

1. 基本情報			
ふりがな	たかとう よしひろ	電話番号	080-4410-1770
氏名	高頭 義浩	電子メール	takatou7@jcom.home.ne.jp

2. 保有資格			
<input type="radio"/>	マンション管理士		電気主任技術者
	一級建築士		一級管工事施工管理技士
<input type="radio"/>	管理業務主任		防災士
	建築設備士		その他()

3. 専門分野				
分野	内容	経験年数等	内容(自由記入)	経験年数等
管理組合の運営・管理規約等に関する事	<input type="radio"/> 管理組合立上げ	31年	<input type="radio"/> マンションデベロッパーとしてマンション管理に携わる。	31年
	<input type="radio"/> 管理組合運営(理事会、総会)	31年	<input type="radio"/> 管理会社担当者、独立後は管理組合顧問	22年
	<input type="radio"/> 管理規約(細則)の制定、改定	31年	<input type="radio"/> 管理規約・細則等の作成回数	7回
管理費・修繕積立金等に関する事	<input type="radio"/> 管理費の見直し	31年	<input type="radio"/> 資金計画、修繕積立金の改訂、住民説明会への対応	8回
	<input type="radio"/> 修繕積立金の見直し	31年		
長期修繕計画の作成、見直しに関する事	<input type="radio"/> 長期修繕計画作成	31年	<input type="radio"/> 長期修繕計画作成回数	13回
	<input type="radio"/> 長期修繕計画見直し	31年	<input type="radio"/> 長期修繕計画見直し回数	10回
大規模修繕工事に関する事	<input type="radio"/> 大規模修繕工事の実施手順	31年	<input type="radio"/> セミナー講師及び顧問契約での回数	90回
	<input type="radio"/> 大規模修繕工事の資金調達	31年	<input type="radio"/> 資金調達実務回数	2回
	<input type="radio"/> 大規模修繕工事の見積、業者選定手順	31年		
耐震診断・耐震改修に関する事	<input type="radio"/> 耐震診断の実施手順	20年	<input type="radio"/> 診断手順をセミナーにて説明回数	7回
	<input type="radio"/> 耐震改修の実施手順	20年	<input type="radio"/> 耐震改修工事のコンサルタント回数	4回
建替えに関する事	<input type="radio"/> 建替えの実施手法、手順			
	<input type="radio"/> 建替えの資金調達			
管理委託契約等に関する事	<input type="radio"/> 管理会社の選定手順	31年	<input type="radio"/> 管理会社の特徴をセミナーにて説明回数	12回
	<input type="radio"/> 管理委託契約内容の見直し	31年	<input type="radio"/> 管理委託契約作成回数	10回
その他	<input type="radio"/> マンション管理の実務経験年数	31年	<input type="radio"/> デベロッパー、管理会社、その後の独立での年数	31年
	<input type="radio"/> マンション関係セミナー講師	16年	<input type="radio"/> NPO主催セミナー、各団体及び管理組合からの依頼での講師	約70回
	<input type="radio"/> マンション管理相談員	約130件		

4. 自由記述	
<p>・H27年NPO法人さいたま市マンション管理士会を設立し、さいたま市後援のセミナーを開催し、講師や相談対応を行っております。</p> <p>・大手ゼネコンに技術者として入社し、その後、子会社のマンションデベロッパーで10年、マンション管理会社に6年勤務して参りました。</p> <p>・退職後、マンション管理士として独立しました。このような経験を踏まえマンション管理に関して、幅広く把握しており、色々アドバイス出来ます。</p>	

5. 対応可能市町村					
<input type="radio"/>	県内全域				
	さいたま市	川越市	熊谷市	川口市	行田市
	秩父市	所沢市	飯能市	加須市	本庄市
	東松山市	春日部市	狭山市	羽生市	鴻巣市
	深谷市	上尾市	草加市	越谷市	蕨市
	戸田市	入間市	朝霞市	志木市	和光市
	新座市	桶川市	久喜市	北本市	八潮市
	富士見市	三郷市	蓮田市	坂戸市	幸手市
	鶴ヶ島市	日高市	吉川市	ふじみ野市	白岡市
	伊奈町	三芳町	毛呂山町	越生町	滑川町
	嵐山町	小川町	川島町	吉見町	鳩山町
	ときがわ町	横瀬町	皆野町	長瀨町	小鹿野町
	東秩父村	美里町	神川町	上里町	寄居町
	宮代町	杉戸町	松伏町		