

第3章

地域の概況

第3章 地域の概況

既存資料の収集・整理により、地域の概況を把握する。既存資料の調査範囲は、埼玉県環境影響評価条例施行規則第三条の規定における「環境に影響を及ぼす地域に関する基準」に基づき、図3-1に示す対象事業実施区域から3kmとし、深谷市、熊谷市の2市（以下「関係市」という。）を基本とする。

なお、項目及び既存資料の内容により、調査範囲を拡大または縮小することがある。
本文章中における資料は、令和5年1月までに入手可能な文献とした。

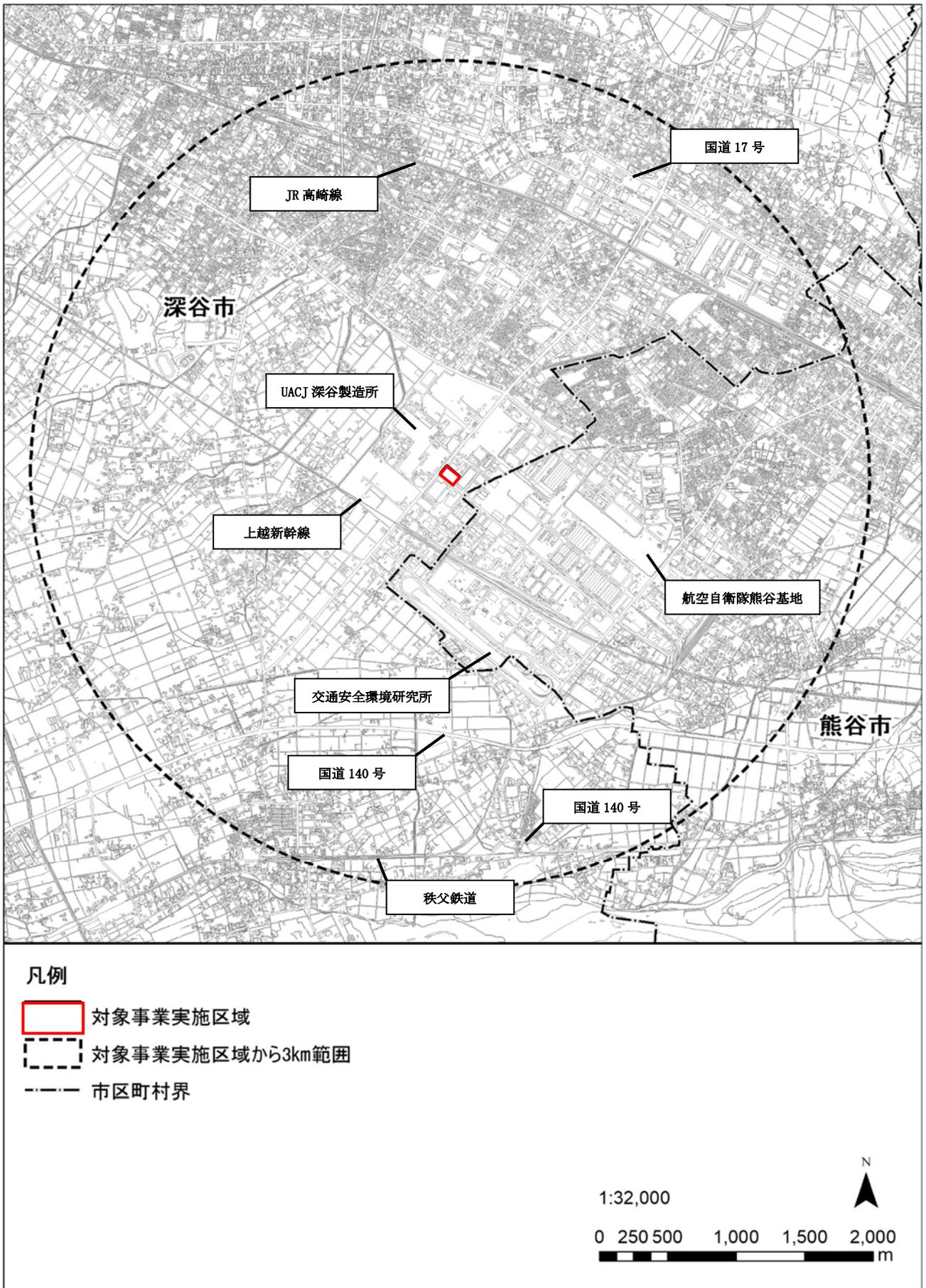


図 3-1 既存資料調査の調査範囲

3-1 社会的状況

3-1-1 人口・産業

1. 人口及び世帯数

関係市の人口及び世帯数の推移を表 3-1-1-1、図 3-1-1-1 に示す。
 深谷市、熊谷市ともに、人口は減少傾向、世帯数は増加傾向で推移している。

表 3-1-1-1 人口及び世帯数の推移

		平成 17 年	平成 22 年	平成 27 年	令和 2 年
深谷市	人口 (人)	146,461	143,811	144,618	141,268
	世帯数 (戸)	49,249	53,384	50,859	55,854
熊谷市	人口 (人)	204,675	198,742	203,180	194,415
	世帯数 (戸)	72,225	77,004	75,413	80,153

(資料：国勢調査 各年 10 月 1 日)

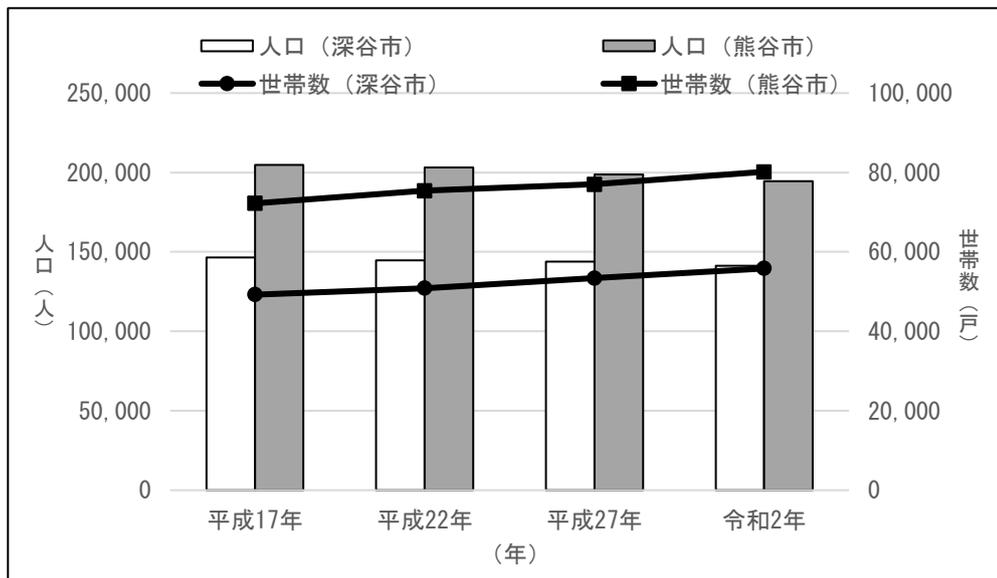


図 3-1-1-1 人口及び世帯数の推移

2. 産業

1) 事業所及び従業者の状況

関係市の事業所数及び従業者数の推移を表 3-1-1-2、図 3-1-1-2 に示す。
深谷市、熊谷市ともに、事業所数及び従業者数は減少傾向で推移している。

表 3-1-1-2 事業所及び従業者の推移

		平成 21 年	平成 24 年	平成 26 年	平成 28 年
深谷市	事業所数 (事業所)	6,047	5,512	5,616	5,369
	従業者数 (人)	61,556	54,985	57,778	55,344
熊谷市	事業所数 (事業所)	9,423	8,531	8,586	8,140
	従業者数 (人)	97,238	87,755	94,240	82,550

(資料：経済センサス-活動調査)

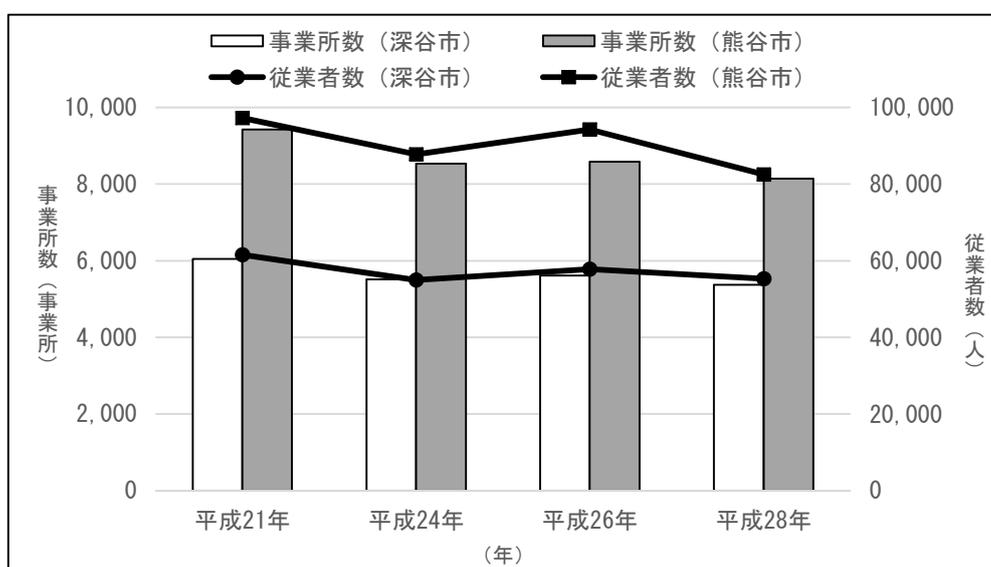


図 3-1-1-2 事業所及び従業者の推移

関係市の産業大分類別事業所数を表 3-1-1-3、割合を図 3-1-1-3 に示す。
 深谷市、熊谷市とも、卸売業、小売業の割合が最も高く、次いで宿泊業、サービス業、建設業となっている。

表 3-1-1-3 産業大分類別事業所数

(単位：事業所)

分類	事業所数		分類	事業所数	
	深谷市	熊谷市		深谷市	熊谷市
農業、林業	58	24	金融業、保険業	54	150
漁業	—	—	不動産業、物品賃貸業	255	391
鉱業、採石業、砂利採取業	—	1	学術研究、専門・技術サービス業	150	347
建設業	597	838	宿泊業、飲食サービス業	644	1,017
製造業	552	579	生活関連サービス業、娯楽業	496	777
電気・ガス・熱供給・水道業	6	5	教育、学習支援業	155	318
情報通信業	12	62	医療、福祉	480	665
運輸業、郵便業	177	194	複合サービス事業	33	42
卸売業、小売業	1,327	2,152	サービス業	373	578

(資料：経済センサス-活動調査 データは平成 28 年)

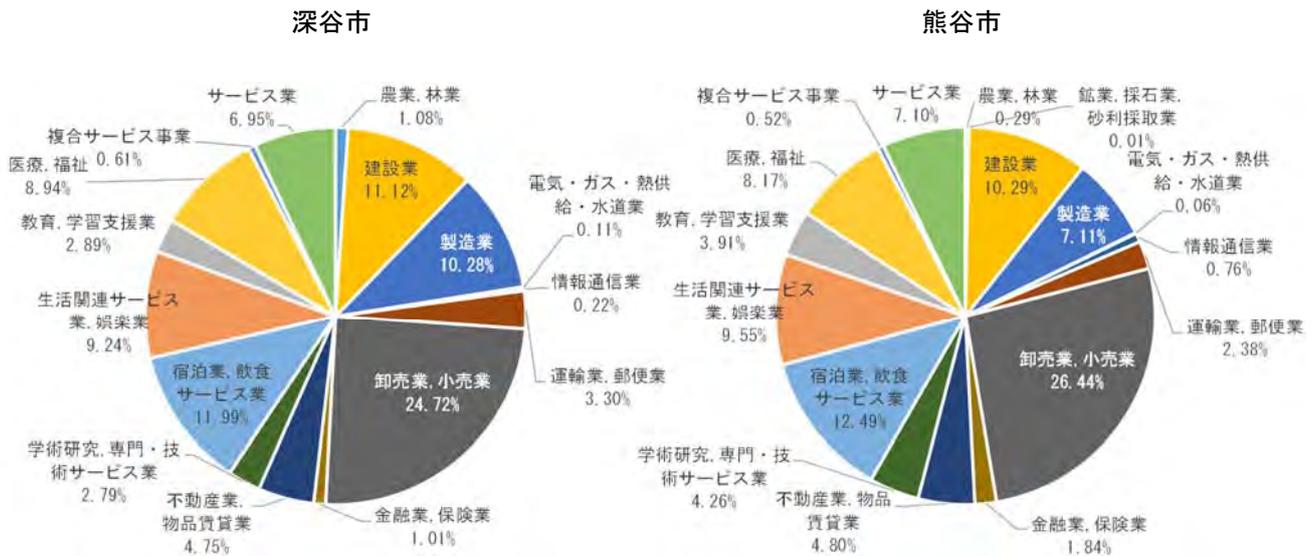


図 3-1-1-3 産業大分類別事業所数

2) 商業の状況

関係市の商業の推移を表 3-1-1-4、図 3-1-1-4(1) 及び図 3-1-1-4(2) に示す。

深谷市、熊谷市とも、事業所数、従業者数、年間商品販売額において、年によるばらつきがみられる。

表 3-1-1-4 商業の推移

		平成 16 年	平成 19 年	平成 26 年	平成 28 年
深谷市	事業所数 (事業所)	1,485	1,430	1,051	1,124
	従業者数 (人)	10,126	10,462	9,014	9,551
	年間商品販売額 (百万円)	231,402	296,561	237,407	282,266
熊谷市	事業所数 (事業所)	2,533	2,393	1,604	1,791
	従業者数 (人)	18,558	17,798	13,318	14,662
	年間商品販売額 (百万円)	814,445	783,807	552,460	713,292

(資料：商業統計調査)

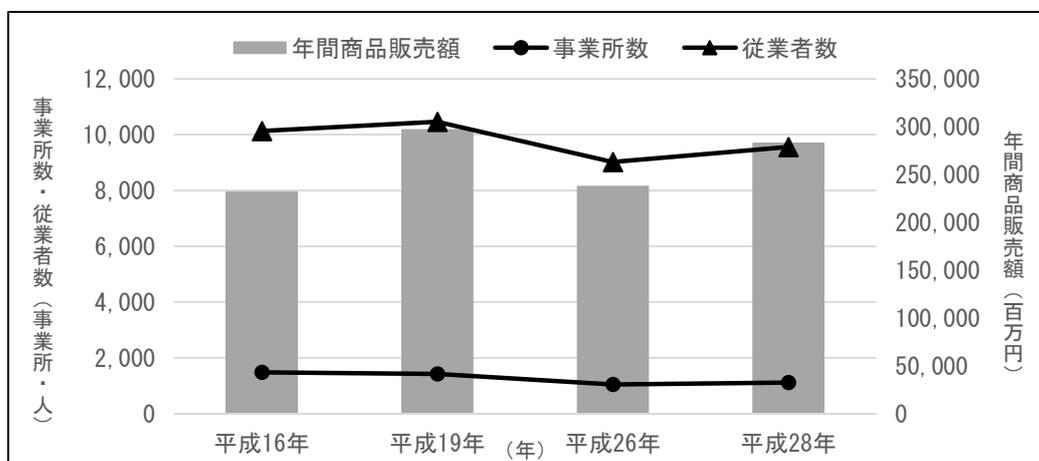


図 3-1-1-4(1) 商業の推移 (深谷市)

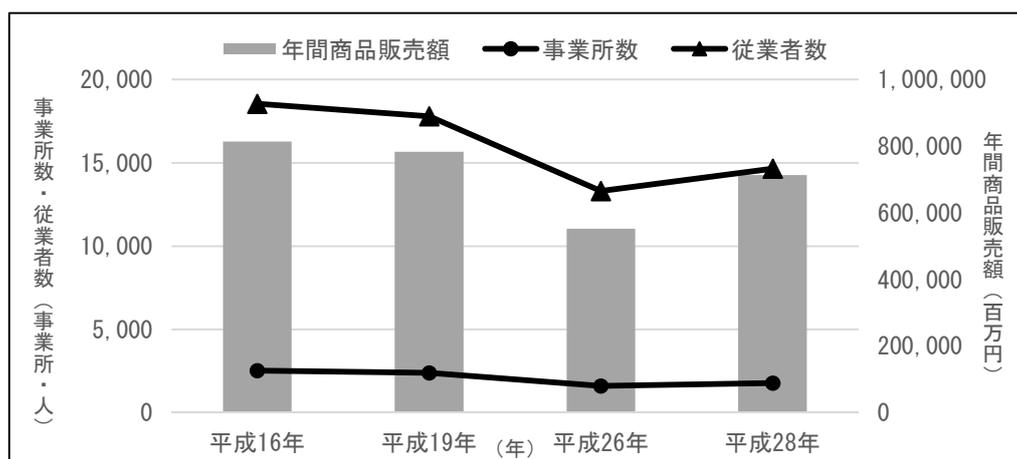


図 3-1-1-4(2) 商業の推移 (熊谷市)

3) 工業の状況

関係市の工業の推移を表 3-1-1-5、図 3-1-1-5(1)及び図 3-1-1-5(2)に示す。

深谷市、熊谷市とも、事業所数、従業者数、製造品出荷額において、平成 28 年以降は横ばいとなっている。

表 3-1-1-5 工業の推移

		平成 27 年	平成 28 年	平成 29 年	平成 30 年	令和元年
深谷市	事業所数 (事業所)	282	257	261	260	258
	従業者数 (人)	13,069	13,323	13,289	13,615	13,284
	製造品出荷額 (百万円)	402,352	475,790	493,287	398,125	474,981
熊谷市	事業所数 (事業所)	325	284	287	287	276
	従業者数 (人)	13,265	13,114	14,299	14,557	13,796
	製造品出荷額 (百万円)	864,570	738,691	868,867	884,518	960,789

(資料：工業統計調査)

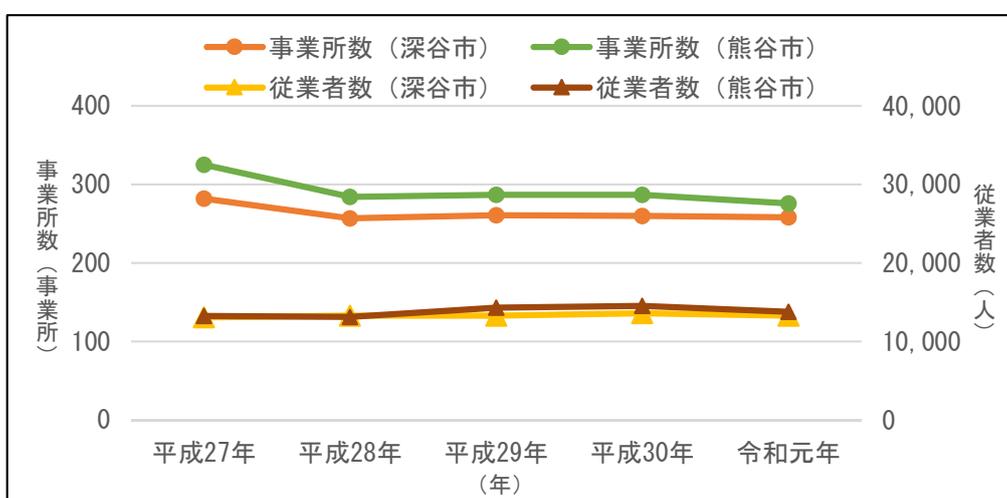


図 3-1-1-5(1) 工業の推移：事業所数、従業者数

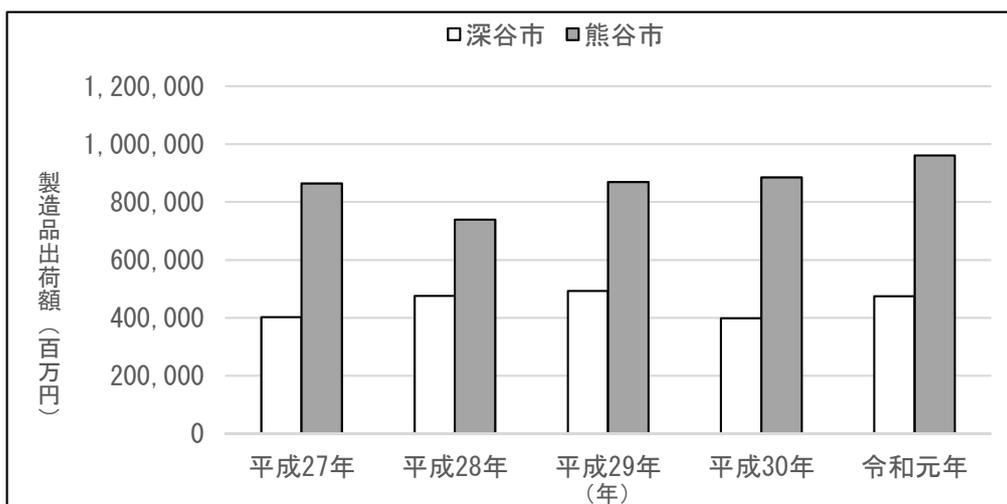


図 3-1-1-5(2) 工業の推移：製造品出荷額

4) 農業の状況

関係市の農業の推移を表 3-1-1-6、図 3-1-1-6(1)及び図 3-1-1-6(2)に示す。
深谷市、熊谷市とも、農家数の合計は減少傾向で推移している。

表 3-1-1-6 農業の推移

		平成 17 年	平成 22 年	平成 27 年
深谷市	専業農家 (戸)	1,177	1,192	1,214
	第 1 種兼業農家 (戸)	976	701	487
	第 2 種兼業農家 (戸)	1,666	1,241	850
熊谷市	専業農家 (戸)	739	872	846
	第 1 種兼業農家 (戸)	637	359	221
	第 2 種兼業農家 (戸)	2,487	1,753	1,322

(資料：農林業センサス)

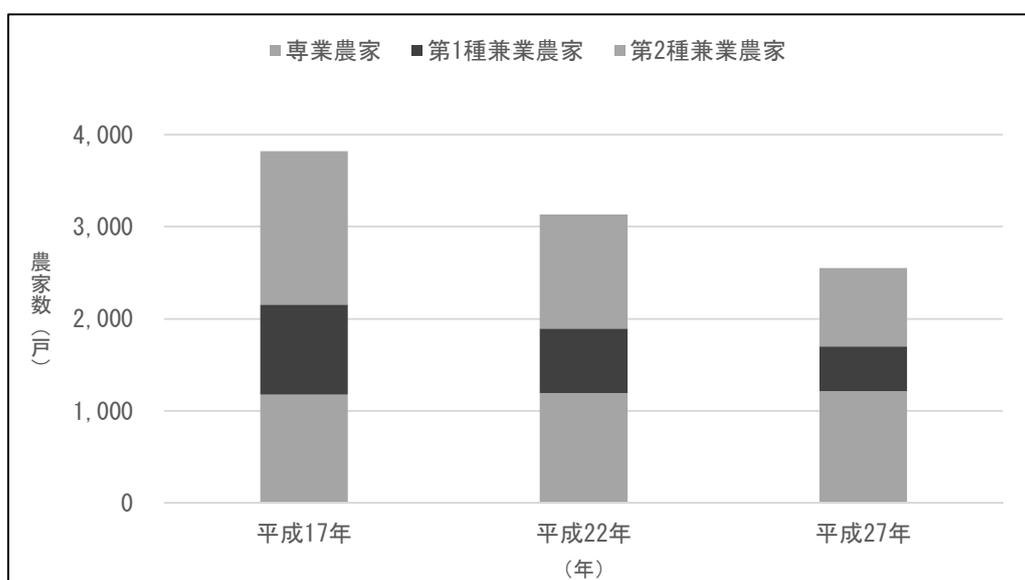


図 3-1-1-6(1) 農業の推移 (深谷市)

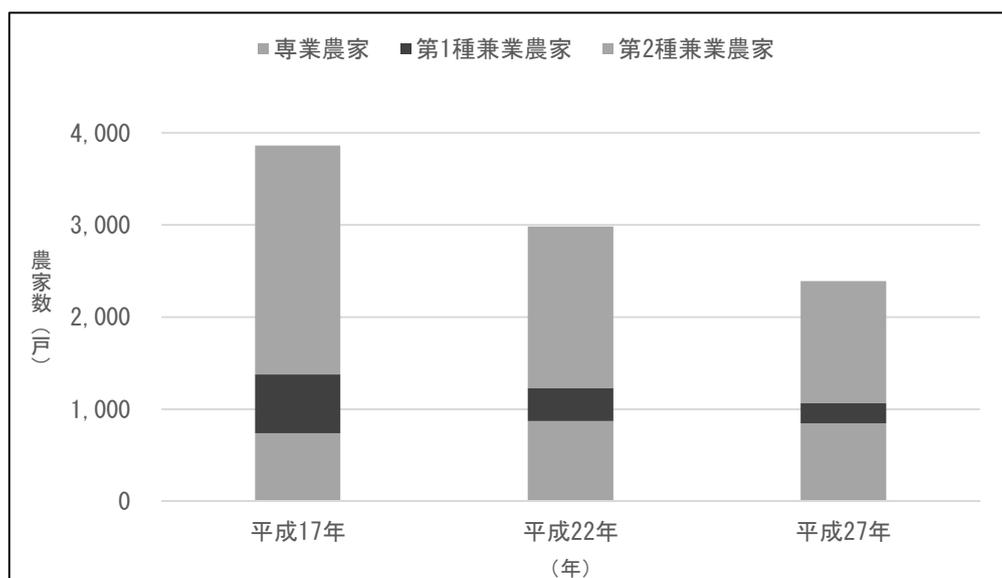


図 3-1-1-6(2) 農業の推移 (熊谷市)

3-1-2 土地利用の状況

1. 地目別土地利用

関係市の地目別土地利用の状況を表 3-1-2-1、図 3-1-2-1(1)及び図 3-1-2-1(2)に示す。

深谷市では畑が最も多く、次いで宅地となっている。熊谷市では田が最も多く、次いで宅地となっている。

表 3-1-2-1 地目別土地利用

		田	畑	宅地	池沼	山林	牧場	原野	雑種地
深谷市	面積 (ha)	1736.7	4789.7	3307.6	3.6	388.4	0.6	38.3	688.2
	比率 (%)	15.86	43.73	30.20	0.03	3.55	0.01	0.35	6.28
熊谷市	面積 (ha)	3,740.8	2,532.6	3,638.0	30.6	448.9	-	36.0	3,458.4
	比率 (%)	26.94	18.24	26.20	0.22	3.23	-	0.26	24.91

(資料：令和3年度埼玉県統計年鑑)

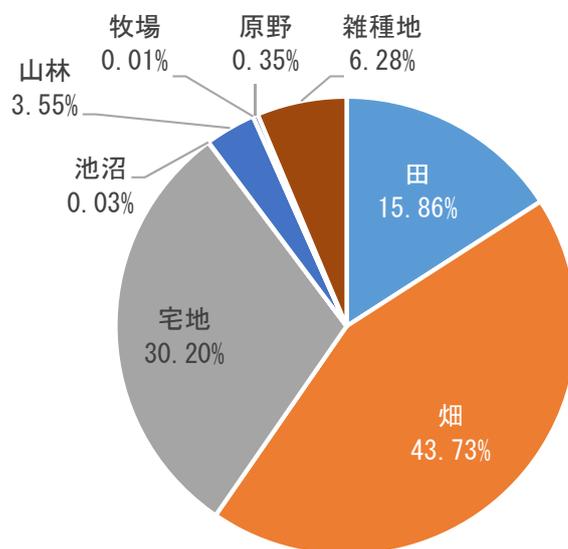


図 3-1-2-1(1) 地目別土地利用 (深谷市)

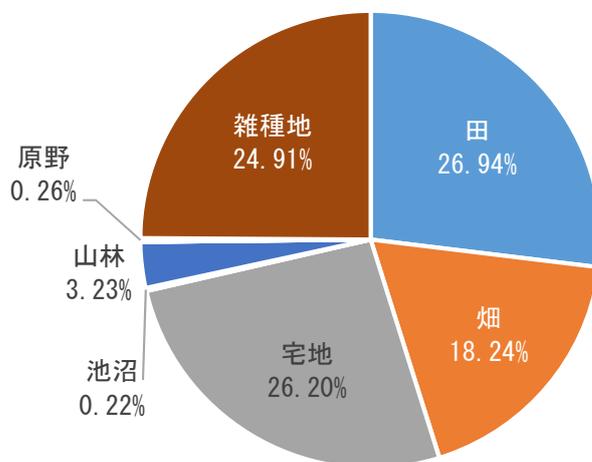


図 3-1-2-1(2) 地目別土地利用 (熊谷市)

2. 土地利用計画

調査範囲及びその周辺における国土利用計画法に基づく土地利用基本計画図は、図 3-1-2-2 に示すとおりである。

調査範囲及びその周辺は全域が都市地域である。また、農業地域及び森林地域の指定がある。なお、対象事業実施区域は都市地域であり市街化区域となっている。



図 3-1-2-2 土地利用基本計画図

3. 都市計画区域

関係市の都市計画区域の面積を表 3-1-2-2、調査範囲及びその周辺の都市計画図を図 3-1-2-3 に示す。

対象事業実施区域の用途地域は、工業専用地域である。

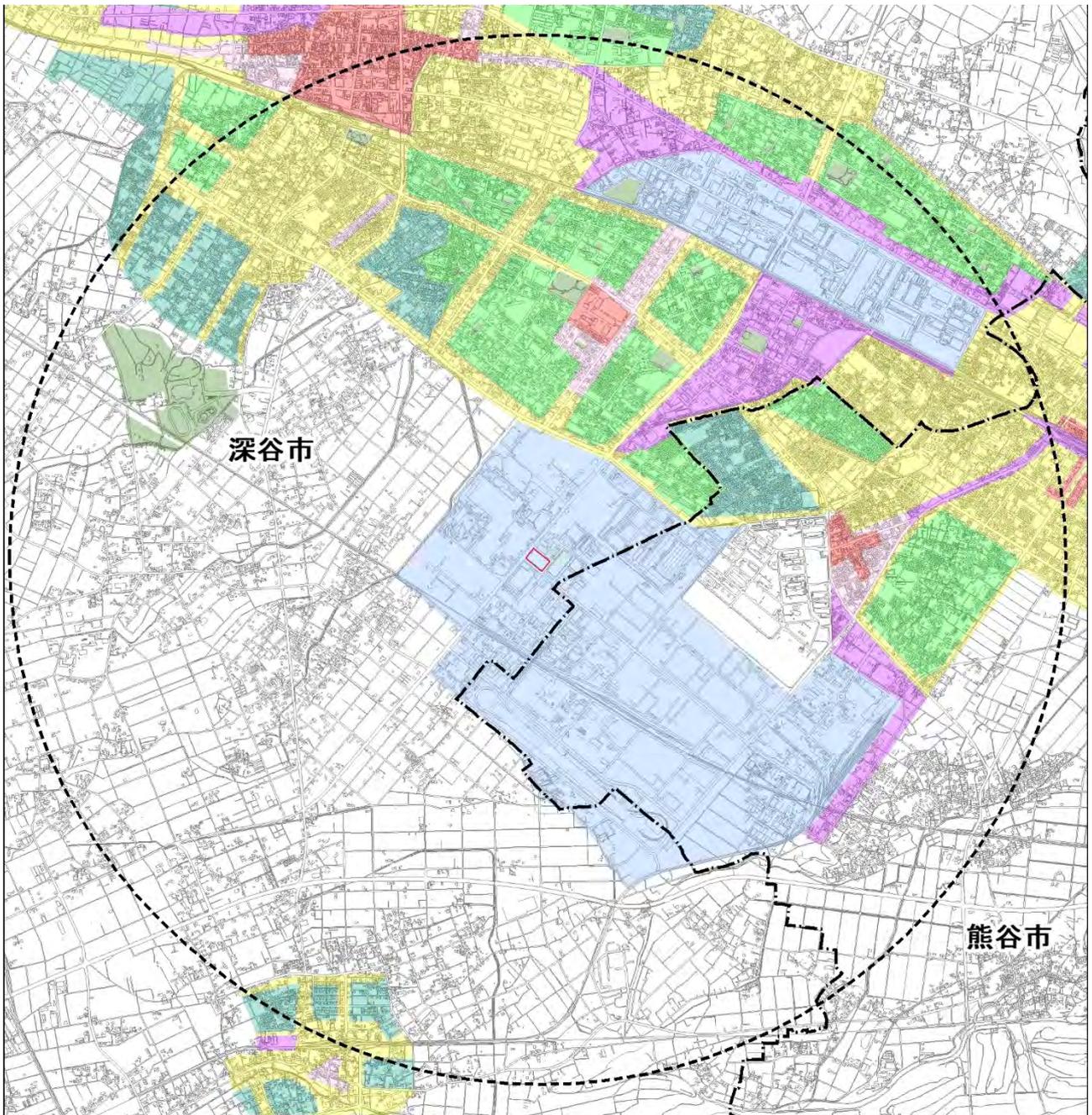
表 3-1-2-2 都市計画区域面積

(単位：ha)

	都市計画区域					都市計画 区域外
	区域面積	市街化区域 面積	用途地域 面積	市街化調整 区域	非線引 白地	
深谷市	12,494	1,749	1,931	9,163	1,399	1,347
熊谷市	15,988	2,638	2,638	13,350	0	0

(資料：令和 3 年度埼玉の土地)

「都市計画区域」面積については、都市計画課令和 3 年 3 月 31 日現在



凡例

- | | |
|---|--|
|  対象事業実施区域 |  準工業地域 |
|  対象事業実施区域から3km範囲 |  工業専用地域 |
|  市区町村界 |  公園 |
|  第一種低層住居専用地域 | |
|  第一種中高層住居専用地域 | |
|  第一種住居地域 | |
|  近隣商業地域 | |
|  商業地域 | |

資料：深谷市ホームページ
熊谷市ホームページ

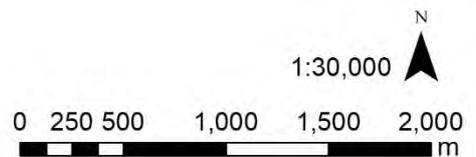


図 3-1-2-3 都市計画図