

調査票(令和7年7月1日現在)

1 施設名	介護サービス付き高齢者向け住宅 TCグランパル狭山		
2 施設の類型	1 介護付有料	2 住宅型有料	③ 介護付サ高住 4 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 350-1305)		
	埼玉県狭山市入間川3-13-32		
	(TEL)	04-2900-1551	(FAX) 04-2900-1552
4 事業者名	株式会社トゥルーケア		
5 事業者所在地	(〒 334-0056)		
	埼玉県川口市大字峯1371-1		
	(TEL)	048-291-0935	(FAX) 048-291-0936
6 開設年月日	平成25年5月15日		
7 建物竣工年月日	平成14年11月1日		
8 定員・戸数	32	人(戸)	
9 入居者数	32	人 (R7.7.1現在)	
10 敷金	1 なし	② あり	330,000 円
11 前払金	最低	0 円	～ 最高 0 円
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	146,600 円	～ 191,600 円
	(2)家賃	65,000 円	～ 110,000 円
	(3)食費	48,600 円	～ 48,600 円
	(4)管理費	22,000 円	～ 22,000 円
	(5)生活サービス費	11,000 円	～ 11,000 円
	(6)その他	0 円	～ 0 円
14 体験入居	1 可能	② なし	
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入	② 未加入	
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり