

1.6 市区町村別・用途別平均価格及び平均変動率一覧

| 用途別 市区町村名 | 住宅地 | | | 商業地 | | | 工業地 | | | 全用途(林地を除く) | | |
|--------------|-----|---------------|--------------|-----|---------------|--------------|-----|---------------|--------------|------------|---------------|--------------|
| | 地点数 | 平均価格 (円/㎡) | 平均変動率 (%) | 地点数 | 平均価格 (円/㎡) | 平均変動率 (%) | 地点数 | 平均価格 (円/㎡) | 平均変動率 (%) | 地点数 | 平均価格 (円/㎡) | 平均変動率 (%) |
| 西区 | 8 | 101,400 | ▲ 0.6 | 1 | 164,000 | | | | | 9 | 108,300 | ▲ 0.6 |
| 北区 | 10 | 160,600 | 0.5 | 3 | 214,000 | ▲ 1.9 | | | | 13 | 172,900 | 0.3 |
| 大宮区 | 9 | 216,800 | 0.7 | 5 | 914,600 | 1.4 | | | | 14 | 466,000 | 1.0 |
| 見沼区 | 12 | 128,000 | ▲ 0.4 | | | | | | | 12 | 128,000 | ▲ 0.4 |
| 中央区 | 6 | 202,700 | 0.7 | 2 | 260,500 | 0.6 | | | | 8 | 217,100 | 0.7 |
| 桜区 | 7 | 141,900 | 0.0 | | | | | | | 7 | 141,900 | 0.0 |
| 浦和区 | 8 | 262,100 | 1.8 | 5 | 451,000 | 0.4 | | | | 13 | 334,800 | 1.3 |
| 南区 | 11 | 207,100 | 0.8 | 1 | 288,000 | 1.1 | | | | 12 | 213,800 | 0.8 |
| 緑区 | 12 | 155,300 | 0.1 | | | | | | | 12 | 155,300 | 0.1 |
| 岩槻区 | 7 | 84,600 | ▲ 0.9 | 2 | 104,500 | ▲ 1.0 | 1 | 46,700 | ▲ 0.6 | 10 | 84,800 | ▲ 0.8 |
| さいたま市 計 | 90 | 166,000 | 0.3 | 19 | 455,400 | 0.5 | 1 | 46,700 | ▲ 0.6 | 110 | 214,900 | 0.3 |
| 川越市 | 25 | 125,400 | 0.0 | 6 | 307,200 | 0.5 | | | | 31 | 160,600 | 0.1 |
| 熊谷市 | 21 | 50,800 | ▲ 1.6 | 7 | 98,400 | ▲ 0.8 | 2 | 25,600 | ▲ 1.6 | 30 | 60,200 | ▲ 1.4 |
| 川口市 | 40 | 193,200 | 0.2 | 5 | 549,400 | 0.4 | 1 | 131,000 | 0.0 | 46 | 230,600 | 0.2 |
| 行田市 | 10 | 33,300 | ▲ 2.6 | 2 | 64,000 | ▲ 2.2 | 1 | 28,800 | ▲ 2.4 | 13 | 37,700 | ▲ 2.5 |
| 秩父市 | 15 | 27,100 | ▲ 1.8 | 3 | 76,600 | ▲ 2.0 | 1 | 14,400 | ▲ 2.0 | 19 | 34,300 | ▲ 1.9 |
| 所沢市 | 25 | 154,600 | 0.2 | 5 | 335,600 | 0.2 | | | | 30 | 184,700 | 0.2 |
| 飯能市 | 14 | 52,700 | ▲ 1.8 | 2 | 208,000 | ▲ 1.6 | | | | 16 | 72,100 | ▲ 1.8 |
| 加須市 | 13 | 34,200 | ▲ 2.9 | 2 | 63,400 | ▲ 3.1 | 3 | 31,000 | ▲ 0.2 | 18 | 36,900 | ▲ 2.6 |
| 本庄市 | 12 | 36,300 | ▲ 1.9 | 4 | 65,600 | ▲ 2.2 | | | | 16 | 43,700 | ▲ 1.9 |
| 東松山市 | 9 | 59,300 | ▲ 1.6 | 2 | 118,800 | ▲ 1.7 | 1 | 34,600 | 0.0 | 12 | 67,100 | ▲ 1.5 |
| 春日部市 | 17 | 80,100 | ▲ 0.9 | 4 | 149,400 | ▲ 1.0 | 1 | 47,800 | ▲ 0.4 | 22 | 91,200 | ▲ 0.9 |
| 狭山市 | 10 | 109,100 | ▲ 0.3 | 1 | 235,000 | — | | | | 11 | 120,500 | ▲ 0.3 |
| 羽生市 | 7 | 33,500 | ▲ 1.9 | 1 | 44,800 | ▲ 3.9 | 1 | 26,200 | 0.0 | 9 | 34,000 | ▲ 1.9 |
| 鴻巣市 | 13 | 63,500 | ▲ 0.7 | 2 | 116,500 | 0.0 | 1 | 31,800 | ▲ 0.6 | 16 | 68,200 | ▲ 0.6 |
| 深谷市 | 20 | 37,700 | ▲ 1.6 | 4 | 72,700 | ▲ 2.9 | 1 | 40,200 | ▲ 2.0 | 25 | 43,400 | ▲ 1.8 |
| 上尾市 | 18 | 107,300 | 0.3 | 3 | 325,300 | 0.7 | 1 | 35,500 | 0.0 | 22 | 133,700 | 0.3 |
| 草加市 | 17 | 132,600 | ▲ 0.7 | 4 | 206,300 | ▲ 0.9 | 1 | 84,300 | ▲ 0.2 | 22 | 143,800 | ▲ 0.8 |

| 用途別 市区町村名 | 住宅地 | | | 商業地 | | | 工業地 | | | 全用途(林地を除く) | | |
|--------------|-----|---------------|--------------|-----|---------------|--------------|-----|---------------|--------------|------------|---------------|--------------|
| | 地点数 | 平均価格 (円/㎡) | 平均変動率 (%) | 地点数 | 平均価格 (円/㎡) | 平均変動率 (%) | 地点数 | 平均価格 (円/㎡) | 平均変動率 (%) | 地点数 | 平均価格 (円/㎡) | 平均変動率 (%) |
| 越谷市 | 21 | 125,600 | ▲ 0.8 | 6 | 279,500 | ▲ 1.0 | | | | 27 | 159,800 | ▲ 0.9 |
| 蕨市 | 3 | 223,300 | 0.0 | 1 | 542,000 | 0.0 | | | | 4 | 303,000 | 0.0 |
| 戸田市 | 6 | 224,000 | 0.9 | 1 | 252,000 | 0.0 | 2 | 153,500 | 0.0 | 9 | 211,400 | 0.5 |
| 入間市 | 13 | 100,700 | ▲ 0.7 | 1 | 213,000 | 0.0 | 1 | 62,500 | 0.0 | 15 | 105,700 | ▲ 0.6 |
| 朝霞市 | 7 | 194,200 | 0.4 | 1 | 503,000 | 0.4 | 1 | 111,000 | 0.0 | 9 | 219,300 | 0.4 |
| 志木市 | 5 | 181,600 | 0.0 | 1 | 243,000 | — | | | | 6 | 191,800 | 0.0 |
| 和光市 | 5 | 188,000 | 0.5 | 1 | 353,000 | 0.6 | | | | 6 | 215,500 | 0.5 |
| 新座市 | 10 | 174,600 | 0.2 | 1 | 598,000 | 0.5 | | | | 11 | 213,100 | 0.2 |
| 桶川市 | 6 | 85,800 | ▲ 0.3 | 1 | 159,000 | 0.0 | | | | 7 | 96,200 | ▲ 0.2 |
| 久喜市 | 15 | 59,500 | ▲ 1.3 | 2 | 91,200 | ▲ 1.1 | 2 | 41,200 | 3.8 | 19 | 60,900 | ▲ 1.0 |
| 北本市 | 6 | 80,400 | ▲ 0.3 | 1 | 111,000 | 0.0 | | | | 7 | 84,800 | ▲ 0.3 |
| 八潮市 | 7 | 107,300 | ▲ 1.1 | 1 | 159,000 | ▲ 1.2 | 1 | 93,500 | ▲ 1.1 | 9 | 111,500 | ▲ 1.1 |
| 富士見市 | 8 | 158,400 | 0.2 | 1 | 459,000 | 0.4 | | | | 9 | 191,800 | 0.2 |
| 三郷市 | 11 | 106,000 | ▲ 0.9 | 2 | 155,500 | ▲ 1.5 | 1 | 96,000 | ▲ 1.0 | 14 | 112,300 | ▲ 1.0 |
| 蓮田市 | 5 | 90,300 | ▲ 0.9 | 1 | 170,000 | ▲ 0.6 | | | | 6 | 103,600 | ▲ 0.8 |
| 坂戸市 | 7 | 68,500 | ▲ 0.2 | 1 | 181,000 | 0.0 | 2 | 43,400 | 0.0 | 10 | 74,700 | ▲ 0.1 |
| 幸手市 | 4 | 46,500 | ▲ 1.5 | 1 | 69,800 | ▲ 2.1 | 1 | 36,000 | — | 6 | 48,600 | ▲ 1.6 |
| 鶴ヶ島市 | 5 | 85,500 | ▲ 0.3 | 1 | 172,000 | 0.0 | | | | 6 | 99,900 | ▲ 0.2 |
| 日高市 | 5 | 54,100 | ▲ 1.6 | 1 | 77,500 | ▲ 2.0 | | | | 6 | 58,000 | ▲ 1.7 |
| 吉川市 | 5 | 92,200 | ▲ 0.9 | 1 | 211,000 | ▲ 1.4 | 1 | 54,500 | ▲ 0.9 | 7 | 103,800 | ▲ 1.0 |
| ふじみ野市 | 6 | 164,500 | 0.1 | 1 | 171,000 | 0.0 | | | | 7 | 165,400 | 0.1 |
| 白岡市 | 3 | 86,500 | ▲ 0.9 | 1 | 141,000 | ▲ 0.7 | 1 | 42,000 | — | 5 | 88,500 | ▲ 0.9 |
| 市計(除政令市) | 449 | 103,900 | ▲ 0.7 | 86 | 215,300 | ▲ 0.8 | 28 | 56,800 | ▲ 0.4 | 563 | 118,600 | ▲ 0.8 |
| 市計(含政令市) | 539 | 114,300 | ▲ 0.6 | 105 | 258,700 | ▲ 0.6 | 29 | 56,500 | ▲ 0.5 | 673 | 134,300 | ▲ 0.6 |
| 伊奈町 | 4 | 82,400 | 1.0 | | | | | | | 4 | 82,400 | 1.0 |
| 三芳町 | 3 | 140,300 | 0.0 | | | | | | | 3 | 140,300 | 0.0 |
| 毛呂山町 | 4 | 42,500 | ▲ 1.5 | 1 | 68,200 | ▲ 2.3 | | | | 5 | 47,600 | ▲ 1.7 |
| 越生町 | 4 | 32,600 | ▲ 1.7 | | | | | | | 4 | 32,600 | ▲ 1.7 |
| 滑川町 | 3 | 50,100 | ▲ 1.1 | | | | | | | 3 | 50,100 | ▲ 1.1 |

| 用途別 市区町村名 | 住宅地 | | | 商業地 | | | 工業地 | | | 全用途(林地を除く) | | |
|--------------|-----|---------------|--------------|-----|---------------|--------------|-----|---------------|--------------|------------|---------------|--------------|
| | 地点数 | 平均価格 (円/㎡) | 平均変動率 (%) | 地点数 | 平均価格 (円/㎡) | 平均変動率 (%) | 地点数 | 平均価格 (円/㎡) | 平均変動率 (%) | 地点数 | 平均価格 (円/㎡) | 平均変動率 (%) |
| 嵐山町 | 3 | 40,300 | ▲ 1.4 | 1 | 51,700 | ▲ 2.1 | | | | 4 | 43,200 | ▲ 1.6 |
| 小川町 | 5 | 29,000 | ▲ 2.0 | 1 | 49,300 | ▲ 2.6 | | | | 6 | 32,400 | ▲ 2.1 |
| 川島町 | 2 | 29,500 | ▲ 0.6 | | | | 1 | 35,800 | ▲ 0.6 | 3 | 31,600 | ▲ 0.6 |
| 吉見町 | 4 | 23,700 | ▲ 1.6 | | | | | | | 4 | 23,700 | ▲ 1.6 |
| 鳩山町 | 3 | 32,400 | ▲ 1.8 | | | | | | | 3 | 32,400 | ▲ 1.8 |
| ときがわ町 | 3 | 18,600 | ▲ 2.3 | | | | | | | 3 | 18,600 | ▲ 2.3 |
| 横瀬町 | 4 | 34,700 | ▲ 1.7 | | | | | | | 4 | 34,700 | ▲ 1.7 |
| 皆野町 | 4 | 23,500 | ▲ 3.2 | 1 | 38,500 | ▲ 2.8 | | | | 5 | 26,500 | ▲ 3.1 |
| 長瀬町 | 4 | 19,500 | ▲ 3.7 | 1 | 34,300 | ▲ 3.9 | | | | 5 | 22,500 | ▲ 3.8 |
| 小鹿野町 | 5 | 15,600 | ▲ 1.6 | 1 | 34,200 | ▲ 2.8 | | | | 6 | 18,700 | ▲ 1.8 |
| 東秩父村 | 3 | 10,000 | ▲ 3.0 | | | | | | | 3 | 10,000 | ▲ 3.0 |
| 美里町 | 4 | 15,900 | ▲ 1.8 | | | | | | | 4 | 15,900 | ▲ 1.8 |
| 神川町 | 6 | 11,300 | ▲ 2.0 | 1 | 12,200 | ▲ 1.6 | | | | 7 | 11,400 | ▲ 1.9 |
| 上里町 | 4 | 29,400 | ▲ 1.5 | 1 | 43,300 | ▲ 2.0 | 1 | 18,200 | ▲ 1.6 | 6 | 29,900 | ▲ 1.6 |
| 寄居町 | 5 | 27,200 | ▲ 2.1 | 1 | 49,600 | ▲ 3.1 | | | | 6 | 31,000 | ▲ 2.3 |
| 宮代町 | 4 | 50,100 | ▲ 0.7 | | | | | | | 4 | 50,100 | ▲ 0.7 |
| 杉戸町 | 3 | 63,200 | ▲ 1.1 | 1 | 78,700 | ▲ 1.0 | | | | 4 | 67,100 | ▲ 1.1 |
| 松伏町 | 3 | 52,800 | ▲ 1.7 | | | | | | | 3 | 52,800 | ▲ 1.7 |
| 町村計 | 87 | 35,900 | ▲ 1.7 | 10 | 46,000 | ▲ 2.4 | 2 | 27,000 | ▲ 1.1 | 99 | 36,800 | ▲ 1.7 |
| 合計 | 626 | 103,400 | ▲ 0.7 | 115 | 240,200 | ▲ 0.8 | 31 | 54,600 | ▲ 0.5 | 772 | 121,800 | ▲ 0.7 |

※参考

| 用途別 市区町村名 | 林地 | | |
|--------------|-----|-----------------|------------|
| | 地点数 | 価格 (円/107-ル) | 変動率 (%) |
| 飯能市 | 1 | 130,000 | ▲ 3.7 |
| 小川町 | 1 | 374,000 | ▲ 4.1 |
| 美里町 | 1 | 327,000 | ▲ 5.8 |