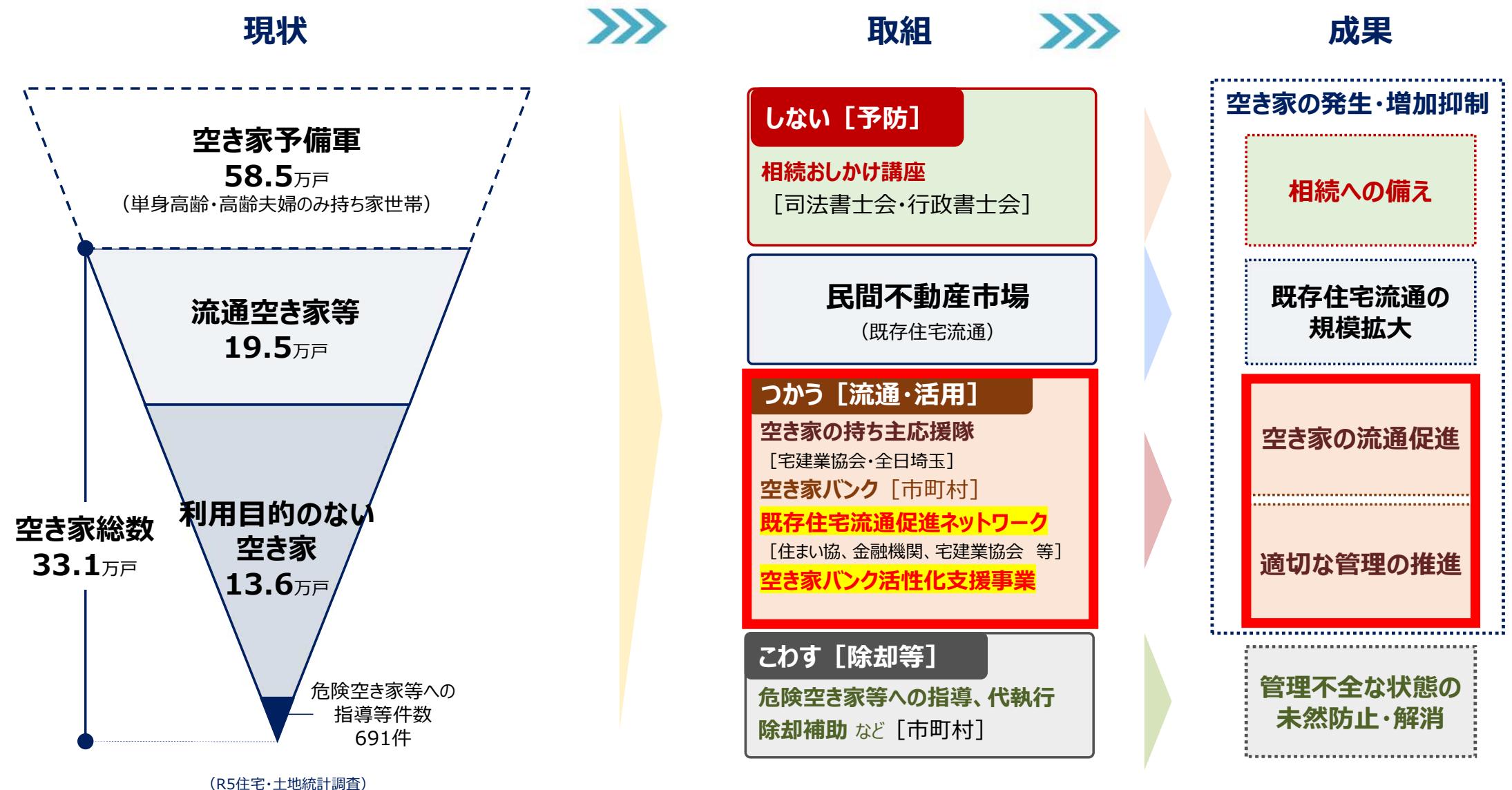


空き家バンク活性化支援事業と 既存住宅流通促進ネットワークの取組について

令和8年2月
埼玉県 住宅課

空き家バンク活性化支援事業と埼玉県既存住宅流通促進ネットワークの取組について



空き家バンク活性化支援事業と埼玉県既存住宅流通促進ネットワークの取組について

目的

利用目的のない空き家の抑制、既存住宅流通促進により、
埼玉版スーパー・シティプロジェクトのコンパクトな
まちづくりを推進する

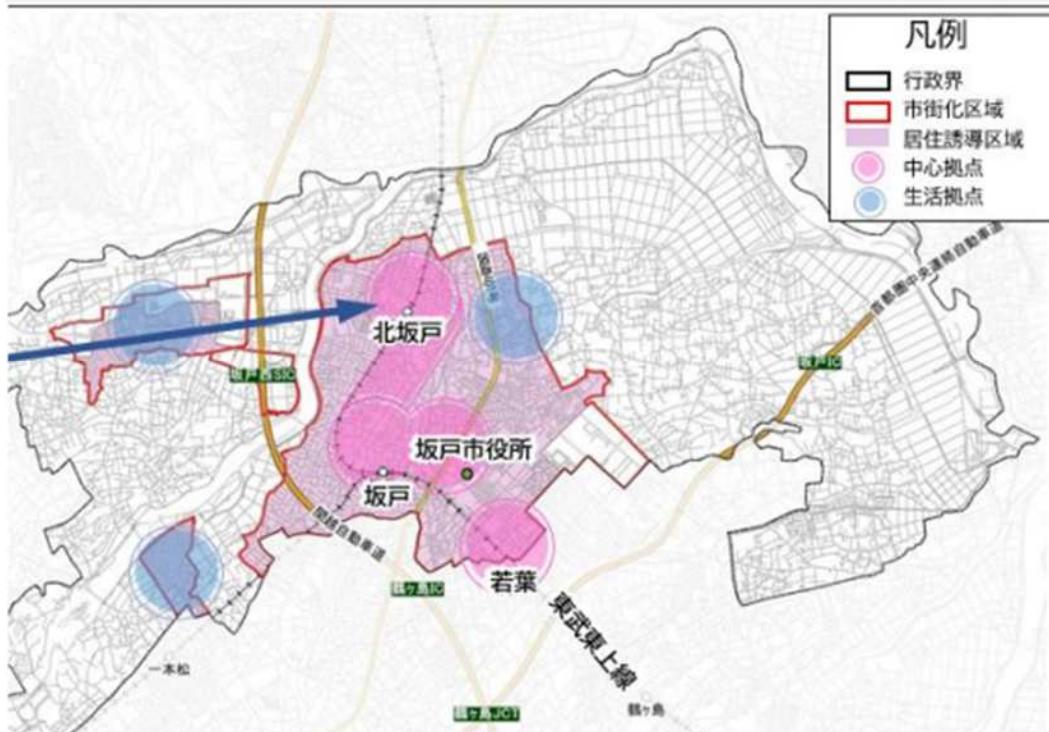
取組

- 既存住宅流通促進ネットワーク
- 空き家バンク活性化支援事業

事業のターゲット

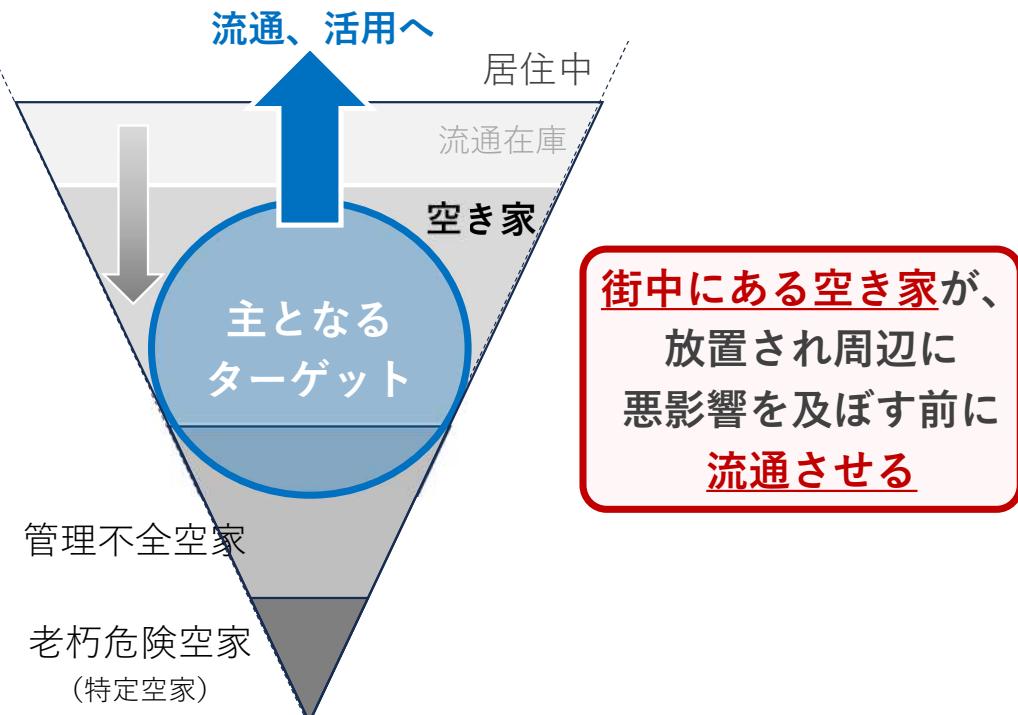
対象範囲

各市町村の埼玉版スーパー・シティ
プロジェクトにおいて「コンパクト」
とするエリア



対象住宅

主に老朽化が進行していない空き家



空き家バンク活性化支援事業と埼玉県既存住宅流通促進ネットワークの取組について

これからの取組

既存住宅流通促進ネットワークにより、**空き家所有者の掘起しから流通、利活用への一貫した官民連携による働きかけ・支援策の実践**

- 空き家所有者：「空き家相談会」「流通空き家の掘起し」により、流通へつなぐ
- 空き家利活用者：「改修補助」「活用プレイヤーの掘起し」により、住みたい人、使いたい人と空き家をつなぐ

既存住宅流通促進ネットワーク [NW]

流通空き家の掘起し [市町村] NW

市町村からNWで作成した「空き家解決アドバイスシート」を直接提供し、流通体制へつなぐ

NWメンバーによる流通

空き家所有者と利活用をNWメンバーがつなぎ、流通を促進

空き家活用プレイヤーの掘起し [NW]

埼玉未来大学の「空き家・古民家等活用コース」等の受講生（利活用プレイヤー）の事業化支援

空き家相談会 [NW]

既存住宅流通促進ネットワークのメンバーによる相談会



【その他の流通体制】

空き家コーディネーター、空き家の持ち主応援隊

空き家バンク活性化支援事業と埼玉県既存住宅流通促進ネットワークの取組について

既存住宅流通促進ネットワーク [R5設置]

既存住宅流通に特化した官民連携のネットワーク。

埼玉県住まいづくり協議会が座長。民間事業者のメンバーが主体的に取り組む。

ネットワークメンバー 13団体			
住宅	埼玉県住まいづくり協議会	銀行	埼玉りそな銀行、武蔵野銀行、埼玉県信用金庫
不動産	埼玉県宅地建物取引業協会 全日不動産協会埼玉県本部	保険	三井住友海上火災保険
法律	埼玉司法書士会、埼玉県行政書士会	公共等	埼玉県 埼玉県空き家・所有者不明土地対策連絡会議
鉄道	東武鉄道、西武鉄道		

■R6事業：構成員間の連携による相談会・イベントの実施

不動産の売買や相続・登記といった流通に関連するテーマのセミナーや無料相談会などを開催。

<相談会・イベント概要>

- ・ キックオフイベント R6.11.16（さいたま市大宮区） 参加者数 65名
基調講演（価値総合研究所、埼玉県行政書士会）、パネルディスカッション
- ・ 第2回イベント R7.2.15（川越市） 参加者数 延べ125名
セミナー（埼玉司法書士会、東武不動産）、空き家個別無料相談会

