

調査票(令和7年7月1日現在)

| | | | |
|---------------------|-----------------------------------|--------------------|---|
| 1 施設名 | ベストライフ草加 | | |
| 2 施設の類型 | ① 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住 | | |
| 3 施設所在地(住宅) | (〒 340-0054) | | |
| | 埼玉県草加市新善町253 | | |
| | (TEL) 048-946-2011 | (FAX) 048-946-2012 | |
| 4 事業者名 | 株式会社ベストライフ埼玉 | | |
| 5 事業者所在地 | (〒 333-0811) | | |
| | 埼玉県川口市戸塚三丁目3番10号 | | |
| | (TEL) 048-290-5800 | (FAX) 048-290-5805 | |
| 6 開設年月日 | 令和2年9月1日 | | |
| 7 建物竣工年月日 | 平成22年9月3日 | | |
| 8 定員・戸数 | 80 人(戸) | | |
| 9 入居者数 | 79 人 (R7.7.1現在) | | |
| 10 敷金 | ① なし 2 あり 0 円 | | |
| 11 前払金 | 最低 0 円 ~ 最高 1,500,000 円 | | |
| | 前払い金の保全措置 3 信託会社による信託契約 | | |
| 12 その他の入居時費用 | なし | | |
| 13 月額 利用料 | (1)総額 | 148,750 円 ~ | 166,250 円 |
| | (2)家賃 | 71,250 円 ~ | 88,750 円 |
| | (3)食費 | 56,500 円 ~ | 56,500 円 |
| | (4)管理費 | 20,000 円 ~ | 20,000 円 |
| | (5)生活サービス費 | 0 円 ~ | 0 円 |
| | (6)その他 | 1,000 円 ~ | 1,000 円 |
| 14 体験入居 | ① 可能 2 なし | | |
| 15 情報 開示 | ①重要事項説明書 | ① 書面交付あり | 2 書面交付なし |
| | ②契約書 | ① 書面交付あり | 2 書面交付なし |
| | ③管理規程 | ① 書面交付あり | 2 書面交付なし |
| | ④財務諸表 | 1 書面交付あり | ② 閲覧のみ 3 閲覧なし |
| 16 (社)全国有料老人ホーム協会加入 | 1 加入 ② 未加入 | | |
| 17 県指 針不適合 事項 | 居室 | ① なし | 2 あり |
| | 廊下 | ① なし | 2 あり |
| | 建物構造 | ① なし | 2 あり |
| | 設備 | ① なし | 2 あり |
| | 費用 | 1 なし | ② あり(想定居住期間を超えて契約が継続する場合に備えて受領する額は、返還を行っていない) |
| | 土地建物権利関係 | ① なし | 2 あり |
| | その他 | ① なし | 2 あり |