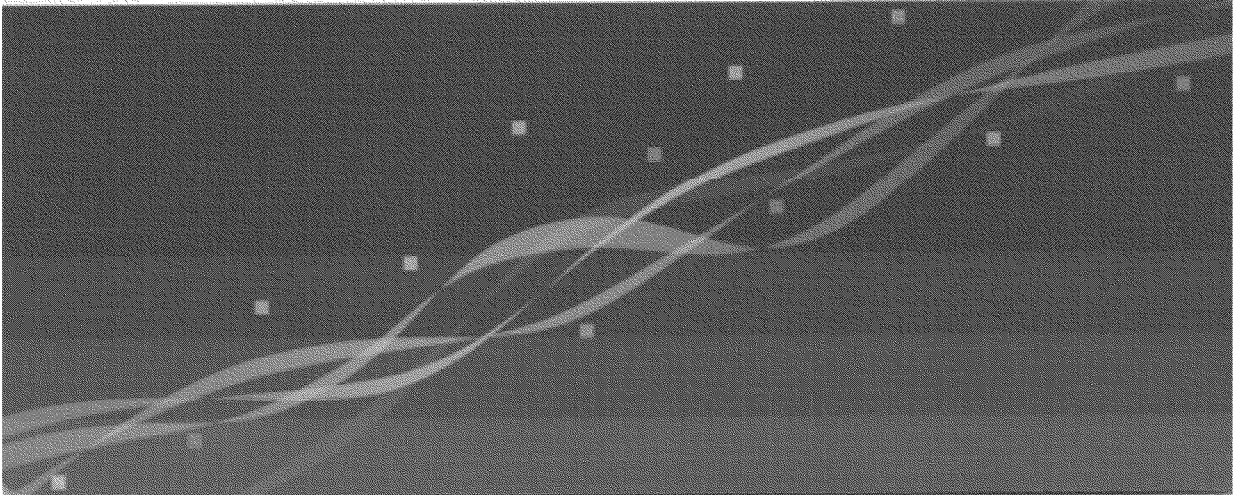
[illegible]

別記様式第1号（第6関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

10278

(3/3)

		 RESONA
店番	口座番号	
		小川直志 政務活動事務所様
埼玉りそな銀行		普通預金通帳
		

ご案内

小川 ただし事務所 小川 直志 御中

毎度ありがとうございます。
以下の通りご請求申し上げます。つきましてはご指定口座よりお振替させていただきますので、振替期日までに口座残高のご確認をお願い申し上げます。

登録番号 T3010401016070

請求書番号: 20260203011044 1 / 1

請求書作成年月日 2026 年 02月 03 日

〒359-0037
埼玉県所沢市くすのき台1丁目2番地第二ビル7階

AL SOK株式会社
埼玉西支社



お振替日 2026 年 03 月 30 日

前回ご請求額	ご入金額	今回ご請求額	ご請求額合計

件名・品名／備考	数量	単位	単 価	金額(税抜)	消費税等	合計(税込)	
001 2026/04月度AL SOKガードシステム料金 小川 ただし事務所				11,000	10%		
(消費税 10% 計)				11,000	1,100	12,100	
お支払方法(ご指定の口座よりお振替させていただきます。)				今回ご請求金額	11,000	1,100	12,100

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

10279

(1/3)

日付	令和 8 年 3 月 30 日	支出額	7,810 円
項目	事務所費	充当額	7,029 円
細目	事務所費	按分率	9/10
摘要	駐車場代（令和 8 年 3 月分）		
備考	駐車場代 7,700 円＋手数料 110 円です。		

2026/03/30 10:52

川口信用金庫 インターネットバンキング



入出金明細照会

口座情報

お取引店	科目	口座番号	口座名義人
支店	普通		外野マサ

入出金明細

照会範囲：2026年03月30日 照会件数：1件

2026年03月30日 10時52分11秒時点の情報です。

全件数：1件

年月日	お支払い (出金)	お預り (入金)	お取扱内容 (摘要)	残高
2026年03月30日	7,810円		RKS (ダイワ フドウサ	

全件数：1件

政務活動費 領収書等貼付用紙

10279

(3/3)

駐車場賃貸借(更新)契約 覚書

賃貸人(以下、甲という。):
賃借人(以下、乙という。):

高橋 政雄
甲及び乙は、現在契約中の下記物件の賃貸借契約を本覚書の条件によって更新することに合意する。
なお、本覚書に定めなき事項については原契約の各約定及び特約事項を承継する。

—物件の表示—		契約番号	
物件名	中丸駐車場	駐車位置番号	
所在地	埼玉県さいたま市緑区中尾字中丸2179-1		
契約期間	2026年2月1日 ~ 2027年1月31日 (1 年間)		

—賃料条件—			
項 目	税抜金額	消費税額(税率10%)	月額計
賃料(月額)	-	-	-
駐車料(月額)	7,000 円	700 円	7,700 円
敷 金	6,000 円	-	-
特 約	賃借人は、本契約における賃貸人の氏名等の個人情報について、個人情報保護の観点から、第三者に開示または提供する場合には賃貸人または賃貸人代理人の了承を得たうえで行うものとします。		

—車種名他—	
車種名	トヨタ ルーミー NO 色 青

上記の通り、甲と乙間の協議が成立したので、本覚書2通を作成し、各々記名押印の上各1通を保有するものとする。
西暦 2025 年 12 月 2 日

賃貸人(甲)	氏名	饗庭 秀雄	
	適格請求書発行事業者登録番号	インボイス未登録	
甲代理人	住所	埼玉県さいたま市浦和区高砂1-2-1	
	氏名	株式会社大和不動産 代表取締役 小山 陽一郎	
賃借人(乙)	氏名	高橋 政雄	
	生年月日	1952 / 1 / 1	TEL
	勤務先	埼玉県議会	勤務先TEL
	〒336-0932	勤務先住所	埼玉県さいたま市緑区中丸2179-1
緊急連絡先 (乙)以外の方	〒336-0932	住所	埼玉県さいたま市緑区中丸2179-1
	氏名	(株)高橋政雄設計事務所 続柄	
	TEL	携帯電話	
更新事務	免許番号	埼玉県知事(12)第8048号	
	所在地	埼玉県さいたま市浦和区高砂1-2-1	
	商 号	株式会社大和不動産	
	代表者	小山 陽一郎	

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

10280

(1/2)

日付	令和 8 年 3 月 30 日	支出額	1,507 円
項目	事務所費	充当額	753 円
細目	事務所費	按分率	1/2
摘要	ダスキンレンタル代		
備考			

別記様式第1号（第6関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

10280

(2/2)

お客様番号 2890 4876 8162 4575

納品請求書
兼 領収書

株式会社ダスキンサービス北関東
ダスキン宮原支店
〒331-0812 さいたま市北区宮原町1丁目675-2
TEL 048-854-0388 FAX 048-854-0390

小島 信昭 様
ポイントカード

発行日 2026 年 3 月 30 日 次回締め日 2026 年 4 月 27 日 取引 現金 No.100380122800

商品・サービス内容				数量	単位	単価	納品金額		納品金額		納品金額		納品金額	
品名	数量	単位	単価	数量	単位	単価	納品金額	納品金額	納品金額	納品金額	納品金額	納品金額	納品金額	
ベーシックマットS・G	BSG	4W	1	1	693	1	1	693						
ニューダスキン小モップ	N-SAC	4W	1	1	814	1	1	814						

前回未収残

前次金額	消費税	合計金額	消費税
1,370	137	1,507	1,507

消費税 10%

電算サイン

341

DUSKIN Duet会員募集中!! 担当店コード【8000147】

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

10281

(1/6)

日付	令和 8 年 3 月 30 日	支出額	100,220 円
項目	事務所費	充当額	90,198 円
細目	事務所費	按分率	9/10
摘要	事務所賃貸料（3 月分）		
備考	100,220 × 9/10 = 90,198 (220 円は振込手数料) 「口座名義：横川雅也」		

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

10281

(2/6)

08-03-30	.送金	*100,220	
----------	-----	----------	--

政務活動費 領収書等貼付用紙

10281

(3/6)

事務所賃貸借契約書

賃貸人 （以下、「甲」という。）と賃借人 横川 雅也（以下、「乙」という。）は、甲の所有する別紙目録記載の建物（以下、「本件建物」という）の賃貸借に関し、次の通り契約する。

第1条 甲は、乙に対し、本件建物を次条以下の条件で賃貸し、乙はこれを賃借する。

第2条 乙は、本件建物を事務所として使用し、その他の目的に使用しないものとする。

2 乙は、本件建物を現状のまま使用するものとし、事前に甲の書面による承諾を得た場合を除き、本件建物に造作の設置・模様替えその他の工作を加えてはならない。

3 乙が前項に基づき造作の設置・模様替えその他の工作を施した場合には、乙は、賃貸借終了の時点において、自己の費用をもって本件建物を原状に復しなければならない。

第3条 契約期間は、令和6年8月1日から令和9年7月31日までの3年間とする。

第4条 賃料は月額10万円とし、毎月25日までにその翌月分を甲の指定する銀行口座に振り込み支払うものとする。

第5条 甲または乙は、物価、公租公課、近隣建物賃料の変動により賃料が不相当となったときは、賃料の増減を請求することができる。

第6条 乙は、第4条の賃料の他に、電気・水道・ガス料金その他本件建物の使用に際して発生する諸経費を自己の負担で支払わなければならない。

第7条 乙は、本契約締結と同時に、甲に対し、敷金として金20万円を預託しなければならない。

2 乙は、本件建物を明渡すまでの間、敷金を持って賃料その他の債務と相殺することはできない。

第8条 乙は、本件建物を第2条に定めた目的以外の使用に供し、賃借権を譲渡もしくは本件建物を第三者に転貸し、または第三者の使用に供してはならない。

政務活動費 領収書等貼付用紙

10281

(4/6)

第9条 甲は、本件建物の維持保全に必要な修繕を行う義務を負う。

2 乙は、建具、造作、給排水設備、照明器具、壁等、日常の使用によって損耗する部分につき修理費用を負担する。

3 費用の負担につき疑義のあるときは、甲乙協議の上、決定する。

第10条 甲は、乙に次の各号の一に該当する事由が発生したときは、何らの催告なしに、本契約を解除することができる。

①賃料の支払いを2か月以上怠ったとき

②第8条に違反したとき

③その他本契約の条項に違反し、当事者間の信用を著しく害したとき

第11条 本契約が終了したときは、乙は直ちに本件建物を原状に復した上で甲に明け渡す。

2 本契約の終了に際し、乙は、甲に対し、移転料、立退料、その他これに類するいかんせん金銭を請求しない。

乙は乙の活動に関して本件建物に立ち入った者の故意または過失によって甲に損害を与えたときは、その損害の全額を甲に対して賠償しなければならない。

第12条 乙が契約期間中に本契約を解除しようとするときは、乙はその2か月前までに甲に対してその通知を行うものとする。

第13条

本契約に定めのない事項が生じたとき、又はこの契約条件の各条項の解釈につき疑義が生じたときは、甲乙誠意をもって協議の上解決するものとする。

政務活動費 領収書等貼付用紙

10281

(5/6)

振込口座



以上、本契約成立の証として、本書を二通作成し、甲乙署名押印のうえ、それぞれ一通を保管する。

令和6年10月4日

賃貸人（甲） 住所 

氏名 

賃借人（乙） 住所 

氏名 横川 雅也

政務活動費 領収書等貼付用紙

10281

(6/6)

別紙

本件事務所表示

所在	埼玉県東松山市箭弓町2-12-13
家屋番号	5582-2-2
構造	木造、亜鉛メッキ鋼板葺、平屋建
床面	83.01平方メートル

賃貸人

賃借人

横川 雅也