

社会資本総合整備計画 防災・安全交付金

令和08年01月06日

計画の名称	埼玉県地域住宅等整備計画（重点計画）（防災・安全）（第5期）												
計画の期間	令和08年度～令和12年度（5年間）								重点配分対象の該当	○			
交付対象	埼玉県, 白岡市												
計画の目標	誰もが安心して安全に暮らせる住みづくりを推進する。												
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	55,394	A	55,391	B	0	C	3	D	0	効果促進事業費の割合C / (A+B+C+D)	0	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		(R8当初)		(R12末)
1	住宅セーフティネットの確保（公営住宅のバリアフリー化率） 公営住宅のバリアフリー化率 (バリアフリー仕様の住宅戸数) / (管理戸数)	84%	%	90%
2	老朽化した県営住宅の建替えの推進 老朽化した県営住宅の建替え実施率の増加 (県営住宅の建替え整備戸数) / (県営住宅の建替え整備予定戸数)	0%	%	100%
3	住宅市街地基盤整備事業に関連する住宅宅地供給数の増加 住宅市街地基盤整備事業に関連する住宅宅地供給数の増加 住宅市街地基盤整備事業に関連する住宅宅地供給数	8220戸	戸	9379戸

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	○	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---

A 基幹事業																				
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R08	R09	R10	R11	R12				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	—	—	公営住宅等整備事業(新座野火止団地 他)	建替・188戸	新座市	■	■	■	■		2,250		策定済	
												小計						2,250		
住環境整備事業	A16-002	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	—	—	住宅市街地基盤整備事業(戸塚東部特定土地区画整理団地)	道路整備L=690m	(都)南浦和越谷線	■	■	■	■	■	7,486		—	
	A16-003	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	—	—	住宅市街地基盤整備事業(坂戸石井他1団地)	河道整備L=400m、橋梁架換1橋	飯盛川	■	■	■	■	■	1,000		—	
	A16-004	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	—	—	住宅市街地基盤整備事業(幸手駅西口団地)	河川整備L=900m	倉松川		■	■	■	■	44		—	
	A16-005	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	—	—	住宅市街地基盤整備事業(吉川中央団地)	河川整備L=3,000m、道路整備L=1,147m	大場川	■	■	■	■	■	1,157		—	

A 基幹事業																			
基幹事業 (大)	番号	事業	地域	交付	直接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		種別	種別	対象	間接							R08	R09	R10	R11	R12			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-006	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	—	—	住宅市街地盤整備事業 (岩瀬団地)	橋梁架換1橋	中川	■	■	■	■	■	440	—	
	A16-007	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	—	—	住宅市街地盤整備事業 (吉川美南駅東口周辺地 区団地)	橋梁架換7橋、道路整備L=2,4 22m	第二大場川、(都) 三郷流山線、県道越谷流山 線	■	■	■	■	■	31,121	—	
	A16-008	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	—	—	住宅市街地盤整備事業 (野中土地区画整理団地)	道路整備L=1,130m	県道羽生栗橋線	■	■	■	■	■	1,600	—	
A16-009	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	—	—	住宅市街地盤整備事業(東浦和第一他6団地)	調節池整備 V=100,000立方 メートル、河道整備L=14,400 m	芝川	■	■	■	■	■	2,717	—		
A16-010	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	—	—	住宅市街地盤整備事業 (西袋上馬場団地)	道路整備L=769m	草加三郷線(西袋)、草加三郷 線(瀬崎町)	■	■	■	■	■	4,447	—		

A 基幹事業																					
基幹事業 (大)	番号	事業	地域	交付	直接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況		
		種別	種別	対象	間接							R08	R09	R10	R11	R12					
一体的に実施することにより期待される効果																					
備考																					
住環境整備事業	A16-011	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	—	—	住宅市街地盤整備事業 (西大袋土地区画整理団地)	道路整備L=890m	県道大野島越谷線	■	■	■	■	■	900		—		
	A16-012	住宅	一般	白岡市	直接	白岡市	—	—	住宅市街地盤整備事業(白岡駅東部中央地区土地区画整理団地)	道路整備L=829m	(都)白岡宮代線	■					2,229		—		
											小計							53,141			
											合計							55,391			

C 効果促進事業																			
基幹事業（大）	番号	事業	地域	交付	直接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		種別	種別	対象	間接							R08	R09	R10	R11	R12			
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づ く事業	C15-001	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	—	—	公営住宅等整備事業	駐車場整備	県営住宅	■	■	■			3		策定済
		公営住宅整備事業（川口飯塚団地 他）と一体的に実施することにより利用者の利便性の向上を図る																	
		効果促進																	
											小計						3		
											合計						3		

事前評価チェックシート

計画の名称： 埼玉県地域住宅等整備計画（重点計画）（防災・安全）（第5期）

事 前 評 価	チェック欄
I. 目標の妥当性 ★①計画の目標が基本方針と適合している。	○
I. 目標の妥当性 ★②地域の住宅ストックや住環境整備の状況等、現状分析が適切になされている。	○
I. 目標の妥当性 ★③地域の住宅政策上の課題を的確に踏まえた目標となっている。	○
I. 目標の妥当性 ★④関連する各種計画（住生活基本計画等）との整合性が確保されている。	○
I. 目標の妥当性 ⑤緊急性の高い課題に取り組む内容となっている。	○
II. 計画の効果・効率性 ★①事業内容は、計画の目標を達成する上で適切なものとなっている。	○
II. 計画の効果・効率性 ★②十分な事業効果が得られることが確認されている。	○
II. 計画の効果・効率性 ③事業効果は、数値、指標等を用いて客観的に示されている。	○
III. 計画の実現可能性 ★①事業熟度が十分である。	○
III. 計画の実現可能性 ★②計画に記載された事業に関連する地方公共団体等の理解が得られている。	○
III. 計画の実現可能性 ★③地域住宅計画を公表することとしている。	○
III. 計画の実現可能性 ④地域住宅協議会等、関係地方公共団体等の意見調整の場が設けられている。	○

(参考様式3)

社会資本総合整備計画 参考図面

計画の名称	埼玉県地域住宅等整備計画（重点計画）（防災・安全）（第5期）		
計画の期間	令和8年度～令和12年度（5年間）	交付団体	埼玉県、白岡市

事業主体	番号	対象事業			
		公営住宅等整備事業	公営住宅等ストック総合改善事業	住宅市街地整備事業	効果促進事業
1 埼玉県	A15-1, A16-2~11, C15-1	○	○		○
2 白岡市	A16-12			○	

