

調査票(令和4年7月1日現在)

1 施設名	ご長寿くらぶ 埼玉・鶴ヶ島		
2 施設の類型	1 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 ④ 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 350-2203)		
	鶴ヶ島市上広谷467-1 (TEL) 049-298-7501 (FAX) 049-298-7502		
4 事業者名	株式会社アーバンアーキテック		
5 事業者所在地	(〒 312-0045)		
	茨城県ひたちなか市勝田中央12-15第一田中ビル401号 (TEL) 029-276-0660 (FAX) 029-275-5661		
6 開設年月日	令和4年2月1日		
7 建物竣工年月日	令和4年1月30日		
8 定員・戸数	37 人(戸)		
9 入居者数	11 人 (R2.7.1現在)		
10 敷金	① なし 2 あり 0 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	135,500 円 ~ 137,500 円	
	(2)家賃	59,000 円 ~ 61,000 円	
	(3)食費	45,000 円 ~ 45,000 円	
	(4)管理費	15,000 円 ~ 15,000 円	
	(5)生活サービス費	16,500 円 ~ 16,500 円	
	(6)その他	0 円 ~ 0 円	
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	③管理規程	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	④財務諸表	1 書面交付あり 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし	
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	1 なし ②	
	廊下	1 なし ②	
	建物構造	1 なし ②	
	設備	1 なし ②	
	費用	1 なし ②	
	土地建物権利関係	1 なし ②	
	その他	1 なし ②	