

調査票(令和4年7月1日現在)

1	施設名	プラチナ・シニアホーム春日部		
2	施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3	施設所在地(住宅)	(〒 344-0058 )		
		埼玉県春日部市栄町三丁目107番地		
		(TEL)	048-760-0112	(FAX) 048-70-0113
4	事業者名	株式会社レイクス21		
5	事業者所在地	(〒 100-0004 )		
		東京都千代田区大手町一丁目5番1号		
		(TEL)	03-5208-1601	(FAX) 03-5208-1602
6	開設年月日	平成24年5月1日		
7	建物竣工年月日	平成24年3月31日		
8	定員・戸数	48 人(戸)		
9	入居者数	35 人 (R2.7.1現在)		
10	敷金	① なし 2 あり 円		
11	前払金	最低 円 ~ 最高 円		
		前払い金の保全措置		
12	その他の入居時費用	なし		
13	月額 利用料	(1)総額	131,312 円 ~	139,312 円
		(2)家賃	50,000 円 ~	58,000 円
		(3)食費	45,360 円 ~	45,360 円
		(4)管理費	15,000 円 ~	15,000 円
		(5)生活サービス費	0 円 ~	0 円
		(6)その他	20,952 円 ~	20,952 円
14	体験入居	① 可能 2 なし		
15	情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
		②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
		③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
		④財務諸表	1 書面交付あり	② 閲覧のみ 3 閲覧なし
16	(社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17	県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
		廊下	① なし	2 あり
		建物構造	① なし	2 あり
		設備	① なし	2 あり
		費用	① なし	2 あり
		土地建物権利関係	① なし	2 あり
		その他	① なし	2 あり