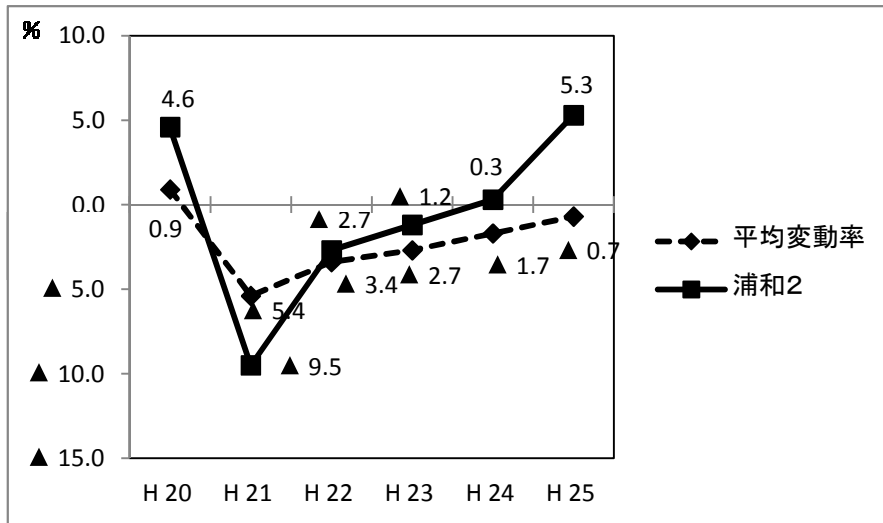


○ 個別変動率が最も高い地点は、住宅地は、さいたま市浦和区岸町の5.3%、商業地は、大宮区桜木町の3.2%である。

○変動率順位表
(住宅地)

| 順位 | 基準地番号 | 変動率(%) 価格(円/㎡) | 所在地 「住居表示」 | 24年度 変動率(%) 価格(円/㎡) |
|----|--------------|-------------------|---------------------------|---------------------------|
| 1 | さいたま浦和 -2 | 5.3 337,000 | 岸町1丁目16番10 「岸町1-15-18」 | 0.3 320,000 |

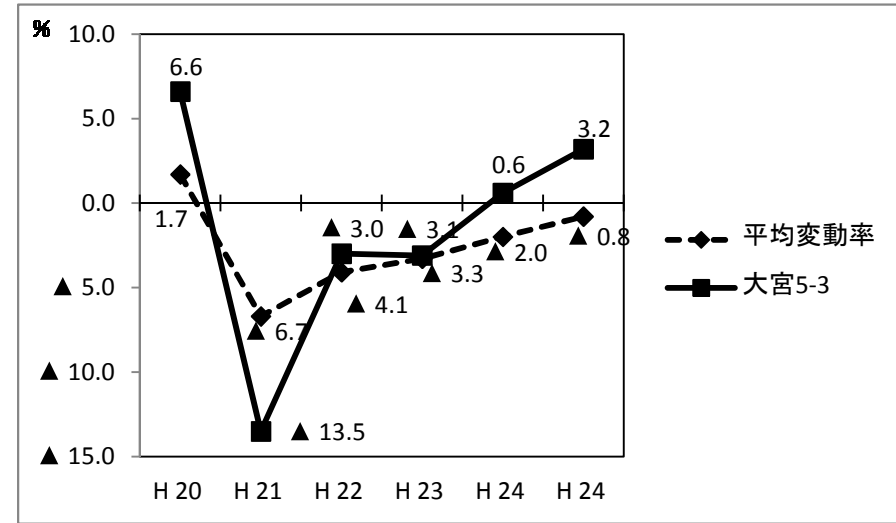


○最高価格地点
(住宅地)

| 順位 | 基準地番号 | 変動率(%) 価格(円/㎡) | 所在地 「住居表示」 | 24年度 変動率(%) 価格(円/㎡) |
|----|--------------|-------------------|---------------------------|---------------------------|
| 1 | さいたま浦和 -2 | 5.3 337,000 | 岸町1丁目16番10 「岸町1-15-18」 | 0.3 320,000 |

(商業地)

| 順位 | 基準地番号 | 変動率(%) 価格(円/㎡) | 所在地 「住居表示」 | 24年度 変動率(%) 価格(円/㎡) |
|----|---------------|-------------------|-------------------|---------------------------|
| 1 | さいたま大宮 5-3 | 3.2 1,630,000 | 桜木町2丁目4番9 榎本ビル | 0.6 1,580,000 |



(商業地)

| 順位 | 基準地番号 | 変動率(%) 価格(円/㎡) | 所在地 「住居表示」 | 24年度 変動率(%) 価格(円/㎡) |
|----|---------------|-------------------|-------------------|---------------------------|
| 1 | さいたま大宮 5-3 | 3.2 1,630,000 | 桜木町2丁目4番9 榎本ビル | 0.6 1,580,000 |