

整理番号	7-1
------	-----

政務活動費 領収書等貼付用紙

経費区分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】 1:調査研究費 2:グループ活動費 【広聴・広報活動費】 3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費 【経常的経費】 6:人件費 7:事務所費 8:事務費 9:資料購入・作成費 10:交通費
------------------------------	--

支出年月日	2024 年 4 月 4 日	支出額	28,144 円
使 途	事業系一般廃棄物運搬処分費(12ヶ月分) [33,110×85%=28,144] 株式会社クリーンシティ 33,000 + 110 (手数料) $2,750 \times 12 = 33,000$		

領 収 書 等 貼 付 欄

キャッシュサービスご利用明細

毎度ありがとうございます。
お取引内容をお確かめのうえ、
お持ち帰りください。

埼玉りそな銀行

取引銀行	取引店	口座番号
0017		****
取扱店	お取引日	時刻
36407	06-04-04	14:10
お取引内容	お取引金額(円)	手数料
振込	¥33,000	¥110
お取引後の残高(円)		おつり

お取引現金内訳 (1万円) (5千円) (1千円)		
万円 千円 円 〃 〃 〃		

お振込明細またはご案内

埼玉りそな銀行
蕨支店
普通 1391634
カ) クリーンシティ様

ご依頼人
コソノモモコ ムシヨ様

電話番号 048-235-5358
取扱番号 040003

印紙税申告納
付につき消和
税務署承認済

*印紙税を納付しない場合は*印で消してあります。 →

⑤ 金野桃子

埼玉県戸田市本町1-21-8

金野桃子事務所

御中

T3030001020966

株式会社 クリーンシティー

335-0005

埼玉県蕨市錦町1-11-3

TEL:048-445-2147 FAX:048-445-3397

前回の繰上高	ご入金高	繰上高	今回の繰上高					今回の繰上高
			金額	割引・振り込み	小計	消費税率	合計金額	
0	0	0	2,500	0	2,500	250	2,750	2,750

※この書類はインボイスに該当しますので、適切に保管してください。

[illegible]

お振込の際は、下記口座にお振りください。

・埼玉りそな／蔵支店

普通預金 1391634

整理番号	24
------	----

政務活動費 領収書等貼付用紙

経 費 区 分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】
	1:調査研究費 2:グループ活動費
	【広聴・広報活動費】
	3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費
	【経常的経費】
	6:人件費 7:事務所費 8:事務費
	9:資料購入・作成費 10:交通費

支出年月日	6 年4月1日	支出額	270. 円
※ 政務活動費を充当した金額を記載			
使 途	馬車料金(事務所用)		

領 収 書 等 貼 付 欄

領収書

⑤ 無所属県民会議 久喜支部

ピットデザイン株式会社

入庫時刻 04月11日 10時37分

精算時刻 04月11日 11時34分

受領金額 300円

2024年04月11日11時34分 発行

10%対象 (税込)
登録番号 T801000
1094909

久喜第2駐車場
TEL 0570-011-500

こと。
りない場合は、別紙を使用すること。
:)を付すこと。)

300×0.9=270
政務活動に使用の割合
9/102あるため

※ 領収書等には、①年月日、②金額、③使途(「ただし、〇〇代として」など何に支出されたか分かるような記載)、④発行者、⑤宛名が記載されていること(一部記載がない場合は、余白に補記すること)。
※ 按分した場合は、積算方法を余白に記入すること。

整理番号

3

政務活動費 領収書等貼付用紙

【調査研究・政策立案活動費】
 1 調査研究費 2 グループ活動費
 【広報・広報活動費】
 3 広聴費 4 要請・陳情等活動費 5 広報費
 【経常的経費】
 6 人件費 ⑦ 事務所費 8 事務費
 9 資料購入・作成費 10 交通費

経費区分
 (該当する経費の番号を○で囲む)

支出年月日 R6年4月5日 支出額 90,000 円

※ 政務活動費を充当した金額を記載

使 途 政務活動事務所 賃料 4月分

領収書等貼付欄

政務活動費 9割負担

ご利用明細

三菱UFJ銀行

ご来店いただきありがとうございます。

このご利用明細は必ずお持ち帰りください。

年月日	取扱店番	お取引内容
060415	0669224	お振り込み
受付通番	銀行番号	支店番号
00680005		***
お取引金額		
*****		¥100,000*

お取引 できない場合	残高	
		* * *
対1.04	対1.275*	おつり
お振込先・お受取人 様 オカムラ ユリコ様		

政務活動事務所
 賃料 4月分

※ 領収書等には、①年月日、②金額、③使途(「ただし、〇〇代として」など何に支出されたか分かるような記載)、④発行者、⑤宛名が記載されていること(一部記載がない場合は、余白に補記すること)。
 ※ 按分した場合は、積算方法を余白に記入すること。

事業用賃貸借契約書(事務所・更新)

貸主 XXXXXXXXXX (以下「甲」という。)と借主 岡村 ゆり子 (以下「乙」という。)は、以下の内容で頭書に表示する不動産に関する賃貸借契約を締結した。

頭書(1) 目的物件の表示

建 物	名 称	Weアオキビル 2階		
	所 在 地	(住居表示) 川口市青木2-9-26		
		(登記簿) 川口市青木二丁目146番地6、146番地5		
	構 造	鉄骨造/陸屋根/3階建ての2階部分		
	種 類	事務所倉庫	新築年 月	平成20年1月
	面 積	63.74㎡		
附 属 施 設				

頭書(2) 事業内容(具体的に記載すること)

議員事務所

頭書(3) 契約期間

令和4年11月1日 から 令和7年10月31日まで(3年間)	
目的物件の引渡し時期	令和1年11月引渡し済み

頭書(4) 賃料等

賃 料	月額 100,000 円	敷 金	200,000 円 (賃料2ヵ月分)
家 財 保険料	借主で加入		
その他の条件			
貸与する鍵	鍵No.		
	本 数	本	本
賃料等の支払時期		翌月分を毎月 末日まで(振込手数料は借主負担)	
賃 料 等 の 支 払 方 法	☒ 振 込	XXXXXXXXXX	
	☐ 持 参	持 参 先	
	☐ 口座引落	委託会社名	

頭書(5) 借主緊急連絡先

緊急連絡先 (担当者)	(氏 名)	XXXXXXXXXX
	(自 宅)TEL	XXXXXXXXXX
	(勤務先)TEL	(会社名・部署名)
	(携 帯)TEL	XXXXXXXXXX

整理番号

11

政務活動費 領収書等貼付用紙

経 費 区 分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】		
	1:調査研究費	2:グループ活動費	
	【広聴・広報活動費】		
	3:広聴費	4:要請・陳情等活動費	5:広報費
	【経常的経費】		
	6:人件費	⑦:事務所費	8:事務費
	9:資料購入・作成費	10:交通費	

支出年月日	2024 年 4 月 24 日 他	支 出 額	202,411 円
使 途	事務所家賃(5月分・6月分・7月分として) [224,901×90%=202,411] (有)シゲノ		

領 収 書 等 貼 付 欄

税込手数料 330円 × 3回 = 990円

補記: 事務所家賃

(5月分・6月分・7月分 として)

・利用明細は、別紙に添付します。

⑤ 平松大佑

ご利用明細票

本日はご利用いただきありがとうございます。

年月日	取扱店番号	口座番号	銀行番号
060424	068	020092	
種別	店舗番号	口座番号	
09		現金扱	
お取引内容	手数料	お取引金額	
お振込		¥74,967	
お取引時刻	お取引後残高		
15:59	おつり	¥0	
武蔵野銀行 新座南支店 普通 口座番号 1045342 受取人 1.シケノ 様 依頼人 ヒラマツダ イスケシムシヨ 様 振込日 06-04-24 振込金額 ¥74,637 振込手数料 ¥330 0424011			
印紙税申告納 付につき大宮 税務署承認済			

＜ご注意＞

暗証番号は他人に絶対知られないようご注意ください。銀行員が電話などで暗証番号をおたずねすることはありません。

武蔵野銀行

ご利用明細票

本日はご利用いただきありがとうございます。

年月日	取扱店番号	口座番号	銀行番号
060523	068	020064	
種別	店舗番号	口座番号	
09		現金扱	
お取引内容	手数料	お取引金額	
お振込		¥74,967	
お取引時刻	お取引後残高		
13:16	おつり	¥100	
武蔵野銀行 新座南支店 普通 口座番号 1045342 受取人 1.シケノ 様 依頼人 ヒラマツダ イスケシムシヨ 様 振込日 06-05-23 振込金額 ¥74,637 振込手数料 ¥330 0523012			
印紙税申告納 付につき大宮 税務署承認済			

＜ご注意＞

暗証番号は他人に絶対知られないようご注意ください。銀行員が電話などで暗証番号をおたずねすることはありません。

武蔵野銀行

ご利用明細票

本日はご利用いただきありがとうございます。

年月日	取扱店番号	口座番号	銀行番号
060625	068	010072	
種別	店舗番号	口座番号	
09		現金扱	
お取引内容	手数料	お取引金額	
お振込		¥74,967	
お取引時刻	お取引後残高		
13:03	おつり	¥0	
武蔵野銀行 新座南支店 普通 口座番号 1045342 受取人 1.シケノ 様 依頼人 ヒラマツダ イスケシムシヨ 様 振込日 06-06-25 振込金額 ¥74,637 振込手数料 ¥330 0625008			
印紙税申告納 付につき大宮 税務署承認済			

＜ご注意＞

暗証番号は他人に絶対知られないようご注意ください。銀行員が電話などで暗証番号をおたずねすることはありません。

武蔵野銀行

住宅賃貸借契約書 (更新用)

貸主 有限会社シゲノ

(以下「甲」という)と借主 平松 大佑

(以下「乙」という)は、住宅賃貸借契約(以下「本契約」という)を、付帯する「住宅賃貸借契約約款」に基づいて、以下の条件で締結し、また甲と連帯保証人 (以下「丙」という)は、同契約約款のとおり乙の債務について連帯保証契約を締結した。

頭書(1) 賃貸借の目的物の表示等	名 称	野島マンション		1 階	103							
	所 在 地	(登記簿) 埼玉県新座市野寺2-727-11										
		(住居表示) 埼玉県新座市野寺2-8-48										
	種 類	マンション	家屋番号									
	構 造	鉄筋コンクリート造				/ 4 階建						
	面 積	専有	230.00 m ² (約 69.57 坪)	間 取 り	1R							
	バルコニー	m ² (約 坪)										
	物件の所有者	(住所) 埼玉県新座市野寺2-8-48 (氏名) 有限会社シゲノ										
頭書(2) 賃 貸 借 条 件	使用目的	住居専用	入居者(氏名)	年齢	続柄	入居者(氏名)	年齢	続柄	入居者(氏名)	年齢	続柄	
			平松 大佑		本人							
			入居人員 1 人									
	賃 料	月額	59,950 円(うち消費税 5,450 円)	敷 金 (更新時積み増し金)	(賃料の ヵ月分) (金額) 円							
	管 理 費	月額	円(うち消費税 円)	(金額) 円								
	共 益 費	月額	円(うち消費税 円)									
	駐 車 料	月額	14,687 円(うち消費税 0 円)	礼金・権利金								
	付属施設料	月額	円(うち消費税 円)	更 新 料	新賃料の 1 ヵ月分							
	雑 費	月額	円(うち消費税 円)									
	保 険 料		円(うち消費税 円)	更新事務手数料	(総額) 円							
	保 証 金		円 預かり済み		(うち消費税) 円							
	敷金・保証金の返還時期	本物件の明渡し後			保 証 料	円						
	保証金の償却	・建物明渡し時に % (うち消費税) 円(総額) 円			・契約更新時毎に % (うち消費税) 円(総額) 円							
		・その他			(償却分は、償却時から10日以内に補填しなければならない。)							
	契約期間	2023年05月01日 から 2025年04月30日迄の 2年 0ヵ月 0日間										
借主の解約権	解約の効力は、借主が解約の申入れをした日から1ヵ月の経過をもって発生する。											
賃料・管理費・共益費・駐車料及び・雑費・付属施設料の支払方法並びに支払期限	(住所)											
	持参払	持参先	(氏名)									
	振込先									振込金額合計 (振込料は乙の負担とする) 74,637 円		
翌月分を毎月 末 日迄に前払 (翌月前払)。												

頭書(3) その他	付 属 施 設						
	貸 与 す 鍵 一 覧		No.		No.		No.
			No.		No.		No.
			No.		No.		
			鍵の引渡し並びに物件の引渡し日		ポストボックス		
頭書(4) 特約事項							

令和 5 年 5 月 / 日

		貸 主 ・ 甲		借 主 ・ 乙	
住 所	〒 352-0034 埼玉県新座市野寺2-8-48		〒 [REDACTED]		
電 話 番 号	048-479-6414		[REDACTED]		
氏 名	有限会社シゲノ		[REDACTED] 平松 大佑		
乙の連帯保証人・丙	〒 [REDACTED] (住所) [REDACTED] (氏名) [REDACTED] (乙との関係) [REDACTED] (電話番号) [REDACTED] (勤務先) [REDACTED] (極度額) [REDACTED]		〒 [REDACTED] (住所) [REDACTED] (氏名) [REDACTED] (乙との関係) [REDACTED] (電話番号) [REDACTED] (勤務先) [REDACTED] (極度額) [REDACTED]		
保証機関					
(緊急時の連絡先)	〒 [REDACTED] (住所) (氏名) [REDACTED] (電話番号) [REDACTED] (乙との関係) [REDACTED]				
媒 介 業 者			媒 介 業 者		
免許番号	東京都知事(2)第101223		免許番号		
主たる事務所	東京都東久留米市東本町1-8		主たる事務所		
商 号	みなみかぜ		商 号		
代表者	内田 伸一		代表者		
宅 地 建 物 取 引 上			宅 地 建 物 取 引 上		
登録番号	[REDACTED]		登録番号		
氏 名	[REDACTED]		氏 名		
事務所名	みなみかぜ		事務所名		
所 在 地	東京都東久留米市東本町1-8		所 在 地		
電 話	042-420-4622		電 話		

整理番号

11

政務活動費 領収書等貼付用紙

経費区分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】
	1:調査研究費 2:グループ活動費
	【広聴・広報活動費】
	3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費
	【経常的経費】
	6:人件費 ⑦:事務所費 8:事務費
	9:資料購入・作成費 10:交通費

支出年月日	6年4月5日	支出額	14,400. 円
※ 政務活動費を充当した金額を記載			
使途	駐車場代(事務所用)		
領収書等貼付欄			

領収証

無所属県民会議 久喜支部
埼玉県議会議員 石川 忠義 様

No.

登録番号

金額

4/16000

但 A6.5月分 駐車場代 2台分
A6年 4月 25日 上記正に領収いたしました

内 訳

現金

小切手

手形

税率

金額
(税抜・税込)

%

消費税額等

税率

金額
(税抜・税込)

%

消費税額等

収入印紙

TEL

$$16,000 \times 0.9 = 14,400.$$

政務活動費に使用の割合は 9/10である

※ 領収書等には、①年月日、②金額、③使途(「ただし、〇〇代として」など何に支出されたか分かるような記載)、④発行者、⑤宛名が記載されていること(一部記載がない場合は、余白に補記すること)。
※ 按分した場合は、積算方法を余白に記入すること。

整理番号	23
------	----

政務活動費 領収書等貼付用紙

経 費 区 分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】
	1:調査研究費 2:グループ活動費
	【広聴・広報活動費】
	3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費
	【経常的経費】
	6:人件費 7:事務所費 8:事務費
	9:資料購入・作成費 10:交通費

支出年月日	6 年 4 月 26 日	支出額	65,394 円
※ 政務活動費を充当した金額を記載			
使 途	事務所貸借料		

領 収 書 等 貼 付 欄

06-04-26 | 送金 | *72,660 | [REDACTED] | [REDACTED]

※ 領収書は重ねて貼付しないこと。
 ※ 領収書を貼るスペースが足りない場合は、別紙を使用すること。
 (別紙には整理番号(枝番)を付すこと。)

③事務所貸借料 ⑤石川忠義

72,660(¥72,000家賃、¥660手数料) × 0.9 = 65,394

政務活動に使用する割合が9/10であるため

事業用建物賃貸借契約書【更新】

貸主： (以下「甲」という) と
 借主： 石川 忠義 (以下「乙」という) 及び
 連帯保証人： (以下「丙」という) は、
 下記の物件（以下「本物件」という）について下記の内容及び契約諸条項を取り決めて、
 建物賃貸借契約（以下「本契約」という）を締結した。

賃貸借の 目的物の表示等	(1)	名称	(082)コバヤシビルB棟(管理外)		2 階	201	号室
	所在地	(住居表示)	〒 346-0003 埼玉県久喜市久喜中央2丁目4-30				
		(登記簿)			家屋番号		
	種類	貸店舗・事務所(一部)			構造・階数	鉄骨造	2 階建
	面積	39.68 m ²			間取		
	貸主・ 転貸人	住所					
		氏名					
	物件の 管理者	住所	〒				
		氏名					
	電話						

(2) 賃貸借条件	使用目的	事業							
	借主	フリガナ	イシカワ タダヨシ			電話番号			
		氏名	石川 忠義			携帯電話			
		生年月日	1969年12月5日			性別	男性		
		勤務先名	埼玉県議会						
	入居者名	続柄	氏名		性別	生年月日	電話番号		
		本人	石川 忠義		男性	1969年12月5日			
							合計 1 名		
	連帯 保証人	フリガナ				電話番号			
		氏名				携帯電話			
		性別	男性	生年月日		続柄	極度額 円		
	月 額	家賃	65,455 円	消費税	6,545 円	税込	72,000 円		
		共益費	0 円	消費税	0 円	税込	0 円		
		駐車料	0 円	消費税	0 円	税込	0 円		
			0 円	消費税	0 円	税込	0 円		
			0 円	消費税	0 円	税込	0 円		
		月額合計					72,000 円		
	契約金・一時金	敷金	144,000 円		礼金	0 円			
		火災保険料	39,210 円			0 円			
			0 円			0 円			
	更新料	新家賃の 1 ヶ月分			更新事務手数料	新家賃の 0.5 ヶ月分+消費税			
	火災保険	日新火災海上保険株式会社							
	契約 期間	始期	2021年5月21日		から	3 年 0 ヶ月			
		終期	2024年5月20日		迄の				
	解約予告	解約の効力は、乙が解約の申し入れをした日から 2 ヶ月の経過をもって発生する							
	家賃、 管理・共益費等、 及び駐車料等の 支払方法並びに 支払期限	金融機関			銀行	支店	支店		
		口座				口座番号			
		名義人							
		持参先							
	翌月分を毎月 末 日までに 振込								

整理番号

110-11-1

政 務 活 動 費 支 出 証 明 書

領収書を発行しない自動販売機を利用する場合(例:電車等の切符)、領収書を亡失した場合など領収書等がない場合や契約により定期的に定額を支出する場合に作成。なお、定期的に定額を支出する場合は、契約書の写しを添付しなければならない。

経 費 区 分 (該当する経費の番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】 1:調査研究費 2:グループ活動費 【広聴・広報活動費】 3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費 【経常的経費】 6:人件費 ⑦:事務所費 8:事務費 9:資料購入・作成費 10:交通費
支出年月日	令和 6 年 4 月 30 日 ^{令和6年5月27日} ^{令和6年6月27日}
支 出 額	201,960 円 ※ 政務活動費を充当した金額を記載 (按分した場合の積算方法 按分率85% $179,200 \times 0.85 = 67,320$ $67,320 \times 3 \text{ヵ月} = 201,960$)
使 途	事務所賃借料(5、6、7月分)
支 出 先	リヤン

上記のとおり支出しました。

支出者名

井上 航

印

[普通] 建物賃貸借契約書 (事業用)

賃貸人 [] (以下、「甲」といいます。) と賃借人 井上 航 (以下、「乙」といいます。) は【押印欄】記載の宅地建物取引業者の媒介により、下記【標記】Aに記載する賃貸借の目的物件 (以下、「本物件」といいます。) について、裏面に記載する建物賃貸借契約約款の内容を十分に理解し、賃貸借契約を締結します。その証として本契約書2通を作成し、甲および乙は、それぞれ署名または記名・押印のうえ、各1通を保有します。

【 標 記 】

A 本物件の表示

名 所	アントワープ			号 室	401 号		
所 在 地 (住居表示)	〒 351-0112 埼玉県和光市山台一丁目10番18号			構 造	鉄筋コンクリート造 地上6階	専有面積	26.7㎡
駐車場番号①		車種/ナンバー	/	駐車場番号②		車種/ナンバー	/
駐車場番号③		車種/ナンバー	/	駐車場番号④		車種/ナンバー	/
バイク置場番号		車種/ナンバー	/	自転車置場番号		防犯登録番号	/

B 賃貸借契約条件

事業目的・内容	事務所				
契 約 期 間	2023年9月25日から2025年9月24日まで（2年間）			更新書類の有無 （有）	
1ヶ月未満の賃料計算	入居時：日割計算（壹円未満切捨）		退去時：日割計算（壹円未満切捨）		日割計算の場合の1ヶ月の日数は実日数で計算。
更新料 （貸室・駐車場）	新賃料の0.5ヶ月相当額分＋消費税		更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月相当額分＋消費税	
①賃借人による 解約予告期限	解約の6か月前までに申し入れること		②予告期間に満たない 申入れによる解約の場合	申入れから6か月分相当額を支払う	

C 賃料・賃料以外に授受される金銭の額 ※課税項目の場合は、税込となります。

【月額費用】			【契約一時金】		
項 目	金額 (税込)	うち消費税	項 目	金額 (税込)	うち消費税
賃 料	68,200 円	6,200 円	敷金・保証金	124,000 円	0 円
共 益 費	11,000 円	1,000 円			

D 支払いに関する事項

支払方法	☒ 口座振替 ☐ 振込み	支払期日	翌月分を毎月 27 日まで
振込先口座	≪金融機関名≫ [] ≪賃料等受取人名義≫ []	≪支店名・支所名≫ [] ≪預金種別≫ []	≪口座番号≫ []

E 鍵に関する事項

1	メーカー名	鍵番号	本数	2	メーカー名	鍵番号	本数
	[]	[]	[]		[]	[]	[]

締結日 2023 年 6 月 30 日

賃貸人 (甲)

住所
氏名

[REDACTED]

賃貸人代理人
(甲の代理人)住所
商号埼玉県和光市丸山台1-10-4
株式会社リゾン 和光支店

賃借人 (乙)

住所

[REDACTED]

氏名

井上 航

電話

[REDACTED]

連帯保証人 (丙)

住所

[REDACTED]

氏名

[REDACTED]

電話

※極度額：初回契約賃料および共益費の24ヶ月分

媒介する
宅地建物
取引業者主たる
事務所の
所在地
商号
代表者
免許番号
担当支店
電話

埼玉県朝霞市西弁財2-4-40

株式会社リゾン

代表取締役 橋本 太樹

国土交通大臣 (6) 第5667号

和光支店

048-469-5211

宅地建物
取引士業務に従事
する事務所
登録番号
氏名埼玉県和光市丸山台1-10-4
株式会社リゾン 和光支店

[REDACTED]

整理番号

100-121

政 務 活 動 費 支 出 証 明 書

領収書を発行しない自動販売機を利用する場合(例:電車等の切符)、領収書を亡失した場合など領収書等がない場合や契約により定期的に定額を支出する場合に作成。なお、定期的に定額を支出する場合は、契約書の写しを添付しなければならない。

経 費 区 分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】 1:調査研究費 2:グループ活動費 【広聴・広報活動費】 3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費 【経常的経費】 6:人件費 ⑦事務所費 8:事務費 9:資料購入・作成費 10:交通費
---	--

支出年月日	令和 6 年 4 月 30 日 令和6年5月27日 令和6年 6 月 27 日
支 出 額	42075 円 ※ 政務活動費を充当した金額を記載 (按分した場合の積算方法 按分率85% $16,500 \times 0.85 = 14,025$ $14,025 \times 30日 = 42075$)
使 途	来客時等駐車場賃借料(5.6.7月分)
支 出 先	リマイン

上記のとおり支出しました。

支出者名

井上 航



[更新] 駐車場賃貸借契約書

契約No. : XXXXXXXXXX
物件No. : 000003041

100-12-2

【標記】

A 本物件の表示

名 称	F' SBOX 駐車場	区 割	XXXXXXXXXX
所 在 地 (番 地)	埼玉県和光市丸山台1-10-4		

B 賃貸借契約条件

契 約 期 間	2023年10月31日	から起算して	2024年10月30日	まで	(1 年 0 ヶ月間)
更 新 料	新賃料の 0 ヶ月分	更 新 事 務 手 数 料	新賃料の 0.5 ヶ月分	(課税)	

C 賃料・賃料以外に授受される金銭の額 ※課税項目の場合は、税込となります。

月 額 費 用	駐車場料	16,500 円	(税込)
更 新 一 時 金 費 用	更新料		
	更新事務手数料	8,250 円	(税込)

D 支払いに関する事項

支払方法	口座振替または振込	支 払 期 日	翌月分を毎月末日までに
振込先口座	< 金 融 機 関 名 >	< 支店名・支所名 >	< 預金種別 >
	< 口座番号 >	< 口座名義 >	

E 【 記名押印欄 】

※代理の場合、賃貸人の押印は不要

賃貸人 (甲)	XXXXXXXXXX
賃貸人 (甲) の代理人	埼玉県和光市丸山台1-10-4 F' SBOX 2F 株式会社リゾン 和光支店
住所 ※法人の場合は所在地	XXXXXXXXXX
貸借人 (乙)	フリガナ 氏名 ※法人の場合は社名、 代表者の肩書と氏名
	イノウエワタル 井上 航

F 管理委託先

管理会社	株式会社リゾン	住所	埼玉県和光市丸山台1-10-4 F' SBOX 2F	登録番号	国土交通大臣 (2) 第288号	連絡先	048-469-5211
------	---------	----	----------------------------	------	------------------	-----	--------------

G 管理の業務内容

管理事務の内容	【標記】Dに記載されている方法にて受領します。 支払われた賃料等は財産の分別管理欄記載の通り、自己の財産と、 本物件の所有者に支払うべき賃料等につき分別して管理を行います。	財産の分別管理	管理会社は、自己の財産と、本物件の所有者に支払うべき賃料等 につき分別して管理を行います。
賃貸借契約の更新	・賃貸借契約の更新を希望される場合は更新後の期間や条件等を 記載した書面を交付します。	・ご契約中のお困りごと相談はこちらへ	
賃貸借契約の終了	・退去時の債務の精算業務を行います。	リゾンお客様センター 0570-024-050	

H 特約

1. 無
2.
3.
4.
5.

110-12-3

契約締結日 2023 年 8 月 17 日

I 本契約における原契約の約定の継続

甲及び乙は、両者間で締結した本物件に関する直近の賃貸借契約（以下「原契約」という。原契約には、本契約締結前に締結された更新契約書、覚書その他甲（甲の代理人を含む。）、乙または連帯保証人を当事者とする書面を含む。）の原契約を更新するため、本契約を締結する。なお、本契約に記載のない事項は、すべて原契約の各条項を適用するものとし、本契約と原契約との間に矛盾抵触がある場合は本契約の記載に従う。

【契約情報確認欄】

現在のご契約におけるお客様の情報を「原契約」欄に記載しております。

変更のある場合は、「変更あり」の欄にその内容をご記入ください。

なお、虚偽の内容を申告、もしくは故意に申告いただけない場合は、契約を解除させていただくことがあります。

原契約		変更あり	
賃借人（乙）	住所	〒	
	名前	井上 航	表記Eの乙欄に同じ
	電話番号1		電話番号1
	電話番号2		電話番号2
メールアドレス			
勤務先	社名	埼玉県議会	
	所在地	〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区高砂3-15-1	
	電話番号	048-824-2111	
緊急連絡先	住所	〒	
	名前		乙との続柄
	電話番号1		電話番号1
	電話番号2		電話番号2

※法人契約の場合のみ記入

使用者	名前	
	生年月日	
	電話番号	

※車種を記入ください。前回の届け出時より変更がある場合は、車種のコピーを同封してください。

車両情報	メーカー	ホンダ
	車種	フィット
	登録ナンバー	
	色	シルバー

家賃債務保証業者の提供する保証	家賃債務保証業者名	
	主たる事務所の所在地	

※姓名の変更、名義変更、車両変更にあたっては別途お手続きが必要となります。

整理番号

17-1

政務活動費 支出証明書

領収書を発行しない自動販売機を利用する場合(例:電車等の切符)、領収書を亡失した場合など領収書等がない場合や契約により定期的に定額を支出する場合に作成。なお、定期的に定額を支出する場合は、契約書の写しを添付しなければならない。

経費区分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】		
	1:調査研究費	2:グループ活動費	
	【広聴・広報活動費】		
	3:広聴費	4:要請・陳情等活動費	5:広報費
	【経常的経費】		
	6:人件費	7:事務所費	8:事務費
	9:資料購入・作成費	10:交通費	

支出年月日	2024 年 4 月 30 日
支出額	9,900 円 (按分した場合の積算方法 $13,200 \times 75\% = 9,900$)
使 途	来客用駐車場代(4月分)
支 出 先	住友林業レジデンシャル株式会社

上記のとおり支出しました。

支出者名

金野桃子



■ 桃子 様

株式会社エポスカード 〒164-8701 東京都中野区中野4-3-2
登録番号 関東財務局長 第01386号
お問い合わせはエポスカスタマーセンターまで (受付時間9:30~18:00)
東京 03-3383-0101 大阪 06-6630-0101

駐車場使用更新契約書

【賃借人用】

2007001901-P0012

賃貸人を甲とし、賃借人を乙として、甲と乙は本紙条項及び添付書類を承諾のうえ本賃貸借更新契約書を締結する。
この契約の締結の証として契約書 2 通を作成し、当事者署名捺印のうえ、甲、乙が各自 1 通保管する。

■ 賃貸借の目的物件

名称	ビューテラス戸田公園	
所在地	埼玉県戸田市上戸田2-46-10	

■ 契約条件

契約時支払済	項 目	ヶ月	金額	月額費用	項 目	金額
	敷金_駐車場		¥15,000		駐車場	¥13,200
契約期間		2024年04月01日 から 2025年03月31日 まで				
更新料		なし		更新事務手数料	なし	
賃料振込口座		ご契約をされた保証会社の指定する方法にてお支払ください。				

■ 駐車対象車両

車種	トヨタ カローラ	色	白
登録ナンバー			

契約締結日 2024 年 04 月 01 日

賃貸人(甲)	氏 名		印鑑不要
	住 所		
	電話番号		
賃貸人代理 (甲の代理人)	氏 名	住友林業レジデンシャル株式会社 埼京支店長 山田 昌史	
	住 所	さいたま市大宮区桜木町1-11-9ニッセイ大宮桜木町ビル1F	
	電話番号	0486485981	
賃借人(乙)	氏 名	金野 桃子	
	住 所	戸田市本町1-21-8	
	電話番号	048-235-5356	
連帯保証人 (丙)	氏 名		印
	住 所		
	電話番号		
	氏 名		印
	住 所		
	電話番号		

■ 特約事項

【契約者変更に関する特約】

1. 賃借人につき2020年4月1日より [] から金野桃子へ名義変更する。
2. 旧賃借人である [] が契約締結時に支払った敷金15,000円は金野桃子に譲渡するものとする。
3. 賃貸借契約上の権利と責任を金野桃子は引継ぐものとする。
4. 本賃借人名義変更を以って、現契約時の連帯保証人の設定がある場合、その責は終了する。
5. 本契約においては、解約時原状回復費用算出の際、
契約期間は [] での法人契約において契約していた期間を含むものとし、
契約期間は2008年4月1日を起算とする。
6. 新旧賃借人である金野桃子及び [] は上記事項に同意し署名捺印をするものとする。

2021年4月分駐車場代より、16,500円から13,200円へ変更するものとする。

以下余白

駐車場

CB020020140C

整理番号

18-1

政務活動費 領収書等貼付用紙

経費区分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】		
	1:調査研究費	2:グループ活動費	
	【広聴・広報活動費】		
	3:広聴費	4:要請・陳情等活動費	5:広報費
	【経常的経費】		
	6:人件費	7:事務所費	8:事務費
	9:資料購入・作成費	10:交通費	

支出年月日	2024 年 4 月 30 日	支出額	46,937 円
使 途	事務所賃貸(5月分) [55,220×85%=46,937] オルテ地所開発株式会社 50,000 + 5,000 + 220 (税) (手数料)		

領収書等貼付欄

ただし、事務所賃貸とは
(5月分)

⑤ 金野桃子

年	月	日	摘要	お支払金額	お預り金額	差引残高
---	---	---	----	-------	-------	------

06-04-30	振替			*55,220	RKS(オルテヤチ)	
----------	----	--	--	---------	------------	--

口座名義

無所属県民会議

附支部

○他店支払いの小切手等でご入金のごときは、摘要欄にお支払しができる予定日を表示します。
 お支払可能時刻は小切手等の種類により異なります。詳細は窓口にご照会ください。
 ○本通帳の下記項目における金額・残高の単位について
 【項目名】 お支払金額・お預り金額・差引残高
 ・外貨普通預金の場合、通帳見返し部に記載された通貨単位となります。
 ・その他の預金の場合は、円単位となります。

事業用賃貸借契約書

更新

貸主 [] (以下「甲」という。)と、借主 金野 桃子 (以下「乙」という。)は、この契約書により頭書に表示する不動産に関する賃貸借契約を締結した。

頭書(1) 目的物件の表示

名 称	パークハイツ熊本 1F事務所		
所 在 地	(住居表示)	戸田市本町1-21-8	
	(登記簿)	戸田市本町一丁目1386番地4	
構 造	鉄骨造陸屋根4階建		
種 類	貸事務所	新 築 年 月	1990年8月11日
間 取 り	スケルトン	床 面 積	18.46㎡ (5.58坪)
賃 貸 方 法	一般借家契約		
付 属 施 設	階段下倉庫		

頭書(2) 事業内容(具体的に記載すること)

政治事務所

頭書(3) 契約期間

期 間	2022年5月1日	～	2025年4月30日	(3 年間)	2019 年～
-----	-----------	---	------------	---------	---------

頭書(4) 賃料等

月額賃料等	賃 料	55,000 円	共 益 費	0 円	駐 車 場 使 用 料	0 円
	(内消費税相当額)	5,000 円	(内消費税相当額)	0 円	(内消費税相当額)	0 円
その他	付属施設使用料	0 円	月額合計(税込)	55,000 円	支払時期	毎月末日までに翌月分を
	(内消費税相当額)	0 円			支払方法	振込み
敷 金	賃料の 2 ヶ月分	110,000 円	火 災 保 険 料	別途契約 3 年間分	円	
	新規契約時	— 円				
保証料	※更新料:	—	償 却	無し		
その他の条件						
貸与する鍵	鍵 No.					
	本 数	本	本	本	本	本
賃 料 の 振 込 先						

頭書(5) 借主緊急連絡先及び入居者、駐車車両

緊急連絡先	氏 名		自宅TEL		携帯TEL	
	住 所		Fax/Mail			
入 居 者	氏 名	借主と同じ	自宅TEL	借主と同じ	携帯TEL	借主と同じ
	住 所	借主と同じ	Fax/Mail		借主と同じ	
駐 車 車 両		メ ー カ	車 種 名	カ ラ ー	ナ ン バ ー	

頭書(6) 貸主及び管理者

貸 主	氏 名		TEL	
	住 所			
管 理 業 者	氏 名	オルテ地所開発株式会社	TEL	048-443-1411
	住 所	埼玉県戸田市本町4-17-28		
	賃貸不動産管理業協会会員番号: 国土交通大臣(1)第4780号/管理担当者: /賃貸不動産管理士登録番号:			
所 有 者	住 所			
	(貸主と異なる場合) 氏 名			

頭書(7) 乙の債務の担保

担保の方法 (本契約で採用するものにチェックしその右欄に所定の事項を記載する)	☐ 連帯保証人	氏 名	
		住 所	
		極 度 額	—
	☐ 家賃債務保証業者の提供 する保証	家賃債務保証業者名	
		主たる事務所の所在地	
		家賃債務保証業者登録番号	

整理番号 14-1

政 務 活 動 費 支 出 証 明 書

領収書を発行しない自動販売機を利用する場合(例:電車等の切符)、領収書を亡失した場合など領収書等がない場合や契約により定期的に定額を支出する場合に作成。なお、定期的に定額を支出する場合は、契約書の写しを添付しなければならない。

経 費 区 分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】 1:調査研究費 2:グループ活動費 【広聴・広報活動費】 3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費 【経常的経費】 6:人件費 7:事務所費 8:事務費 9:資料購入・作成費 10:交通費
支出年月日	6年4月30日
支 出 額	107,217 円 ※ 政務活動費を充当した金額を記載 (按分した場合の積算方法 (110,000+8,800+330)×90%=107,217)
使 途	事務所賃料、駐車場(事務所員用)使用料 R6. 5月分
支 出 先	(株) 住まいる館

上記のとおり支出しました。

支出者名

松坂喜浩



建物賃貸借契約書(事業用)

頭書

(1) 賃貸借の目的物

名称	麵屋店舗		
所在地(住居表示)	埼玉県東松山市材木町4107番5		
構造・規模	木造・鉄骨造合金メッキ鋼板・かわらぶき2階建		
用途	事務所		
契約面積	1 階部分	26.85 m ²	

(2) 使用目的

事務所	
-----	--

(3) 契約期間および契約期間内の解約

始期	2023 年 12 月 1 日 から	3 年	月間
終期	2026 年 11 月 30 日 まで		

貸主は、借主に対して6ヶ月前までに、また、借主は、貸主に対して 3 ヶ月前までに、書面により解約の申入れを行うことにより、それぞれ本契約を解約することができます。

(4) 賃料等

賃料	月額	110,000 円	(内消費税等	10,000 円・税率 10 %)
共益費(管理費)	月額		(内消費税等	円・税率 %)
保証金(敷金)	200,000 円	賃料の 2 ヶ月相当額		
保証金(敷金)の償却・敷引	保証金50%償却			
駐車場使用料	8,800 円 (内消費税 880 円) (税率10%)		円	
礼金				
支払時期	翌月分を	毎月 28 日	までに支払う	
振込	振込	口座振替		
振込先金融機関名・支店名				口座種別
口座番号				口座名義人・フリガナ
振込手数料負担者	借主	持参先		

(5) 貸主

貸主	氏名		住所		電話	
建物の所有者	住所		氏名			

※貸主と建物の所有者が異なる場合は、次の欄も記載すること

(6) 家賃債務保証業者

商号または名称	スマイル保証 株式会社	電話	048 (520) 3525
所在地	埼玉県熊谷市弥生1-5 TOP熊谷第一 603号		
家賃債務保証業者登録制度登録番号	国土交通大臣 第 号		

(7) 更新料に関する事項 更新料の有無 (☒ 有 ・ ☐ 無)

更新料の金額	☐ 新賃料の 1 ヶ月分 ・ ☐ 円
更新事務手数料	新賃料の0.25ヶ月(消費税別)

特約条項

1. 本契約は、賃貸借契約と賃貸借契約の締結を前提とする。	
2. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
3. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
4. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
5. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
6. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
7. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
8. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
9. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
10. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
11. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
12. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
13. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
14. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
15. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
16. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
17. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
18. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
19. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
20. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
21. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
22. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
23. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
24. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
25. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
26. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
27. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
28. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
29. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
30. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
31. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
32. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
33. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
34. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
35. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
36. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
37. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
38. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
39. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
40. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
41. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
42. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
43. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
44. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
45. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
46. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
47. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
48. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
49. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
50. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
51. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
52. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
53. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
54. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
55. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
56. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
57. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
58. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
59. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
60. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
61. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
62. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
63. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
64. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
65. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
66. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
67. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
68. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
69. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
70. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
71. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
72. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
73. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
74. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
75. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
76. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
77. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
78. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
79. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
80. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
81. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
82. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
83. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
84. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
85. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
86. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
87. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
88. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
89. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
90. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
91. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
92. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
93. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
94. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
95. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
96. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
97. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
98. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
99. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	
100. 本契約は、賃貸借契約の締結を前提とする。	

下記貸主と借主は、本物件について賃貸借契約を締結したことを証するため、本契約書2通を作成し、貸主、借主署(記)名押印の上、各自その1通を保有します。

貸主代理

貸主	住所	埼玉県東松山市弥生1-5 TOP熊谷第一 603号	年 月 日	2023 年 11 月 19 日
	氏名	株式会社住まいる館		
		TEL 0493-81-6627 FAX 0493-81-6628		
借主	住所	埼玉県東松山市弥生1-5 TOP熊谷第一 603号		
	氏名	永政孝浩		

宅地建物取引業者・宅地建物取引士

取引態様	☐ 媒介 ・ ☒ 代理	取引態様	☐ 媒介 ・ ☐ 代理
免許証番号	埼玉県知事 (1) 第 号	免許証番号	第 号
事務所所在地	埼玉県熊谷市筑波2-2-1	事務所所在地	第 号
商号	株式会社 住まいる館	商号	第 号
代表者等	宮澤 匠	代表者等	第 号
登録番号		登録番号	第 号
宅地建物取引士		宅地建物取引士	第 号

整理番号

16-1

政務活動費 領収書等貼付用紙

経費区分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】
	1:調査研究費 2:グループ活動費
	【広聴・広報活動費】
	3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費
	【経常的経費】
6:人件費 ⑦:事務所費 8:事務費	
9:資料購入・作成費 10:交通費	

支出年月日	6年4月30日	支出額	14,400 円
※ 政務活動費を充当した金額を記載			
使途	駐車場料 R6. 5月分		

領収書等貼付欄

無所属県民会議東松山支部

駐車場料 R6. 5月分 (事務所来客者用)

8,000円×2台分=16,000円

16,000円×90%=14,400円

政務活動に使用する割合が90%のため按分とする。

キャッシュサービスご利用明細

毎度ありがとうございます。
お取引内容をお確かめのうえ、
お持ち帰りください。



埼玉りそな銀行

取引銀行	取引店	口座番号
0017		*****
取扱店	お取引日	時刻
40475	06-04-30	09:11
お取引内容	お取引金額(円)	手数料
振込	¥16,000	¥0
お取引後の残高(円)		おつり

お取引現金内訳 (1万円) (5千円) (1千円)		C認証
万円 千円 千円		(硬貨) 円
お振込明細またはご案内		
お受取人		
登録番号 0007		
マツサカ ヨツヒロ様		
ご依頼人		
電話番号		
取扱番号 300003		
印紙税申告納 付につき浦和 税務署承認済		

*印紙税を納付しない場合は*印で消しております。 →

預り金
3万円以上
(借主保管
用貼付)
200円印紙

駐車場(自動車保管場所)契約書

所在地 埼玉県東松山市第3町3-4-1
名称 塚田駐車場 内第 号
車種プレートナンバー
賃料 壹ヶ月 金 8,000- 円也
金 金 円也(無利息の約定)
(うち消費税 円也)
□本証をもって預り証とする。□別紙預り証を発行する。

上記に就き貸主を甲とし借主を乙とし、下記条項を双方承諾の上本契約を締結する

- 第1条 賃貸借の期間は平成30年1月1日より平成30年12月31日迄の向う1ヶ年とする。但し期間満了の場合、必要あれば当事者合議の上本契約を更新することも出来る。解約の申し入れがない場合は、自動的に契約更新とする。
- 第2条 賃料の支払いは毎月末日までに翌月分を乙は甲方に持参し支払うこと、万一ヶ月なりとも滞納せる場合は、権利金金の有無にかかわらず、甲は何等の催告も要せずして本契約を解除し、乙は即時明渡すものとする。
- 第3条 車は契約の場所以外に置かないこと。通路は常時充分空けて置き他車の出入を妨げないこと。
- 第4条 乙は甲に無断で契約の車以外を置いてはならない。又賃借権の譲渡及転貸は絶対にしてはならない。
- 第5条 甲又は甲の命ずる管理人の定めた管理規則に違反した場合、甲は直ちに解約することが出来る。
- 第6条 駐車場は常に清潔に使用し、消防法その他の法令等により危険物として指定されている物件の持込をしたり、定位の境界を侵害したり、その他近隣の迷惑となるべき行為を一切なさざること。
- 第7条 乙の車に場内で他車による事故発生或は天災地変等による損害並に火災、盗難等が発生しても甲は乙に対し責任を負わないものとする。
- 第8条 乙又はその代理人・使用者・運転者・同乗者等の責に帰すべき事由によって駐車場又はその施設や駐車場の他の自動車に損害を与えたときは、乙はすみやかに損害を賠償するものとする。
- 第9条 甲乙双方の都合により本契約を解除する時は1ヶ月前に互に通告し期間満了と同時に乙は完全に明渡すこと。

特約条項

支払 銀行振込
銀行名
名義人
口座番号

上記契約の証として、本契約書を2通作成し甲乙双方署名捺印の上各巻通を所持する。

平成29年12月28日

貸主(甲) 住所 氏名

借主(乙) 住所 氏名 東松山市正代1179 松坂喜造

仲介人 住所 氏名

取引主任者 住所 氏名 登録番号

整理番号

16

政務活動費 領収書等貼付用紙

経 費 区 分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】
	1:調査研究費 2:グループ活動費
	【広聴・広報活動費】
	3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費
	【経常的経費】
	6:人件費 7:事務所費 8:事務費
	9:資料購入・作成費 10:交通費

支出年月日	6 年 4 月 30 日	支出額	90 円
※ 政務活動費を充当した金額を記載			
使 途	馬車料金(事務所用)		

領収書等貼付欄

領収書

ピットデザイン 株式会

入庫時刻 04月30日 09時21分

精算時刻 04月30日 10時05分

受領金額 100円

2024年04月30日10時05分 発行

10%対象 (税込)

登録番号 T801000

1094909

久喜第3駐車場

TEL 0570-011-500

⑤

無所属県民会議 久喜支部

こと。
りない場合は、別紙を使用すること。
)を付すこと。)

100×0.9=90.

政務活動に使用可能な割合

9/102 あまら

※ 領収書等には、①年月日、②金額、③使途(「ただし、〇〇代として」など何に支出されたか分かるような記載)、④発行者、⑤宛名が記載されていること(一部記載がない場合は、余白に補記すること)。
※ 按分した場合は、積算方法を余白に記入すること。

整理番号	27
------	----

政務活動費 領収書等貼付用紙

経費区分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】
	1:調査研究費 2:グループ活動費
	【広聴・広報活動費】
	3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費
	【経常的経費】
	6:人件費 7:事務所費 8:事務費
	9:資料購入・作成費 10:交通費

支出年月日	令和6年4月30日	支出額	85,318 円
※ 政務活動費を充当した金額を記載			
使 途	事務所賃料 (令和6年4月分)		

領収書等貼付欄

※ 領収書は重ねて貼付しないこと。
 ※ 領収書を貼るスペースが足りない場合は、別紙を使用すること。
 (別紙には整理番号(表番)を付すこと。)

支払先 (株)谷澤総合コンサルタント

口座名義 八子朋弘

94,798 × 0.9 = 85,318

政務活動に使用する割合が 90 %であるため

※ 領収書等には、①年月日、②金額、③使途(「ただし、〇〇代として」など何に支出されたか分かるような記載)、④発行者、⑤宛名が記載されていること(一部記載がない場合は、余白に補記すること)。
 ※ 按分した場合は、積算方法を余白に記入すること。

1. 2010年10月1日起，凡在中华人民共和国境内销售货物或者提供加工、修理修配劳务以及进口货物的单位和个人，均应按照《中华人民共和国增值税暂行条例》及实施细则缴纳增值税。

摘要	お支払金額(円)	お預り金額(円)	差引残高(「-」の表示がある場合は、「お借入残高を表わします。')(円)
06-04-30 .振替	*94,798	RKS(シンリョウトウ	

○他店支払いの小切手等でご入金の場合は、摘要欄にお払出しができる予定日を表示します。お支払可能時刻は小切手等の種類により異なります。詳細は窓口にご照会ください。

名義人 八子朋弘

整理番号	48
------	----

政務活動費 領収書等貼付用紙

経費区分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】
	1:調査研究費 2:グループ活動費
	【広聴・広報活動費】
	3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費
	【経常的経費】
	6:人件費 7:事務所費 8:事務費
	9:資料購入・作成費 10:交通費

支出年月日	6年5月7日	支出額	540 円
※ 政務活動費を充当した金額を記載			
使 途	馬主車料金(事務所用)		

領収書等貼付欄

領収書

⑤

無所属県民会議 久喜支部

ピットデザイン株式会社

入庫時刻 05月07日 09時40分

精算時刻 05月07日 10時44分

受領金額 600円

2024年05月07日10時44分 発行

10%対象 (税込)

登録番号 T801000
1094909

こと。
りない場合は、別紙を使用すること。
号)を付すこと。)

久喜第2駐車場
TEL 0570-011-500

600 × 0.9 = 540

政務活動に使用する割り金

9/10があるため

※ 領収書等には、①年月日、②金額、③使途(「ただし、〇〇代として」など何に支出されたか分かるような記載)、④発行者、⑤宛名が記載されていること(一部記載がない場合は、余白に補記すること)。
※ 按分した場合は、積算方法を余白に記入すること。

整理番号

9

政務活動費 領収書等貼付用紙

経費区分

(該当する経費の
番号を○で囲む)

【調査研究・政策立案活動費】

1 調査研究費 2 グループ活動費

【広報・広報活動費】

3 広聴費 4 要請・陳情等活動費 5 広報費

【経常的経費】

6 人件費 ⑦ 事務所費 8 事務費

9 資料購入・作成費 10 交通費

支出年月日 R6年5月15日

支出額

90,000 円

※ 政務活動費を充当した金額を記載

使

途

政務活動事務所 賃料 5月分

領収書等貼付欄

政務活動費 9割負担

ご利用明細

三菱UFJ銀行

ご来店いただきありがとうございます。

このご利用明細は必ずお持ち帰りください。

年月日	取扱店番	お取引内容
060515	0669111	お振り込み
受付通番	銀行番号	支店番号
3195		口座番号
時刻	税込手数料	お取引金額
08.59	¥275*	¥100,000*
お取扱いで きない場合	残高	

ご案内	おつ	*****
お振込先は		
[REDACTED]		
ご依頼人は		
オカムラ コリコ様		

政務活動事務所
賃料 5月分

※ 領収書等には、①年月日、②金額、③使途(「ただし、〇〇代として」など何に支出されたか分かるような記載)、④発行者、⑤宛名が記載されていること(一部記載がない場合は、余白に補記すること)。
※ 按分した場合は、積算方法を余白に記入すること。

事業用賃貸借契約書(事務所・更新)

貸主 [] (以下「甲」という。)と借主 岡村 ゆり子 (以下「乙」という。)は、以下の内容で頭書に表示する不動産に関する賃貸借契約を締結した。

頭書(1) 目的物件の表示

建 物	名 称	Weアオキビル 2階		
	所 在 地	(住居表示) 川口市青木2-9-26		
		(登記簿) 川口市青木二丁目146番地6、146番地5		
	構 造	鉄骨造/陸屋根/3階建ての2階部分		
	種 類	事務所倉庫	新築年 月	平成20年1月
	面 積	63.74㎡		
附 属 施 設				

頭書(2) 事業内容(具体的に記載すること)

議員事務所

頭書(3) 契約期間

令和4年11月1日 から 令和7年10月31日まで (3年間)	
目的物件の引渡し時期	令和1年11月引渡し済み

頭書(4) 賃料等

賃 料	月額 100,000 円	敷 金	200,000 円 (賃料 2 カ月分)	
家 財 保険料	借主で加入			
その他の条件				
貸与する鍵	鍵No.			
	本 数	本	本	本
賃料等の支払時期		翌月分を毎月 末日まで (振込手数料は借主負担)		
賃 料 等 の 支 払 方法	☒ 振 込			
	☐ 持 参	持 参 先		
	☐ 口座引落	委託会社名		

頭書(5) 借主緊急連絡先

緊急連絡先 (担当者)	(氏 名)	[]		
	(自 宅)TEL	[]		
	(勤務先)TEL	(会社名・部署名)		
	(携 帯)TEL	[]		

整理番号

27

政務活動費 領収書等貼付用紙

経費区分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】
	1:調査研究費 2:グループ活動費
	【広聴・広報活動費】
	3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費
	【経常的経費】
	6:人件費 ⑦事務所費 8:事務費
	9:資料購入・作成費 10:交通費

支出年月日	6年5月24日	支出額	270. 円
※ 政務活動費を充当した金額を記載			
使途	駐車場料金(事務所用)		

領収書等貼付欄

領収書

株式会社エイブルパーキング
受領金額 300円

2024年05月24日 08時55分14秒

適用税率10%

登録番号T

5010401061544

ハこと。

足りない場合は、別紙を使用すること。
(番)を付すこと。)

エイブルパーキング
久喜市南1丁目

⑤

無所属県民会議 久喜支部

$300 \times 0.9 = 270.$

政務活動に使用する割り合が 9/10にあつた

※ 領収書等には、①年月日、②金額、③使途(「ただし、〇〇代として」など何に支出されたか分かるような記載)、④発行者、⑤宛名が記載されていること(一部記載がない場合は、余白に補記すること)。

※ 按分した場合は、積算方法を余白に記入すること。

整理番号

32-1

政務活動費 支出証明書

領収書を発行しない自動販売機を利用する場合(例:電車等の切符)、領収書を亡失した場合など領収書等がない場合や契約により定期的に定額を支出する場合に作成。なお、定期的に定額を支出する場合は、契約書の写しを添付しなければならない。

経費区分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】		
	1:調査研究費	2:グループ活動費	
	【広聴・広報活動費】		
	3:広聴費	4:要請・陳情等活動費	5:広報費
	【経常的経費】		
	6:人件費	⑦:事務所費	8:事務費
	9:資料購入・作成費	10:交通費	

支出年月日	2024 年 5 月 27 日
支出額	9,900 円 (按分した場合の積算方法 $13,200 \times 75\% = 9,900$)
使 途	来客用駐車場代(5月分)
支 出 先	住友林業レジデンシャル株式会社

上記のとおり支出しました。

支出者名

金野桃子



駐車場使用更新契約書

【賃借人用】

2007001901-P0012

賃貸人を甲とし、賃借人を乙として、甲と乙は本紙条項及び添付書類を承諾のうえ本賃貸借更新契約書を締結する。
この契約の締結の証として契約書 2 通を作成し、当事者署名捺印のうえ、甲、乙が各自 1 通保管する。

■ 賃貸借の目的物件

名称	ビューテラス戸田公園	
所在地	埼玉県戸田市上戸田2-46-10	

■ 契約条件

契約時支払済	項 目	ヶ月	金額	月額費用	項 目	金額
	敷金_駐車場		¥15,000		駐車場	¥13,200
契約期間	2024年04月01日 から 2025年03月31日 まで					
更新料	なし			更新事務手数料	なし	
賃料振込口座	ご契約をされた保証会社の指定する方法にてお支払ください。					

■ 駐車対象車両

車種	トヨタ カローラ	色	白
登録ナンバー			

契約締結日 2024 年 04 月 01 日

賃貸人(甲)	氏 名		印鑑不要
	住 所		
	電話番号		
賃貸人代理 (甲の代理人)	氏 名	住友林業レジデンシャル株式会社 埼京支店長 山田 昌史	
	住 所	さいたま市大宮区桜木町1-11-9ニッセイ大宮桜木町ビル1F	
	電話番号	0486485981	
賃借人(乙)	氏 名	金野 利也子	
	住 所	戸田市本町1-21-8	
	電話番号	048-235-5356	
連帯保証人 (丙)	氏 名		印
	住 所		
	電話番号		
	氏 名		印
	住 所		
	電話番号		

■ 特約事項

【契約者変更に関する特約】

1. 賃借人につき2020年4月1日より[]から金野桃子へ名義変更する。
2. 旧賃借人である[]が契約締結時に支払った敷金15,000円は金野桃子に譲渡するものとする。
3. 賃貸借契約上の権利と責任を金野桃子は引継ぐものとする。
4. 本賃借人名義変更を以って、現契約時の連帯保証人の設定がある場合、その責は終了する。
5. 本契約においては、解約時原状回復費用算出の際、
契約期間は[]での法人契約において契約していた期間を含むものとし、
契約期間は2008年4月1日を起算とする。
6. 新旧賃借人である金野桃子及び[]は上記事項に同意し署名捺印をするものとする。

2021年4月分駐車場代より、16,500円から13,200円へ変更するものとする。

以下余白

駐車場

CB020020140C

整理番号

33-1

政務活動費 領収書等貼付用紙

経費区分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】		
	1:調査研究費	2:グループ活動費	
	【広聴・広報活動費】		
	3:広聴費	4:要請・陳情等活動費	5:広報費
	【経常的経費】		
	6:人件費	⑦ 事務所費	8:事務費
	9:資料購入・作成費	10:交通費	

支出年月日	2024 年 5 月 28 日	支出額	46,937 円
使 途	事務所賃貸(6月分) オルテ地所開発株式会社		

$[55,220 \times 85\% = 46,937]$
 $50,000 + 5,000 + 220$
 (税) (手数料)

領収書等貼付欄

ただし、事務所賃貸として
(6月分)

⑤ 金野桃子

事業用賃貸借契約書

更新

貸主 XXXXXXXXXX (以下「甲」という。)と、借主 金野 桃子 (以下「乙」という。)は、この契約書により頭書に表示する不動産に関する賃貸借契約を締結した。

頭書(1) 目的物件の表示

名 称	パークハイツ熊本 1F事務所		
所 在 地	(住居表示)	戸田市本町1-21-8	
	(登記簿)	戸田市本町一丁目1386番地4	
構 造	鉄骨造陸屋根4階建		
種 類	貸事務所	新 築 年 月	1990年8月11日
間 取 り	スケルトン	床 面 積	18.46㎡ (5.58坪)
賃 貸 方 法	一般借家契約		
付 属 施 設	階段下倉庫		

頭書(2) 事業内容(具体的に記載すること)

政治事務所

頭書(3) 契約期間

期 間	2022年5月1日	～	2023年4月30日	(3 年間)	2019 年～
-----	-----------	---	------------	---------	---------

頭書(4) 賃料等

賃 料	55,000 円	共 益 費	0 円	駐 車 場 使用料	0 円
	(内消費税相当額 5,000 円)		(内消費税相当額 0 円)		(内消費税相当額 0 円)
付属施設 使用料	0 円	月 額 合 計 (税 込)	55,000 円	支払時期 支払方法	毎月末日までに翌月分を 振込み
(内消費税相当額 0 円)	(内消費税相当額 0 円)				
敷 金	110,000 円		円	火 災 保 険 料	別途契約 円 3 年間分
	賃料の 2 ヶ月分				
保 証 料	新規契約時 一 円			償 却	無し
	※更新料: 一				
そ の 他 の 条 件					
貸与する鍵	鍵 No.				
	本 数	本 本 本 本			
賃 料 の 振 込 先					

頭書(5) 借主緊急連絡先及び入居者、駐車車両

緊急連絡先 ()	氏 名			自宅TEL		携帯TEL	
	住 所			Fax/Mail			
入 居 者 (本人)	氏 名 借主と同じ			自宅TEL 借主と同じ		携帯TEL 借主と同じ	
	住 所 借主と同じ			Fax/Mail 借主と同じ			
駐 車 車 両	メ	一	車 種 名	一	カ ラ ー	一	ナ ン バ ー
	カ	一					一

頭書(6) 貸主及び管理者

貸主	氏名				
	住所			TEL	
管理業者	氏名	オルテ地所開発株式会社			
	住所	埼玉県戸田市本町4-17-28		TEL	048-443-1411
	賃貸不動産管理業協会会員番号:国土交通大臣(1)第4780号/管理担当者: /賃貸不動産管理士登録番号:				
所有者 (貸主と異なる場合)	住所	—			
	氏名	—			

頭書(7) 乙の債務の担保

担保の方法 (本契約で採用 するものにチェックし その右欄に所 定の事項を記載 する)	☐ 連帯保証人	氏 名	XXXXXXXXXX		
		住 所	XXXXXXXXXX		
		極 度 額	—		
	☐ 家賃債務保証業者の提供 する保証	家賃債務保証業者名	XXXXXXXXXX		
		主たる事務所の所在地	XXXXXXXXXX		
		家賃債務保証業者登録番号	XXXXXXXXXX		

摘要		お支払金額	お預り金額	差引残高
[Redacted]				
06-05-28 振替		*55,220	RKS(オルテチン)	
[Redacted]				

口座名義

無所属県民会議
戸田支計

・他店支払いの小切手等で入金したときは、摘要欄にお支払しができる予定日を表示します。
・お支払可能時刻は小切手等の種類により異なります。詳細は窓口にご照会ください。
・本通帳の下記項目における金額・残高の単位について
〔項目名〕お支払金額・お預り金額・差引残高
・外貨普通預金の場合は、通帳見返し面に記載された通貨単位となります。
・その他の預金の場合は、円単位となります。

整理番号	25-1
------	------

政 務 活 動 費 支 出 証 明 書

領収書を発行しない自動販売機を利用する場合(例:電車等の切符)、領収書を亡失した場合など領収書等がない場合や契約により定期的に定額を支出する場合に作成。なお、定期的に定額を支出する場合は、契約書の写しを添付しなければならない。

経 費 区 分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】 1:調査研究費 2:グループ活動費 【広聴・広報活動費】 3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費 【経常的経費】 6:人件費 7:事務所費 8:事務費 9:資料購入・作成費 10:交通費
---	---

支出年月日	6年5月28日
支 出 額	107,217 円 ※ 政務活動費を充当した金額を記載 (按分した場合の積算方法 (110,000+8,800+330)×90%=107,217)
使 途	事務所賃料、駐車場(事務所員用)使用料 R6. 6月分
支 出 先	(株) 住まいる館

上記のとおり支出しました。

支出者名

松坂喜浩



建物賃貸借契約書（事業用）

頭書

(1) 賃貸借の目的物

名称	麹屋店舗		
所在地(住居表示)	埼玉県東松山市材木町4107番5		
構造・規模	木造・鉄骨造合金メッキ鋼板・かわらぶき2階建		
用途	事務所		
契約面積	1 階部分	26.85 ㎡	

(2) 使用目的

事務所	
-----	--

(3) 契約期間および契約期間内の解約

始期	2023 年 12 月 1 日	から	3 年	月間
終期	2026 年 11 月 30 日	まで		

貸主は、借主に対して6ヶ月前までに、また、借主は、貸主にに対して 3ヶ月前までに、書面により解約の申入れを行うことにより、それぞれ本契約を解約することができます。

(4) 賃料等

賃料	月額	110,000 円	(内消費税等	10,000 円 ・ 税率 10 %)
共益費(管理費)	月額		(内消費税等	円 ・ 税率 %)
保証金(敷金)		200,000 円	賃料の 2 ヶ月相当額	
保証金(敷金)の償却・敷引	保証金50%償却			
駐車場使用料		8,800 円 (内消費税 800円 税率10%)		円
礼金				円
支払時期 翌分を 毎月 28 日までに支払う				
☐ 振込 ☒ 口座振替				
賃料等の支払方法	振込先金融機関名・支店名			
	口座番号			
	口座名義人・フリガナ			
	振込手数料負担者 借主 持参先			

(5) 貸主

貸主 氏名		住所		電話	
建物所有者 氏名		住所			

※貸主と建物の所有者が異なる場合は、次の欄も記載すること

(6) 家賃債務保証業者

商号または名称	スマイル保証 株式会社	電話	048 (520) 3525
家賃債務保証業者	埼玉県熊谷市弥生1-5 TOP熊谷第一 603号		
家賃債務保証業者登録制度登録番号	国土交通大臣 第 号		

(7) 更新料に関する事項 更新料の有無 (☒ 有 ・ ☐ 無)

更新料の金額	☐ 新賃料の 1 ヶ月分 ・ ☐ 円
更新料手数料	新賃料の0.25ヶ月(消費税別)

特約条件

1. 本契約は、借主と貸主との間で締結され、借主は、本契約の履行に必要となる費用を負担するものとする。

2. 借主は、本契約の履行に必要となる費用を負担するものとする。

3. 借主は、本契約の履行に必要となる費用を負担するものとする。

4. 借主は、本契約の履行に必要となる費用を負担するものとする。

5. 借主は、本契約の履行に必要となる費用を負担するものとする。

6. 借主は、本契約の履行に必要となる費用を負担するものとする。

7. 借主は、本契約の履行に必要となる費用を負担するものとする。

8. 借主は、本契約の履行に必要となる費用を負担するものとする。

9. 借主は、本契約の履行に必要となる費用を負担するものとする。

10. 借主は、本契約の履行に必要となる費用を負担するものとする。

11. 借主は、本契約の履行に必要となる費用を負担するものとする。

12. 借主は、本契約の履行に必要となる費用を負担するものとする。

13. 借主は、本契約の履行に必要となる費用を負担するものとする。

14. 借主は、本契約の履行に必要となる費用を負担するものとする。

15. 借主は、本契約の履行に必要となる費用を負担するものとする。

16. 借主は、本契約の履行に必要となる費用を負担するものとする。

17. 借主は、本契約の履行に必要となる費用を負担するものとする。

18. 借主は、本契約の履行に必要となる費用を負担するものとする。

19. 借主は、本契約の履行に必要となる費用を負担するものとする。

20. 借主は、本契約の履行に必要となる費用を負担するものとする。

下記貸主と借主は、本物件について賃貸借契約を締結したことを証するため、本契約書2通を作成し、貸主、借主署(記)名押印の上、各自その1通を保有します。

貸主代理

貸主 住所	〒350-0003 埼玉県熊谷市弥生1-5 株式会社住まいる熊谷
氏名	株式会社住まいる熊谷 ()
住所	〒350-0003 埼玉県熊谷市弥生1-5 株式会社住まいる熊谷
氏名	株式会社住まいる熊谷 ()

宅地建物取引業者・宅地建物取引士 (この契約書は宅地建物取引業法第37条に定められている書面を兼ねています)

取引態様	☐ 媒介 ・ ☒ 代理
免許証番号	埼玉県知事 (1) 第 号
事務所所在地	埼玉県熊谷市筑波2-1-1 株式会社住まいる熊谷
商号	株式会社住まいる熊谷
代表者等	宮澤 匠
登録番号	第 号
宅地建物取引士	宅地建物取引士 第 号

整理番号	46
------	----

政務活動費 領収書等貼付用紙

経費区分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】
	1:調査研究費 2:グループ活動費
	【広聴・広報活動費】
	3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費
	【経常的経費】
	6:人件費 7:事務所費 8:事務費
	9:資料購入・作成費 10:交通費

支出年月日	6年5月8日	支出額	65,394 円
※ 政務活動費を充当した金額を記載			
使 途	事務所貸借料		

領収書等貼付欄

06-05-28 | 送金 | *72,660 | [REDACTED] | [REDACTED]

※ 領収書は重ねて貼付しないこと。
※ 領収書を貼るスペースが足りない場合は、別紙を使用すること。
(別紙には整理番号(枝番)を付すこと。)

③事務所貸借料 ⑤石川忠義
72,660(¥72,000家賃、¥660手数料)×0.9=65,394
政務活動に使用する割合が9/10であるため

事業用建物賃貸借契約書【更新】

貸主： (以下「甲」という) と
 借主： 石川 忠義 (以下「乙」という) 及び
 連帯保証人： (以下「丙」という) は、
 下記の物件（以下「本物件」という）について下記の内容及び契約諸条項を取り決めて、
 建物賃貸借契約（以下「本契約」という）を締結した。

(1) 賃 貸 借 の 目 的 物 の 表 示 等	名称	(082)コバヤシビルB棟(管理外)			2 階	201	号室
	所在地	(住居表示) 〒 346-0003 埼玉県久喜市久喜中央2丁目4-30					
		(登記簿)				家屋番号	
	種類	貸店舗・事務所(一部)			構造・階数	鉄骨造	2 階建
	面積	39.68 m ²			間取		
	貸主・転貸人	住所					
		氏名					
	インボイス関連 免税事業者						

賃貸借条件

(2)

使用目的		事業										
借主	フリガナ	イシカワ タダヨシ					電話番号					
	氏名	石川 忠義					携帯電話					
	生年月日	1969年12月5日					性別		男性			
	勤務先名	埼玉県議会										
入居者名	続柄	氏名				性別		生年月日		電話番号		
	本人	石川 忠義				男性		1969年12月5日				
										合計	1 名	
連帯保証人	フリガナ						電話番号					
	氏名						携帯電話					
	性別	男性	生年月日				続柄			極度額	円	
月額（消費税率10%）	家賃	65,455 円		消費税	6,545 円		税込	72,000 円				
	共益費	0 円		消費税	0 円		税込	0 円				
	駐車料	0 円		消費税	0 円		税込	0 円				
		0 円		消費税	0 円		税込	0 円				
		0 円		消費税	0 円		税込	0 円				
	月額合計					72,000 円						
.....	敷金	144,000 円				保証金の償却	建物明渡時	円				
	礼金	0 円					契約更新時毎	円				
	火災保険料	39,210 円					(補填は、償却時から10日以内に補填しなければならない。)					
		0 円										
更新料		新家賃の 1 ヶ月分				更新事務手数料		新家賃の 0.5 ヶ月分+消費税				
火災保険		日新火災海上保険株式会社										
契約期間	始期	2024年5月21日				から	3 年 0 カ月					
	終期	2027年5月20日				迄の						
解約予告		解約の効力は、乙が解約の申し入れをした日から 2 カ月の経過をもって発生する										
家賃、管理・共益費等、及び駐車料等の支払方法並びに支払期限	金融機関					銀行	支店	支店				
	口座						口座番号					
	名義人											
	持参先											
	支払期限	翌月分を毎月 末 日までに 振込										

整理番号

28

政務活動費 領収書等貼付用紙

経費区分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】
	1:調査研究費 2:グループ活動費
	【広聴・広報活動費】
	3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費
	【経常的経費】
	6:人件費 ⑦:事務所費 8:事務費
	9:資料購入・作成費 10:交通費

支出年月日	令和6年5月9日	支出額	85,318 円
※ 政務活動費を充当した金額を記載			
使 途	事務所賃料 (令和6年 5月分)		

領収書等貼付欄

※ 領収書は重ねて貼付しないこと。
 ※ 領収書を貼るスペースが足りない場合は、別紙を使用すること。
 (別紙には整理番号(枝番)を付すこと。)

支払先 (株)谷澤総合コンサルタント

口座名義 八子朋弘

94,798 × 0.9 = 85,318

政務活動に使用する割合が 90 %であるため

※ 領収書等には、①年月日、②金額、③使途(「ただし、〇〇代として」など何に支出されたか分かるような記載)、④発行者、⑤宛名が記載されていること(一部記載がない場合は、余白に補記すること)。

※ 按分した場合は、積算方法を余白に記入すること。

[Downloaded from ascelibrary.org by University of California, San Diego on 06/01/15. Copyright ASCE. For personal use only; all rights reserved.](#)

○他店支払いの小切手等でご入金のときは、摘要欄にお払戻しができる予定日を表示します。お支払可能時刻は小切手等の種類により異なります。詳細は窓口にご照会ください。

名義人 八子朋弘

整理番号

30

政務活動費 領収書等貼付用紙

経費区分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	〔調査研究・政策立案活動費〕	
	1:調査研究費	2:グループ活動費
	〔広聴・広報活動費〕	
	3:広聴費	4:要請・陳情等活動費
	5:広報費	
	〔経常的経費〕	
	6:人件費	7:事務所費
	8:事務費	
	9:資料購入・作成費	10:交通費

支出年月日	6年5月30日	支出額	14,400 円
※ 政務活動費を充当した金額を記載			
使途	馬車場代(事務所用)		
領収書等貼付欄			

領収証

無所属県民会議員 久喜支部
埼玉県議会議員 石川忠義様

No.

登録番号

金額

41,600.00

但 A6. 6月分 馬車場代 2台分
A6年 5月 30日 上記正に領収いたしました

内 訳	
現金	
小切手	/
手形	/
税率	金額 (税抜・税込)
%	消費税額等
税率	金額 (税抜・税込)
%	消費税額等

収入印紙

TEL

$$16,000 \times 0.9 = 14,400$$

政務活動費に使用可否割合が 9/10 であるため

※ 領収書等には、①年月日、②金額、③使途(「ただし、〇〇代として」など何に支出されたか分かるような記載)、④発行者、⑤宛名が記載されていること(一部記載がない場合は、余白に補記すること)。
※ 按分した場合は、積算方法を余白に記入すること。

整理番号

26-1

政務活動費 領収書等貼付用紙

経費区分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】
	1:調査研究費 2:グループ活動費
	【広聴・広報活動費】
	3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費
	【経常的経費】
	6:人件費 ⑦:事務所費 8:事務費
	9:資料購入・作成費 10:交通費

支出年月日	6年5月31日	支出額	14,400 円 ※ 政務活動費を充当した金額を記載
使途	駐車場料 R6. 6月分		

領収書等貼付欄

無所属県民会議東松山支部

駐車場料 R6. 6月分 (事務所来客者用)

8,000円×2台分=16,000円

16,000円×90%=14,400円

政務活動に使用する割合が90%のため按分とする。

キャッシュサービスご利用明細

毎度ありがとうございます。
お取引内容をお確かめのうえ、 埼玉りそな銀行
お持ち帰りください。

取引銀行	取引店	口座番号	
0017		*****	
取扱店	お取引日	時刻	
40407	06-05-31	11:42	
お取引内容	お取引金額(円)	手数料	
振込	¥16,000	¥0	
お取引後の残高(円)		おつり	

お取引現金内訳 (1万円) (5千円) (1千円)			硬貨 認証
お振込明細またはご案内			電信
お受取人	登録番号 0007		
ご依頼人	マツサカ ヨツヒロ様		
電話番号	310003		
取扱番号	310003		

印紙税申告納
付につき浦和
税務署承認済

*印紙税を納付しない場合は*印で消しております。→

26-2

預り金
3万円以上
(借主保管
用貼付)
200円印紙

駐車場(自動車保管場所)契約書

所在地 埼玉県東松山市第3町3-4-1
名称 塚田駐車場 内第 号
車種プレートナンバー
(うち消費税 円也)
賃料 壹ヶ月 金 ¥ 8,000- 円也
金 金 円也(無利息の約定)

☐ 本証をもって預り証とする。□別紙預り証を発行する。

上記に就き貸主を甲とし借主を乙とし、下記条項を双方承諾の上本契約を締結する

- 第1条 賃貸借の期間は平成30年1月1日より平成30年12月31日迄の向う1ヶ年とする。但し期間満了の場合、必要あれば当事者合議の上本契約を更新すること出来る。契約の申し込みがなされた場合は自動的に契約更新される
- 第2条 賃料の支払いは毎月末日までに翌月分を乙は甲方に持参し支払うこと、万壹ヶ月なりとも滞納せる場合は、権利金金の有無にかかわらず、甲は何等の催告も要せずして本契約を解除し、乙は即時明渡すものとする。
- 第3条 車は契約の場所以外に置かないこと。通路は常時充分空けて置き他車の出入を妨げないこと。
- 第4条 乙は甲に無断で契約の車以外を置いてはならない。又賃借権の譲渡及転貸は絶対にしてはならない。
- 第5条 甲又は甲の命ずる管理人の定めた管理規則に違反した場合、甲は直ちに解約することが出来る。
- 第6条 駐車場は常に清潔に使用し、消防法その他の法令等により危険物として指定されている物件の持込をしたり、定位の境界を侵害したり、その他近隣の迷惑となるべき行為を一切なさざること。
- 第7条 乙の車に場内で他車による事故発生或は天災地変等による損害並に火災、盗難等が発生しても甲は乙に対し責任を負わないものとする。
- 第8条 乙又はその代理人・使用者・運転者・同乗者等の責に帰すべき事由によって駐車場又はその施設や駐車場の他の自動車に損害を与えたときは、乙はすみやかに損害を賠償するものとする。
- 第9条 甲乙双方の都合により本契約を解除する時は1ヶ月前に互に通告し期間満了と同時に乙は完全に明渡すこと。

特約条項

支払 銀行振込
銀行名
名義人
口座番号

上記契約の証として、本契約書を2通作成し甲乙双方署名捺印の上各壹通を所持する。

平成29年12月28日

貸主(甲) 住所 氏名

借主(乙) 住所 氏名
東松山市正代1179
松坂喜造

仲介人 住所 氏名

取引主任者 氏名

登録番号

整理番号 17

政務活動費 領収書等貼付用紙

【調査研究・政策立案活動費】
 1 調査研究費 2 グループ活動費
 【広報・広報活動費】
 3 広聴費 4 要請・陳情等活動費 5 広報費
 【経常的経費】
 6 人件費 ⑦ 事務所費 8 事務費
 9 資料購入・作成費 10 交通費

経費区分
 (該当する経費の番号を○で囲む)

支出年月日 R6年6月4日 支出額 90,000 円
 ※ 政務活動費を充当した金額を記載

使 途 政務活動事務所 賃料 6月分

領収書等貼付欄

政務活動費 9割負担

ご利用明細

三菱UFJ銀行

ご来店いただきありがとうございます。

このご利用明細は必ずお持ち帰りください。

年月日	取扱店番	お取引内容
060614	0669113	お振り込み
受付通番	銀行番号	支店番号
0824		口座番号
時刻	税込手数料	お取引金額
09.14	¥275	¥100,000
お取引できない場合	残 高	

ご案内	お振り	
お振込先は		
ご依頼人は		
オカムラ ユリコ様		

三三三三三

政務活動事務所
 賃料 6月分

※ 領収書等には、①年月日、②金額、③使途(「ただし、CC代として」など何に支出されたか分かるような記載)、④発行者、⑤宛名が記載されていること(一部記載がない場合は、余白に補記すること)。
 ※ 按分した場合は、積算方法を余白に記入すること。

事業用賃貸借契約書(事務所・更新)

貸主 XXXXXXXXXX (以下「甲」という。)と借主 岡村 ゆり子 (以下「乙」という。)は、以下の内容で頭書に表示する不動産に関する賃貸借契約を締結した。

頭書(1) 目的物件の表示

建 物	名 称	Weアオキビル 2階		
	所 在 地	(住居表示) 川口市青木2-9-26		
		(登記簿) 川口市青木二丁目146番地6、146番地5		
	構 造	鉄骨造/陸屋根/3階建ての2階部分		
	種 類	事務所倉庫	新築年 月	平成20年1月
	面 積	63.74㎡		
附 属 施 設				

頭書(2) 事業内容(具体的に記載すること)

議員事務所

頭書(3) 契約期間

令和4年11月1日 から 令和7年10月31日まで (3年間)	
目的物件の引渡し時期	令和1年11月引渡し済み

頭書(4) 賃料等

賃 料	月額 100,000 円	敷 金	200,000 円 (賃料2ヵ月分)
家 財 保険料	借主で加入		
その他の条件			
貸与する鍵	鍵No.		
	本 数	本	本
賃料等の支払時期		翌月分を毎月 末日まで (振込手数料は借主負担)	
賃 料 等 の 支 払 方 法	☒ 振 込	XXXXXXXXXX	
	☐ 持 参	持 参 先	
	☐ 口座引落	委託会社名	

頭書(5) 借主緊急連絡先

緊急連絡先 (担当者)	(氏 名)	XXXXXXXXXX
	(自 宅)TEL	XXXXXXXXXX
	(勤務先)TEL	(会社名・部署名)
	(携 帯)TEL	XXXXXXXXXX

整理番号

48-1

政務活動費 支出証明書

領収書を発行しない自動販売機を利用する場合(例:電車等の切符)、領収書を亡失した場合など領収書等がない場合や契約により定期的に定額を支出する場合に作成。なお、定期的に定額を支出する場合は、契約書の写しを添付しなければならない。

経費区分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】		
	1:調査研究費	2:グループ活動費	
	【広聴・広報活動費】		
	3:広聴費	4:要請・陳情等活動費	5:広報費
	【経常的経費】		
	6:人件費	7:事務所費	8:事務費
	9:資料購入・作成費	10:交通費	

支出年月日	2024 年 6 月 27 日
支出額	9,900 円 (按分した場合の積算方法 $13,200 \times 75\% = 9,900$)
使 途	来客用駐車場代(6月分)
支 出 先	住友林業レジデンシャル株式会社

上記のとおり支出しました。

支出者名

金野桃子



ePOS ご利用代金明細書

桃子 様

MARUI GROUP

株式会社エポスカード 〒164-8701 東京都中野区中野4-3-2
登録番号 関東財務局長 第01386号
お問い合わせはエポスカスタマーセンターまで (受付時間9:30~18:00)
東京 03-3383-0101 大阪 06-6630-0101

・口座へのご入金金は、お支払日の前日（金融機関営業日）までにお願いたします。

いつもエポスカードをご利用いただき、ありがとうございます。
ご利用いただきましたカードのご利用明細を下記の通りご案内申し上げます。

明細作成日

2024年06月05日

明細書ページ数

01ページ目

■今回のご請求額

目录

2024年06月27日

お支払金額合計

9

＜口座引落しの方へ＞金融機関が休業の場合は、お引落し日は翌営業日になります。

主 要 社 会 信 息	カード種類	エポスカードVISA		
	金融機関名	埼玉りそな銀行		
	支店名	[REDACTED]		
	口座番号	[REDACTED]		
	口座名義	ムシヨゾクケンミンカイギ ト 様		

※上記「お支払口座」はエポスカードの登録内容を表示しております。

※全額換領の手続きの都合等により、上取口からお引渡しできない場合があります。

[ご利用明細](#)

★ショッピングの1回・2回・ボーナス一括払い、キャッシングの1回ご利用分を「リボ払い」に変更いただけます。【リボ変更締切日：06月22日】
※リボ変更によりリボ・分割・ボーナス払いのご利用残高がご利用可能枠を超える場合は変更いただけませんのでご注意ください。

[illegible]

今回のお支払合計金額 (円)

100

- ・ショッピングのリボ払いの「弁済金」、分割払いの「分割支払金」は、本書面では「お支払金額」と記載しています。
- ・ショッピングのリボ払いの「現金販売（提供）価格」、分割払いの「支払総額」は、本書面では「ご利用金額」と記載しています。
- ・ショッピング分割払いの場合、記載金額に分割払い手数料を含みます。

【ご利用日】 ご利用締め日（お支払日の前月同日）までに到着した売上票および現在お支払い中のご契約のご利用日です。

【今回回数】 何回目のお支払かを表示します。

【補足】 ボーナス払いのお支払予定月やリボ払いの元利内訳、海外利用の場合の現行通貨額／換算レートなどを表示します。（上段：現行通貨ご利用額、下段：換算レート）

※為替相場により、現地通貨額・通貨レートを表示できない場合もございます

【リボ・分割】◎＝リボ変更済みです。●＝増額引落し申請を承りました。▲＝分割変更済みです。

【備考】◇＝優待割引適用分です。□＝VISA加盟店利用の取消による金額変更分です。◆＝いつでもリボで承りましたがリボ・分割・ボーナス払いのご利用可能枠を超えたため、1回払いのご利用になります。△＝コンビニ・郵便局（後払い）でご利用後、エポスカードでのお取扱いに変更させていただきました分です（リボ変更対象外）▽＝バーチャルカードでの利用分です。

1回払いのご利用等を除き、契約不適合、役務の未提供などを理由に支払いを停止できる場合があります。

駐車場使用更新契約書

【賃借人用】

2007001901-P0012

賃貸人を甲とし、賃借人を乙として、甲と乙は本紙条項及び添付書類を承諾のうえ本賃貸借更新契約書を締結する。
この契約の締結の証として契約書 2 通を作成し、当事者署名捺印のうえ、甲、乙が各自 1 通保管する。

■ 賃貸借の目的物件

名称	ヴェーテラス戸田公園	
所在地	埼玉県戸田市上戸田2-46-10	

■ 契約条件

契約時支払済	項 目	ヶ月	金額	月額費用	項 目	金額
	敷金_駐車場		¥15,000		駐車場	¥13,200
契約期間		2024年04月01日 から 2025年03月31日 まで				
更新料	なし			更新事務手数料	なし	
賃料振込口座		ご契約をされた保証会社の指定する方法にてお支払ください。				

■ 駐車対象車両

車種	トヨタ ノーワ	色	白
登録ナンバー			

契約締結日 2024 年 04 月 01 日

賃貸人(甲)	氏 名			印鑑不要
	住 所			
	電話番号			
賃貸人代理 (甲の代理人)	氏 名	住友林業レジデンシャル株式会社 埼京支店長 山田 昌史		
	住 所	さいたま市大宮区桜木町1-11-9ニッセイ大宮桜木町ビル1F		
	電話番号	0486485981		
賃借人(乙)	氏 名	 金野 桃子		
	住 所	戸田本町1-21-8		
	電話番号	048-235-5356		
連帯保証人 (丙)	氏 名			
	住 所			
	電話番号			
	氏 名			
	住 所			
	電話番号			

■ 特約事項

【契約者変更に関する特約】

1. 貸借人につき2020年4月1日より[]から金野桃子へ名義変更する。
2. 旧貸借人である[]が契約締結時に支払った敷金15,000円は金野桃子に譲渡するものとする。
3. 賃貸借契約上の権利と責任を金野桃子は引継ぐものとする。
4. 本貸借人名義変更を以って、現契約時の連帯保証人の設定がある場合、その責は終了する。
5. 本契約においては、解約時原状回復費用算出の際、
契約期間は[]での法人契約において契約していた期間を含むものとし、
契約期間は2008年4月1日を起算とする。
6. 新旧貸借人である金野桃子及び[]は上記事項に同意し署名捺印をするものとする。

2021年4月分駐車場代より、16,500円から13,200円へ変更するものとする。

以下余白

駐車場

CB020020140C

整理番号

65

政務活動費 領収書等貼付用紙

経費区分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】 1:調査研究費 2:グループ活動費 【広聴・広報活動費】 3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費 【経常的経費】 6:人件費 7:事務所費 8:事務費 9:資料購入・作成費 10:交通費	
支出年月日	6年6月7日	支出額
		14,400 円 ※ 政務活動費を充当した金額を記載
使途	駐車場代(事務所用)	
領収書等貼付欄		

領収証

無所属県民会議 久喜支部
埼玉県議会議員 石川忠義様

No.

登録番号

金額

716000

但 R6. 7月分 駐車場代 2台分
R6年 6月 27日 上記正に領収いたしました

内訳

現金

小切手 /

手形 /

税率

金額
(税抜・税込)

%

消費税額等

税率

金額
(税抜・税込)

%

消費税額等

収入印紙

TEL

$$16,000 \times 0.9 = 14,400.$$

政務活動に使用する割合が 9/1022 あった

※ 領収書等には、①年月日、②金額、③使途(「ただし、〇〇代として」など何に支出されたか分かるような記載)、④発行者、⑤宛名が記載されていること(一部記載がない場合は、余白に補記すること)。
※ 按分した場合は、積算方法を余白に記入すること。

整理番号	49-1
------	------

政務活動費 領収書等貼付用紙

経費区分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】		
	1:調査研究費	2:グループ活動費	
	【広聴・広報活動費】		
	3:広聴費	4:要請・陳情等活動費	5:広報費
	【経常的経費】		
	6:人件費	7:事務所費	8:事務費
	9:資料購入・作成費	10:交通費	

支出年月日	2024 年 6 月 28 日	支出額	46,937 円
使 途	事務所賃貸(7月分) オルテ地所開発株式会社		
	$[55,220 \times 85\% = 46,937]$ $50,000 + 5,000 + 220$ (税) (手数料)		

領収書等貼付欄

ただし、事務所賃貸として
(7月分)

⑤ 金野桃子

摘要	お支払金額	お預り金額	差引残高
----	-------	-------	------

06-06-28 .振替

*55,220 RKS(オルテヤチ)

口座名義

無所属皇民会議
P田支部

○他店支払いの小切手等でご入金の場合は、摘要欄にお払戻しができる予定日を表示します。
お支払可能時刻は小切手等の種類により異なります。詳細は窓口にご照会ください。

○本通帳の下記項目における金額・残高の単位について
〔項目名〕 お支払金額・お預り金額・差引残高
・外貨普通預金の場合、通帳見返し部に記載された通貨単位となります。
・その他の預金の場合は、円単位となります。

事業用賃貸借契約書

更新

貸主 [] (以下「甲」という。)と、借主 金野 桃子 (以下「乙」という。)は、この契約書により頭書に表示する不動産に関する賃貸借契約を締結した。

頭書(1) 目的物件の表示

名 称	パークハイツ熊本 1F事務所		
所 在 地	(住居表示)	戸田市本町1-21-8	
	(登記簿)	戸田市本町一丁目1386番地4	
構 造	鉄骨造陸屋根4階建		
種 類	貸事務所	新 築 年 月	1990年8月11日
間 取 り	スケルトン	床 面 積	18.46㎡ (5.58坪)
賃 貸 方 法	一般借家契約		
付 属 施 設	階段下倉庫		

頭書(2) 事業内容(具体的に記載すること)

政治事務所

頭書(3) 契約期間

期 間	2022年5月1日	～	2025年4月30日	(3 年間)	2019 年～
-----	-----------	---	------------	---------	---------

頭書(4) 賃料等

月額賃料等	賃 料	55,000 円 (内消費税相当額 5,000 円)	共益費	0 円 (内消費税相当額 0 円)	駐車場使用料	0 円 (内消費税相当額 0 円)
	付属施設使用料	0 円 (内消費税相当額 0 円)	月額合計(税込)	55,000 円	支払時期 支払方法	毎月末日までに翌月分を 振込み
その他	敷 金	110,000 円 賃料の 2 ヶ月分		円 (内消費税等相当額 円)	火 災 保険料	別途契約 3 年間分 円
	保証料	新規契約時 一 円 ※更新料: 一 円			償 却	無し
その他の条件						
貸与する鍵	鍵 No.					
	本 数		本	本	本	本
賃 料 の 振 込 先						

頭書(5) 借主緊急連絡先及び入居者、駐車車両

緊急連絡先 ()	氏 名		自宅TEL		携帯TEL	
	住 所		Fax/Mail			
入 居 者 (本人)	氏 名	借主と同じ	自宅TEL	借主と同じ	携帯TEL	借主と同じ
	住 所	借主と同じ	Fax/Mail		借主と同じ	
駐 車 車 両	メ ー カ	一	車種名	一	カ ラ ー	一
					ナ ン バ ー	一

頭書(6) 貸主及び管理業者

貸主	氏名			
	住所			TEL
管理業者	氏名	オルテ地所開発株式会社		
	住所	埼玉県戸田市本町4-17-28		TEL 048-443-1411
	賃貸不動産管理業協会会員番号: 国土交通大臣(1)第4780号 / 管理担当者			/ 賃貸不動産管理士登録番号
所有者 (貸主と異なる場合)	住所	一		
	氏名	一		

頭書(7) 乙の債務の担保

担保の方法 (本契約で採用するものにチェックしその右欄に所定の事項を記載する)	☐ 連帯保証人	氏 名	
		住 所	
		極度額	一
	☐ 家賃債務保証業者の提供する保証	家賃債務保証業者名	
		主たる事務所の所在地	
		家賃債務保証業者登録番号	

整理番号 38- /

政 務 活 動 費 支 出 証 明 書

領収書を発行しない自動販売機を利用する場合(例: 電車等の切符)、領収書を亡失した場合など領収書等がない場合や契約により定期的に定額を支出する場合に作成。なお、定期的に定額を支出する場合は、契約書の写しを添付しなければならない。

経 費 区 分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】 1:調査研究費 2:グループ活動費 【広聴・広報活動費】 3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費 【経常的経費】 6:人件費 7:事務所費 8:事務費 9:資料購入・作成費 10:交通費
---	---

支出年月日	6年6月28日
支 出 額	107,217 円 ※ 政務活動費を充当した金額を記載 (按分した場合の積算方法 (110,000+8,800+330)×90%=107,217)
使 途	事務所賃料、駐車場(事務所員用)使用料 R6. 7月分
支 出 先	(株) 住まいる館

上記のとおり支出しました。

支出者名

松坂喜浩



建物賃借契約書(事業用)

豆豉

(1) 質貸借の目的物

名 称	竈屋店舗
所在地(住居表示)	埼玉県東松山市材木町4107番5
構造・規模	木造・鉄骨造合金メッキ鋼板・かわらぶき2階建
用途	事務所
契約面積	1 階部分 26.85 m ²

(2) 使用目的

車務所

(3) 契約期間および契約期間内の解約

始期	2023 年 12 月 1 日	から 3 年 月 間
終期	2026 年 11 月 30 日	

貸主は、借主に対して6ヶ月前までに、また、借主は、貸主に対して3ヶ月前までに、書面により解約の申入れを行うことにより、それぞれ本契約を解約することができます。

(4) 等差質

賃料	月額	110,000 円	(内消費税等	10,000 円・税率 10 %)
共益費(管理費)	月額	円	(内消費税等	円・税率 %)
保証金(敷金)		200,000 円	賃料の 2 ヶ月相当額	
保証金(敷金)の償却・敷引		保証金50%償却		
駐車場使用料		8,800 円	(内消費税 880円 税率10%)	円
礼金	支払時期	翌月分を	毎月 28 日までに支払う	
賃料等の支払方法	☐ 振込	■ 口座振替		
	振込先金融機関名・支店名			
	口座番号	口座名義人・フリガナ		
	振込手数料負担者			
	借主	持参先		

(5) 貸主

氏名	住所	電話
貸主		

※貸主と建物の所有者が異なる場合は、次の欄も記載すること

建物所有者	住所	氏名

(6) 家賃債務保証業者

家賃債務保証業者	商号または名称	スマイル保証 株式会社	電話	048 (520)	3525
	所在地	埼玉県熊谷市弥生1-5 TOP熊谷第一 603号			
	家賃債務保証業者登録制度登録番号	国土交通大臣 第 号			

(7) 更新料に関する事項 (■ 有 ・ □ 無) 更新料の有無 (■ 有 ・ □ 無)

更新料の金額	□ 新賃料の 1 ヶ月分 ・ □ 円
●更新車務手数料 新賃料の0.25ヶ月(消費税別途)	

●更新事務手数料 新賃料の0.25ヶ月(消費税別途)

時約条項

船舶スloop使用・ピア/橋込使用・ペット飼育を禁止する。

[illegible][illegible]

下記貸主と借主は、本物件について質賃借契約を締結したことを証するため、本契約書2通を作成し、貸主(借主)署名押印の上、各自その1通を保有します。

貨主代理

平55-0028 埼玉県東松山市青町十丁目本ビル1F
エーブルネットワーク東松山店
株式会社住まいる館
TEL 0493-81-6627 FAX 0493-81-6628

〒55-0028 埼玉県東松山市青町十丁目本ビル1F
エーブルネットワーク東松山店
株式会社住まいる館
TEL 0493-81-6627 FAX 0493-81-6628

埼玉県東松山市正代1-179 常地
株式会社住まいる館
TEL 0493-81-6627 FAX 0493-81-6628

宅地建物取引業者・宅地建物取引士

（一）の契約書は、土地建物取引業法第37条に定められている書面を兼ねています）

取引能様 □ 媒介・■ 代理
 第
 免許証番号
 事務所所在地
 埼玉県知事 第
 埼玉県熊谷市筑波2丁目
 株式会社 住まい
 宮澤 匠
 代表者等
 登録番号
 宅地建物取引士

整理番号

74

政務活動費 領収書等貼付用紙

経 費 区 分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】
	1:調査研究費 2:グループ活動費
	【広聴・広報活動費】
	3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費
	【経常的経費】
	6:人件費 7:事務所費 8:事務費
	9:資料購入・作成費 10:交通費

支出年月日	6年6月8日	支出額	65,394 円 ※ 政務活動費を充当した金額を記載
使 途	事務所貸借料		

領 収 書 等 貼 付 欄

17 06-06-28 | .送金

*72,660 |

※ 領収書は重ねて貼付しないこと。
 ※ 領収書を貼るスペースが足りない場合は、別紙を使用すること。
 (別紙には整理番号(枝番)を付すこと。)

③事務所貸借料 ⑤石川忠義

72,660(¥72,000家賃、¥660手数料) × 0.9 = 65,394

政務活動に使用する割合が9/10であるため

事業用建物賃貸借契約書【更新】

貸主： (以下「甲」という) と
 借主： 石川 忠義 (以下「乙」という) 及び
 連帯保証人： (以下「丙」という) は、
 下記の物件（以下「本物件」という）について下記の内容及び契約諸条項を取り決めて、
 建物賃貸借契約（以下「本契約」という）を締結した。

(1) 賃 貸 借 の 目 的 物 の 表 示 等	名称	(082)コバヤシビルB棟(管理外) 2 階 201 号室		
	所在地	(住居表示) 〒 346-0003 埼玉県久喜市久喜中央2丁目4-30		
	(登記簿)		家屋番号	
	種類	貸店舗・事務所(一部)	構造・階数	鉄骨造 2 階建
	面積	39.68 m ²	間取	
	住所			
	貸主・転貸人 氏名			
	インボイス関連	免税事業者		

(2) 賃 貸 借 条 件	使用目的	事業							
	借主	フリガナ	イシカワ タダヨシ		電話番号				
		氏名	石川 忠義		携帯電話				
		生年月日	1969年12月5日		性別	男性			
		勤務先名	埼玉県議会						
	入居者名	続柄	氏名		性別	生年月日	電話番号		
		本人	石川 忠義		男性	1969年12月5日			
							合計 1 名		
	連帯保証人	フリガナ			電話番号				
		氏名			携帯電話				
		性別	男性	生年月日		続柄	極度額 円		
	月額（消費税率10%）	家賃	65,455 円	消費税	6,545 円	税込	72,000 円		
		共益費	0 円	消費税	0 円	税込	0 円		
		駐車料	0 円	消費税	0 円	税込	0 円		
			0 円	消費税	0 円	税込	0 円		
			0 円	消費税	0 円	税込	0 円		
		月額合計					72,000 円		
	敷金・礼金・火災保険料	敷金	144,000 円		保証金の償却	建物明渡時	円		
		礼金	0 円			契約更新時毎	円		
		火災保険料	39,210 円		(補填は、償却時から10日以内に補填しなければならない。)				
			0 円						
	更新料	新家賃の 1 ヶ月分			更新事務手数料	新家賃の 0.5 ヶ月分＋消費税			
	火災保険	日新火災海上保険株式会社							
	契約期間	始期	2024年5月21日		から	3 年 0 カ月			
		終期	2027年5月20日		迄の				
	解約予告	解約の効力は、乙が解約の申し入れをした日から 2 カ月の経過をもって発生する							
	家賃、管理・共益費等、及び駐車料等の支払方法並びに支払期限	金融機関			銀行	支店	支店		
		口座				口座番号			
		名義人							
		持参先							
	支払期限	翌月分を毎月 末 日までに 振込							

整理番号

83

政務活動費 領収書等貼付用紙

経費区分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】
	1:調査研究費 2:グループ活動費
	【広聴・広報活動費】
	3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費
	【経常的経費】
	6:人件費 7:事務所費 8:事務費
	9:資料購入・作成費 10:交通費

支出年月日	6年6月8日	支出額	180 円
※ 政務活動費を充当した金額を記載			
使 途	馬主車料金 (事務所用)		

領収書等貼付欄

 駐車券↑
 タイムズ24株式会社
 久喜駅西口第2
 駐車場
 0120-70-8924
 精算06-28 09:44
 駐車時間 15分
 駐車料金 200P
 割引 0P
 前払現金 200P
 釣銭 0P
 No. 190664

⑤

無所属県民会議 久喜支部

ないこと。
 が足りない場合は、別紙を使用すること。
 (支番)を付すこと。

$$200 \times 0.9 = 180$$

政務活動に使用可割引合

9/10に付3Tに付

※ 領収書等には、①年月日、②金額、③使途(「ただし、〇〇代として」など何に支出されたか分かるような記載)、④発行者、⑤宛名が記載されていること(一部記載がない場合は、余白に補記すること)。
 ※ 按分した場合は、積算方法を余白に記入すること。

整理番号

29

政務活動費 領収書等貼付用紙

経費区分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】
	1:調査研究費 2:グループ活動費
	【広聴・広報活動費】
	3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費
	【経常的経費】
	6:人件費 ⑦:事務所費 8:事務費
	9:資料購入・作成費 10:交通費

支出年月日	令和6年6月8日	支出額	85,318 円
※ 政務活動費を充当した金額を記載			
使 途	事務所賃料 (令和6年 6月分)		

領収書等貼付欄

※ 領収書は重ねて貼付しないこと。
 ※ 領収書を貼るスペースが足りない場合は、別紙を使用すること。
 (別紙には整理番号(枝番)を付すこと。)

支払先 (株)谷澤総合コンサルタント

口座名義 八子朋弘

94,798 × 0.9 = 85,318

政務活動に使用する割合が 90 %であるため

※ 領収書等には、①年月日、②金額、③使途(「ただし、〇〇代として」など何に支出されたか分かるような記載)、④発行者、⑤宛名が記載されていること(一部記載がない場合は、余白に補記すること)。
 ※ 按分した場合は、積算方法を余白に記入すること。

○他店支払いの小切手等でご入金の際は、摘要欄にお払戻しができる予定日を表示します。お支払可能時刻は小切手等の種類により異なります。詳細は窓口にご照会ください。

名義人 八子朋弘

整理番号 4/-1

政務活動費 領収書等貼付用紙

経費区分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】
	1:調査研究費 2:グループ活動費
	【広聴・広報活動費】
	3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費
	【経常的経費】
	6:人件費 ⑦:事務所費 8:事務費
	9:資料購入・作成費 10:交通費

支出年月日	6年7月1日	支出額	14,400 円
※ 政務活動費を充当した金額を記載			
使途	駐車場料 R6. 7月分		

領収書等貼付欄

無所属県民会議東松山支部

駐車場料 R6. 7月分 (事務所来客者用)

8,000円×2台分=16,000円

16,000円×90%=14,400円

政務活動に使用する割合が90%のため按分とする。

キャッシュサービスご利用明細

毎度ありがとうございます。
お取引内容をお確かめのうえ、 埼玉りそな銀行
お持ち帰りください。

取引銀行	取引店	口座番号
0017		****
取扱店	お取引日	時刻
40476	06-07-01	13:24
お取引内容	お取引金額(円)	手数料
振込	¥16,000	¥0
お取引後の残高(円)		おつり

お取引現金内訳 (1万円) (5千円) (1千円)		C 認証
お振込明細またはご案内		電信
お受取人 登録番号 0007 マツサカ ヨシヒロ様		
ご依頼人 電話番号 取扱番号 010001		印紙税申告納 付につき浦和 税務署承認済

*印紙税を納付しない場合は*印で消しております。 →

4/〜2

預り金
8万円以上
(借主保管
用貼付)
200円印紙

駐車場(自動車保管場所)契約書

所在地 埼玉県東松山市第3町3-4-1
名称 塚田駐車場 内第 号
車種プレートナンバー
賃料 壹ヶ月 金 8,000- 円也
金 金 円也(無利息の約定)
(うち消費税 円也)
□本証をもって預り証とする。□別紙預り証を発行する。

上記に就き貸主を甲とし借主を乙とし、下記条項を双方承諾の上本契約を締結する

- 第1条 賃貸借の期間は平成30年1月1日より平成30年12月31日迄の向う1ヶ年とする。但し期間満了の場合、必要あれば当事者合議の上本契約を更新することも出来る。解約の申し入れがない場合は自動的に契約更新とする。
- 第2条 賃料の支払いは毎月末日までに翌月分を乙は甲方に持参し支払うこと、万一ヶ月なりとも滞納せる場合は、権利金の有無にかかわらず、甲は何等の催告も要せずして本契約を解除し、乙は即時明渡すものとする。
- 第3条 車は契約の場所以外に置かないこと。通路は常時充分空けて置き他車の出入を妨げないこと。
- 第4条 乙は甲に無断で契約の車以外を置いてはならない。又賃借権の譲渡及転貸は絶対にしてはならない。
- 第5条 甲又は甲の命ずる管理人の定めた管理規則に違反した場合、甲は直ちに解約することが出来る。
- 第6条 駐車場は常に清潔に使用し、消防法その他の法令等により危険物として指定されている物件の持込をしたり、定位の境界を侵害したり、その他近隣の迷惑となるべき行為を一切なさざること。
- 第7条 乙の車に場内で他車による事故発生或は天災地変等による損害並に火災、盗難等が発生しても甲は乙に対し責任を負わないものとする。
- 第8条 乙又はその代理人・使用者・運転者・同乗者等の責に帰すべき事由によって駐車場又はその施設や駐車場の他の自動車に損害を与えたときは、乙はすみやかに損害を賠償するものとする。
- 第9条 甲乙双方の都合により本契約を解除する時は1ヶ月前に互に通告し期間満了と同時に乙は完全に明渡すこと。

特約条項

支払 銀行振込
銀行名
名義人
口座番号

上記契約の証として、本契約書を2通作成し甲乙双方署名捺印の上各壹通を所持する。

平成29年12月28日

住所 氏名
貸主(甲)

住所 氏名
借主(乙) 東松山市正代1179 松坂喜浩

住所 氏名
仲介人

住所 氏名
取引主任者
登録番号

整理番号 26

政務活動費 領収書等貼付用紙

経費区分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】		
	1. 調査研究費	2. グループ活動費	
	【広報・広聴活動費】		
	3. 広聴費	4. 要請・陳情等活動費	5. 広報費
	【経常的経費】		
	6. 人件費	⑦ 事務所費	8. 事務費
	9. 資料購入・作成費	10. 交通費	

支出年月日 R6年7月2日

支出額

90,000 円

※ 政務活動費を充当した金額を記載

使

途

政務活動事務所 賃料 7月分

領収書等貼付欄

政務活動費 9割負担

ご利用明細

三菱UFJ銀行

ご来店いただきありがとうございます。

このご利用明細は必ずお持ちください。

年月日	取扱店番	お取引内容
060712	0669123	お振り込み
受付通番	銀行番号	支店番号
00870005		***
お取引金額		
¥100,000・		

お取引 できない場合	残高	

特約 . 30	税引率 275 *	おつり
様		
オカムラ ユリコ様		

お振込先・お受取人
ご依頼人政務活動事務所
賃料 7月分

※ 領収書等には、①年月日、②金額、③使途(「ただし、〇〇代として」など何に支出されたか分かるような記載)、④発行者、⑤宛名が記載されていること(一部記載がない場合は、余白に補記すること)。
※ 按分した場合は、積算方法を余白に記入すること。

事業用賃貸借契約書(事務所・更新)

貸主 [] (以下「甲」という。)と借主 岡村 ゆり子 (以下「乙」という。)は、以下の内容で頭書に表示する不動産に関する賃貸借契約を締結した。

頭書(1) 目的物件の表示

建 物	名 称	Weアオキビル 2階		
	所 在 地	(住居表示) 川口市青木2-9-26		
		(登記簿) 川口市青木二丁目146番地6、146番地5		
	構 造	鉄骨造/陸屋根/3階建ての2階部分		
	種 類	事務所倉庫	新築年 月	平成20年1月
	面 積	63.74㎡		
附 属 施 設				

頭書(2) 事業内容(具体的に記載すること)

議員事務所

頭書(3) 契約期間

令和4年11月1日 から 令和7年10月31日まで(3年間)	
目的物件の引渡し時期	令和1年11月引渡し済み

頭書(4) 賃料等

賃 料	月額 100,000 円	敷 金	200,000 円 (賃料2ヵ月分)
家 財 保険料	借主で加入		
その他の条件			
貸与する鍵	鍵No.		
	本 数	本	本
賃料等の支払時期		翌月分を毎月 末日まで(振込手数料は借主負担)	
賃 料 等 の 支 払 方 法	☒ 振 込		
	☐ 持 参	持 参 先	
	☐ 口座引落	委託会社名	

頭書(5) 借主緊急連絡先

緊急連絡先 (担当者)	(氏 名)			
	(自 宅)TEL			
	(勤務先)TEL	(会社名・部署名)		
	(携 帯)TEL			

整理番号	91
------	----

政務活動費 領収書等貼付用紙

経費区分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】
	1:調査研究費 2:グループ活動費
	【広聴・広報活動費】
	3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費
	【経常的経費】
	6:人件費 ⑦:事務所費 8:事務費
	9:資料購入・作成費 10:交通費

支出年月日	6年7月28日	支出額	450. 円
※ 政務活動費を充当した金額を記載			
使 途	駐車料金(事務所用)		

領収書等貼付欄

タイムズ24株式会社
久喜駅西口第2駐車場
0120-70-8924
07-23 16:25
精算07-23 16:25
駐車時間 7時間42分
駐車料金 500円
割引 500円
前払現金 500円
釣銭 500円
NO. 192073

⑤ 無所属県民会議 久喜支部

いこと。
足りない場合は、別紙を使用すること。
(支番)を付すこと。)

$$500 \times 0.9 = 450.$$

政務活動に使用の割引金額

9/10の割引

※ 領収書等には、①年月日、②金額、③使途(「ただし、〇〇代として」など何に支出されたか分かるような記載)、④発行者、⑤宛名が記載されていること(一部記載がない場合は、余白に補記すること)。
※ 按分した場合は、積算方法を余白に記入すること。

整理番号	92
------	----

政務活動費 領収書等貼付用紙

経 費 区 分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】
	1:調査研究費 2:グループ活動費
	【広聴・広報活動費】
	3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費
	【経常的経費】
	6:人件費 7:事務所費 8:事務費
	9:資料購入・作成費 10:交通費

支出年月日	6年7月25日	支出額	14,400 円
※ 政務活動費を充当した金額を記載			
使 途	馬車場代(事務所用)		

領収書等貼付欄

領 収 証		無所属県民会議 久喜支部 埼玉県議会議員 石川忠義様		No. _____
		登録番号		
金 額		416000		
但 A6.8月分 馬車代 2台分		A6年 7月 25日 上記正に領収いたしました		
内 訳				
現 金				
小 切 手	/			
手 形	/			
税率	金額 (税抜・税込)			
%	消費税額等			
税率	金額 (税抜・税込)			
%	消費税額等			
収入印紙		TEL [REDACTED]		

$16,000 \times 0.9 = 14,400$
 政務活動費に使用する割合が9/10にあつた

※ 領収書等には、①年月日、②金額、③使途(「ただし、〇〇代として」など何に支出されたか分かるような記載)、④発行者、⑤宛名が記載されていること(一部記載がない場合は、余白に補記すること)。
 ※ 按分した場合は、積算方法を余白に記入すること。

整理番号	41
------	----

政務活動費 領収書等貼付用紙

経費区分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】 1:調査研究費 2:グループ活動費 【広聴・広報活動費】 3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費 【経常的経費】 6:人件費 ⑦事務所費 8:事務費 9:資料購入・作成費 10:交通費
------------------------------	---

支出年月日	2024 年 7 月 25 日 他	支出額	202,411 円
使 途	事務所家賃(8月分・9月分・10月分として) [224,901×90%=202,411] (有)シゲノ		

領収書等貼付欄

振込手数料 330円×3回 = 990円

補記: 事務所家賃

(8月分、9月分、10月分として)

振込利用明細は、別紙に添付します

⑤ 平松大佑

ご利用明細票

（本日はご来店いただきありがとうございます。）

年月日	取扱店番号	機械処理番号	銀行番号
060725	068	030078	
種別	店舗番号	口座番号	
09			
現金扱			
お取引内容	手数料	お取引金額	
お振込		¥74,967	
お取引時刻	お取引後残高		
10:54	おつり ¥0		
武蔵野銀行			
新座南支店			
普通 口座番号 1045342			
受取人 1.シケノ 様			
依頼人 ヒラマツタ イスケジ ムシヨ 様			
振込日 06-07-25			
振込金額 ¥74,637			
振込手数料 ¥330			
0725006			
印紙税申告納付につき大宮税務署承認済			

＜ご注意＞

○暗証番号は他人に絶対知られないようご注意ください。銀行員が電話などで暗証番号をおたずねすることはありません。

武蔵野銀行

ご利用明細票

（本日はご来店いただきありがとうございます。）

年月日	取扱店番号	機械処理番号	銀行番号
060827	068	030067	
種別	店舗番号	口座番号	
09			
現金扱			
お取引内容	手数料	お取引金額	
お振込		¥74,967	
お取引時刻	お取引後残高		
11:31	おつり ¥0		
武蔵野銀行			
新座南支店			
普通 口座番号 1045342			
受取人 1.シケノ 様			
依頼人 ヒラマツタ イスケジ ムシヨ 様			
振込日 06-08-27			
振込金額 ¥74,637			
振込手数料 ¥330			
0827006			
印紙税申告納付につき大宮税務署承認済			

＜ご注意＞

○暗証番号は他人に絶対知られないようご注意ください。銀行員が電話などで暗証番号をおたずねすることはありません。

武蔵野銀行

ご利用明細票

（本日はご来店いただきありがとうございます。）

年月日	取扱店番号	機械処理番号	銀行番号
060930	037	030050	
種別	店舗番号	口座番号	
09			
現金扱			
お取引内容	手数料	お取引金額	
お振込		¥74,967	
お取引時刻	お取引後残高		
09:49	おつり ¥0		
武蔵野銀行			
新座南支店			
普通 口座番号 1045342			
受取人 1.シケノ 様			
依頼人 ヒラマツタ イスケジ ムシヨ 様			
振込日 06-09-30			
振込金額 ¥74,637			
振込手数料 ¥330			
0930003			
印紙税申告納付につき大宮税務署承認済			

＜ご注意＞

○暗証番号は他人に絶対知られないようご注意ください。銀行員が電話などで暗証番号をおたずねすることはありません。

武蔵野銀行

住宅賃貸借契約書 (更新用)

貸主 有限会社シゲノ

(以下「甲」という)と借主 平松 大佑

(以下「乙」という)は、住宅賃貸借契約(以下「本契約」という)を、付帯する「住宅賃貸借契約約款」に基づいて、以下の条件で締結し、また甲と連帯保証人 [REDACTED] (以下「丙」という)は、同契約約款のとおり乙の債務について連帯保証契約を締結した。

頭書(1) 賃貸借の目的物の表示等	名 称	野島マンション		1 階	103	
	所 在 地	(登記簿) 埼玉県新座市野寺2-727-11				
		(住居表示) 埼玉県新座市野寺2-8-48				
	種 類	マンション	家屋番号			
	構 造	鉄筋コンクリート造 / 4 階建				
面 積	専有	230.00 m ² (約 69.57 坪)	間 取 り	1R		
	バルコニー	m ² (約 坪)				
物件の所有者	(住所) 埼玉県新座市野寺2-8-48					
	(氏名) 有限会社シゲノ					
使用目的	住居専用	入居者(氏名)	年齢	続柄	入居者(氏名)	
		平松 大佑		本人		
					入居人員 1 人	
頭書(2) 賃 貸 借 条 件	賃 料	月額 59,950 円(うち消費税 5,450 円)	敷 金 (更新時積み増し金)	(賃料の ヵ月分) (金額) 円		
	管 理 費	月額 円(うち消費税 円)		(金額) 円		
	共 益 費	月額 円(うち消費税 円)				
	駐 車 料	月額 14,687 円(うち消費税 0 円)	礼金・権利金			
	付属施設料	月額 円(うち消費税 円)	更 新 料	新賃料の 1 ヵ月分		
	雑 費	月額 円(うち消費税 円)				
	保 険 料	円(うち消費税 円)	更新事務手数料	(総額) 円		
	保 証 金	円 預かり済み		(うち消費税) 円		
	敷金・保証金の返還時期	本物件の明渡し後		保 証 料	円	
	保証金の償却	・建物明渡し時に % (うち消費税) ・契約更新時毎に % (うち消費税) (総額) 円 (総額) 円 ・その他 《償却分は、償却時から10日以内に補填しなければならない。》				
契約期間	2023年05月01日 から 2025年04月30日迄の 2年 0ヵ月 0日間					
借主の解約権	解約の効力は、借主が解約の申入れをした日から1ヵ月の経過をもって発生する。					
賃料・管理費・共益費・駐車料及び・雑費・付属施設料の支払方法並びに支払期限	(住所)					
	持参払	持参先 (氏名)				
	振込先	口座No.		振込金額合計 (振込料は乙の負担とする) 74,637 円		
口座名義人						
翌月分を毎月 末 日迄に前払 (翌月分前払)。						

頭書(3) その他	付 属 施 設					
	貸 与 す 鍵 一 覧	No.		No.		No.
		No.		No.		No.
		No.		No.		No.
鍵の引渡し並びに物件の引渡し日			ポストボックス			
頭書(4) 特約事項						

令和 5 年 5 月 / 日

貸 主 ・ 甲		借 主 ・ 乙	
住 所	〒 352-0034 埼玉県新座市野寺2-8-48	〒	
電 話 番 号	048-479-6414		
氏 名	有限会社シゲノ		
乙の連帯保証人・ 丙	〒 (住所) (氏名) (乙との関係) (電話番号) (勤務先) (極度額)	〒 (住所) (氏名) (乙との関係) (電話番号) (勤務先) (極度額)	印
保証機関			
(緊急時の連絡先)	〒 (住所) (氏名) (電話番号) (乙との関係)		
媒 介 業 者		媒 介 業 者	
免許番号	東京都知事(2)第101223	免許番号	
主たる 事務所 商 号	東京都東久留米市東本町1-8 たちばなやビル3F みなみかぜ	主たる 事務所 商 号	
代 表 者	内田 伸一	代 表 者	印
宅 地 建 物 取 引 上		宅 地 建 物 取 引 上	
登録番号		登録番号	
氏 名		氏 名	印
事務所名	みなみかぜ	事務所名	
所 在 地	東京都東久留米市東本町1-8 たちばなやビル3F	所 在 地	
電 話	042-420-4622	電 話	

整理番号

106

政務活動費 領収書等貼付用紙

経費区分 (該当する経費の 番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】
	1:調査研究費 2:グループ活動費
	【広聴・広報活動費】
	3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費
	【経常的経費】
	6:人件費 7:事務所費 8:事務費
	9:資料購入・作成費 10:交通費

支出年月日	6年7月26日	支出額	65,394 円 ※ 政務活動費を充当した金額を記載
使途	事務所貸借料		

領収書等貼付欄

19 06-07-26 | .送金

*72,660

※ 領収書は重ねて貼付しないこと。
 ※ 領収書を貼るスペースが足りない場合は、別紙を使用すること。
 (別紙には整理番号(枝番)を付すこと。)

③事務所貸借料 ⑤石川忠義

72,660(¥72,000家賃、¥660手数料) × 0.9 = 65,394

政務活動に使用する割合が9/10であるため

事業用建物賃貸借契約書【更新】

貸主： (以下「甲」という) と
 借主： 石川 忠義 (以下「乙」という) 及び
 連帯保証人： (以下「丙」という) は、
 下記の物件 (以下「本物件」という) について下記の内容及び契約諸条項を取り決めて、
 建物賃貸借契約 (以下「本契約」という) を締結した。

(1) 賃貸借の 目的物の 表示等	名称	(082)コバヤシビルB棟(管理外) 2 階 201 号室		
	所在地	(住居表示) 〒 346-0003 埼玉県久喜市久喜中央2丁目4-30		
		(登記簿)	家屋番号	
	種類	貸店舗・事務所(一部)	構造・階数	鉄骨造 2 階建
	面積	39.68 m ²	間取	
	貸主・転貸人	住所		
		氏名		
		インボイス関連	免税事業者	

(2) 賃貸借条件	使用目的	事業						
	借主	フリガナ	イシカワ タダヨシ		電話番号			
		氏名	石川 忠義		携帯電話			
		生年月日	1969年12月5日		性別	男性		
		勤務先名	埼玉県議会					
	入居者名	続柄	氏名		性別	生年月日	電話番号	
		本人	石川 忠義		男性	1969年12月5日		
							合計 1 名	
	連帯保証人	フリガナ			電話番号			
		氏名			携帯電話			
		性別	男性	生年月日		続柄	極度額 円	
	月額 (消費税率 10%)	家賃	65,455 円	消費税	6,545 円	税込	72,000 円	
		共益費	0 円	消費税	0 円	税込	0 円	
		駐車料	0 円	消費税	0 円	税込	0 円	
			0 円	消費税	0 円	税込	0 円	
			0 円	消費税	0 円	税込	0 円	
		月額合計					72,000 円	
		敷金	144,000 円		保証金の償却	建物明渡時	円	
		礼金	0 円			契約更新時毎	円	
		火災保険料	39,210 円			(補填は、償却時から10日以内に補填しなければならない。)		
			0 円					
	更新料		新家賃の 1 ヶ月分		更新事務手数料	新家賃の 0.5 ヶ月分+消費税		
	火災保険		日新火災海上保険株式会社					
	契約期間	始期	2024年5月21日		から	3 年 0 カ月		
		終期	2027年5月20日		迄の			
	解約予告	解約の効力は、乙が解約の申し入れをした日から 2 カ月の経過をもって発生する						
	家賃、管理・共益費等、及び駐車料等の支払方法並びに支払期限	金融機関			銀行	支店	支店	
		口座				口座番号		
		名義人						
		持参先						
	支払期限		翌月分を毎月 末 日までに 振込					

整理番号

120-45-1

政 務 活 動 費 支 出 証 明 書

領収書を発行しない自動販売機を利用する場合(例:電車等の切符)、領収書を亡失した場合など領収書等がない場合や契約により定期的に定額を支出する場合に作成。なお、定期的に定額を支出する場合は、契約書の写しを添付しなければならない。

経 費 区 分 (該当する経費の番号を○で囲む)	【調査研究・政策立案活動費】 1:調査研究費 2:グループ活動費 【広聴・広報活動費】 3:広聴費 4:要請・陳情等活動費 5:広報費 【経常的経費】 6:人件費 7:事務所費 8:事務費 9:資料購入・作成費 10:交通費
支出年月日	令和 6 年 7 月 29 日 令和6年8月27日 令和6年9月17日
支 出 額	201,960 円 ※ 政務活動費を充当した金額を記載 67320×36月=201960 (按分した場合の積算方法 按分率85% 179200×0.85=67320)
使 途	事務所賃借料(8.9.10月分)
支 出 先	リヤン

上記のとおり支出しました。

支出者名

井上航



110-45-2

〔普通〕建物賃貸借契約書（事業用）

賃貸人 []（以下、「甲」といいます。）と賃借人 井上 航（以下、「乙」といいます。）は【押印欄】記載の宅地建物取引業者の媒介により、下記【標記】Aに記載する賃貸借の目的物件（以下、「本物件」といいます。）について、裏面に記載する建物賃貸借契約約款の内容を十分に理解し、賃貸借契約を締結します。その証として本契約書2通を作成し、甲および乙は、それぞれ署名または記名・押印のうえ、各1通を保有します。

【 標 記 】

A 本物件の表示

名 所	アントワープ			号 室	401号		
所 在 地 (住居表示)	〒351-0112 埼玉県和光市丸山台一丁目10番18号			構 造	鉄筋コンクリート造 地上6階	専有面積	26.7㎡
駐車場番号①		車種/ナンバー	/	駐車場番号②		車種/ナンバー	/
駐車場番号③		車種/ナンバー	/	駐車場番号④		車種/ナンバー	/
バイク置場番号		車種/ナンバー	/	自転車置場番号		防犯登録番号	/

B 賃貸借契約条件

事業目的・内容	事務所		
契 約 期 間	2023年9月25日から2025年9月24日まで（2年間）		更新書類の有無 （有）
1ヶ月未満の 賃 料 計 算	入居時：日割計算（老円未満切捨）	退去時：日割計算（老円未満切捨）	日割計算の場合の1ヶ月の日数は実 日数で計算。
更 新 料 (貸室・駐車場)	新賃料の0.5ヶ月相当額分+消費税	更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月相当額分+消費税
①賃借人による 解約予告期限	解約の6か月前までに申し入れること	②予告期間に満たない 申入れによる解約の場合	申入れから6か月分相当額を支払 う

C 賃料・賃料以外に授受される金銭の額 ※課税項目の場合は、税込となります。

【月額費用】			【契約一時金】		
項 目	金額（税込）	うち消費税	項 目	金額（税込）	うち消費税
賃 料	68,200 円	6,200 円	敷金・保証金	124,000 円	0 円
共 益 費	11,000 円	1,000 円			

D 支払いに関する事項

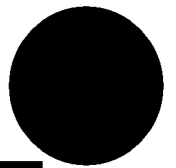
支払方法	☒ 口座振替 ☐ 振込み	支払期日	翌月分を毎月 27 日まで
振込先口座	≪金融機関名≫ [] ≪賃料等受取人名義≫ []	≪支店名・支所名≫ [] ≪預金種別≫ []	[] ≪口座番号≫ []

E 鍵に関する事項

1	メーカー名	鍵番号	本数	2	メーカー名	鍵番号	本数
	[]	[]	[]		[]	[]	[]

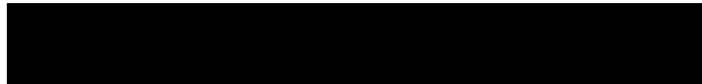
締結日 2023 年 6 月 30 日

賃貸人（甲）

住所
氏名賃貸人代理人
（甲の代理人）住所
商号埼玉県和光市丸山台 1-10-4
株式会社リゾン 和光支店

賃借人（乙）

住所

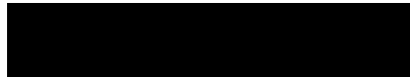


氏名

井上 航

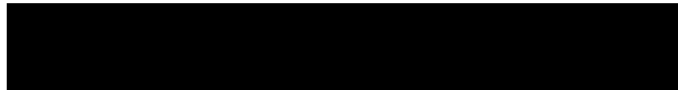


電話

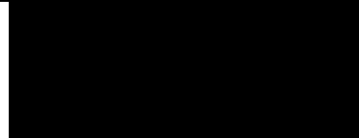


連帯保証人（丙）

住所



氏名



電話

※極度額：初回契約賃料および共益費の 24 ヶ月分

媒介する
宅地建物
取引業者主たる
事務所の
所在地
商号
代表者
免許番号
担当支店
電話

埼玉県朝霞市西弁財 2-4-40

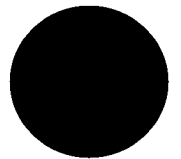
株式会社リゾン

代表取締役 橋本 太樹

国土交通大臣（6）第 5667 号

和光支店

048-469-5211

宅地建物
取引士業務に従事
する事務所
登録番号
氏名埼玉県和光市丸山台 1-10-4
株式会社リゾン 和光支店