

様式2-2
埼玉県分譲マンションアドバイザー登録者リスト(閲覧用)

登録者番号
(県記入欄) 106

1. 基本情報

| | | | |
|------|--------|-------|-----------------------|
| ふりがな | ひご けんじ | 電話番号 | 090-5207-2362 |
| 氏名 | 肥後 賢治 | 電子メール | kh.1502.hkg@gmail.com |

2. 保有資格

| | | |
|-----------------------|----------|-------------|
| <input type="radio"/> | マンション管理士 | 電気主任技術者 |
| | 一級建築士 | 一級管工事施工管理技士 |
| <input type="radio"/> | 管理業務主任 | 防災士 |
| | 建築設備士 | その他() |

3. 専門分野

| 分野 | 内 容 | 経験年数等 | 内 容(自由記入) | 経験年数等 |
|---------------------|---|-------|------------------------------------|-------|
| 管理組合の運営・管理規約等に関すること | 管理組合立上げ | | | |
| | <input type="radio"/> 管理組合運営(理事会、総会) | | <input type="radio"/> 自己マンションの理事長等 | 4 回 |
| | <input type="radio"/> 管理規約(細則)の制定、改定 | | <input type="radio"/> 規約・細則の改正実施 | 3 回 |
| 管理費・修繕積立金等に関すること | <input type="radio"/> 管理費の見直し | | | |
| | <input type="radio"/> 修繕積立金の見直し | | <input type="radio"/> 修繕積立金の改定実施 | 1 回 |
| 長期修繕計画の作成、見直しに関すること | <input type="radio"/> 長期修繕計画作成 | | | |
| | <input type="radio"/> 長期修繕計画見直し | | <input type="radio"/> 長期修繕計画の見直し実施 | 2 回 |
| 大規模修繕工事に関すること | <input type="radio"/> 大規模修繕工事の実施手順 | | | |
| | <input type="radio"/> 大規模修繕工事の資金調達 | | | |
| | <input type="radio"/> 大規模修繕工事の見積、業者選定手順 | | | |
| 耐震診断・耐震改修に関するこ | 耐震診断の実施手順 | | | |
| | 耐震改修の実施手順 | | | |
| 建替えに関するこ | 建替えの実施手法、手順 | | | |
| | 建替えの資金調達 | | | |
| 管理委託契約等に関するこ | <input type="radio"/> 管理会社の選定手順 | | | |
| | <input type="radio"/> 管理委託契約内容の見直し | | | |
| その他 | <input type="radio"/> マンション管理の実務経験年数 | 20 年 | | |
| | <input type="radio"/> マンション関係セミナー講師 | 2 回 | | |
| | <input type="radio"/> マンション管理相談員 | 20 年 | <input type="radio"/> 相談業務実施件数(通算) | 70 回 |

4. 自由記述

| |
|---|
| (一社)埼玉県マンション管理士会及びNPO埼管センターに所属し、セミナー講師及び相談会での相談員として活動しています。 |
| マンション管理適正化診断サービス(管理の現状を診断し、レポートを提出するもの)実施のほか、国の「管理計画認定制度」に関する適切な助言、支援が可能です。 |
| 外部専門家の活用を必要とする管理組合に対して、「認定マンション管理士」(日本マンション管理士会連合会による認定制度)として、信頼のおける専門家活動が可能です。 |

5. 対応可能市町村

| | | | | | |
|-----------------------|-------|------|------|-------|------|
| <input type="radio"/> | 県内全域 | | | | |
| | さいたま市 | 川越市 | 熊谷市 | 川口市 | 行田市 |
| | 秩父市 | 所沢市 | 飯能市 | 加須市 | 本庄市 |
| | 東松山市 | 春日部市 | 狭山市 | 羽生市 | 鴻巣市 |
| | 深谷市 | 上尾市 | 草加市 | 越谷市 | 蕨市 |
| | 戸田市 | 入間市 | 朝霞市 | 志木市 | 和光市 |
| | 新座市 | 桶川市 | 久喜市 | 北本市 | 八潮市 |
| | 富士見市 | 三郷市 | 蓮田市 | 坂戸市 | 幸手市 |
| | 鶴ヶ島市 | 日高市 | 吉川市 | ふじみ野市 | 白岡市 |
| | 伊奈町 | 三芳町 | 毛呂山町 | 越生町 | 滑川町 |
| | 嵐山町 | 小川町 | 川島町 | 吉見町 | 鳩山町 |
| | ときがわ町 | 横瀬町 | 皆野町 | 長瀬町 | 小鹿野町 |
| | 東秩父村 | 美里町 | 神川町 | 上里町 | 寄居町 |
| | 宮代町 | 杉戸町 | 松伏町 | | |