

3 用途別平均価格

用途		平均価格 (円/㎡)	全国 順位	基準地数
宅 地	住宅地	103,400 (107,800)	4 (5)	626 (522)
	宅地見込地	— (—)	— (—)	— (—)
	商業地	240,200 (247,200)	6 (6)	115 (103)
	工業地	54,600 (51,300)	7 (5)	31 (21)
林地		277,000/10アール (290,700/10アール)	3 (3)	

(カッコ内は平成24年度)

※ 平均価格は、全ての基準地の価格を単純平均したものである。

4 用途別平均変動率

用途		対前年度平均 変動率(%)
宅 地	住宅地	▲ 0.7 (▲ 1.7)
	宅地見込地	— (—)
	商業地	▲ 0.8 (▲ 2.0)
	工業地	▲ 0.5 (▲ 1.9)
林地		▲ 4.5 (▲ 6.2)

(カッコ内は平成24年度)

※ 平均変動率は、基準地(ただし選定替地点を除く)の変動率を単純平均したものであり、平均価格の変動率ではない。