

調査票(令和3年7月1日現在)

1 施設名	あいらの杜 北戸田駅前		
2 施設の類型	① 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 335-0021)		
	戸田市大字新曽1525		
	(TEL) 048-434-5001	(FAX)	048-434-5002
4 事業者名	株式会社はれコーポレーション		
5 事業者所在地	(〒 700-0822)		
	岡山県岡山市北区表町1-5-1		
	(TEL) 086-803-5080	(FAX)	086-803-5081
6 開設年月日	平成28年11月1日		
7 建物竣工年月日	平成28年9月29日		
8 定員・戸数	45 人(戸)		
9 入居者数	38 人 (R2.7.1現在)		
10 敷金	1 なし ② あり 400,000 円		
11 前払金	最低 3,780,000 円 ~ 最高 3,780,000 円		
	前払い金の保全措置 1 銀行、信託会社等による保証委託契約		
12 その他の入居時費用	あり		
13 月額 利用料	(1)総額	185,730 円 ~ 221,730 円	
	(2)家賃	45,600 円 ~ 81,600 円	
	(3)食費	51,840 円 ~ 51,840 円	
	(4)管理費	64,500 円 ~ 64,500 円	
	(5)生活サービス費	円 ~ 円	
	(6)その他	23,790 円 ~ 23,790 円	
14 体験入居	1 可能 ② なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	③管理規程	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	④財務諸表	1 書面交付あり 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし	
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	1 なし ②	
	廊下	1 なし ②	
	建物構造	1 なし ②	
	設備	1 なし ②	
	費用	1 なし ②	
	土地建物権利関係	1 なし ②	
	その他	1 なし ②	