

調査票(令和7年7月1日現在)

|                     |                                   |           |               |
|---------------------|-----------------------------------|-----------|---------------|
| 1 施設名               | ドーマー戸田公園Levi                      |           |               |
| 2 施設の類型             | 1 介護付有料 2 住宅型有料 ③ 介護付サ高住 4 住宅型サ高住 |           |               |
| 3 施設所在地(住宅)         | (〒 335-0023 )                     |           |               |
|                     | 埼玉県戸田市本町3-9-16                    |           |               |
|                     | (TEL) 048-434-7316                | (FAX)     | 048-434-8234  |
| 4 事業者名              | ドーマー戸田公園Levi                      |           |               |
| 5 事業者所在地            | (〒 335-0023 )                     |           |               |
|                     | 埼玉県戸田市本町3-9-16                    |           |               |
|                     | (TEL) 048-434-7316                | (FAX)     | 048-434-8234  |
| 6 開設年月日             | 平成30年5月1日                         |           |               |
| 7 建物竣工年月日           | 平成23年5月31日                        |           |               |
| 8 定員・戸数             | 42 人(戸)                           |           |               |
| 9 入居者数              | 35 人 (R7.7.1現在)                   |           |               |
| 10 敷金               | ① なし 2 あり 0 円                     |           |               |
| 11 前払金              | 最低 03350000 円 ~ 最高 8,900,000 円    |           |               |
|                     | 前払い金の保全措置 2 保険会社による保証保険契約         |           |               |
| 12 その他の入居時費用        | なし                                |           |               |
| 13 月額<br>利用料        | (1)総額                             | 215,740 円 | ~ 215,740 円   |
|                     | (2)家賃                             | 36,500 円  | ~ 36,500 円    |
|                     | (3)食費                             | 82,080 円  | ~ 82,080 円    |
|                     | (4)管理費                            | 96,610 円  | ~ 96,610 円    |
|                     | (5)生活サービス費                        | 550 円     | ~ 550 円       |
|                     | (6)その他                            | 0 円       | ~ 0 円         |
| 14 体験入居             | ① 可能 2 なし                         |           |               |
| 15 情報<br>開示         | ①重要事項説明書                          | ① 書面交付あり  | 2 書面交付なし      |
|                     | ②契約書                              | ① 書面交付あり  | 2 書面交付なし      |
|                     | ③管理規程                             | ① 書面交付あり  | 2 書面交付なし      |
|                     | ④財務諸表                             | 1 書面交付あり  | ② 閲覧のみ 3 閲覧なし |
| 16 (社)全国有料老人ホーム協会加入 | ① 加入 2 未加入                        |           |               |
| 17 県指<br>針不適合<br>事項 | 居室                                | ① なし      | 2 あり          |
|                     | 廊下                                | ① なし      | 2 あり          |
|                     | 建物構造                              | ① なし      | 2 あり          |
|                     | 設備                                | ① なし      | 2 あり          |
|                     | 費用                                | ① なし      | 2 あり          |
|                     | 土地建物権利関係                          | ① なし      | 2 あり          |
|                     | その他                               | ① なし      | 2 あり          |