資料６

# 令和４年度「空き家コーディネーター」業務委託

埼玉県都市整備部建築安全課

**空き家相談の総合窓口として、空き家コーディネーターが相談を受け、相談内容に応じて、市町村や専門家との連携を図る。**

## 空き家所有者

**相続**
**贈与・譲渡**
**住み替え**

相談 ⇒
⇐ 提案

相談

## 市町村

連携・情報共有

**役割**

**法に基づく措置**
・実態調査
・苦情等対応
・指導、代執行等

**空き家バンク**
登録物件の紹介

案内

物件登録の促進

## 空き家コーディネーター（受託者：NPO法人空家・空地管理センター）

### 空き家相談の交通整理
（総合窓口・オーダーメイド対応）

相談内容に応じて、助言・提案を行い、市町村や専門家（関係団体）との連携により、各種専門家等へつなぐ。

### 空き家所有者と活用希望者との マッチング

相談者（空き家所有者等）に賃貸・売却等の意向をヒアリングし、活用希望者とのマッチングを図る。

### 市町村や専門家（関係団体）との連携

**こわす［除却等］**

**危険空き家等への指導等**
**空き家の除却補助 など**
［市町村］

**しない［予防］**

**相続おしかけ講座**
［県・司法書士会・行政書士会］
**空き家の持ち主応援隊（管理）**
［県・宅建業協会・全日埼玉］

**つかう［流通・活用］**

**空き家の持ち主応援隊（賃貸・売買等）**
［県・宅建業協会・全日埼玉］
**安心中古住宅登録制度 など**
**空き家バンク**
［44バンク53市町村］

## 活用希望者

⇐ 相談
提案 ⇒

**移住**
移住者住宅
お試し住宅

**就農支援**
農ある暮らし

**観光**
ワーケーション

**福祉**など

移住等相談

連携・情報共有

**移住等**
**相談窓口**