

1. 基本情報			
ふりがな	ささ まさのぶ	電話番号	090-7403-5589
氏名	笹 正信	電子メール	nomsizu20@gmail.com

2. 保有資格			
<input type="radio"/>	マンション管理士		電気主任技術者
	一級建築士		一級管工事施工管理技士
<input type="radio"/>	管理業務主任		防災士
	建築設備士		その他()

3. 専門分野					
分野	内容	経験年数等	内容(自由記入)	経験年数等	
管理組合の運営・管理規約等に関すること	<input type="checkbox"/> 管理組合立上げ				
	<input type="radio"/> 管理組合運営(理事会、総会)	35 回	<input type="radio"/> 年6回の理事会・年1回の総会	5 年	
	<input type="radio"/> 管理規約(細則)の制定、改定	2 回	<input type="radio"/> マンションの長期マネジメント計画作成		
管理費・修繕積立金等に関すること	<input type="radio"/> 管理費の見直し	1 回	<input type="radio"/> 管理費等各業務妥当性		
	<input type="radio"/> 修繕積立金の見直し	2 回	<input type="radio"/> 機械式駐車場等の検討		
長期修繕計画の作成、見直しに関すること	<input type="radio"/> 長期修繕計画作成	2 回			
	<input type="radio"/> 長期修繕計画見直し	2 回	<input type="radio"/> 長期マネジメント計画を基にした見直し		
大規模修繕工事に関すること	<input type="radio"/> 大規模修繕工事の実施手順	2 回			
	<input type="radio"/> 大規模修繕工事の見積、業者選定手順	2 回			
耐震診断・耐震改修に関すること	<input type="checkbox"/> 耐震診断の実施手順				
	<input type="checkbox"/> 耐震改修の実施手順				
建替えに関すること	<input type="checkbox"/> 建替えの実施手法、手順				
	<input type="checkbox"/> 建替えの資金調達				
管理委託契約等に関すること	<input type="radio"/> 管理会社の選定手順	1 回			
	<input type="radio"/> 管理委託契約内容の見直し	1 回	<input type="radio"/> 管理会社請負の植栽管理費等の見直し		
その他	マンション管理の実務経験年数	5 年			
	マンション関係セミナー講師				
	マンション管理相談員	36 回			

4. 自由記述	
以下の団体に所属し、相談業務等の活動をしている。①(一社)埼玉県マンション管理士会②NPO法人マンションサポートさいたま	
管理会社に勤務し、管理組合の運営に携わっていることから、管理委託契約・管理費・修繕積立金・長期修繕計画作成・居住者からのクレーム対応等に精通している。	
改正マンション管理適正化法に基づく「マンション管理計画認定制度」の事前確認講習を修了したマンション管理士です。	

5. 対応可能市町村					
県内全域					
	さいたま市	<input checked="" type="checkbox"/> 川越市	<input checked="" type="checkbox"/> 熊谷市	川口市	行田市
	秩父市	<input checked="" type="checkbox"/> 所沢市	飯能市	加須市	本庄市
<input checked="" type="checkbox"/>	東松山市	春日部市	狭山市	羽生市	鴻巣市
	深谷市	上尾市	草加市	越谷市	蕨市
	戸田市	<input checked="" type="checkbox"/> 入間市	<input checked="" type="checkbox"/> 朝霞市	<input checked="" type="checkbox"/> 志木市	<input checked="" type="checkbox"/> 和光市
<input checked="" type="checkbox"/>	新座市	桶川市	久喜市	北本市	八潮市
<input checked="" type="checkbox"/>	富士見市	三郷市	蓮田市	<input checked="" type="checkbox"/> 坂戸市	幸手市
<input checked="" type="checkbox"/>	鶴ヶ島市	日高市	吉川市	<input checked="" type="checkbox"/> ふじみ野市	白岡市
	伊奈町	<input checked="" type="checkbox"/> 三芳町	<input checked="" type="checkbox"/> 毛呂山町	<input checked="" type="checkbox"/> 越生町	滑川町
<input checked="" type="checkbox"/>	嵐山町	<input checked="" type="checkbox"/> 小川町	<input checked="" type="checkbox"/> 川島町	<input checked="" type="checkbox"/> 吉見町	<input checked="" type="checkbox"/> 鳩山町
<input checked="" type="checkbox"/>	ときがわ町	横瀬町	皆野町	<input checked="" type="checkbox"/> 長瀨町	小鹿野町
	東秩父村	美里町	神川町	<input checked="" type="checkbox"/> 上里町	<input checked="" type="checkbox"/> 寄居町
	宮代町	杉戸町	松伏町		