

調査票(令和7年7月1日現在)

1 施設名	ココファン高坂		
2 施設の類型	1 介護付有料 2 住宅型有料 ③ 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 355-0047)		
	埼玉県東松山市高坂5-12-2		
	(TEL)	0493-31-0020	(FAX) 0493-35-5527
4 事業者名	株式会社学研ココファン		
5 事業者所在地	(〒 141-8420)		
	東京都品川区五反田2-11-8		
	(TEL)	0493-31-0020	(FAX) 0493-35-5527
6 開設年月日	平成25年8月1日		
7 建物竣工年月日	平成25年8月1日		
8 定員・戸数	58 人(戸)		
9 入居者数	60 人 (R7.7.1現在)		
10 敷金	1 なし ② あり 132,000 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	156,201 円	~ 210,287 円
	(2)家賃	58,000 円	~ 93,000 円
	(3)食費	50,130 円	~ 50,130 円
	(4)管理費	20,571 円	~ 30,857 円
	(5)生活サービス費	27,500 円	~ 36,300 円
	(6)その他	0 円	~ 0 円
14 体験入居	1 可能 ② なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	① 書面交付あり	2 閲覧のみ 3 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入 2 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり