

1. 基本情報			
ふりがな	すずきのぶお	電話番号	090-9951-1937
氏名	鈴木 信雄	電子メール	rgns2008011@wk9.so-net.ne.jp

2. 保有資格			
☐	マンション管理士		電気主任技術者
	一級建築士		一級管工事施工管理技士
☐	管理業務主任		防災士
	建築設備士	☐	その他（宅地建物取引士他）

3. 専門分野					
分野	内 容	経験 年数等	内 容(自由記入)	経験 年数等	
管理組合の 運営・管理規約 等に関すること			管理組合立上げ		
	☐		管理組合運営(理事会、総会)	2.5 年	
			管理規約(細則)の制定、改定		
管理費・修繕 積立金等に 関すること			管理費の見直し		
	☐		修繕積立金の見直し	2.5 年	
長期修繕計画の 作成、見直しに 関すること	☐		長期修繕計画作成	2.5 年	
	☐		長期修繕計画見直し	2.5 年	
大規模修繕 工事に 関すること	☐		大規模修繕工事の実施手順	2 年	☐ 無足場工法提案 1 回
			大規模修繕工事の資金調達		
	☐		大規模修繕工事の見積、業者選定手順	1 回	☐ 選定方法の提案 1 回
耐震診断・耐震 改修に関する こと			耐震診断の実施手順		
			耐震改修の実施手順		
建替えに 関すること			建替えの実施手法、手順		
			建替えの資金調達		
管理委託契約等 に関すること			管理会社の選定手順		
	☐		管理委託契約内容の見直し	1 回	☐ マンション管理人雇用形態 2 年
その他	☐		マンション管理の実務経験年数	3.5 年	☐ 管理会社勤務 2.5 年
	☐		マンション関係セミナー講師	3.5 年	☐ マンション清掃管理 5.5 年
	☐		マンション管理相談員	5 年	☐ 管理計画認定制度事前確認 1 回

4. 自由記述	
・清掃管理(コスト精査・品質管理)も手掛けている。	
・管理計画認定制度相談に着手。	
・適正化診断には多数対応。	

5. 対応可能市町村											
県内全域											
☐	さいたま市	☐	川越市	☐	熊谷市	☐	川口市	☐	行田市	☐	
	秩父市	☐	所沢市	☐	飯能市	☐	加須市	☐	本庄市	☐	
☐	東松山市		春日部市	☐	狭山市	☐	羽生市	☐	鴻巣市	☐	
	深谷市		上尾市		草加市	☐	越谷市	☐	蕨市	☐	
	戸田市	☐	入間市	☐	朝霞市	☐	志木市	☐	和光市	☐	
☐	新座市		桶川市		久喜市	☐	北本市	☐	八潮市	☐	
☐	富士見市		三郷市		蓮田市	☐	坂戸市	☐	幸手市	☐	
☐	鶴ヶ島市	☐	日高市		吉川市	☐	ふじみ野市	☐	白岡市	☐	
	伊奈町	☐	三芳町	☐	毛呂山町	☐	越生町	☐	滑川町	☐	
☐	嵐山町	☐	小川町	☐	川島町	☐	吉見町	☐	鳩山町	☐	
	ときがわ町		横瀬町		皆野町	☐	長瀨町	☐	小鹿野町	☐	
	東秩父村		美里町		神川町	☐	上里町	☐	寄居町	☐	
	宮代町		杉戸町		松伏町	☐		☐		☐	