

施設管理業務委託一覧(令和6年度)

資料5-1

	管理業務名	業務内容	委託金額
1	警備業務(設備遠隔監視費用含む)	防犯侵入・火災感知器等の機械による監視 夜間の外周巡回の実施	1,537,800
2	清掃及び廃棄物収集業務	館内の清掃業務(日常清掃開館日毎日、ワックス年3回、じゅうたんクリーニング年3回、ガラス清掃年2回、排水溝汚水処理・風洞内清掃年3回、構内排水溝年3回、衛生害虫の消毒年2回、天上清掃年1回)及び廃棄物処理業務(廃棄物収集週1回)	4,664,924
3	エレベーター設備保守点検業務	乗用エレベーター設備の保守点検 24時間遠隔監視付きフルメンテナンス 訪問点検(年4回)	353,760
4	消防設備点検業務	火災報知器、消火器具、誘導灯・標識、屋内消火栓等の消防用設備の保守点検(年2回) 非常用発電機負荷試験運転(年1回)	319,000
5	空調関係設備点検業務	パッケージエアコン、ロスナイ等の空調関連設備保守点検 ・総合点検(年2回)・簡易点検(年3回) ・フィルター清掃(年2回)	462,000
6	緑地帯管理業務	センター敷地内の樹木等の管理業務(剪定年1回、害虫駆除・消毒年3回、施肥年2回)	264,000
7	受水槽点検・清掃業務	受水槽内部の点検・清掃(年1回)	110,000
8	水質検査業務	水道法に基づいた水質検査(年2回)	93,500
9	監視カメラ点検業務	館内に設置されている監視カメラの点検(年1回)	88,000
10	自家用電気工作物保安全管理業務	自家用電気工作物の保安全管理(毎月、項目により年次点検、電気事故応動)	352,000
11	冷水器点検・清掃業務	来館者用冷水器の点検・清掃(年1回)	15,400
12	湯沸かし器点検・清掃業務	湯沸かし器の点検・清掃(年1回)	15,400
13	自動ドア点検業務	自動ドアの点検(年1回)	55,000
14	屋上排水溝の清掃業務	屋上の排水溝の清掃(年1回)	9,900
15	展示施設機器保守点検業務	展示施設機器の保守点検及び地震体験装置の点検・整備	2,871,110
16	防火設備定期検査・特殊建築物定期検査・建築設備定期検査	対象設備の検査・防火設備定期検査(年1回)・建築設備定期検査(年1回)・特殊建築物定期検査(2年1回)	242,000