

調査票(令和6年7月1日現在)

1 施設名	グリーンフォレストビレッジ 桜ガーデン		
2 施設の類型	1 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 360-0833)		
	埼玉県熊谷市広瀬800-2		
	(TEL) 048-528-0788	(FAX)	048-528-0787
4 事業者名	大栄不動産株式会社		
5 事業者所在地	(〒 103-0022)		
	東京都中央区日本橋室町1丁目1番8号		
	(TEL) 03-3244-0625	(FAX)	03-3244-0950
6 開設年月日	平成18年5月1日		
7 建物竣工年月日	平成18年4月14日		
8 定員・戸数	145	人(戸)	
9 入居者数	98	人 (R6.7.1現在)	
10 敷金	① なし	2 あり	0 円
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 9,000,000 円		
	前払い金の保全措置 1 銀行、信託会社等による保証委託契約		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	254,950 円	~ 404,950 円
	(2)家賃	30,000 円	~ 180,000 円
	(3)食費	65,450 円	~ 65,450 円
	(4)管理費	82,500 円	~ 82,500 円
	(5)生活サービス費	0 円	~ 0 円
	(6)その他	77,000 円	~ 77,000 円
14 体験入居	① 可能	2 なし	
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	① 書面交付あり	2 閲覧のみ 3 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入	② 未加入	
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり