

## 重要事項説明書

Ver 1.1

記入年月日	2023 年 8 月 28 日
記入者名	木下 有希子
所属・職名	西ところざわ翔裕館
取込種別	1 追加
被災確認事業所番号	

### 1 事業主体概要

種類	2 法人	
	※法人の場合、その種類	5 営利法人
名称	(ふりがな) かぶしきがいしゃ さんがじゃぱん	
	株式会社 サンガジャパン	
法人番号	法人番号有無	1 有
	法人番号	3030001131053
主たる事務所の所在地	〒 330 - 0854	
	埼玉県さいたま市大宮区桜木町一丁目11番地9 ニッセイ 大宮桜木町ビル8階	
連絡先	電話番号	048 - 614 - 1541
	FAX番号	048 - 614 - 1542
	メールアドレス	keiri-honbu @ sanga japan. jp
	ホームページ有無	1 有
	ホームページアドレス	~http:// www. sanga-kaigo. co. jp/
代表者	氏名	神成 裕介
	職名	代表取締役
設立年月日	2021 年 1 月 1 日	
主な実施事業	※別添1 (別に実施する介護サービス一覧表)	

## 2 有料老人ホーム事業の概要

### (住まいの概要)

名称	(ふりがな) にしところざわしょうゆうかん				
	西ところざわ翔裕館				
所在地	〒	359	-	1106	
	埼玉県所沢市東狭山ヶ丘4丁目2680番3				
所在地 (建物名等)	西ところざわ翔裕館				
市区町村コード	都道府県	埼玉県	市区町村	112089 所沢市	
主な利用交通手段	最寄駅	狭山ヶ丘 駅			
	交通手段と所要時間	西武池袋線 狭山ヶ丘駅徒歩16分			
連絡先	電話番号	04	-	2929	- 6580
	FAX番号	04	-	2929	- 8830
	メールアドレス	nishitokorozawa @ sanga-japan.jp			
	ホームページ有無	1 有			
	ホームページアドレス	http://		www.sanga-kaigo.co.jp/	
管理者	氏名	吉本 成美			
	職名	施設長			
建物の竣工日		2014	年	7	月 1 日
有料老人ホーム事業の開始日		2015	年	10	月 1 日

(類型) 【表示事項】

類型	3 住宅型			
1 又は 2 に該当する場合	介護保険事業者番号			
	指定した自治体名			
	事業所の指定日	年	月	日
	指定の更新日 (直近)	年	月	日

3 建物概要

土地	敷地面積	2987.03m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
	所有関係	2 事業者が賃借する土地の場合			
		賃貸の種別	1 普通貸借		
		抵当権の有無	1 あり		
		契約期間	1 あり		
			開始	2014 年 7 月 1 日	
			終了	2044 年 6 月 30 日	
契約の自動更新	1 あり				
建物	延床面積	全体	1663.22 m <sup>2</sup>		
		うち、老人ホーム部分	560 m <sup>2</sup>		
	耐火構造	1 耐火建築物			
		3 その他の場合			
	構造	2 鉄骨造			
		4 その他の場合			

	所有関係	1 事業者が自ら所有する建物									
		2 事業者が賃借する建物の場合									
		賃貸の種別		1 普通貸借							
		抵当権の有無		1 あり							
		契約期間		1 あり							
				開始							
				2014	年	7	月	1	日		
		終了		2044			年	6	月	30	日
				2044 年 6 月 30 日							
		契約の自動更新		1 あり							
居室の状況	居室区分 【表示事項】	1 全室個室（縁故者個室含む）									
		2 相部屋ありの場合									
		最少		人部屋							
	最大		人部屋								
		トイレ	浴室	面積	戸数・室数	区分					
	タイプ1	2 無	2 無	12.34 m <sup>2</sup>	18	1 一般居室個室					
	タイプ2	2 無	2 無	13.55 m <sup>2</sup>	2	1 一般居室個室					
	タイプ3			m <sup>2</sup>							
	タイプ4			m <sup>2</sup>							
	タイプ5			m <sup>2</sup>							
	タイプ6			m <sup>2</sup>							
タイプ7			m <sup>2</sup>								
タイプ8			m <sup>2</sup>								
タイプ9			m <sup>2</sup>								
タイプ10			m <sup>2</sup>								

共用施設	共用便所における便房	6	ヶ所	うち男女別の対応が可能な便房	0	ヶ所
				うち車椅子等の対応が可能な便房	3	ヶ所
	共用浴室	3	ヶ所	個室	2	ヶ所
				大浴場	1	ヶ所
	共用浴室における介護浴槽	1	ヶ所	チェアー浴	1	ヶ所
				リフト浴	0	ヶ所
				ストレッチャー浴	0	ヶ所
				その他	0	ヶ所
	食堂	1	あり			
	入居者や家族が利用できる調理設備	2	なし			
エレベーター	1	あり（車椅子対応）				
消防用設備等	消火器	1	あり			
	自動火災報知設備	1	あり			
	火災通報設備	1	あり			
	スプリンクラー	1	あり			
	防火管理者	1	あり			
	防災計画	1	あり			
緊急通報装置等	居室	1	全ての居室あり			
	便所	1	全ての便所あり			
	浴室	1	全ての浴室あり			
	その他					
その他						

#### 4 サービスの内容

(全体の方針)

<p>運営に関する方針</p>	<p>幾多のつらい厳しい人生を乗り越えられたご高齢者の皆様に          厳しい冬が終わり、春に咲く爽やかな風が身も心も温かく幸          せな気持ちにしてくれるように、私達の介護サービスは家族          主義をモットーに常に笑顔で心温かい感動介護を実践いたし          ます。</p>
<p>サービスの提供内容に関する特色</p>	<p>入居者の自立支援を目的に日々の健康管理や機能低下の防止          に努めます。地域の社会資源を活用し笑顔あふれる環境作り          に心がけます。</p>
<p>入浴、排せつ又は食事の介護</p>	<p>3 なし</p>
<p>食事の提供</p>	<p>1 自ら実施</p>
<p>洗濯・掃除等の家事の供与</p>	<p>1 自ら実施</p>
<p>健康管理の供与</p>	<p>1 自ら実施</p>
<p>安否確認又は状況把握サービス</p>	<p>1 自ら実施</p>
<p>生活相談サービス</p>	<p>1 自ら実施</p>

(介護サービスの内容)

※特定施設入居者生活介護の提供を行っていない場合は省略可能

特定施設入居者生活介護の 加算の対象となるサービスの 体制の有無	入居継続支援加算 (Ⅰ)		
	入居継続支援加算 (Ⅱ)		
	生活機能向上連携加算 (Ⅰ)		
	生活機能向上連携加算 (Ⅱ)		
	個別機能訓練加算 (Ⅰ)		
	個別機能訓練加算 (Ⅱ)		
	ADL維持等加算 (Ⅰ)		
	ADL維持等加算 (Ⅱ)		
	夜間看護体制加算		
	若年性認知症入居者受入加算		
	医療機関連携加算		
	口腔衛生管理体制加算		
	口腔・栄養スクリーニング加算		
	科学的介護推進体制加算		
	退院・退所時連携加算		
	看取り介護加算 (Ⅰ)		
	看取り介護加算 (Ⅱ)		
	認知症専門ケア加算	(Ⅰ)	
		(Ⅱ)	

	サービス提供体制強化加算	(Ⅰ)	
		(Ⅱ)	
		(Ⅲ)	
	介護職員処遇改善加算	(Ⅰ)	
		(Ⅱ)	
		(Ⅲ)	
		(Ⅳ)	
		(Ⅴ)	
	介護職員等特定処遇改善加算	(Ⅰ)	
		(Ⅱ)	
人員配置が手厚い介護サービスの実施の有無	2	なし	
	1	ありの場合	
		(介護・看護職員の配置率)	: 1

(医療連携の内容)

医療支援 ※複数選択可	<input type="radio"/>	救急車の手配
	<input type="checkbox"/>	入退院の付き添い
	<input type="radio"/>	通院介助
	<input type="checkbox"/>	その他
1	名称	並木病院
	住所	所沢市東狭山ヶ丘5-2753
	診療科目	総合臨床内科、外科、整形外科、脳神経外科、皮膚科、リウマチ科、内視鏡内科、アロマセラピー
	協力科目	内科
	協力内容	健康相談、健康診断、受診(外来通院)、必要時の入院

協力医療機関	2	名称	メイプルクリニック
		住所	所沢市山口33-1 グランディール202号
		診療科目	内科
		協力科目	内科
		協力内容	訪問診療、健康相談、健康診断
	3	名称	わかさクリニック
		住所	所沢市若狭4-2468-31
		診療科目	内科、外科、皮膚科、整形外科、精神科、泌尿器科
		協力科目	内科、外科、皮膚科、整形外科、精神科、泌尿器科
		協力内容	訪問診療、健康相談、健康診断

協力歯科医療 機関	1	名称	フォレストデンタルクリニック
		住所	西東京市東町3-1-13
		協力内容	歯科医師・歯科衛生士の訪問による診療、 治療、口腔ケア指導
	2	名称	
		住所	
		協力内容	

(入居後に居室を住み替える場合)

※住み替えを行っていない場合は省略可能

入居後に居室を住み替える場合 ※複数選択可		一時介護室へ移る場合	
		介護居室へ移る場合	
	○	その他	介護付有料老人ホームへ移行
判断基準の内容	グループ内特定施設へ移行		
手続きの内容	主治医の意見、本人の意思確認及び身元引受人の話を聞く		
追加的費用の有無	1 あり		
居室利用権の取扱い	当ホームの利用権は退去により消失となり、新たに各翔裕館との契約を締結して居室の利用権を設定します。		
前払金償却の調整の有無	2 なし		
従前の居室との仕様の変更	面積の増減	1 あり	
	便所の変更	1 あり	
	浴室の変更	1 あり	
	洗面所の変更	1 あり	
	台所の変更	1 あり	
	その他の変更	2 なし	
		1 ありの場合	
	(変更内容)		

(入居に関する要件)

入居対象となる者 【表示事項】	自立している者	1 あり
	要支援の者	1 あり
	要介護の者	1 あり
留意事項	在宅サービス利用可能	
契約解除の内容		
事業主体から解約を求める 場合	解約条項	入居契約書 第5章 第26条
	解約予告期間	1 ヶ月
入居者からの解約予告期間	1 ヶ月	
体験入居の内容	1 あり	
	1 ありの場合	
	(内容)	6泊7日まで無料
入居定員	20 人	
その他	7泊以上の体験入居を希望される場合は、1泊につき、10,000円(税別)を個人負担頂きます。体験入居期間としては最長2週間。なお、同一人物の2回目以上の体験利用は行えないものとします。	

## 5 職員体制

※ 有料老人ホームの職員について記載すること（同一法人が運営する他の事業所の職員については記載する必要はありません）。

（職種別の職員数）

	職員数（実人数）			常勤換算人数 ※1 ※2
	合計	常勤	非常勤	
管理者	1	1		0.6
生活相談員	1	1		0.6
直接処遇職員				
介護職員	9	4	5	3
看護職員	2		2	1.2
機能訓練指導員	2		2	0.2
計画作成担当者				
栄養士	1		1	0.2
調理員	3	3		
事務員	1	1		0.1
その他職員				
1週間のうち、常勤の従業者が勤務すべき時間数 ※2				時間
※1 常勤換算人数とは、当該事業所の従業者の勤務延時間数を当該事業所において常勤の従業者が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業者の人数を常勤の従業者の人数に換算した人数をいう。				
※2 特定施設入居者生活介護等を提供しない場合は、記入不要				

（資格を有している介護職員の人数）

	合計		
	常勤	非常勤	
社会福祉士			
介護福祉士	3	1	2
実務者研修の修了者	2	2	
初任者研修の修了者	4	1	3
介護支援専門員			

(資格を有している機能訓練指導員の人数)

	合計	
	常勤	非常勤
看護師又は准看護師	2	2
理学療法士		
作業療法士		
言語聴覚士		
柔道整復士		
あん摩マッサージ指圧師		
はり師		
きゅう師		

(夜勤を行う看護・介護職員の人数)

夜勤帯の設定時間	( 16 時 30 分 ~ 9 時 30 分 )	
	平均人数	最少時人数 (休憩者等を除く)
看護職員	人	人
介護職員	1 人	1 人

(特定施設入居者生活介護等の提供体制)

特定施設入居者生活介護の利用者に対する看護・介護職員の割合  (一般型特定施設以外の場合、本欄は省略可能)	契約上の職員配置比率※ 【表示事項】	
	実際の配置比率 (記入日時点での利用者数：常勤換算職員数)	: 1
※ 広告、パンフレット等における記載内容に合致するものを選択		
外部サービス利用型特定施設である有料老人ホームの介護サービス提供体制 (外部サービス利用型特定施設以外の場合、本欄は省略可能)	ホームの職員数	人
	訪問介護事業所の名称	
	訪問看護事業所の名称	
	通所介護事業所の名称	

(職員の状況)

管理者	他の職務との兼務		1 あり								
	業務に係る資格等	1 あり									
		1 ありの場合		資格等の名称				社会福祉士			
		看護職員		介護職員		生活相談員		機能訓練指導員		計画作成担当者	
		常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度1年間の採用者数				2	1						
前年度1年間の退職者数				1							
業務に従事した経験年数に応じた人数	1年未満			1	1						
	1年以上3年未満		1	1					1		
	3年以上5年未満			1	2						
	5年以上10年未満		1		2	1			1		
	10年以上										
従業者の健康診断の実施状況		1 あり									

## 6 利用料金

### (利用料金の支払い方法)

居住の権利形態 【表示事項】	1 利用権方式
利用料金の支払い方式 【表示事項】	3 月払い方式
	4 選択方式の場合、該当する方式を全て選択
	<input type="checkbox"/> 全額前払い方式
	<input type="checkbox"/> 一部前払い・一部月払い方式
	<input type="checkbox"/> 月払い方式
年齢に応じた金額設定	2 なし
要介護状態に応じた金額設定	2 なし
入院等による不在時における利用料金（月払い）の取扱い	1 減額なし
	3 不在期間が○日以上の場合に限り、日割り計算で減額の場合
	<input type="checkbox"/> 不在期間が <input type="text"/> 日以上
利用料金の改定	条件
	手続き
<p>月払い利用料等入居者が支払うべき費用を設定する事があります。</p> <p>入居者が支払うべき費用の改定にあたっては施設が所在する自治体が発表する消費者物価指数及び人件費を勘案し、運営懇談会の意見を聞いた上で改定するものとします。 改定する場合はあらかじめ入居者、身元引受人等に通知します。</p>	

(利用料金のプラン【代表的なプランを2例】)

		プラン1	プラン2	
入居者の状況	要介護度			
	年齢	歳	歳	
居室の状況	床面積	12.34 m <sup>2</sup>	13.55 m <sup>2</sup>	
	便所	2 無	2 無	
	浴室	2 無	2 無	
	台所	2 無	2 無	
入居時点で必要な費用	前払金	円	円	
	敷金	100000 円	106000 円	
月額費用の合計		165956 円	168956 円	
家賃		50000 円	53000 円	
サービス費用	特定施設入居者生活介護※1の費用		円	
	介護保険外※2	食費	45360 円	45360 円
		管理費	48246 円	48246 円
		介護費用	円	円
		光熱水費	円	円
	その他	22350 円	22350 円	
※1 介護予防・地域密着型の場合を含む。				
※2 有料老人ホーム事業として受領する費用(訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない)				

(利用料金の算定根拠)

費目	算定根拠
家賃	有料老人ホーム部分にかかる建物賃貸借費用を居室数で除した金額
敷金	家賃の2ヶ月分
介護費用 ※介護保険サービスの自己負担額は含まない。	※介護保険サービスの自己負担額は含まない。

管理費	居室の維持管理、事務用品費、水道光熱費として
食費	食材費及び人件費として
光熱水費	管理費・共益費に含む
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	別添 2
その他のサービス利用料	生活サポート費20,000円、日用品代700円、ベッドレンタル費1,650円

(特定施設入居者生活介護に関する利用料金の算定根拠)

※ 特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

費目	算定根拠
特定施設入居者生活介護※に対する自己負担額	
特定施設入居者生活介護※における人員配置が手厚い場合の介護サービス（上乘せサービス）	
※ 介護予防・地域密着型の場合を含む。	

(前払金の受領) ※前払金を受領していない場合は省略可能

算定根拠	
想定居住期間 (償却年月数)	ヶ月
償却の開始日	入居日
想定居住期間を超えて契約が継続する場合に備えて受領する額 (初期償却額)	円
初期償却率	%

返還金の算定方法	入居後 3 月以内の契約終了		
	入居後 3 月を超えた契約終了		
前払金の保全先			
	1	全国有料老人ホーム協会以外の場合	
		名称	

7 入居者の状況【冒頭に記した記入日現在】

(入居者の人数)

性別	男性	4	人
	女性	13	人
年齢別	65歳未満	0	人
	65歳以上75歳未満	2	人
	75歳以上85歳未満	7	人
	85歳以上	8	人
要介護度別	自立	1	人
	要支援 1	2	人
	要支援 2	0	人
	要介護 1	5	人
	要介護 2	6	人
	要介護 3	3	人
	要介護 4	0	人
入居期間別	6ヶ月未満	2	人
	6ヶ月以上1年未満	4	人
	1年以上5年未満	7	人
	5年以上10年未満	4	人
	10年以上15年未満	0	人
	15年以上	0	人

(入居者の属性)

平均年齢	86	歳
入居者数の合計	19	人
入居率※	85	%

※ 入居者数の合計を入居定員数で除して得られた割合。一時的に不在となっている者も入居者に含む。

(前年度における退去者の状況)

退居先別の人数	自宅等	1	人
	社会福祉施設	4	人
	医療機関	1	人
	死亡	0	人
	その他	0	人
生前解約の状況	施設側の申し出	1	人
		(解約事由の例) ADLの低下によりところざわ翔裕館 I への異動	
	入居者側の申し出	5	人
		(解約事由の例) 申込み施設(特定施設等)への異動	

8 苦情・事故等に関する体制

(利用者からの苦情に対応する窓口等の状況)

窓口1										
窓口の名称		西ところざわ翔裕館								
電話番号		04	-	2929	-	6580				
対応している時間	平日	9	時	0	分	~	18	時	0	分
	土曜	9	時	0	分	~	18	時	0	分
	日曜・祝日	9	時	0	分	~	18	時	0	分
定休日		なし								

窓口2										
窓口の名称		株式会社サンガジャパン								
電話番号		048	-	614	-	1541				
対応している時間	平日	9	時	0	分	～	18	時	0	分
	土曜	9	時	0	分	～	18	時	0	分
	日曜・祝日		時		分	～		時		分
定休日		日曜、祝日、年末年始(12月30日から1月3日)								
窓口3										
窓口の名称		埼玉県福祉部高齢者福祉課 施設・事業者指導担当								
電話番号		048	-	830	-	3254				
対応している時間	平日	8	時	30	分	～	17	時	30	分
	土曜		時		分	～		時		分
	日曜・祝日		時		分	～		時		分
定休日		土・日曜、祝日、年末年始(12月29日から1月3日)								
窓口4										
窓口の名称		所沢市市民部 市民相談課 消費生活センター								
電話番号		04	-	2998	-	9143				
対応している時間	平日	8	時	30	分	～	17	時	30	分
	土曜		時		分	～		時		分
	日曜・祝日		時		分	～		時		分
定休日		土・日曜、祝日、年末年始(12月29日から1月3日)								
窓口5										
窓口の名称										
電話番号			-		-					
対応している時間	平日		時		分	～		時		分
	土曜		時		分	～		時		分
	日曜・祝日		時		分	～		時		分
定休日										

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	1 あり	
	1 ありの場合	
	その内容	あいおいニッセイ同和保険会社により、サービスの提供に伴って事業者の責めに帰すべき事由により利用者の生命・身体・財産に損害を及ぼした場合は、利用者に対してその損害を賠償します。
介護サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応	1 あり	
	1 ありの場合	
	その内容	サービスの提供中に利用者の急変が生じた場合、その他必要があった場合は速やかに必要な措置を講じるとともに家族、身元引受人、行政へ連絡、報告を行ないます。
事故対応及びその予防のための指針	1 あり	

(利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等を把握する取組の状況	2 なし	
	1 ありの場合	
	実施日	
	結果の開示	
第三者による評価の実施状況	2 なし	
	1 ありの場合	
	実施日	
	評価機関名称	
	結果の開示	

9 入居希望者への事前の情報開示

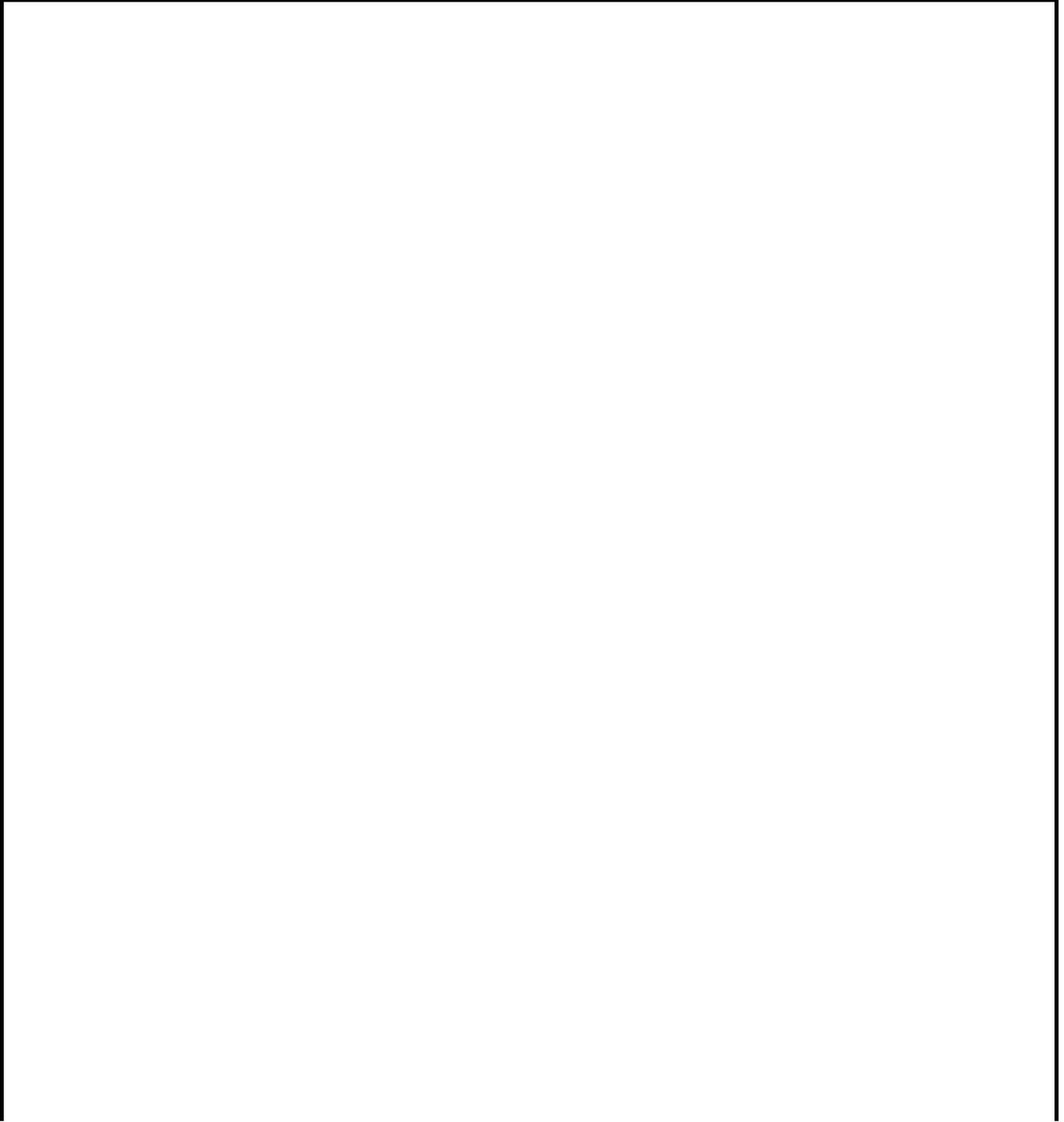
入居契約書の雛形	1 入居希望者に公開
管理規程	1 入居希望者に公開
事業収支計画書	3 公開していない
財務諸表の要旨	3 公開していない
財務諸表の原本	3 公開していない

10 その他

運営懇談会	1	あり	
	1	ありの場合	
		(開催頻度) 年 2 回	
	2	なしの場合	
提携ホームへの移行 【表示事項】	1	あり	
	1	ありの場合	
		提携ホーム名	ところざわ翔裕館Ⅰ、あきる野翔裕館、かわぐち翔裕館、浦和さくら翔裕館、西おおいずみ翔裕館、くき翔裕館、しゃくじい台翔裕館
有料老人ホーム設置時の老人福祉法第29条第1項に規定する届出	1	あり	
高齢者の居住の安定確保に関する法律第5条第1項に規定するサービス付き高齢者向け住宅の登録	2	なし	
有料老人ホーム設置運営指導指針「5. 規模及び構造設備」に合致しない事項	1	あり	
	1	ありの場合	
		合致しない事項がある場合の内容	居室床面積(適合していない)
有料老人ホーム設置運営指導指針の不適合事項		「6. 既存建築物等の活用の場合等の特例」への適合性	3 適合していない
		あり	

	不適合事項がある場合の内容	<ul style="list-style-type: none"><li>・有料老人ホームに供する土地建物には、有料老人ホーム事業以外の目的とする抵当権、その他有料老人ホームとしての利用を制限する恐れのある権限が存しない事としているが、本施設の土地建物には抵当権が設定される</li><li>・居室床面積が基準値13.2㎡以上に対してそれを下回っている(居室床面積：10.87㎡～12.48㎡)</li></ul>
--	---------------	--

備考



添付書類： 別添1（別に実施する介護サービス一覧表）  
別添2（個別選択による介護サービス一覧表）

※ \_\_\_\_\_ 様

説明年月日 年 月 日

説明者署名 \_\_\_\_\_ 株式会社 サンガジャパン

※ 契約を前提として説明を行った場合は、説明を受けた者の署名を求める。

## 別添 1

## 事業主体が当該都道府県、指定都市、中核市内で実施する他の介護サービス等

介護サービスの種類	有無	主な事業所の名称	所在地	併設	隣接
<居宅サービス>					
訪問介護	2 無				
訪問入浴介護	2 無				
訪問看護	2 無				
訪問リハビリテーション	2 無				
居宅療養管理指導	2 無				
通所介護	1 有	西ところざわ翔裕館	所沢市東狭山ヶ丘4-2680-3	○	
通所リハビリテーション	2 無				
短期入所生活介護	1 有	西ところざわ翔裕館	所沢市東狭山ヶ丘4-2680-3	○	
短期入所療養介護	2 無				
特定施設入居者生活介護	1 有	ところざわ翔裕館 I	所沢市下富720-1		
福祉用具貸与	2 無				
特定福祉用具販売	2 無				
<地域密着型サービス>					
定期巡回・随時対応型訪問介護看護	2 無				
夜間対応型訪問介護	2 無				

地域密着型通所介護	1 有	ところざわ翔裕館Ⅱ	所沢市下富724-3		
認知症対応型通所介護	1 有	こしがや翔裕館	越谷市大字平方2815-1		
小規模多機能型居宅介護	1 有	こしがや翔裕館	越谷市大字平方2815-1		
認知症対応型共同生活介護	1 有	こしがや翔裕館	越谷市大字平方2815-1		
地域密着型特定施設入居者生活介護	2 無				
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護	2 無				
看護小規模多機能型居宅介護	1 有	わこう翔裕館	和光市下新倉4-17-52		
居宅介護支援	2 無				
＜居宅介護予防サービス＞					
介護予防訪問入浴介護	2 無				
介護予防訪問看護	2 無				
介護予防訪問リハビリテーション	2 無				
介護予防居宅療養管理指導	2 無				
介護予防通所リハビリテーション	2 無				
介護予防短期入所生活介護	1 有	西ところざわ翔裕館	所沢市東狭山ヶ丘4-2680-3		
介護予防短期入所療養介護	2 無				
介護予防特定施設入居者生活介護	1 有	ところざわ翔裕館Ⅰ	所沢市下富720-1	○	

介護予防福祉用具貸与	2 無				
特定介護予防福祉用具販売	2 無				
<地域密着型介護予防サービス>					
介護予防認知症対応型通所介護	1 有	こしがや翔裕館	越谷市大字平方2815-1		
介護予防小規模多機能型居宅介護	1 有	こしがや翔裕館	越谷市大字平方2815-1		
介護予防認知症対応型共同生活介護	1 有	こしがや翔裕館	越谷市大字平方2815-1		
介護予防支援	2 無				
<介護保険施設>					
介護老人福祉施設	2 無				
介護老人保健施設	2 無				
介護療養型医療施設	2 無				
介護医療院	2 無				
<介護予防・日常生活支援総合事業>					
訪問型サービス	2 無				
通所型サービス	1 有	西ところざわ翔裕館	所沢市東狭山ヶ丘4-2680-3	○	
その他生活支援サービス	2 無				

別添2 有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

特定施設入居者生活介護（地域密着型・介護予防を含む）の指定の有無						
	特定施設入居者生活介護費で、実施するサービス(利用者一部負担※1)	個別の利用料金で、実施するサービス(利用者が全額負担)	包含※2			備考
			都度※2	料金※3		
介護サービス						
食事介助	2 なし	1 あり	○			生活サポート費に含む
排泄介助・おむつ交換	2 なし	1 あり	○			生活サポート費に含む
おむつ代		1 あり		○		実費
入浴（一般浴）介助・清拭	2 なし	1 あり		○	1,518円	1回につき
特浴介助	2 なし	1 あり		○	3,036円	1回につき
身辺介助（移動・着替え等）	2 なし	1 あり	○			生活サポート費に含む
機能訓練	2 なし	2 なし				外部サービスによる
通院介助	2 なし	1 あり	○	○	5,500円	1回につき 並木病院は生活サポート費に含む
生活サービス						
居室清掃	2 なし	1 あり	○			生活サポート費に含む(2回目以降1,518円)
リネン交換	2 なし	1 あり	○			生活サポート費に含む(2回目以降1,518円)
日常の洗濯	2 なし	1 あり	○			生活サポート費に含む(2回目以降1,518円)
居室配膳・下膳	2 なし	1 あり	○			生活サポート費に含む
入居者の嗜好に応じた特別な食事		1 あり		○		実費
おやつ		2 なし				
理美容師による理美容サービス		1 あり		○	1,650円	訪問理美容による
買い物代行	2 なし	2 なし				外部サービスによる
役所手続き代行	2 なし	1 あり		○	1,518円	1時間につき
金銭・貯金管理		1 あり		○	1,500円	ひと月につき
健康管理サービス						
定期健康診断		1 あり		○		年に2回 実費
健康相談	2 なし	1 あり	○			生活サポート費に含む
生活指導・栄養指導	2 なし	1 あり	○			生活サポート費に含む
服薬支援	2 なし	1 あり	○			生活サポート費に含む
生活リズムの記録(排便・睡眠等)	2 なし	1 あり	○			生活サポート費に含む

入退院時・入院中のサービス						
入退院時の同行	2 なし	1 あり	○	○	5,500円	1回につき 並木病院は生活サポート費に含む
入院中の洗濯物交換・買い物	2 なし	1 あり	○			生活サポート費に含む
入院中の見舞い訪問	2 なし	1 あり	○			生活サポート費に含む

※1:利用者の所得等に応じて負担割合が変わる(1割又は2割の利用者負担)。

※2:「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額サービス費用に含まれる場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、いずれかの欄に○を記入する。

※3:都度払いの場合、1回あたりの金額など、単位を明確にして記入する。