

調査票(令和7年7月1日現在)

|                     |                      |              |                   |
|---------------------|----------------------|--------------|-------------------|
| 1 施設名               | ル・レーヴ狭山さくら館          |              |                   |
| 2 施設の類型             | 1 介護付有料              | 2 住宅型有料      | ③ 介護付サ高住 4 住宅型サ高住 |
| 3 施設所在地(住宅)         | (〒 350-1308 )        |              |                   |
|                     | 埼玉県狭山市中央1-6-14       |              |                   |
|                     | (TEL) 04-2937-7450   | (FAX)        | 04-2937-7452      |
| 4 事業者名              | 株式会社 東日本福祉経営サービス     |              |                   |
| 5 事業者所在地            | (〒 950-0150 )        |              |                   |
|                     | 新潟県新潟市江南区下早通柳田2-2-17 |              |                   |
|                     | (TEL) 025-381-8526   | (FAX)        | 025-381-8246      |
| 6 開設年月日             | 平成24年10月1日           |              |                   |
| 7 建物竣工年月日           | 平成27年5月31日           |              |                   |
| 8 定員・戸数             | 54                   | 人(戸)         |                   |
| 9 入居者数              | 54                   | 人 (R7.7.1現在) |                   |
| 10 敷金               | 1 なし                 | ② あり         | 165,000 円         |
| 11 前払金              | 最低                   | 0 円          | ～ 最高 0 円          |
|                     | 前払い金の保全措置            |              |                   |
| 12 その他の入居時費用        | なし                   |              |                   |
| 13 月額<br>利用料        | (1)総額                | 184,000 円    | ～ 184,000 円       |
|                     | (2)家賃                | 55,000 円     | ～ 55,000 円        |
|                     | (3)食費                | 57,000 円     | ～ 57,000 円        |
|                     | (4)管理費               | 62,000 円     | ～ 62,000 円        |
|                     | (5)生活サービス費           | 10,000 円     | ～ 10,000 円        |
|                     | (6)その他               | 0 円          | ～ 0 円             |
| 14 体験入居             | ① 可能                 | 2 なし         |                   |
| 15 情報<br>開示         | ①重要事項説明書             | ① 書面交付あり     | 2 書面交付なし          |
|                     | ②契約書                 | ① 書面交付あり     | 2 書面交付なし          |
|                     | ③管理規程                | ① 書面交付あり     | 2 書面交付なし          |
|                     | ④財務諸表                | 1 書面交付あり     | 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし     |
| 16 (社)全国有料老人ホーム協会加入 | ① 加入                 | 2 未加入        |                   |
| 17 県指<br>針不適合<br>事項 | 居室                   | ① なし         | 2 あり              |
|                     | 廊下                   | ① なし         | 2 あり              |
|                     | 建物構造                 | ① なし         | 2 あり              |
|                     | 設備                   | ① なし         | 2 あり              |
|                     | 費用                   | ① なし         | 2 あり              |
|                     | 土地建物権利関係             | ① なし         | 2 あり              |
|                     | その他                  | ① なし         | 2 あり              |