

調査票(令和7年7月1日現在)

1 施設名	白桜苑		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 344-0021)		
	埼玉県春日部市大場665番地		
	(TEL)	048-731-2323	(FAX) 048-731-2323
4 事業者名	株式会社さくら		
5 事業者所在地	(〒 344-0021)		
	埼玉県春日部市大場748番1		
	(TEL)	048-745-5177	(FAX) 048-745-5178
6 開設年月日	平成18年11月11日		
7 建物竣工年月日	平成18年10月31日		
8 定員・戸数	21 人(戸)		
9 入居者数	21 人 (R7.7.1現在)		
10 敷金	1 なし ② あり 140,000 円		
11 前払金	最低	0 円	～ 最高 0 円
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	162,000 円	～ 162,000 円
	(2)家賃	70,000 円	～ 70,000 円
	(3)食費	50,000 円	～ 50,000 円
	(4)管理費	37,000 円	～ 37,000 円
	(5)生活サービス費	0 円	～ 0 円
	(6)その他	5,000 円	～ 5,000 円
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	① 書面交付あり	2 閲覧のみ 3 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	1 なし	② あり(居室面積が14.08平米以下である)
	廊下	1 なし	② あり(廊下幅が1.82mである)
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	1 なし	② あり(土地建物に根抵当権が設定されている・土地建物の賃借契約期間が18年である)
	その他	1 なし	② あり(建築用途が「寄宿舍」となっている)