

事後評価書(要約版)

様式2

社会資本総合整備計画(地域住宅計画に基づく事業)

計画の名称	埼玉県地域住宅等整備計画(防災・安全)	計画の期間	平成28年度～令和2年度(5年間)							
交付対象	埼玉県,川越市,熊谷市,行田市,秩父市,所沢市,飯能市,本庄市,東松山市,春日部市,狭山市,羽生市,深谷市,蕨市,戸田市,入間市,八潮市,坂戸市,日高市,毛呂山町,越生町,小川町,長瀨町,小鹿野町									
計画の目標	誰もが安心して安全に暮らせる住まいづくりを推進する。									
計画の事後成果目標(定量的指標)	①長寿命化計画に基づく大規模改修工事等を100%実施する。									
定量的指標の定義及び算定				定量的指標現況値及び目標値	備考					
		当初現況値	中間目標値	最終目標値						
		(H28当初)		(R2末)						
①長寿命化計画の達成率 (長寿命化計画に位置付けられた改修実施戸数) /(長寿命化計画に位置付けられた改修予定戸数)		0%		100%						
重点施設・重点地区	特になし									
全体事業費(計画)(百万円)	合計(A+B+C)	1,846	A	1,846	B	0	C	0	効果促進事業費の割合(C/(A+B+C))	0.0%

事後評価				事後評価の実施時期	令和5年1月
1. 交付事業の進捗状況					
単位(百万円)					
交付対象事業	全体事業費(計画)	完了【○】	一部未実施【△】	計画との差	備考
A 基幹事業	1,846	1,100	0	-746	
B 関連社会資本整備事業	-	-	-	-	事業なし
C 効果促進事業	-	-	-	-	事業なし
合計	1,846	1,100	0	-746	-
2. 事業効果の発現状況、目標値の実現状況					
I 定量的指標に関連する交付対象事業の効果の発現状況	・2,734戸の公営住宅で外壁改修工事やEV改修工事を実施し、性能(長寿命化、安全性)の向上を図った。				
II 定量的指標の達成状況	指標①長寿命化計画の達成率	最終目標値	100%	目標値と実績値に差が出た要因	事業実施時期を見直したため
		最終実績値	91%		
	最終目標値		目標値と実績値に差が出た要因		
	最終実績値				
3. 特記事項(今後の方針)					
次期計画では事業効果の向上及び目標が達成できるよう、より効果的・効率的に事業を行う。					

社会資本総合整備計画 事後評価書

計画の名称	埼玉県地域住宅等整備計画（防災・安全）										
計画の期間	平成28年度 ～ 令和2年度（5年間）			交付対象	埼玉県、川越市、熊谷市、行田市、秩父市、所沢市、飯能市、本庄市、東松山市、春日部市、狭山市、羽生市、深谷市、蕨市、戸田市、入間市、八潮市、坂戸市、日高市、毛呂山町、越生町、小川町、長瀨町、小鹿野町						
計画の目標	誰もが安心して安全に暮らせる住まいづくりを推進する。										
計画の成果目標（定量的指標）	①長寿命化計画に基づく大規模改修工事等を100%実施する。										
定量的指標の定義及び算定式						定量的指標の現況値及び目標値				備考	
						当初現況値 (H28当初)	中間目標値	最終目標値 (R3末)			
	①長寿命化計画の達成率 (長寿命化計画に位置付けられた改修実施戸数) / (長寿命化計画に位置付けられた改修予定戸数)					0%		100%			
拠点施設・重点地区	特になし										
全体事業費（計画） （百万円）	合計 (A+B+C)	1,846	A	1,846	B	0	C	0	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C)	0.0%	

事後評価

○事後評価の実施体制、実施時期	
事後評価の実施体制	事後評価の実施時期
策定主体にて評価を実施し、その結果を都市整備部公共事業評価検討会議及び埼玉県公共事業評価監視委員会に報告し参考意見を聴取する。	令和5年1月
	公表の方法
	埼玉県都市整備部住宅課のホームページに掲載

1. 交付対象事業の進捗状況

交付対象事業																	
A 基幹事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者種別	省略工種	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費（実施） （百万円）	事業進捗	備考
										H28	H29	H30	R1	R2			
A15-001	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	公営住宅等ストック総合改善事業	長瀨小坂団地他 (外壁改修、EV改修)	埼玉県	■	■	■	■	■	311	○	完了
A15-002	住宅	一般	川越市	直接	川越市	-	公営住宅等整備事業	岸町3丁目団地（建替）	川越市						0	×	計画見直し 事業中止
A15-003	住宅	一般	熊谷市	直接	熊谷市	-	公営住宅等ストック総合改善事業	中妻住宅 他4団地 (長寿命化)	熊谷市	■	■				62	○	完了
A15-004	住宅	一般	熊谷市	直接	熊谷市	-	公営住宅等ストック総合改善事業	中妻住宅 他4団地 (長寿命化)	熊谷市			■			10	○	完了
A15-005	住宅	一般	行田市	直接	行田市	-	公営住宅等ストック総合改善事業	新屋敷住宅 他1団地 (安全性確保、長寿命化)	行田市	■					7	○	完了
A15-006	住宅	一般	行田市	直接	行田市	-	公営住宅等ストック総合改善事業	新屋敷住宅 他1団地 (安全性確保、長寿命化)	行田市			■			14	○	完了

A15-007	住宅	一般	行田市	直接	行田市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	新屋敷住宅 他1団地 (安全性確保、長寿命化)	行田市						0	×	実施時期 見直し
A15-008	住宅	一般	秩父市	直接	秩父市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	南ヶ丘住宅 他2団地 (長寿命化)	秩父市						0	×	実施時期 見直し
A15-009	住宅	一般	所沢市	直接	所沢市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	松郷団地 (長寿命化)	所沢市	■	■	■			45	○	完了
A15-010	住宅	一般	飯能市	直接	飯能市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	岩淵団地 (長寿命化)	飯能市	■					10	○	完了
A15-011	住宅	一般	飯能市	直接	飯能市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	岩淵団地 (長寿命化)	飯能市						0	×	実施時期 見直し
A15-012	住宅	一般	本庄市	直接	本庄市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	東台市営住宅 (長寿命化)	本庄市	■					14	○	完了
A15-013	住宅	一般	本庄市	直接	本庄市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	東台市営住宅 (長寿命化)	本庄市						0	×	実施時期 見直し
A15-014	住宅	一般	東松山市	直接	東松山市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	松本町住宅 (長寿命化)	東松山市						0	×	実施時期 見直し
A15-015	住宅	一般	春日部市	直接	春日部市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	西宝珠花北住宅 (安全性確保)	春日部市			■			7	○	完了
A15-016	住宅	一般	狭山市	直接	狭山市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	諏訪団地 (長寿命化)	狭山市	■					22	○	完了
A15-017	住宅	一般	狭山市	直接	狭山市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	諏訪団地 (長寿命化)	狭山市			■			13	○	完了
A15-018	住宅	一般	羽生市	直接	羽生市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	宮田団地 (長寿命化)	羽生市	■					10	○	完了
A15-019	住宅	一般	深谷市	直接	深谷市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	緑ヶ丘住宅 他1団地 (長寿命化)	深谷市		■	■	■		226	○	完了
A15-020	住宅	一般	蕨市	直接	蕨市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	南町4丁目住宅 (長寿命化)	蕨市	■	■				22	○	完了
A15-021	住宅	一般	戸田市	直接	戸田市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	川岸住宅 (長寿命化)	戸田市						0	×	実施時期 見直し
A15-022	住宅	一般	入間市	直接	入間市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	下河原団地 (長寿命化)	入間市	■	■	■	■		86	○	完了
A15-023	住宅	一般	八潮市	直接	八潮市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	大原団地 他1団地 (安全性確保、長寿命化)	八潮市		■	■	■		33	○	完了
A15-024	住宅	一般	坂戸市	直接	坂戸市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	石井団地 (長寿命化、安全性確保)	坂戸市	■					24	○	完了
A15-025	住宅	一般	坂戸市	直接	坂戸市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	石井団地 (長寿命化、安全性確保)	坂戸市			■			10	○	完了
A15-026	住宅	一般	日高市	直接	日高市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	鹿山団地 (長寿命化)	日高市		■				32	○	完了
A15-027	住宅	一般	毛呂山町	直接	毛呂山町	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	中町住宅 他1団地 (長寿命化)	毛呂山町	■	■				8	○	完了
A15-028	住宅	一般	越生町	直接	越生町	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	仲町住宅 (長寿命化)	越生町						0	×	実施時期 見直し
A15-029	住宅	一般	小川町	直接	小川町	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	南里団地 他1団地 (長寿命化)	小川町						0	×	実施時期 見直し
A15-030	住宅	一般	長瀨町	直接	長瀨町	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	塚越団地 (長寿命化)	長瀨町	■	■				11	○	完了
A15-031	住宅	一般	小鹿野町	直接	小鹿野町	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	坂戸団地 (長寿命化)	小鹿野町	■	■	■			30	○	完了
A15-032	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	-	-	地域住宅政策推進事業	特別県営住宅 外壁改修工事	上尾市		■	■	■		93	○	完了
合計															1,100			

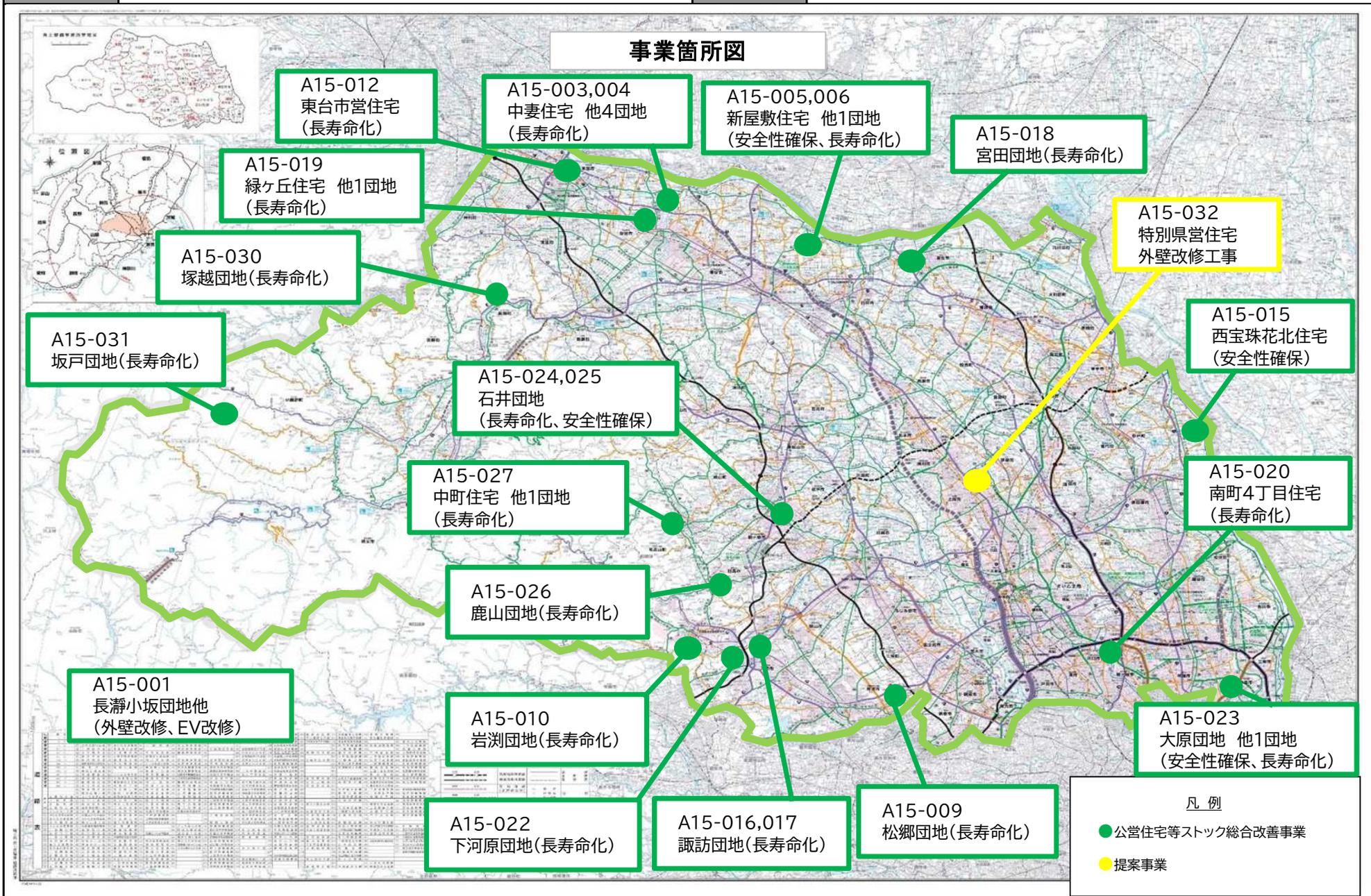
C 効果促進事業														全体事業費（実施） （百万円）	事業進捗	備考	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	省略工種	要素となる事業名	事業内容	市町村名 地区名	事業実施期間（年度）							
										H28	H29	H31	R2				R3
合計																	
番号	一体的に実施することにより期待される効果																備考

※交付対象事業については、できるだけ個別路線ごとに記載すること。

2. 事業効果の発現状況、目標値の実現状況						
I 定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況		・ 2,734戸の公営住宅で外壁改修工事やEV改修工事を実施し、性能（長寿命化、安全性）の向上を図った。				
II 定量的指標の達成状況	①長寿命化計画の達成率	最終目標値	100%	目標値と実績値に差が出た要因	事業実施時期を見直したため	
		最終実績値	91%			
		最終目標値		目標値と実績値に差が出た要因		
		最終実績値				
		最終目標値		目標値と実績値に差が出た要因		
		最終実績値				
3. 特記事項（今後の方針）						
次期計画では事業効果の向上及び目標が達成できるよう、より効果的・効率的に事業を行う。						

事業箇所図

計画の名称	埼玉県地域住宅等整備計画（防災・安全）	
計画の期間	平成28年度 ～ 令和2年度（5年間）	交付対象



【事後評価】

事業番号 3-55

【社会資本総合整備計画】

埼玉県地域住宅等整備計画

(防災・安全)

計画期間：平成28年度～令和2年度（5か年）

**交付対象：埼玉県,川越市,熊谷市,行田市,秩父市,所沢市,
飯能市,本庄市,東松山市,春日部市,狭山市,羽生市,
深谷市,蕨市,戸田市,入間市,八潮市,坂戸市,日高市,
毛呂山町,越生町,小川町,長瀨町,小鹿野町**

【事後評価】 埼玉県地域住宅等整備計画(防災・安全)

都市整備部住宅課

I 定量的指標に関連する交付対象事業の効果の発現状況

- ・2,734戸の公営住宅で外壁改修工事やEV改修工事を実施し、性能(長寿命化、安全性)の向上を図った。



県営所沢パークタウン武蔵野住宅外壁改修工事

II 定量的指標の達成状況

指 標	当初値	目標値	実績値
①長寿命化計画の達成率	0%	100%	91%