

1.7 地域別・用途別平均価格及び平均変動率一覧

地域名	住宅地			商業地			工業地			全用途(林地を除く)		
	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)
さいたま	90	166,000	0.3	19	455,400	0.5	1	46,700	▲ 0.6	110	214,900	0.3
南部	49	213,500	0.4	7	447,800	0.1	3	142,300	0.0	59	248,300	0.2
南西部	44	171,700	0.2	6	387,800	0.4	1	111,000	0.0	51	191,000	0.2
東部	81	99,500	▲ 1.0	18	193,500	▲ 1.2	5	75,200	▲ 0.7	104	110,700	▲ 1.1
県央	47	83,900	0.0	7	178,000	0.2	2	33,700	▲ 0.3	56	93,100	0.0
川越比企	80	46,200	▲ 1.4	13	135,500	▲ 1.2	4	37,900	▲ 0.2	97	51,800	▲ 1.4
西部	67	94,200	▲ 0.8	10	213,800	▲ 0.9	1	62,500	0.0	78	108,200	▲ 0.8
利根	64	55,200	▲ 1.5	11	90,400	▲ 1.8	9	34,200	0.3	84	58,600	▲ 1.5
北部	72	29,800	▲ 1.8	18	57,000	▲ 2.1	4	28,000	▲ 1.7	94	33,600	▲ 1.8
秩父	32	24,100	▲ 2.4	6	45,900	▲ 2.9	1	14,400	▲ 2.0	39	27,300	▲ 2.5
合計	626	103,400	▲ 0.7	115	240,200	▲ 0.8	31	54,600	▲ 0.5	772	121,800	▲ 0.7

※参考

市区町村名	林地		
	地点数	価格 (円/107-ル)	変動率 (%)
飯能市	1	130,000	▲ 3.7
小川町	1	374,000	▲ 4.1
美里町	1	327,000	▲ 5.8

さいたま	さいたま市
南部	川口市、蕨市、戸田市
南西部	朝霞市、志木市、和光市、新座市、富士見市、ふじみ野市、三芳町
東部	春日部市、草加市、越谷市、八潮市、三郷市、吉川市、松伏町
県央	鴻巣市、上尾市、桶川市、北本市、伊奈町
川越比企	川越市、東松山市、坂戸市、鶴ヶ島市、毛呂山町、越生町、滑川町、嵐山町、小川町、川島町、吉見町、鳩山町、ときがわ町、東秩父村
西部	所沢市、飯能市、狭山市、入間市、日高市
利根	行田市、加須市、羽生市、久喜市、蓮田市、幸手市、白岡市、宮代町、杉戸町
北部	熊谷市、本庄市、深谷市、美里町、神川町、上里町、寄居町
秩父	秩父市、横瀬町、皆野町、長瀬町、小鹿野町