

埼 玉 県 建 築 工 事
特 別 共 通 仕 様 書

令 和 8 年 版

埼 玉 県

目 次

第1章 一般共通事項	
1節 一般事項	1
1.1.1 適用	
1.1.2 用語の定義	
1.1.3 火災保険等	
1.1.4 施工体制台帳の提出等	
1.1.5 暴力団等からの不当要求及び工事妨害の排除	
1.1.6 不正軽油の使用の禁止	
1.1.7 建設業退職金共済制度への加入等	
1.1.8 工事実績情報システム（コリンズ）への登録	
1.1.9 建設産業における生産システム合理化指針の遵守	
1.1.10 公共事業労務費調査への協力等	
1.1.11 共通費実態調査への協力	
1.1.12 公共工事現場へのコスト表示	
1.1.13 建設副産物	
1.1.14 情報共有システムによる工事帳票の提出等	
2節 施工調査	5
1.2.1 地下埋設物調査	
1.2.2 再生コンクリート砂	
3節 工事現場管理	5
1.3.1 電気保安技術者	
1.3.2 工事用電力設備の保安責任者	
1.3.3 技能士の活用	
1.3.4 監理技術者等の専任を要しない期間等	
1.3.5 設計図書の照査	
4節 材料	7
1.4.1 資材・製造所等選定報告書の提出	
1.4.2 県産品の使用	
1.4.3 環境への配慮	
5節 工事検査	7
1.5.1 中間検査	
6節 完成図等	7
1.6.1 完成時の提出図書等	
1.6.2 完成写真	
1.6.3 図面情報電子化媒体	
1.6.4 保証書	
1.6.5 電子納品	

7 節 埼玉県契約後 V E 方式	8
1.7.1 適用	
1.7.2 V E 提案の範囲	
1.7.3 V E 提案の提出	
1.7.4 関連工事との調整	
1.7.5 V E 提案の審査	
1.7.6 V E 提案の採否の通知	
1.7.7 V E 提案が適正と認められた場合の設計変更等	
1.7.8 契約後 V E 縮減額証明書の発行	
1.7.9 V E 提案内容の取扱い	
1.7.10 責任の所在	
1.7.11 その他関連事項	
第 2 章 防水工事	
1 節 施工票	11
2.1.1 適用範囲	
2.1.2 防水工事施工票	

第1章 一般共通事項

1節 一般事項

1.1.1

適

用

- (a) この埼玉県建築工事特別共通仕様書（以下「特別共通仕様書」という。）は、埼玉県が発注する建築工事に適用する。
- (b) 本特別共通仕様書に規定する事項以外は、公共建築工事標準仕様書（建築工事編）、公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）、木造建築工事標準仕様書及び建築物解体工事共通仕様書（以下「標準仕様書」という。）による。
- (c) 特別共通仕様書によるほか、補足図書として埼玉県建築工事实務要覧による。
- (d) 特別共通仕様書に規定する事項は、別の定めがある場合を除き、受注者の責任において履行する。
- (e) すべての設計図書は、相互に補完する。ただし、設計図書間に相違がある場合の優先順位は、次の(1)から(6)の順番とし、これにより難しい場合は、標準仕様書第1編1.1.8「疑義に対する協議等」による。
- (1) 質問回答書（(2)から(6)までに対するもの）
 - (2) 現場説明書
 - (3) 特記仕様書
 - (4) 図面
 - (5) 特別共通仕様書
 - (6) 標準仕様書

1.1.2

用語の定義

特別共通仕様書において用いる用語の定義は、次のとおりとする。

- (1) 「監督員」とは、埼玉県建設工事標準請負契約約款（以下「契約約款」という。）に規定する監督員をいう。
なお、標準仕様書にある「監督職員」は、「監督員」に読み替える。
- (2) 「中間検査」とは、埼玉県建設工事検査要綱に規定する検査をいう。
- (3) 「情報共有システム」とは、監督員及び受注者の間の情報を電子的に交換・共有するシステムのことをいう。

1.1.3

火災保険等

- (a) 火災保険、その他保険の種類、期間等は、特記による。
- (b) 保険契約を締結したときは、その証券の写しを監督員に提出する。

1.1.4

施工体制台帳の提出等

- (a) 受注者は、工事を施工するために下請負契約を締結したときは、施工体制台帳（全建統一様式を使用可能とする。）を作成し、工事現場に備えるとともに、その写しを監督員に提出する。
- (b) 受注者は、各下請負人の施工の分担関係を表示した施工体系図（全建統一様式を使用可能とする。）を作成し、工事関係者が見やすい場所及び公衆が見やすい場所に掲げるとともに監督員に提出する。
- (c) 受注者は、施工体制台帳及び施工体系図に変更が生じた場合は、その都度速やかに監督員に提出する。
- (d) 受注者は、発注者から、公共工事の施工の技術上の管理をつかさどる者の設置の状況その他の工事現場の施工体制が施工体制台帳の記載に合致しているかどうかの点検を求められたときは、これを受けることを拒んではない。

1.1.5

暴力団等からの不当要求及び工事妨害の排除

- (a) 受注者は、工事の施工に当たり、暴力団等からの不当要求及び工事妨害を受けた場合は、その旨を直ちに発注者に報告するとともに、所轄の警察署に届け出ること。
- (b) 受注者は、発注者及び所轄の警察署と協力して、不当要求及び工事妨害の排除対策を講じること。

1.1.6

不正軽油の使用の禁止

- (a) 受注者は、工事の施工に当たり、使用する車両及び建設機械等の燃料として、不正軽油（地方税法及び埼玉県生活環境保全条例の規定に違反するもの。）を使用してはならない。
- (b) 受注者は、県が使用燃料の採取調査を行う場合には、その調査に協力しなければならない。
- (c) 受注者は、不正軽油の使用が判明した場合には、速やかに是正措置を講じなければならない。

1.1.7

建設業退職金共済制度への加入等

- (a) 建設業退職金共済制度の対象となる労働者を使用する場合は、勤労者退職金共済機構に加入して証紙を購入し、当該労働者の共済手帳に証紙を貼付する。なお、証紙の購入が不要な場合は、その旨を監督員に報告する。
- (b) 勤労者退職金共済機構の発注者用掛金収納書を貼付けした建設業退職金共済証紙購入状況報告書（別途既定の様式による。）を契約締結後1ヶ月以内に監督員に提出する。ただし、1件当たりの請負代金額が600万円以上の工事請負契約に限る。
- (c) 工事の一部を下請に付する場合は、下請負人に対して、本

制度を説明するとともに、掛金相当額を下請代金中に算入、その他の方法により、本制度の促進に努める。

- (d) 建設業退職金共済証紙購入状況報告書を監督員に提出した受注者は、工事完成時に、自らが雇用した対象労働者への共済証紙貼付実績及び下請負人が雇用した対象労働者への共済証紙貼付実績を、建設業退職金共済証紙貼付実績報告書（別途既定の様式による。）により監督員に提出する。
- (e) 組合支部から「建設業退職金共済制度適用事業主工事現場」の標識（シール）の交付を受け、現場事務所等に掲示し、対象となる労働者への周知を図る。

1.1.8

工事实績情報システム（コリンズ）への登録

受注者は、受注時若しくは完成時、又は登録内容の変更時において工事实績情報システム（コリンズ）への登録を行う。

登録対象は、工事請負代金額 500 万円以上のすべての工事とし、受注・変更・完成後 10 日以内（行政機関の休日に関する法律（昭和 63 年法律第 91 号）に定める行政機関の休日は含まない。）にそれぞれ登録する。ただし、単価契約の場合は、完成時に請負代金額の総額が 500 万円以上の工事を対象とし、竣工登録を行う。

1.1.9

建設産業における生産システム合理化指針の遵守

受注者は、工事の適切な施工を確保するため、「建設産業における生産システム合理化指針」を遵守し、下請負人の適切な選定、下請における雇用管理等への指導を行い元請・下請関係の合理化に努める。

1.1.10

公共事業労務費調査への協力等

(a) 受注者は、当該工事が発注者の実施する公共事業労務費調査の対象工事となった場合には、当該調査の実施に協力を行う。なお、正確な調査に必要な協力は以下のものとする。また、工事完成後においても同様とする。

(1) 調査票等への必要事項の正確な記入及び当該調査票の提出

(2) 発注者による事後訪問及び調査・指導の対象となった場合の当該調査等の実施

(b) 受注者は、正確な調査票等の提出が行えるよう、労働基準法等に従い就業規則を作成すると共に賃金台帳を調製・保存する等、日頃より使用している現場労働者の賃金時間管理を適切に行う。

(c) 受注者は、対象工事の一部について下請契約を締結する場合には、当該下請負工事の受注者（当該下請工事の一部に係る二次以降の下請負人を含む。）が前号と同様の義務を負う

1.1.11

共通費実態調査への協力

旨を定める。

受注者は、当該工事が発注者の実施する共通費実態調査の対象工事となった場合には、調査等の必要な協力を行う。また、工事完成後においても同様とする。

1.1.12

公共工事現場へのコスト表示

県民の公共工事に対するコスト意識を醸成し、公共工事の透明性を確保するため、現場表示板を設置する工事については請負代金額を表示する。

併せて、次の項目をコスト表示板やその他の看板により公衆の見やすい場所に表示する。

- (1) 工事名
- (2) 請負代金額
- (3) 工事の目的
- (4) そのコストの要因となる工事の内容や数量
- (5) 工事の概要が分かるイラスト等

ただし、次の各号に該当する工事は請負代金額の表示を省略することができる。

- (1) 維持管理等の工事（単価契約工事、応急修繕工事等）
- (2) 県民の目に触れない場所での工事（建物内の工事等）
- (3) 工期が著しく短い工事等

1.1.13

建設副産物

(a) 受注者は、「資源の有効な利用の促進に関する法律（資源有効利用促進法）」等に基づき、再生資源利用〔促進〕計画書を作成し、施工計画書に含め各1部提出する。また、工事完成後速やかに計画の実施状況（実績）について、再生資源利用〔促進〕実施書及び工事登録証明書（COBRISで入力したことの証明）を作成し、各1部提出するとともに、これらの記録を保存する。

また、受注者は、法令等に基づき、再生資源利用計画・再生資源利用促進計画を工事現場の公衆が見やすい場所に掲げなければならない。

○ 再生資源利用計画書（実施書）の作成対象工事

- (1) 500 m³以上の建設発生土を搬入（搬出）する工事
- (2) 500 t以上の砕石（再生骨材等を含む）を搬入する工事
- (3) 200 t以上の加熱アスファルト混合物（再生アスファルトを含む）を搬入する工事

(4) 最終請負代金額100万円以上の工事

○ 再生資源利用促進計画書（実施書）の作成対象工事

- (1) 500 m³以上の建設発生土を搬入（搬出）する工事
- (2) アスファルト・コンクリート塊、コンクリート塊及び建

<p>1.1.14 情報共有システムによる工事帳票の提出等</p>	<p>設発生木材を合計で 200 t 以上搬出する工事 (3) 最終請負代金額 100 万円以上の工事 (b) 受注者は、施工計画書に産業廃棄物の処理計画を添付する。 なお、産業廃棄物の処分に当たり、排出事業者は処分業者と産業廃棄物処理委託契約を締結し、同契約書の写しを処理計画に添付する。 また、収集運搬業務を収集運搬業者に委託する場合は、別に収集運搬業者と産業廃棄物収集・運搬委託契約を締結する。 (c) 受注者は、産業廃棄物について、産業廃棄物管理票（マニフェスト）又は電子マニフェストにより、適正に処理されていることを確認するとともに、工事検査時にマニフェスト原本又は電子マニフェストシステムから出力される「受渡確認票」及び「一覧表」を提示する。 (d) 受注者は、工事の施工に当たっては、「彩の国建設リサイクル実施指針」を遵守し、建設資材廃棄物の再資源化等に努め、廃棄物の減量を図る。</p> <p>情報共有システムを用いて作成及び提出等を行った工事帳票（工事施工中に必要となる書類全般をいう。以下同じ。）については、別途紙に出力して提出を要しないものとする。また、情報共有システムを用いて作成され、指示、承諾、協議、提出、報告、通知、確認が行われた工事帳票については、署名または押印がなくとも有効とする。</p>
---------------------------------------	--

2 節 施工調査

<p>1.2.1 地下埋設物調査</p>	<p>事前に、予想される地下埋設物等は、その種類、埋設場所、埋設深度等を調査確認し、必要な保安対策を行う。</p>
<p>1.2.2 再生コンクリート砂</p>	<p>浸透性を有し、浸透した水が土壌又は公共用水域へ拡散するおそれのある箇所に、工作物の埋め戻し材料等として再生コンクリート砂（コンクリート塊から製造した砂）を使用する工事においては、六価クロムの溶出試験（平成3年8月23日付け環境庁告示46号）を1工事で1購入先当たり1検体の試験を使用に先立って行い、土壌の汚染に係る環境基準に適合する事を確認する。</p>

3 節 工事現場管理

<p>1.3.1</p>	
--------------	--

<p>電気保安技術者</p>	<p>(a) 受注者は、電気工作物に係る工事においては、電気保安技術者を置くものとする。</p> <p>(b) 電気保安技術者は、次による者とし、必要な資格又は同等の知識及び経験を証明する資料を監督員に提出して承諾を受ける。</p> <p>(1) 事業用電気工作物に係る工事の電気保安技術者は、その電気工作物の工事に必要な電気主任技術者の資格を有する者又はこれと同等の知識及び経験を有する者。</p> <p>(2) 一般用電気工作物に係る工事の電気保安技術者は、第一種又は第二種電気工事士の資格を有する者。</p> <p>(c) 電気保安技術者は、現場代理人、監理技術者等（監理技術者、監理技術者補佐又は主任技術者をいう。以下同じ。）が兼任できる。</p> <p>(d) 電気保安技術者は、監督員の指示に従い、電気工作物の保安業務を行う。</p> <p>(e) 電気主任技術者を別途配置している電気工作物に係る工事においては、電気主任技術者及び監督員と協議し保安業務に支障がないよう努める。</p>
<p>1.3.2 工事用電力設備の保安責任者</p>	<p>(a) 受注者は、工事用電力設備の保安責任者を定め、監督員に報告する。</p> <p>(b) 保安責任者は、1.3.1の電気保安技術者が兼任できる。</p> <p>(c) 保安責任者は、適切な保安業務を行う。</p>
<p>1.3.3 技能士の活用</p>	<p>(a) 技能士の適用工事は特記によるものとし、特記のない場合は下記による。</p> <p>(1) 延べ面積1,000 m²程度以上の新築工事</p> <p>(2) 重要な建物(※)の新築工事</p> <p>(3) 増・改築等で(1)及び(2)に相当する工事</p> <p>(b) 工事種別毎の適用技能士は、特記による。</p> <p>※ 重要な建物とは、官庁営繕関係統一基準「官庁施設の総合耐震・対津波計画基準」2.2.2 構造体の耐震安全性確保における耐震安全性の目標において耐震安全性の分類がⅠ類及びⅡ類に該当するもの。</p>
<p>1.3.4 監理技術者等の専任を要しない期間等</p>	<p>監理技術者等の専任を要しない期間及び現場代理人の現場への常駐を要しない期間は特記による。</p>
<p>1.3.5 設計図書の照査</p>	<p>受注者は、施工前及び施工途中において、約款第18条第1</p>

項第1号から第5号に係る設計図書の照査を行い、該当する事実がある場合は、監督員にその事実が確認できる資料を書面により提出し、確認を求めなければならない。

4節 材 料

1.4.1

資材・製造所等選 定報告書の提出

受注者は、材料を選定した場合には、資材名、製造所名等を記載した資材・製造所等選定報告書を作成し、監督員に提出する。

1.4.2

県産品の使用

受注者は、工事材料に係る納入契約を締結する場合には、当該契約の相手方は埼玉県内に本店を有する者の中から選定するよう努めるとともに、調達する工事材料は、埼玉県産とするよう努める。

1.4.3

環境への配慮

受注者は、「彩の国リサイクル製品認定制度実施要綱」に基づく彩の国リサイクル製品、「彩の国サーキュラーエコノミー型製品等登録制度実施要項」に基づく製品、及び「埼玉県グリーン調達・環境配慮契約推進方針」に定めるところにより、環境負荷を低減できる機器及び材料を選択するよう努める。

5節 工事検査

1.5.1

中間検査

- (a) 受注者は、埼玉県建設工事検査要綱に基づき、中間検査を受検する。
- (b) 検査日は、受注者等の意見を聞いて発注者が定める。
- (c) 受注者は、中間検査に必要な資機材及び労務等を提供する。

6節 完成図等

1.6.1

完成時の 提出図書等

工事完成時の提出図書等は特記による。特記のない場合は、次によるものとし、原則電子データで提出する。

- (1) 完成図
- (2) 保全に関する資料
- (3) 完成写真
- (4) 保証書

1.6.2

完成写真

完成写真は、工事完成時における建物等を撮影したものとし、

1.6.3

図面情報電子化媒体

作成方法は、特記による。特記のない場合は埼玉県建築工事写真作成要領による。

完成図は図面情報電子化媒体で提出するものとし、図面情報電子化媒体の作成方法は、埼玉県建築工事図面情報電子化媒体作成要領による。

1.6.4

保証書

提出は特記による。

1.6.5

電子納品

- (a) 受注者は、電子納品に当たっては「埼玉県電子納品運用ガイドライン」に基づき、監督員との協議結果に従い提出する。
 (b) 受注者は、電子納品に際して「電子成果品作成支援・検査システム」等によるチェックを行い、エラーがないことを確認した後、ウィルス対策を実施した上で電子媒体を提出する。

7節 埼玉県契約後VE方式

1.7.1

適用

工事目的物の機能・品質等を低下させることなくコスト縮減となる施工方法等の提案（以下「VE提案」という。）を契約締結後に受注者から受け付ける方式（以下「契約後VE」という。）を実施するに当たり、必要な事項を定める。

なお、VE提案は受注者の任意とし、義務付けるものではない。

1.7.2

VE提案の範囲

契約後VEによるVE提案の範囲は、設計図書に定められている内容のうち、工事材料、施工方法等の変更により、請負代金額の低減を伴うものとし、工事目的物の機能・品質等の低下を伴わない範囲とする。

なお、以下の提案は、VE提案の範囲に含めない。

- (a) 工期の延長又は公害対策、安全対策、建設副産物対策等の施工条件の緩和を伴う提案
 (b) 契約約款第18条第1項第1号から第5号までのいずれかに該当する事実に基づく提案
 (c) 入札時に競争参加資格要件として求めた同種工事又は類似工事の範囲を超えるような工事材料、施工方法等の変更を伴う提案
 (d) 大幅な構造計画の変更を伴い、構造計画のやり直し等により相当の変更作業期間を要し、工事工程上支障となる提案
 (e) 意匠の変更を伴うなど、変更の内容が設計意図を逸脱する

	<p>提案</p> <p>(f) 既存の機器及び設備システムの大幅な変更を伴う提案</p>
<p>1.7.3 V E 提案の提出</p>	<p>(a) V E 提案は、その内容を明示した契約後 V E 提案書（別途既定の様式による。）及び必要な資料を提出することによって行う。</p> <p>(b) V E 提案を受け付ける期間は、発注者と協議の上、契約締結後から工程等に支障のない時期までとする。</p> <p>(c) V E 提案を受け付ける回数は、原則として1回とするが、工事の実状に照らし、適宜対応することができる。</p>
<p>1.7.4 関連工事との 調 整</p>	<p>受注者は、発注者が発注済みの他の関連工事に変更を及ぼす内容を含む V E 提案を行う場合は、関連工事の受注者と相互に協議の上、契約後 V E 提案書を提出する。</p>
<p>1.7.5 V E 提案の審査</p>	<p>発注者は、1.7.2 で規定する V E 提案となっているか、施工の確実性及び安全性、設計図書と比較した経済性、機能及び品質等について審査を行い、採否を決定する。</p>
<p>1.7.6 V E 提案の 採 否 の 通 知</p>	<p>V E 提案の採否については、原則として、契約後 V E 提案書の受領後 14 日以内に契約後 V E 提案採否通知書（別途既定の様式による。）により通知する。ただし、発注者は、受注者の同意を得た上でこの期間を延長することができる。</p>
<p>1.7.7 V E 提案が適正 と認められた場 合の設計変更等</p>	<p>(a) V E 提案が適正と認められた場合において、発注者は設計図書及び請負代金額の変更を行う。</p> <p>(b) 前項の変更を行う場合において、V E 提案より請負代金額が低減すると見込まれる額の 10 分の 5 に相当する金額（以下「V E 管理費」という。）を削減しない。また、受注者が V E 提案のために実施する構造計算や土質試験等の費用（以下「V E 提案費」という。）は、V E 提案により請負代金額が低減すると見込まれる額の 10 分の 4 を超えない範囲で計上できる。</p> <p>(c) V E 提案が適正と認められた後、契約約款第 18 条の条件変更が生じた場合の V E 管理費及び V E 提案費については、原則として変更しない。</p>
<p>1.7.8 契約後 V E 縮減 額証明書発行</p>	<p>発注者は、契約後 V E による縮減額を証明するため、請負代金額の支払請求後に契約後 V E 縮減額証明書（別途既定の様式による。）を発行する。</p>

1.7.9 V E 提案内容の 取 扱 い	発注者は、その後に発注する工事で当該V E 提案内容を採用することが効果的であると認める場合は、その活用を図る。ただし、工業所有権等の排他的権利を有する提案については、当該権利の保護に留意する。
1.7.10 責 任 の 所 在	発注者がV E 提案を適正と認め、設計図書の変更を行った場合においても、V E 提案を行った受注者の責任が否定されるものではない。
1.7.11 その他関連事項	V E 提案が適正と認められ請負代金額が減額となった受注者は、建設業法における経営事項審査の契約後V E に係る完成工事高について、契約後V E による縮減変更前の契約額で評価する特例を利用することができる。

第2章 防水工事

1節 施工票

2.1.1

適用範囲

この節は屋根防水工事に適用する。

2.1.2

防水工事施工票

- (a) 施工票の設置は特記により、取付け位置は監督員の指示による。
- (b) 記入する内容は図 2.1.1 による。
- (c) 材質等は、次による。
- (1) 黄銅板製又はアクリル板製とし、大きさは 15cm×20cm 程度とする。
 - (2) 文字記入は刻記等、容易に消えることのない方法とする。

防水工事施工票	
受注者名	
施工業者名	
製造業者名	
仕様（工法名）	
施工年月日	

図 2.1.1