

戸田都市計画区域区分の変更

戸田都市計画区域区分を次のように変更する。

1. 区域区分

「総括図表示のとおり」

| | |
|-----------|---------------------|
| 都市計画区域面積 | 約1,819ha |
| 市街化区域面積 | 約1,337ha |
| 市街化調整区域面積 | 約482ha |
| 備考 | |
| <変更分> | |
| 都市計画区域面積 | 約1,817ha → 約1,819ha |
| 市街化区域面積 | 約1,337ha → 約1,337ha |
| 市街化調整区域面積 | 約480ha → 約482ha |

※上記の面積は、平成27年都市計画基礎調査の結果に基づくものである。

— 理由 —

都市計画法第6条の規定により平成27年を基準年として実施した都市計画基礎調査の結果を踏まえ、令和12年を目標年次としてフレームの変更を行うものです。

国土地理院が公表している「全国都道府県市区町村別面積調」が、計測方法の変更により修正されたことに伴い、都市計画区域面積を変更するものです。

なお、市街化区域と市街化調整区域の土地の区域については、変更しません。

広域都市計画圏のフレーム

(1) 広域都市計画圏の名称

人口フレーム：県南広域都市計画圏、工業フレーム：埼玉県広域都市計画圏

(2) 広域都市計画圏のフレーム

○人口フレーム

| 広域都市計画圏名 | 都市計画区域名 | 市町村名 | 都市計画区域内人口 | | 市街化区域内人口 | | | 保留フレーム |
|-----------|---------|-------|----------------|----------------|----------------|----------------|--------|--------|
| | | | 平成27年 (基準年) | 令和12年 (目標年) | 平成27年 (基準年) | 令和12年 (目標年) | 人 | |
| 県南広域都市計画圏 | さいたま | さいたま市 | - | - | - | - | - | 16,288 |
| | 川口 | 川口市 | 578,112 | 575,817 | 570,414 | 575,817 | - | |
| | 蕨 | 蕨市 | 72,260 | 70,055 | 72,260 | 70,055 | - | |
| | 戸田 | 戸田市 | 136,150 | 134,131 | 136,109 | 134,131 | - | |
| | 朝霞 | 朝霞市 | 136,299 | 133,709 | 133,159 | 133,709 | - | |
| | 志木 | 志木市 | 72,676 | 72,232 | 72,327 | 72,026 | - | |
| | 和光 | 和光市 | 80,826 | 82,248 | 76,491 | 76,915 | - | |
| | 新座 | 新座市 | 162,122 | 158,631 | 148,470 | 148,326 | - | |
| | 富士見 | 富士見市 | 257,528 | 247,803 | 229,942 | 229,034 | - | |
| | | ふじみ野市 | | | | | | |
| | | 三芳町 | | | | | | |
| | 春日部 | 春日部市 | 232,709 | 233,953 | 201,839 | 207,270 | - | |
| | 草加 | 草加市 | 470,272 | 485,545 | 444,239 | 448,867 | - | |
| | | 八潮市 | | | | | | |
| | | 三郷市 | | | | | | |
| | 越谷 | 越谷市 | 437,297 | 435,081 | 355,224 | 362,274 | - | |
| | | 吉川市 | | | | | | |
| | | 松伏町 | | | | | | |
| | 所沢 | 所沢市 | 340,386 | 339,627 | 291,058 | 294,557 | - | |
| | | 合計 | 2,976,637 | 2,968,833 | 2,731,532 | 2,752,982 | 16,288 | |

○工業フレーム

| 広域都市計画圏名 | 都市計画区域名 | 市町村名 | 総生産額(製造業+物流業) | | |
|------------|----------------|------------------|----------------|----------------|--------|
| | | | 平成27年 (基準年) | 令和12年 (目標年) | 保留フレーム |
| 埼玉県広域都市計画圏 | さいたま | さいたま市 | - | - | - |
| | 川口 | 川口市 | 2,582 | 2,972 | - |
| | 蕨 | 蕨市 | 518 | 572 | - |
| | 戸田 | 戸田市 | 1,344 | 1,516 | - |
| | 朝霞 | 朝霞市 | 440 | 536 | - |
| | 志木 | 志木市 | 123 | 143 | - |
| | 和光 | 和光市 | 162 | 263 | - |
| | 新座 | 新座市 | 809 | 1,009 | - |
| | 富士見 | 富士見市 | 1,390 | 1,573 | - |
| | | ふじみ野市 | | | |
| | | 三芳町 | | | |
| | 春日部 | 春日部市 | 816 | 914 | - |
| | 草加 | 草加市 | 4,126 | 4,752 | - |
| | | 八潮市 | | | |
| | | 三郷市 | | | |
| | 越谷 | 越谷市 | 1,669 | 1,865 | - |
| | | 吉川市 | | | |
| | | 松伏町 | | | |
| | 所沢 | 所沢市 | 977 | 1,136 | - |
| | 飯能 | 飯能市 | 483 | 631 | - |
| | 狭山 | 狭山市 | 1,765 | 1,997 | - |
| | 入間 | 入間市 | 1,365 | 1,519 | - |
| | 川越 | 日高市 | 3,726 | 4,219 | - |
| | | 川越市 | | | |
| | | 川島町 | | | |
| | 東松山 | 東松山市 | 2,014 | 2,266 | - |
| | | 薄川町 | | | |
| | | 嵐山町 | | | |
| | | 吉見町 | | | |
| | 坂戸 | 坂戸市 | 964 | 1,198 | - |
| | | 鶴ヶ島市 | | | |
| | 毛呂山・越生 | 毛呂山町 | 179 | 201 | - |
| | | 越生町 | | | |
| | | 鳩山町 | | | |
| | 加須 | 加須市 (旧北川辺町除く) | 1,498 | 1,674 | - |
| | 久喜 | 久喜市 | 1,765 | 1,950 | - |
| | 蓮田 | 蓮田市 | 901 | 993 | - |
| | | 白岡市 | | | |
| | 幸手 | 幸手市 | 581 | 721 | - |
| | | 宮代町 | | | |
| | | 杉戸町 | | | |
| | 鴻巣 | 鴻巣市 | 761 | 886 | - |
| | 上尾 | 上尾市 | 2,009 | 2,276 | - |
| | | 伊奈町 | | | |
| | 桶川 | 桶川市 | 499 | 566 | - |
| | 北本 | 北本市 | 369 | 408 | - |
| 小川 | 小川町 | 198 | 250 | - | |
| 行田 | 行田市 | 864 | 992 | - | |
| 羽生 | 羽生市 | 834 | 943 | - | |
| 北川辺 | 加須市 (旧北川辺町) | - | - | - | |
| ときがわ | ときがわ町 | - | - | - | |
| (区域外) | 東秩父村 | - | - | - | |
| 龍谷 | 龍谷市 | 4,198 | 4,660 | - | |
| 本庄 | 本庄市 | 219 | 272 | - | |
| 深谷 | 深谷市 | 1,642 | 1,827 | - | |
| 児玉 | 美里町 | - | - | - | |
| | 本庄市 | | | | |
| | 神川町 | | | | |
| | 上里町 | | | | |
| 秩父 | 秩父市 | - | - | - | |
| | 横瀬町 | | | | |
| | 皆野町 | | | | |
| 小鹿野 | 小鹿野町 | - | - | - | |
| 寄居 | 寄居町 | - | - | - | |
| | 深谷市 | | | | |
| (区域外) | 長瀨町 | - | - | - | |
| | 合計 | 41,782 | 47,702 | 1,725 | |