

調査票(令和7年7月1日現在)

1 施設名	ところざわ翔裕館1号館		
2 施設の類型	① 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 359-0001)		
	所沢市下富720-1		
	(TEL) 04-2943-4165	(FAX)	04-2943-4160
4 事業者名	株式会社 サンガジャパン		
5 事業者所在地	(〒 330-0854)		
	埼玉県さいたま市大宮区桜木町1-11-9ニッセイ大宮桜木町ビル8階		
	(TEL) 048-613-8463	(FAX)	048-614-1552
6 開設年月日	令和3年1月1日		
7 建物竣工年月日	平成27年7月1日		
8 定員・戸数	80	人(戸)	
9 入居者数	78	人 (R7.7.1現在)	
10 敷金	① なし	2 あり	0 円
11 前払金	最低	0 円	～ 最高 0 円
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	196,000 円	～ 201,000 円
	(2)家賃	65,000 円	～ 70,000 円
	(3)食費	82,500 円	～ 82,500 円
	(4)管理費	48,500 円	～ 48,500 円
	(5)生活サービス費	0 円	～ 0 円
	(6)その他	0 円	～ 0 円
14 体験入居	① 可能	2 なし	
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	1 書面交付あり	② 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入	2 未加入	
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり