一般競争入札公告

社会福祉法人みなの福祉会の発注する「特別養護老人ホーム悠う湯ホーム　多床室のプライバシー保護のための改修工事」について、下記のとおり一般競争入札を公告します。

令和 8 年 11 月 16 日
社会福祉法人みなの福祉会
理事長　山中　章司

記

1　工事概要

(1)工事名称

特別養護老人ホーム悠う湯ホーム　多床室のプライバシー保護のための改修工事

(2)工事場所

〒369-1625 埼玉県秩父郡皆野町下日野沢 3906 番地 3
特別養護老人ホーム悠う湯ホーム

(3)工事内容

多床室のプライバシー保護のための改修工事（個室化工事）
パーテーションで各部屋を仕切り、多床室の入居者のプライバシーを保護する工事
（4 人部屋 18 室、2 人部屋 7 室 合計 25 室）

(4)建物構造・規模

構造：鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 4 階建て
規模：延床面積 5,060.76 ㎡

(5)工事期間

契約日から令和 9 年 3 月 23 日までに完工

2　入札手続

(1)入札方法

一般競争入札

(2)入札日時

令和 8 年 12 月 14 日（月）午前 10 時

(3)入札場所

特別養護老人ホーム悠う湯ホーム　1 階会議室

(4)入札保証金

なし

(5)入札予定価格

有（非公表）

(6)入札制限価格

有（非公表）

3　入札参加資格

(1)地方自治法施行令第 167 条の 4 の規定に該当しない者

(2)入札の公告日から落札決定までの期間に自治体の競争入札参加社資格者指名停止事務処理事項に基づく指名停止を受けていない者

(3)入札の公告日から落札決定までの期間に自治体契約に係る暴力団排除措置要綱に基づく指名停止を受けていない者

(4)法人格を有する者

(5)本工事に必要な内装仕上業の建築業許可を持つ者

(6)埼玉県の入札参加資格者の名簿に内装仕上業で記載があり、資格審査数値が 785 点以上の者

(7)埼玉県内の介護施設に対する改修工事を 1 件以上完工させた者

(8)介護施設の工事に慣れており、入居者及びスタッフに配慮できる者

(9)施行後の点検、修理等を適切かつ迅速に対応できる体制を有する者

(10)令和 9 年 3 月 23 日までに本工事を完工できる者

4　入札参加資格確認申請手続

(1)申込方法

提出書類一式を期日までに提出すること。

(2)申請期限

公告日から令和 8 年 11 月 26 日（木）午後 5 時まで

※受付時間は、午前 10 時から午後 5 時までとする。(土日祝日を除く)

(3)申請方法

提出先へ持参にて提出すること。(郵送等は不可)

(4)提出書類

①入札参加資格確認申請書

②建設業許可証明書の写し

③埼玉県の競争入札参加資格審査結果通知書の写し

（有効期間内のもの）

④工事実績証明書（任意書式）

⑤会社案内・会社経歴書等(自由書式)

⑥名刺（氏名・電話番号・FAX 番号・メールアドレスがわかるもの）

※提出された書類は返却いたしません。

(5)提出・問合せ先

特別養護老人ホーム悠う湯ホーム

〒369-1625 埼玉県秩父郡皆野町下日野沢 3906 番地 3

電話 0494-62-5550

担当者　大隅（おおしま）

※問合せ時間は、午前 10 時から午後 5 時までとする。(土日祝日を除く)

(6)結果通知

公示日から令和8年11月26日（木）まで
※26日に応募があった場合は27日（金）
全ての申請者に対して電子メールで入札参加資格の結果を通知し、入札参加資格確認結果通知書・他必要書類を送付する。

5　設計図書等の配布

(1)設計図書の配布

入札参加資格有と確認された業者には、設計図書等をメール等で配布する。

(2)質問受付期限

令和8年11月27日（金）から令和8年12月7日（月）午後5時まで

(3)質問方法

質問がある場合は、次のメールアドレスに質問事項を送付すること。

E-mail：t.oshima@minano-fukushikai.jp

担当 大隅（おおしま）

(4)回答日

令和8年12月8日（火）午後5時までに回答する。なお、質問事項は公平を期すため、他の参加業者へも共有するものとする。

(5)回答方法

送信元のメールアドレスに返信する。

(6)現場確認について

入札参加希望者を集めての現場確認等は行わない。

6　入札日程

(1)公告日

令和8年11月16日（月）

(2)参加資格申請締切日時

令和8年11月26日（木）午後5時まで

(3)参加資格通知日

令和8年11月26日（木）午後5時までに随時メールにて通知する。
※26日に申請のあった際は、11月27日（金）にメールにて通知する。

(4)設計図書等配布期間

令和8年11月16日（月）から令和8年11月27日（金）まで随時メールにて配布する。

(5)質問受付期間

令和8年11月27日（金）から令和8年12月7日（月）午後5時まで

(6)質問回答日

質問日から令和8年12月8日（火）午後5時までにメールにて回答する。

(7)入札日

日時　　：令和8年12月14日（月）午前10時
入札場所：特別養護老人ホーム悠う湯ホーム　1階会議室

7　落札者の決定方法

(1)予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上で入札した者のうち、最低価格で入札した者を落札者とする。なお、最低価格の入札者が同額で２人以上いる場合は、くじ引きで落札者を決定する。

(2)予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上で入札した者がいない場合は、再度入札を実施する(再度の入札は１回まで実施する)。なお､初回入札で最低制限価格に満たない者は、再度入札には参加できない。

(3)再度入札を行っても落札者がいない場合は、最低制限価格で入札した者で契約締結の意思がある場合に、次の条件を遵守したうえで交渉による随意契約を行うものとする（最低価格で入札した者に契約締結の意思がない場合は、順次、次に低い価格で入札した者を対象とする)。

①随意契約であっても契約額は､予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上であること。

②交渉の過程で予定価格を明らかにすることは認められないこと。

③入札にあたっての条件等を変えることは認められないこと。

④契約額が確定した場合は、その内容を書面にして事業者及び業者が署名捺印すること。

(4)入札に参加する者が１社のみの場合は、１回のみ入札を行うものとする。

8　入札に関する注意事項

(1)代理人をして入札させる場合は、委任状を提出すること。

(2)落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に、当該金額の１００分の１０に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札金額とするので、入札参加者は消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、契約希望金額の１１０分の１００に相当する金額を入札書に記載すること。

(3)入札を辞退するときは、入札辞退届により申し出ること。

(4)落札者は入札日当日に入札金額見積内訳書を提出すること。

(5)次の各事項に該当する入札は無効とする。

①入札に参加する資格がない者がした入札

②代理人で委任状を提出しない者がした入札

③他人の代理を兼ねた者がした入札

④二以上の入札書を提出した者がした入札

⑤二以上の者の代理をした者がした入札

⑥郵便、電報、電話及びファクシミリにより入札書を提出した者がした入札

⑦談合その他不正行為があったと認められる入札

⑧虚偽の一般競争入札参加資格確認申請書を提出した者がした入札

⑨入札後に辞退を申し出て、その申し出を受理された者がした入札

⑩次に掲げる入札書による入札

イ　入札金額を訂正した入札書

ロ　入札者の押印のない入札書

ハ　その他の記載事項を訂正した場合、その箇所に押印のない入札書

ニ　押印された印影が明らかでない入札書

ホ　記載すべき事項の記入の入札書又は記入した事項が明らかでない入札書

⑪その他公告に示す事項に反した者がした入札

(6)談合に関する情報提供があった場合は、情報提供者及び入札参加者から事情を聴取し、関係行政機関と協議のうえ、入札の延期又は中止することがある。

9　契約手続等

(1)様式契約に関する細目は、民間（七会）連合協定工事請負契約約款に準拠する。

(2)契約保証金の徴収は免除する。但し、発注者を被保険者とする工事履行保証保険契約（工事請負額の１０分の１以上の金額を保証する保険）を締結するものとする。

(3)支払方法は現金振込とし工事完了後に契約金の全額を支払うものとする。
なお、落札業者は工事完了後すみやかに「請求書」・「業務完了報告書」の発行を行うものとする。

(4)支払い完了後速やかに領収書を発行するものとする。

１０　その他

(1)「建設業法（昭和 24 年法律第 100 号)」及び「私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律（昭和 22 年法律第 54 号)」に抵触する行為を行わないこと。

(2)契約の履行については、発注者及び監理業者の指示に従うとともに、県等から指導があった場合には従うこと。